

**Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов
недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта
вблизи остановочного пункта МЦД-3 «Молжаниново»**

Цель изъятия для государственных нужд - освобождение территории линейного объекта вблизи остановочного пункта МЦД-3 «Молжаниново».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 20.12.2024 № 3066-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9-11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений

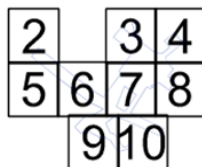
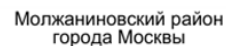
в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

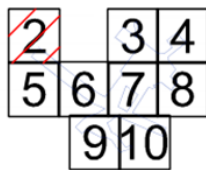
8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.



номер зоны планируемого размещения
линейных объектов

1



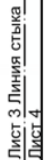
Молжаниновский район
города Москвы

городской округ Химки
Московской области

Лист 2 Линия стыка.
Лист 5

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
— — — — — города Москвы
———— районных городов Москвы и городских округов Московской области



1

2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

Лист 3 Линия стыка
Лист 4

ст 4 Линия стыка
ст 8

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

зон планируемого размещения линейных объектов

объектов улично-дорожной сети

• 51

③

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Лист 5 Линия стыка
Лист 6

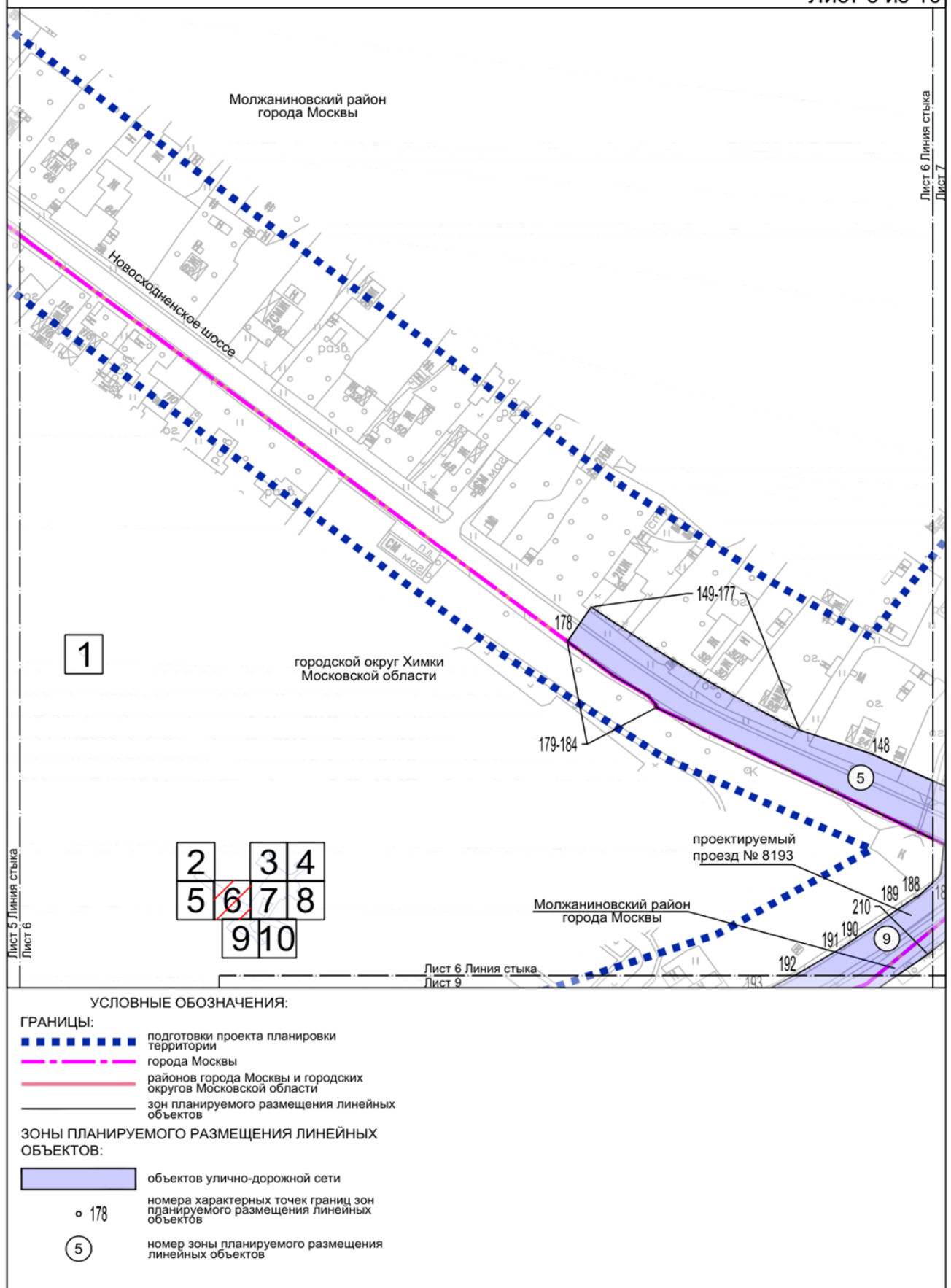
2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

