

## ПАМЯТКА № 2

### Согласование размещения объекта капитального строительства с Росавиацией

#### Уважаемый заявитель!

Учитывая, что земельный участок, предполагаемый к застройке, в соответствии с **пунктом 5** выданного Вам градостроительного плана земельного участка расположен в границах полос воздушных подходов территории аэропорта "Внуково", до получения уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома Вам необходимо согласовать размещение объекта капитального строительства с Росавиацией.

Согласование строительства (реконструкции) объектов капитального строительства в границах полос воздушных подходов с собственником аэродрома является обязательным в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.07.2017 N 135-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны".

Для согласования строительства (реконструкции) объектов капитального строительства в п в границах полос воздушных подходов необходима обязательная проверка представленной документации на соответствие требованиям безопасности полетов воздушных судов и работе радиотехнического оборудования аэродрома, а также с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц.

В случае отсутствия письменного согласования с собственником аэродрома, уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома будет возвращено без рассмотрения с указанием причин. В этом случае уведомление о планируемом строительстве считается ненаправленным.

Аэродром «Внуково» находится в ведении Межрегионального территориального управления воздушного транспорта центральных районов Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация).

Оформить заявление на получение согласования можно, в том числе, и через портал Государственных и муниципальных услуг Московской области: <https://uslugi.mosreg.ru/>.

*Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Согласования*

1. При обращении за получением Согласования непосредственно самим Заявителем представляются следующие обязательные документы:

1.1. Заявление, заполненное в соответствии с формой, поданное Заявителем, авторизованным с использованием Единой системы идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА). В этом случае считается подписанным простой электронной подписью. (Приложение 1)

1.2. Документ, удостоверяющий личность Заявителя.

1.3. Схема расположения объекта на карте М 1:500000. (Приложение 2)

1.4. Схема объекта в плане (с указанием размеров объекта в горизонтальной плоскости) (Приложение 3).

2. При обращении за получением Согласования представителя Заявителя представляются следующие обязательные документы:

2.1. Заявление, оформленное в соответствии с Приложением N 1 и подписанное с использованием простой электронной подписи представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата Согласования.

2.2. Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата Согласования.

2.3. Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата согласования: для представителя юридического лица - доверенность на бланке организации, для представителя физического лица - нотариальная доверенность.

2.4. Схема расположения объекта на карте М 1:500000 (Приложение 2).

2.5. Схема объекта в плане (с указанием размеров объекта в горизонтальной плоскости) (Приложение 3).

3. Заявление заполняется с использованием специальной интерактивной формы, все остальные документы предоставляются в виде электронных образов оригиналов.

4. Форма заявления на предоставление Согласования приведена в Приложении N 1.

Информацию о порядке согласования можно получить по тел.: **8 (49550) 3-50-88**. Интернет сайт: **<http://mtuvtcrfavt.ru>**

## Приложение 1

### Шаблон заполнения Заявления о согласовании строительства (реконструкции, размещения) объекта в пределах приаэродромной территории гражданского аэродрома\*

*В Межрегиональное территориальное  
Управление воздушного транспорта  
Центральных районов Федерального  
агентства воздушного транспорта  
(Центральное МТУ Росавиации)*  
(наименование территориального органа  
Росавиации)

Относительно согласования строительства объекта

*Иванов Иван Иванович*  
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)  
*123456 г. Москва, ул. Московская, д.78, к.3, кв.1*  
(почтовый адрес)  
*ivanov@ivanov.ru*  
(электронный адрес)  
*8-910-123-45-67*  
(телефон)

(факс)  
в лице (заполняется для юридических лиц)

(Ф.И.О. руководителя)

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу согласовать строительство (реконструкцию), размещение объекта в пределах приаэродромной территории гражданского аэродрома Внуково, а также в зоне действия систем посадки аэродрома, вблизи объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов

Сведения об объекте:

1. Наименование и/или предназначение объекта\*<sup>1</sup>

*Индивидуальный жилой дом*

2. Количество этажей (при наличии)