ГРАНИЦЫ:

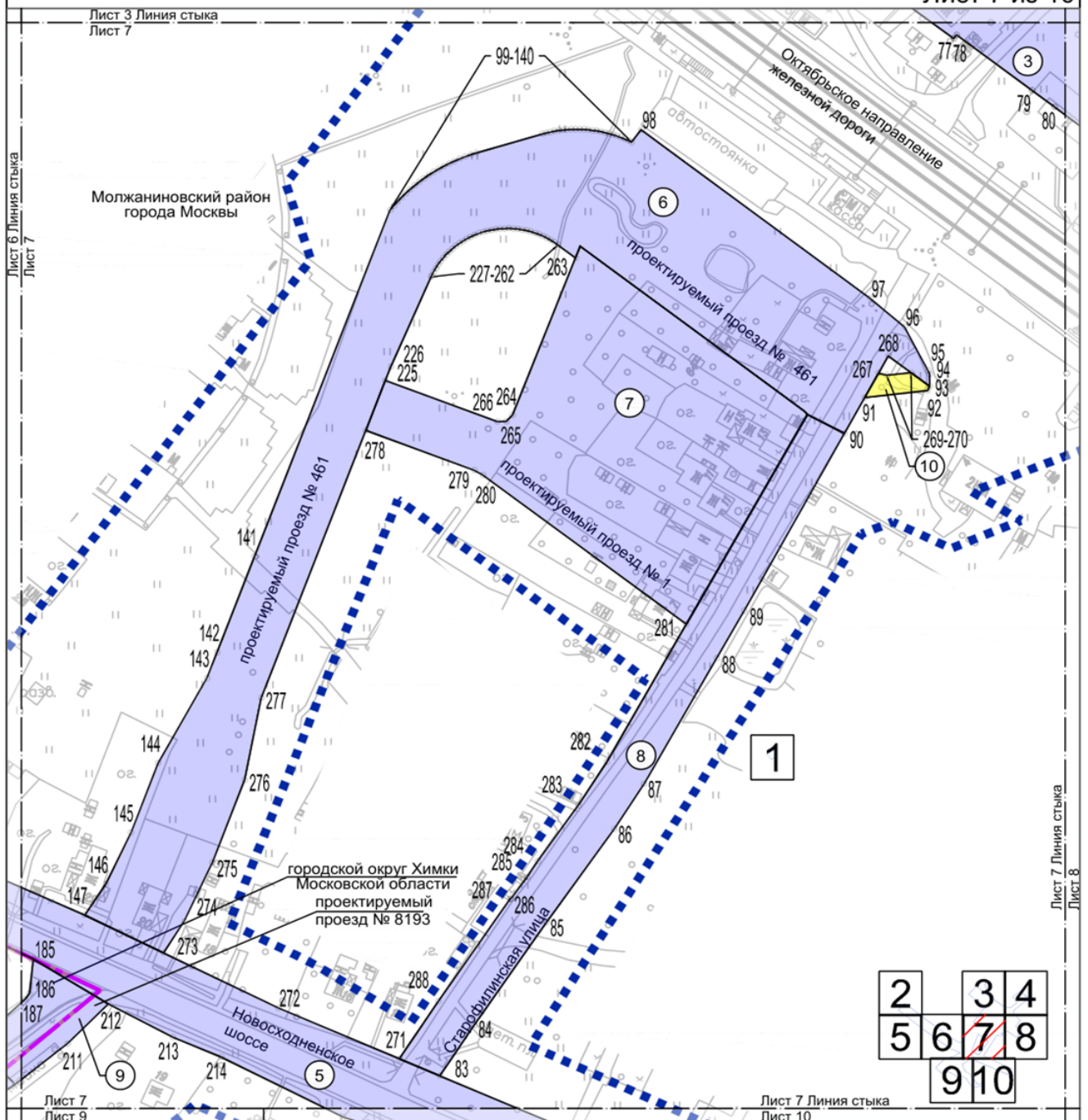
■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