*2 этажа*

3. Описание конструкции объекта (с указанием материалов)\*<sup>2</sup>

*Прямоугольное в плане здание с габаритными размерами 9\*6 м., материал постройки – дерево, стены – каркасно-щитовые; перекрытия – по деревянным балкам; кровля из металлочерепицы.*

4. Высота объекта относительно уровня земли\*<sup>3</sup>

*бм.*

5. Абсолютная / относительная отметка наивысшей точки объекта<sup>\*4</sup>

140 м. /6 м

6. Расположение объекта относительно контрольной точки аэродрома, ближайшего населенного пункта либо другого ориентира<sup>\*5</sup>

17 км севернее контрольной точки аэропорта Внуково

7. Геодезические координаты объекта:<sup>\*6</sup>

в системе координат ПЗ-90.02 - широта 55° \*\*' \*\*'', долгота 37° \*\*' \*\*''

в системе координат WGS-84 (при наличии)<sup>\*7</sup> \_\_\_\_\_

8. Абсолютная высота поверхности земли в месте планируемого размещения объекта<sup>\*8</sup>

134 м.

9. Данные об источниках радио- и электромагнитных излучений (при наличии)<sup>\*9</sup>:

тип источника \_\_\_\_\_, частота передачи \_\_\_\_\_, мощность передатчика \_\_\_\_\_, азимут излучения \_\_\_\_\_, класс излучения \_\_\_\_\_, поляризация \_\_\_\_\_, координаты антенны \_\_\_\_\_, и высота подвеса антенны \_\_\_\_\_, наличие разрешения на использование радиочастот или радиочастотных каналов \_\_\_\_\_

10. Характеристики линии электропередачи (при согласовании строительства высоковольтных линий, маршрутов электрического транспорта и т.д.)<sup>\*10</sup>:

трасса прохождения линии, маршрута \_\_\_\_\_, количество опор \_\_\_\_\_, высота опор \_\_\_\_\_, напряжение линии электропередачи \_\_\_\_\_

11. Дополнительные сведения:

\_\_\_\_\_

Приложения:

1. Схема расположения объекта (на карте М 1:500 000).<sup>\*11</sup>

2. Схема объекта в плане.<sup>\*11</sup>

3. \_\_\_\_\_

Заявитель

\_\_\_\_\_

(подпись, инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии) Дата \_\_\_\_\_

## Примечания:

\* Разработан в целях оказания помощи заявителю в предоставлении услуги по согласованию строительства (реконструкции, размещения) объекта в пределах приаэродромной территории гражданского аэродрома.

\*<sup>1</sup> Указать корректное функциональное назначение объекта, в соответствии с проектной документацией: индивидуальный жилой дом, объект здравоохранения и т.д.

\*<sup>2</sup> В разделе «Описание конструкции объекта» необходимо указать информацию: о форме объекта в плане; материалах, используемых для строительства. Указываемую информацию необходимо формулировать максимально кратко. Берется из проектной документации.

\*<sup>3</sup> Высота объекта относительно уровня земли – высота объекта в метрах, от земли до самой верхней точки объекта, берется из проектной документации.

\*<sup>4</sup> Абсолютная отметка наивысшей точки объекта берется из проектной документации. При отсутствии в проектной документации определяется нивелированием от опорной геодезической точки (репера) или берется с топографических карт местности плюс высота объекта,

Относительная отметка наивысшей точки объекта – от 0,000 проектной отметки до самой верхней точки объекта, в метрах. Берется из проектной документации.

\*<sup>5</sup> Описание расположения объекта начинается со следующих формулировок: «севернее», «юго-восточнее», «западнее» и т.п.

Координаты контрольных точек аэродромов:

Домодедово - 55°24'31" 37°54'23" ,

Внуково - 55°35'57" 37°16'23" ,

Шереметьево - 55°58'21" 37°24'47" .

В случае использования в качестве ориентира населенного пункта указывается населенный пункт районного значения (от центра).

\*<sup>6</sup> Геодезические координаты объекта определяются при геодезической съемке.

В обязательном порядке заявителем указываются координаты в системе ПЗ-90.02/90.11.

Возможно определение координат в системе WGS-84 с помощью GPS устройств.