— — — — — города Москвы

———— районных городов Москвы и городских округов Московской области



Масштаб 1:2000
 Молжаниновский район города Москвы
 городской округ Химки Московской области
 Лист 7 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы
- районов города Москвы и городских округов Московской области
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов транспортной инфраструктуры

○ 213

5

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

номер зоны планируемого размещения линейных объектов



1

Лист 7 Линия стыка
Лист 8

Лист 8 Линия стыка
Лист 10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории
 зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

объектов улично-дорожной сети

объектов транспортной инфраструктуры

• 81 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

③ номер зоны планируемого размещения
линейных объектов

2		3	4
5	6	7	8
	9	10	



	объектов улично-дорожной сети
	объектов транспортной инфраструктуры
	объектов инженерной инфраструктуры

⑨

номер зоны планируемого размещения
линейных объектов

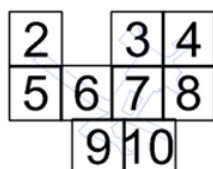
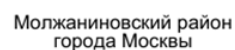


ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

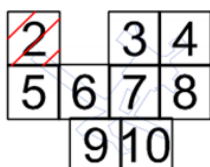
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

- | | | |
|---|---|---|
| <div style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 20px; height: 20px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin: 0 auto;">5</div> | <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 20px; margin-bottom: 5px;"></div> <div>о 223</div> | <p>объектов улично-дорожной сети</p> <p>номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов</p> |
| | | <p>номер зоны планируемого размещения линейных объектов</p> |



■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

1



Молжаниновский район
города Москвы

городской округ Химки
Московской области

Лист 2 Линия стыка
Лист 5

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
 города Москвы
 районов города Москвы и городских округов Московской области
 зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- 64 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Лист 3 Линия стыка
Лист 7

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
 зон планируемого размещения линейных объектов
 зон планируемого размещения объектов капитального строительства проектируемых в составе линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- 40
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

1

2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

Лист 3 Линия стыка
Лист 4

4 Линия стыка
8

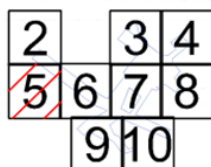
ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- 15
- 1
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Лист 5 Линия стыка
Лист 6



ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- 62
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Лист 6 Линия стыка
Лист 9

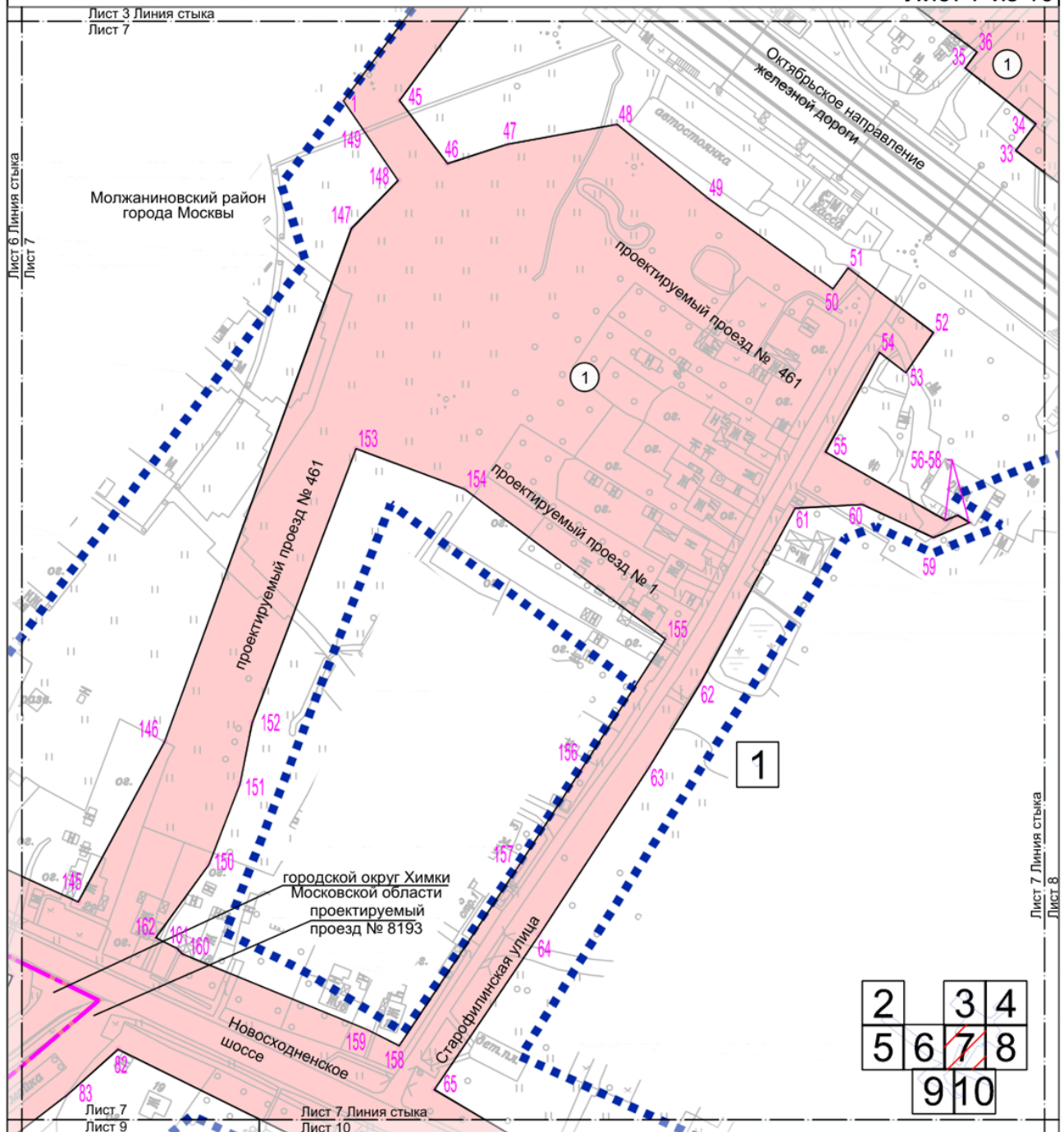
- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы
- районов города Москвы и городских округов Московской области
- зон планируемого размещения линейных объектов

объектов инженерной инфраструктуры

70
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

1
номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 Молжаниновский район города Москвы
 городской округ Химки Московской области
 Лист 7 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