В случае если заявитель определяет координаты в системе WGS-84, ему необходимо произвести перерасчет координат в системе ПЗ-90.02/90.11. Перерасчет можно выполнить по таблицам по ссылке: <http://www.caiga.ru/common/AirInter/validaip/html/rus.htm> (зайти в раздел GEN 2.1, пункт 2.1.3)

\*<sup>7</sup> Не являются обязательными для заполнения.

\*<sup>8</sup> Абсолютная высота поверхности земли в месте планируемого размещения объекта берется из проектной документации. При отсутствии в проектной документации определяется нивелированием от опорной геодезической точки (репера) или берется с топографических карт местности.

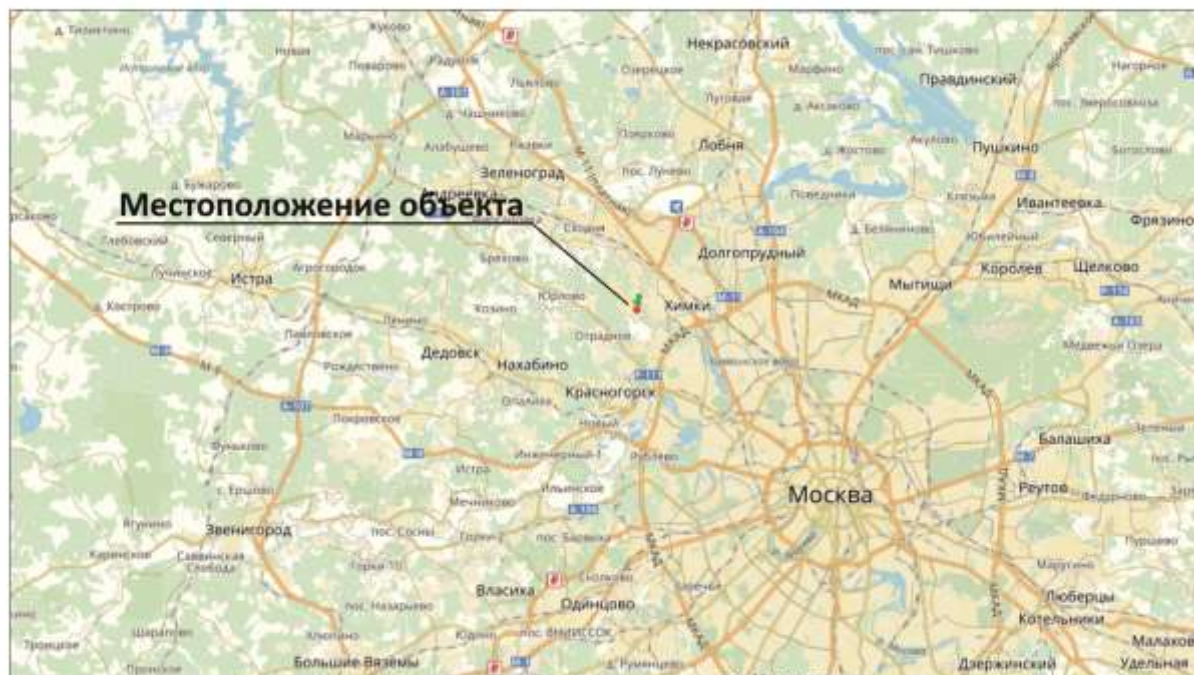
\*<sup>9</sup> Информация об источниках радио- и электромагнитных излучений является обязательной для заполнения в случае наличия у объекта согласования данных характеристик. Берется

из проектной документации. В случае отсутствия у объекта соответствующих характеристик данное поле не заполняется.

\*10 Данные о характеристиках линий электропередачи (при согласовании строительства высоковольтных линий, маршрутов электрического транспорта и т.д.) заполняются при согласовании строительства высоковольтных линий, маршрутов электрического транспорта и т.д. Берется из проектной документации. В случае отсутствия у объекта соответствующих характеристик данное поле не заполняется.

\*11 Образцы схем расположения объекта на карте М 1:500000 и в плане (с указанием размеров объекта в горизонтальной плоскости) прилагаются.

Схема расположения объекта на карте  
М 1:500 000

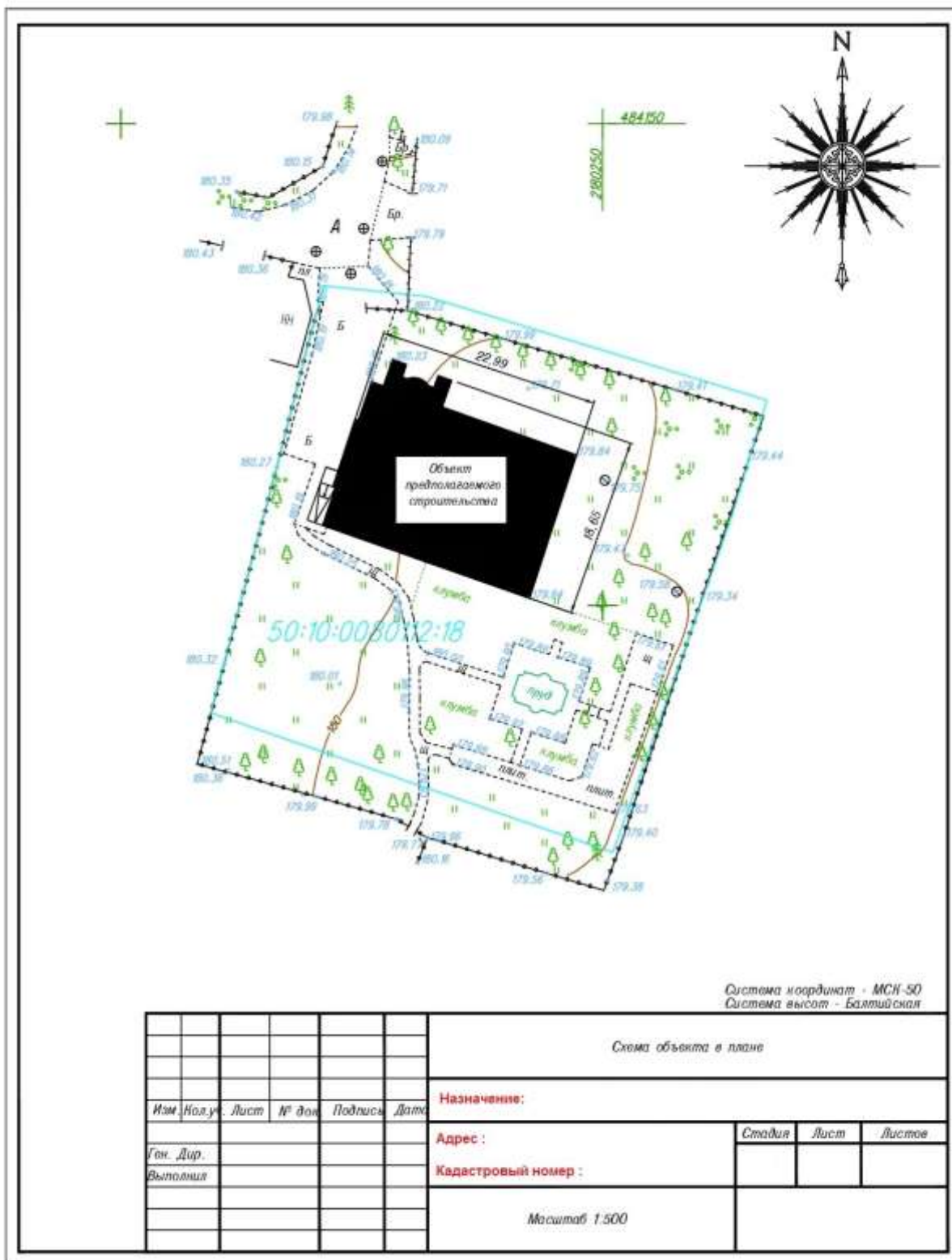


Назначение:

Адрес:

Кадастровый номер:





Система координат - МСК-50  
Система высот - Балтийская

					Схема объекта в плане				
					Назначение:				
					Адрес:		Стация	Лист	Листов
					Кадастровый номер:				
					Масштаб 1:500				
Имя	Нол.у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген. Дир.									
Выполнил									