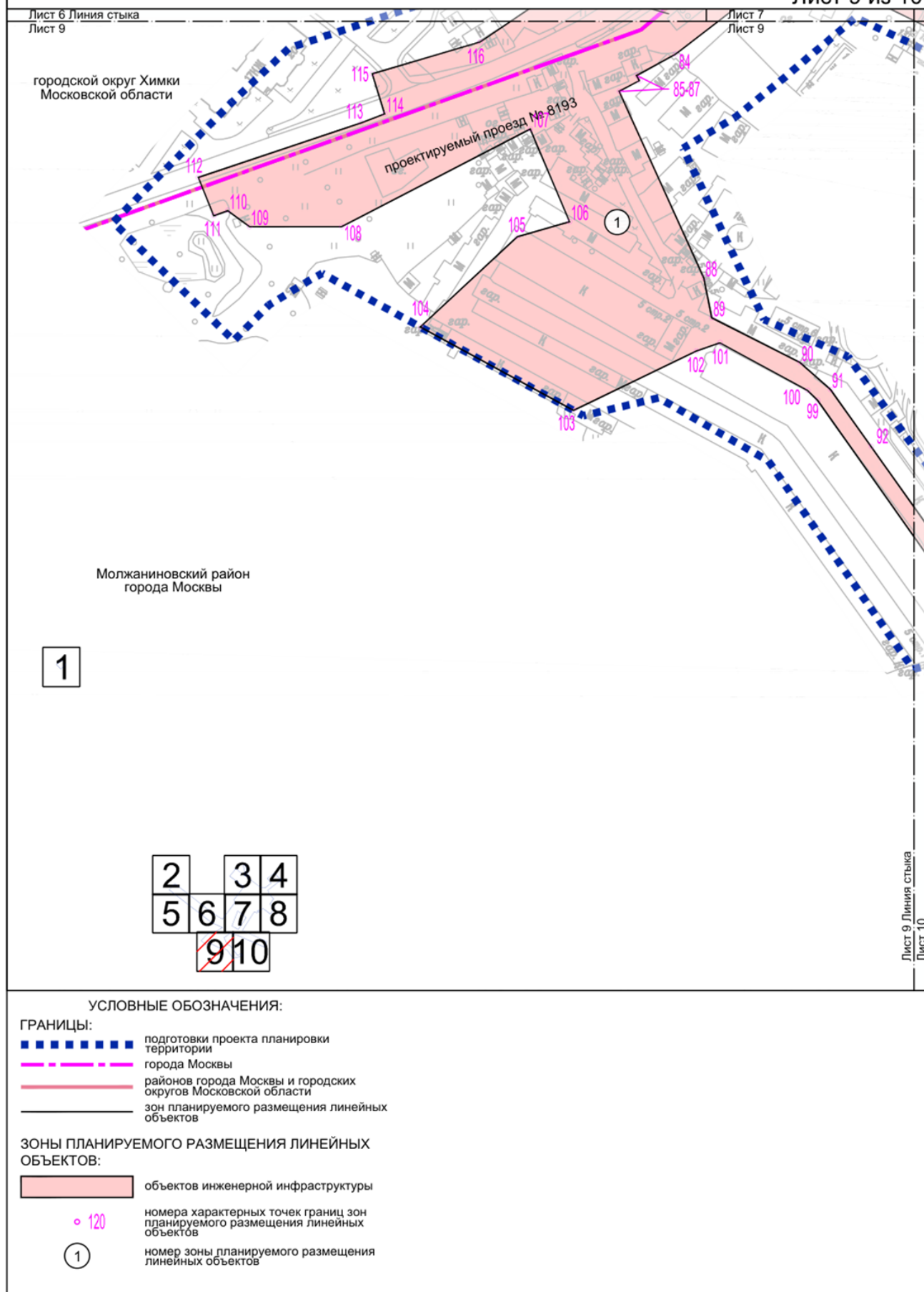
ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы
- районов города Москвы и городских округов Московской области
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- 142 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов







2		3	4
5	6	7	8
	9	10	

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
 зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- 100
- 1
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов