

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД  
С 2023 ДО 2042 ГОДА**

**КНИГА 5**

**МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

## Оглавление

5.1	Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития системы теплоснабжения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения), в том числе учитывающих вопросы развития существующих систем теплоснабжения, перевода нагрузок, перевода на иные виды топлива, децентрализацию систем теплоснабжения).....	3
5.2	Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития системы теплоснабжения.....	20
5.3	Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	20
5.4	Описание изменений в мастер-плане развития системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	21

**5.1 Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития системы теплоснабжения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения), в том числе учитывающих вопросы развития существующих систем теплоснабжения, перевода нагрузок, перевода на иные виды топлива, децентрализацию систем теплоснабжения)**

Описание вариантов перспективного развития системы теплоснабжения г.о. Химки представлены в таблице 5.1.1.

Таблица 5.1.1 – Варианты перспективного развития системы теплоснабжения

№ п/ п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
<b>Существующие источники теплоснабжения</b>					
1	РТС Нагорное ш.6	Реконструкция комплекса инженерно-технических средств охраны по обеспечению безопасности и антитеррористической защищённости объектов топливно-энергетического комплекса	2023-2025	Реконструкция комплекса инженерно-технических средств охраны по обеспечению безопасности и антитеррористической защищённости объектов топливно-энергетического комплекса	2023-2025
		Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду250) по ул.Молодёжная, д.9 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 250мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 250мм	2023	Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду250) по ул.Молодёжная, д.9 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 250мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 250мм	2023
		Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду400 на сетях) по ул. Дружбы, д.8 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 400мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 400мм	2023	Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду400 на сетях) по ул. Дружбы, д.8 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 400мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 400мм	2023
		Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду500) по ул. Дружбы, 8 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 500мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 500мм	2023	Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду500) по ул. Дружбы, 8 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 500мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 500мм	2023
		Реконструкция КТС РТС 150 в части котельного оборудования (номинальная производительность котла до реализации: 50Гкал/ч, номинальная производительность котла после реализации: 60Гкал/ч)	2023	Реконструкция КТС РТС 150 в части котельного оборудования (номинальная производительность котла до реализации: 50Гкал/ч, номинальная производительность котла после реализации: 60Гкал/ч)	2023

№ п/ п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализаци и	Мероприятие	Год реализаци и
		1 вариант развития		2 вариант развития	
		Реконструкция котла ПТВМ50 на ПТВМ60Э котёл 1 (на РТС-150)	2022-2023	Реконструкция котла ПТВМ50 на ПТВМ60Э котёл 1 (на РТС-150)	2022-2023
		Модернизация ЦТП-16 (ЦРБ) в части насосного оборудования (г.о.Химки ул. Молодежная, д.9) Технические характеристики (расход) до реализации:800 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:800 м3/ч	2023	Модернизация ЦТП-16 (ЦРБ) в части насосного оборудования (г.о.Химки ул. Молодежная, д.9) Технические характеристики (расход) до реализации:800 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:800 м3/ч	2023
		Модернизация КТС в части теплообменного оборудования (теплообменник 3000) (номинальная производительность до реализации: 6,5 Гкал/ч, номинальная производительность после реализации: 6,5 Гкал/ч)	2024	Модернизация КТС в части теплообменного оборудования (теплообменник 3000) (номинальная производительность до реализации: 6,5 Гкал/ч, номинальная производительность после реализации: 6,5 Гкал/ч)	2024
		Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 1Д315) Технические характеристики (расход) до реализации: 315 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 315 м3/ч	2023	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 1Д315) Технические характеристики (расход) до реализации: 315 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 315 м3/ч	2023
		Реконструкция КТС с увеличением установленной мощности до 420 Гкал/час с целью ликвидации дефицитов тепловой мощности и подключения перспективной застройки	2027	Реконструкция КТС с увеличением установленной мощности до 420 Гкал/час с целью ликвидации дефицитов тепловой мощности и подключения перспективной застройки	2027
		Строительство т/с для подключения объекта капитального строительства «Гостиница с подземной автостоянкой», расположенного по адресу: Московская обл., г. Химки, пр-кт Юбилейный, вблизи д. 84. Заявитель ООО "ИСК "Комфорт". Строительство 2Ду80 мм L = 75м (п; б/к -60 м, к - 10 м.); Перспективная застройка 16 (по договору)	2022-2023	Строительство т/с для подключения объекта капитального строительства «Гостиница с подземной автостоянкой», расположенного по адресу: Московская обл., г. Химки, пр-кт Юбилейный, вблизи д. 84. Заявитель ООО "ИСК "Комфорт". Строительство 2Ду80 мм L = 75м (п; б/к -60 м, к - 10 м.); Перспективная застройка 16 (по договору)	2022-2023
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки	2022-2024	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки	2022-2024

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
		по номерам 4, 5, 7, 10, 11, 14, 18, 19, 20 (по договорам); 3ТУ,5ТУ,10ТУ,12ТУ,13ТУ, 27ТУ, 28ТУ, 29ТУ, 30ТУ, 31ТУ,36ТУ,37ТУ,38ТУ,39ТУ,39ТУ,40ТУ(по тех.условиям);23РС, 25РС (по разрешениям на строительство)		по номерам 4, 5, 7, 10, 11, 14, 18, 19, 20 (по договорам); 3ТУ,5ТУ,10ТУ,12ТУ,13ТУ, 27ТУ, 28ТУ, 29ТУ, 30ТУ, 31ТУ,36ТУ,37ТУ,38ТУ,39ТУ,39ТУ,40ТУ(по тех.условиям);23РС, 25РС (по разрешениям на строительство)	
2	котельная Лавочкина 5	Модернизация КТС в части котельного оборудования (котёл ДКВР 10/13) Номинальная производительность котла до реализации: 41,5 Гкал/ч; номинальная производительность котла после реализации: 41,5 Гкал/ч	2023-2024	Модернизация КТС в части котельного оборудования (котёл ДКВР 10/13) Номинальная производительность котла до реализации: 41,5 Гкал/ч; номинальная производительность котла после реализации: 41,5 Гкал/ч	2023-2024
		Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос мощностью 7,5 кВт) Технические характеристики (расход) до реализации:12,5 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:12,5 м3/ч	2023	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос мощностью 7,5 кВт) Технические характеристики (расход) до реализации:12,5 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:12,5 м3/ч	2023
		Модернизация КТС (ул.Лавочкина 2) в части насосного оборудования Технические характеристики (расход) до реализации:20 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:20 м3/ч	2023	Модернизация КТС (ул.Лавочкина 2) в части насосного оборудования Технические характеристики (расход) до реализации:20 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:20 м3/ч	2023
		Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 502) Технические характеристики (расход) до реализации:12/50 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:12/50 м3/ч	2023	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 502) Технические характеристики (расход) до реализации:12/50 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:12/50 м3/ч	2023
		Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 1Д500) Технические характеристики (расход) до реализации:500 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:500 м3/ч	2023	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 1Д500) Технические характеристики (расход) до реализации:500 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:500 м3/ч	2023
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения	2024	Прокладка тепловых сетей для обеспечения	2024

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
		теплоснабжения перспективной застройки по номеру 20ТУ		теплоснабжения перспективной застройки по номеру 20ТУ	
3	котельная Кольцевая 16	-	-	-	-
4	котельная Мичурина 31	Реконструкция КТС Мичурина в части ХВП. Фактический показатель до реализации(работа): 1; фактический показатель после реализации(работа): 1	2023-2024	Реконструкция КТС Мичурина в части ХВП. Фактический показатель до реализации(работа): 1; фактический показатель после реализации(работа): 1	2023-2024
		Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 154) Технические характеристики (расход) до реализации: 154 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 154 м3/ч	2023	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 154) Технические характеристики (расход) до реализации: 154 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 154 м3/ч	2023
		Модернизация КТС в части насосного оборудования (вакуумный насос 1000 на котельной) Технические характеристики (расход) до реализации: 1000 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 1000 м3/ч	2023	Модернизация КТС в части насосного оборудования (вакуумный насос 1000 на котельной) Технические характеристики (расход) до реализации: 1000 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 1000 м3/ч	2023
		Модернизация КТС (ул. Мичурина 3) в части насосного оборудования Технические характеристики (расход) до реализации: 200 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 200 м3/ч	2023	Модернизация КТС (ул. Мичурина 3) в части насосного оборудования Технические характеристики (расход) до реализации: 200 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 200 м3/ч	2023
		Реконструкция котельной с увеличением мощности до 16,28 Гкал/ч (монтаж нового котла ДКВР 6,5/13) для ликвидации дефицита тепловой мощности котельной	2027-2031	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 16,28 Гкал/ч (монтаж нового котла ДКВР 6,5/13) для ликвидации дефицита тепловой мощности котельной	2027-2031
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 141 ГП, 172 ГП (по генеральному плану)	2022-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 141 ГП, 172 ГП (по генеральному плану)	2022-2026
5	котельная Октябрьская 33	Реконструкция комплекса инженерно-технических средств охраны по	2023-2025	Реконструкция комплекса инженерно-технических средств охраны по	2023-2025

№ п/ п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализаци и	Мероприятие	Год реализаци и
		1 вариант развития		2 вариант развития	
		обеспечению безопасности и антитеррористической защищённости объектов топливно-энергетического комплекса		обеспечению безопасности и антитеррористической защищённости объектов топливно-энергетического комплекса	
		Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду300 на сетях) ул. Дружбы 8 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 300мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 300мм	2023	Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду300 на сетях) ул. Дружбы 8 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 300мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 300мм	2023
		Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 1600) Технические характеристики (расход) до реализации: 1600 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 1600 м3/ч	2023	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 1600) Технические характеристики (расход) до реализации: 1600 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 1600 м3/ч	2023
		Реконструкция котельной с увеличением мощности до 42,5Гкал/ч (монтаж нового котла КВГМ 7,65МВт) для ликвидации тепловой мощности котельной	2027-2031	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 42,5Гкал/ч (монтаж нового котла КВГМ 7,65МВт) для ликвидации тепловой мощности котельной	2027-2031
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 8 (по договору); 178 ГП, 219ГП, 268 ГП (по генеральному плану)	2022-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 8 (по договору); 178 ГП, 219ГП, 268 ГП (по генеральному плану)	2022-2026
		6	котельная Банный пер. 3	Модернизация КТС в части котельного оборудования (экономайзер) Техническая характеристика до реализации (давление воды): 1,5 мПа. Техническая характеристика после реализации (давление воды): 1,5 мПа	2023
		Реконструкция котельной с увеличением мощности до 11,18 Гкал/ч (монтаж нового котла ЗиоСаб типа FR25-XX-16) для ликвидации тепловой мощности котельной	2027-2031	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 11,18 Гкал/ч (монтаж нового котла ЗиоСаб типа FR25-XX-16) для ликвидации тепловой мощности котельной	2027-2031
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки	2022-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки	2022-2026

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
		по номерам 224ГП, 287ГП, 288ГП (по генеральному плану)		по номерам 224ГП, 287ГП, 288ГП (по генеральному плану)	
7	котельная Горная 21	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 3 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности котельной	2027-2031	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 3 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности котельной	2027-2031
8	котельная Горная 19	-	-	-	-
9	котельная Фрунзе 42	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 226 ГП (по генеральному плану)	2027-2031	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 226 ГП (по генеральному плану)	2027-2031
10	котельная Микояна 25	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения застройки по номеру 283 ГП (по генеральному плану)	Расчетный срок (до 2042 года)	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения застройки по номеру 283 ГП (по генеральному плану)	Расчетный срок (до 2042 года)
11	котельная Кирова 5	Провести реконструкцию с увеличением мощности до 1,13 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности	2027-2031	Провести реконструкцию с увеличением мощности до 1,13 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности	2027-2031
12	котельная Маяковского 3	-	-	-	-
13	котельная Речная 7	Капитальный ремонт котлоагрегатов с доведением располагаемой мощности до установленной	2025-2029	Капитальный ремонт котлоагрегатов с доведением располагаемой мощности до установленной	2025-2029
14	котельная Мира 3	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 33 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности	2027-2031	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 33 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности	2027-2031
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 259 ГП, 260ГП (по генеральному плану)	2022-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 259 ГП, 260ГП (по генеральному плану)	2022-2026
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 137 ГП (по генеральному плану)	2027-2031	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 137 ГП (по генеральному плану)	2027-2031
15	котельная Свистуха	Ликвидация котельной, в связи с запланированным сносом ж/д по кв. Свистуха, д. 1а, стр. 1	2023-2026	Ликвидация котельной, в связи с запланированным сносом ж/д по кв. Свистуха, д. 1а, стр. 1	2023-2026
16	котельная Первомайская, 77	Ликвидация котельной, в связи с запланированным сносом ж/д по ул. Первомайская, 77	2023-2026	Ликвидация котельной, в связи с запланированным сносом ж/д по ул. Первомайская, 77	2023-2026
17	Котельная №15	Реконструкция котельной с расширением существующего здания котельной с	2023	Реконструкция котельной с расширением существующего здания котельной с	2023

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
		установкой двух новых газовых котлов Valdex M2A мощностью 1,98 Гкал/ч каждый. Установленная мощность котельной после реконструкции 7,39 Гкал/ч		установкой двух новых газовых котлов Valdex M2A мощностью 1,98 Гкал/ч каждый. Установленная мощность котельной после реконструкции 7,39 Гкал/ч	
18	Котельная ТКУ-8880	-	-	-	-
19	Котельная «ЦИТЭО»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 42ТУ (технич.условия); 140ГП (по генеральному плану)	2022-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 42ТУ (технич.условия); 140ГП (по генеральному плану)	2022-2026
20	Котельная «Новогорск»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 26ТУ (технич.условия)	2024-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 26ТУ (технич.условия)	2024-2026
21	Котельная «ЭКЗ»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 45РС (по выданным разрешениям на строительство) и 303 ГП (по генеральному плану)	2024-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 45РС (по выданным разрешениям на строительство) и 303 ГП (по генеральному плану)	2024-2026
22	Котельная «Теплогенерация»	Строительство тепловой сети для подключения строящихся объектов	2026	Строительство тепловой сети для подключения строящихся объектов	2026
23	Котельная «ОУСЦ Планерная»	-	-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 82ГП (по генеральному плану)	Расчетный срок (до 2042 года)
24	Котельная «Олимпиец»	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 4 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности	2026	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 4 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности	2026
		-	-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 23ГП, 45ГП, 68ГП	2022-2026
25	Котельная «ДЭЗС №123»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 18ТУ, 19ТУ, 22ТУ, 44ТУ (по техническим условиям)	2022-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 18ТУ, 19ТУ, 22ТУ, 44ТУ (по техническим условиям)	2022-2026
		Реконструкция участков тепловой сети для подключения объекта по 44ТУ – от ТК-3015/3а до проектируемой ТК№1, с увеличением диаметра с 2Ду200 на 2Ду250, L=26.4 метров, включая реконструкцию ТК-	2023-2026	Реконструкция участков тепловой сети для подключения объекта по 44ТУ – от ТК-3015/3а до проектируемой ТК№1, с увеличением диаметра с 2Ду200 на 2Ду250, L=26.4 метров, включая реконструкцию ТК-	2023-2026

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		3015/3а		3015/3а	
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 82ГП (по генеральному плану)	Расчетный срок (до 2042 года)	-	-
26	Котельная "Загородный квартал"	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 80 Гкал	2028	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 80 Гкал	2028
		Строительство тепловой сети для подключения строящихся объектов	2028	Строительство тепловой сети для подключения строящихся объектов	2028
27	Котельная "Берег"	Реконструкция котельной с доведением установленной мощности до располагаемой для присоединения перспективного абонента и ликвидации возможного дефицита тепловой мощности	2026	Реконструкция котельной с доведением установленной мощности до располагаемой для присоединения перспективного абонента и ликвидации возможного дефицита тепловой мощности	2026
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 12ГП (по генеральному плану)	2022-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 12ГП (по генеральному плану)	2022-2026
28	Котельная "Мишино"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 8ГП, 27ГП, 104ГП (по генеральному плану), 10РС, 11РС, 12РС, 13РС, 14РС, 15РС (по выданным разрешениям на строительство)	2022-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 8ГП (по генеральному плану), 10РС, 11РС, 12РС, 13РС, 14РС, 15РС (по выданным разрешениям на строительство)	2022-2026
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 19ГП (по генеральному плану)	2027-2031	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 19ГП (по генеральному плану)	2027-2031
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 16ГП, 17ГП, 18ГП (по генеральному плану)	2037-2042	-	-
29	Котельная «ТЭР»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 43ТУ (по тех.условиям)	2022-2023	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 43ТУ (по тех.условиям)	2022-2023
30	Котельная Первомайская 59	-	-	-	-
31	Котельная Микояна 23 кор.1	-	-	-	-
32	Котельная Микояна 10	-	-	-	-
33	ТЭЦ-21	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки	2022-2031	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки	2022-2031

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
		по номерам 2, 3, 9, 12 (по договорам); 1ТУ, 2ТУ, 4ТУ, 6ТУ, 7ТУ, 8ТУ, 9ТУ, 11ТУ, 14ТУ, 15ТУ, 16ТУ, 17ТУ, 21ТУ, 23ТУ, 24ТУ, 25ТУ, 32ТУ, 33ТУ, 34ТУ, 35 ТУ, 41 ТУ (по тех.условям); 124ГП, 138ГП, 139ГП, 144ГП, 148ГП, 168ГП, 176ГП, 248ГП, 253ГП, 256ГП, 265ГП (по генеральному плану); 9РС(по разрешениям на строительство)		по номерам 2, 3, 9, 12 (по договорам); 1ТУ, 2ТУ, 4ТУ, 6ТУ, 7ТУ, 8ТУ, 9ТУ, 11ТУ, 14ТУ, 15ТУ, 16ТУ, 17ТУ, 21ТУ, 23ТУ, 24ТУ, 25ТУ, 32ТУ, 33ТУ, 34ТУ, 35 ТУ, 41 ТУ (по тех.условям); 124ГП, 138ГП, 139ГП, 144ГП, 148ГП, 168ГП, 176ГП, 248ГП, 253ГП, 256ГП, 265ГП (по генеральному плану); 9РС(по разрешениям на строительство)	
		-	-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 17ГП, 18ГП (по генеральному плану)	2037-2041
34	Котельная «Первомайская, д.89»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ЖК в районе Первомайской улицы в Северной части мкр.Сходня корп.2 и корп.3 (301ГП)	2024-2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ЖК в районе Первомайской улицы в Северной части мкр.Сходня корп.2 и корп.3 (301ГП)	2024-2026
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ЖК в районе Первомайской улицы в Северной части мкр.Сходня корп.4 и корп.5 (302ГП)	2027-2031	-	-
35	Котельная «Ул.Энгельса д.10/19, пом.5»	-	-	-	-
36	Котельная «Ул.Энгельса д.27, пом.1»	-	-	-	-
37	Котельная Брехово	Реконструкция источника тепловой энергии с увеличением тепловой мощности до 23 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности	2024	Реконструкция источника тепловой энергии с увеличением тепловой мощности до 23 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности	2024
38	Котельная Юрлово	-	-	-	-
39	Котельная санаторий «Мцыри»	-	-	-	-
40	Котельная Санаторий «Энергия	Реконструкция источника тепловой энергии с увеличением тепловой мощности до 2,1 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности	2026	Реконструкция источника тепловой энергии с увеличением тепловой мощности до 2,1 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности	2026
41	Крышная котельная №1 ЖК "Фрайдей Вилладж"	-	-	-	-

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
42	Крышная котельная №2 ЖК "Фрайдей Вилладж"	-	-	-	-
43	Крышная котельная №3 ЖК "Фрайдей Вилладж"	-	-	-	-
44	Котельная "Подolino"	-	-	-	-
45	Котельная Луново	-	-	-	-
46	Котельная Поярково	-	-	-	-
47	котельная Колхозная, мкр. Подрезково, ул. Колхозная, 3, стр. 1	-	-	КТС «Колхозная» – увеличение мощности станции на 7,74 Гкал/ч, переключение мкр Подрезково на КТС «Колхозная» в соответствии с принятыми планами развития	2026
48	Котельная Рафинад	-	-	-	-
<b>Общие мероприятия по всем системам теплоснабжения ООО "ТСК Мосэнерго"</b>					
	<p>Диспетчеризация по ЦТП: ЦТП №2202 г. Химки, ул. Союзная д.5/4; ЦТП №2402 г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Пожарского д.17</p> <p>ЦТП №1309 г. Химки, ул. Молодёжная, д.5а; ЦТП №1410 г. Химки, ул. М.Рубцовой, д.1</p> <p>ЦТП №2204 г. Химки, Ленинградское шоссе д.16; ЦТП №1408 г. Химки, ул. Мельникова, д.10</p> <p>ЦТП № 2304 г. Химки, ул. Бурденко д.8/5; ЦТП №2301 г. Химки, ул. Гоголя д.12</p> <p>ЦТП №2306 г. Химки, ул. Мичурина д.13А; ЦТП №3015 г. Химки, мкр. Планерная</p> <p>ЦТП №2302 г. Химки, Пр-т Мира д.14А; ЦТП №1406 г. Химки, ул. 9-мая, д.13</p> <p>ЦТП №2401 г. Химки, мкр. Левобережный; ЦТП №1109 г. Химки, Нагорное шоссе, д.1 (АДС)</p> <p>ЦТП №1405 г. Химки, ул. Дружбы, д.7; ЦТП №1407 г. Химки, ул. Родионова, д.9</p>	<p>Диспетчеризация ЦТП (фактический показатель до реклизации:0; фактический показатель после реализации: 39)</p>	2023-2025	<p>Диспетчеризация ЦТП (фактический показатель до реклизации:0; фактический показатель после реализации: 39)</p>	2023-2025

№ п/ п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализаци и	Мероприятие	Год реализаци и
		1 вариант развития		2 вариант развития	
	<p>ЦТП №1403 г. Химки, ул. Дружбы, д.8; ЦТП №2407 г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Зелёная д.13 ЦТП №2303 г. Химки, ул.Чкалова д.5; ЦТП №2405 г. Химки, мкр. Левобережный</p> <p>ЦТП №1409 г. Химки, ул. Родионова, д.8; ЦТП № 2305 г. Химки, ул. Ленинский пр- т д.4А</p> <p>ЦТП №1411 г. Химки, ул. Мельникова, д.2; ЦТП №1206 г. Химки, ул. Лавочкина, д.23</p> <p>ЦТП №1404 г. Химки, ул. Парковая, д.12; ЦТП №1413 г. Химки, ул. М.Рубцовой, д.7</p> <p>ЦТП №3010 г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Школьная д.1; ЦТП №3011 г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Новозаводская д.7 ЦТП №2406 г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Зеленая д.15А; ЦТП №2307 г. Химки, ул. Юннатов д.1А ЦТП №1414 г. Химки, ул. Мельникова д.14; ЦТП №2408 г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Совхозная д.4 ЦТП №1101 г. Химки, Нагорное ш., д.7А (ГСК); ЦТП №2308 г. Химки, Ленинский пр-кт д.14 ЦТП №2410 г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Пожарского д.27; ЦТП №1103 г. Химки, ул. Строителей д.4Г ЦТП №2409 г. Химки, мкр. Левобережный, Лихачевское ш.; ЦТП №3014 г. Химки, мкр. Планерная ЦТП г. Химки, ул. Чкалова д.4а</p>				
	Реконструкция трубопровода г.о.Химки: 1.ул.Бабакина 3; 2.ул.Бабакина 5;	Реконструкция трубопровода для повышения качества и надёжности теплоснабжения потребителей общей	2023-2024	Реконструкция трубопровода для повышения качества и надёжности теплоснабжения потребителей общей	2023-2024

№ п/ п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
	3.ул.Железнодорожная 2; 4.ул.Ленинградская 3-6; 5.ул.М.Рубцовой 3; 6.ул.Пожарского 16; 7.ул.Репина 34; 8.ул.Совхозная 3; 9.ул.9мая-Юбилейный пр.; 10.ул.Чапаева 21; 11.Школьная 1/2; 12.Юбилейный пр.10	протяжённостью 2,864 км. (Протяжённость после мероприятий – 3,10 км)		протяжённостью 2,864 км. (Протяжённость после мероприятий – 3,10 км)	
	Реконструкция трубопровода: г.о.Химки 1.т.к1402/4-Юбилейный пр78,86 2.т.к,1402/14-Парковая8 3.Юбилейный пр72-76 4.Советская 2-1 5.тк-Союзная 5/3 6.ЦТП,камера-Мельникова4а;Мельникова4а-Мельникова4 7.Жаринова9-тк3012/3,Жаринова7 8.тк2202/21-т.к2202/22-т.к.2202/23-Энгельса20 9.тк Чапаева7-Чапаева10 10.тк-Новозаводская5 11.Новозаводская3-Новозаводская1 12.ЦТП-тк535/1-Р.Люксенбург1;535/1-тк535/2;тк535/2-Р.Люксенбург 2, тк535-Р.Люксенбург,4 13.тк2405 5-тк2405 6-Нахимова12;4а 14.тк2202/20-тк2202/21;тк2202/21а Энгельса20 15.тк1409/6-Родионова6;Родионова6-Родионова4 16.Новозаводская4-Новозаводская3 17.Молодожная10-Молодежная12/9 18.тк1303/1-Молодежная8 19.тк1303/1-Молодежная10 20.Первомайская17-Первомайская21-Первомайская19	Реконструкция трубопровода для повышения качества и надёжности теплоснабжения потребителей общей протяжённостью 10,41 км (протяжённость после проведения мероприятий – 10,19 км)	2023-2027	Реконструкция трубопровода для повышения качества и надёжности теплоснабжения потребителей общей протяжённостью 10,41 км (протяжённость после проведения мероприятий – 10,19 км)	2023-2027

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
	21.ЦТП-Чапаева5а;ЦТП-Московская11а;Московская11а-Аптечная2а;ЦТП-Чапаева1а 22.тк-Горная26 23.Горная26тк-Горная28 24.Ленинградская16-тк-2204/4;Ленинградская1ё6П-тк2204/5;Ленинградская10-Ленинградская9а 25.Лавочкина2-9-е Мая4/1 26.тк609/3а-Лавочкина22 27.Микояна3-Микояна4 28..Микояна3-Микояна1/53 29.тк535/4-Коммунистическая4; тк535/4-Московская24а;Московская24аКоммунистическая3 30.1-й Первомайский туп.2 -1-й Первомайский туп.2а 31.тк-2-ой Дачный пер.17 32.Первомайская47-Первомайская51 33.тк523/10а,Первомайская 6 -Московская24а; 34.тк1406-9-е Мая15				
	Тепловые сети г.о. Химки, ТК2532-2534	Реконструкция участка т/с М-25 от ТК2532-2534 Протяжённость до мероприятия: 0,643 км; протяжённость после мероприятия: 0,643 км	2023-2026	Реконструкция участка т/с М-25 от ТК2532-2534 Протяжённость до мероприятия: 0,643 км; протяжённость после мероприятия: 0,643 км	2023-2026
	Тепловые сети г.о. Химки, ТК2536/1а-ТК2536/1	Реконструкция участка т/с М-25 от ТК2536/1а-2536/1 Протяжённость до мероприятия: 0,249 км; протяжённость после мероприятия: 0,249 км	2023-2024	Реконструкция участка т/с М-25 от ТК2536/1а-2536/1 Протяжённость до мероприятия: 0,249 км; протяжённость после мероприятия: 0,249 км	2023-2024
	Тепловой пункт на г.о.Химки ул. Библиотечная 11	Модернизация ЦТП в части замены теплообменного оборудования для повышения качества и надёжности теплоснабжения потребителей. Суммарная характеристика до реализации: 8,03 Гкал/ч Суммарная характеристика после	2023	Модернизация ЦТП в части замены теплообменного оборудования для повышения качества и надёжности теплоснабжения потребителей. Суммарная характеристика до реализации: 8,03 Гкал/ч Суммарная характеристика после	2023

№ п/ п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализаци и	Мероприятие	Год реализаци и
		1 вариант развития		2 вариант развития	
		реализации: 8,03 Гкал/ч		реализации: 8,03 Гкал/ч	
	Тепловой пункт на г.о.Химки ул.Железнодорожная 24	Оснащение аварийно-восстановительных бригад дренажными насосами грязной воды (рабочее давление до реализации: 0 м3/ч, рабочее давление после реализации: 78 м3/ч)	2023	Оснащение аварийно-восстановительных бригад дренажными насосами грязной воды (рабочее давление до реализации: 0 м3/ч, рабочее давление после реализации: 78 м3/ч)	2023
	Тепловой пункт на г.о.Химки ул.Железнодорожная 24	Оснащение аварийно-восстановительных бригад газоанализаторами Техническая характеристика до реализации (время непрерывной работы): 0 ч. Техническая характеристика после реализации (время непрерывной работы): 80 ч.	2023	Оснащение аварийно-восстановительных бригад газоанализаторами Техническая характеристика до реализации (время непрерывной работы): 0 ч. Техническая характеристика после реализации (время непрерывной работы): 80 ч.	2023
	Тепловые пункты по адресам: г.о.Химки Юбилейный проспект,40 ул.:Пожарского17, Зеленая 15а, Зеленая 13, Молодежная 30а, Бабакина 4,Лавочкина 23, М.Рубцовой 1, М.Рубцовой 7	Модернизация ЦТП в части насосного оборудования. Технические характеристики (расход) до реализации:1365 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:1365 м3/ч	2023	Модернизация ЦТП в части насосного оборудования. Технические характеристики (расход) до реализации:1365 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:1365 м3/ч	2023
	Тепловые пункты по адресам: г.о.Химки Юбилейный пр 1, ул.Молодежная 5а, ул.Панфилова 9, ул.Бабакина4, ул.Молодежная8, Куркинское ш.12, ул.Панфилова4, Юбилейный пр.9/1,ул.Строителей5, ул Молодежная22, Юбилейный пр49,ул.Молодежная30а,Нагорное ш.7а, Нагорное ш.1,пр.Юбилейный 59, Юбилейный пр 76, ул.Дружбы8, ул.Дружбы7, ул.Парковая12, ул.9-го Мая13,ул.Родионова9,ул.Родионова8,ул. Мельникова10, ул.М.Рубцовой7, ул.Мельникова 2	Модернизация ЦТП в части насосного оборудования Технические характеристики (расход) до реализации:8578 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:8578 м3/ч	2023	Модернизация ЦТП в части насосного оборудования Технические характеристики (расход) до реализации:8578 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:8578 м3/ч	2023
<b>Новые источники теплоснабжения</b>					
49	ПК "Кирилловка"	Строительство котельной мощностью 1 Гкал/ч	2025	-	-
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения	2025	-	-

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
		теплоснабжения перспективной застройки по 103ГП, 107ГП, 112ГП, 195ГП, 236ГП			
50	ПК "Рубикон"	Строительство котельной мощностью 3 Гкал/ч	2025	-	-
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по 5ГП, 60ГП, 74ГП	2025, 2027-2031	-	-
51	ПК1	Строительство котельной мощностью 26 Гкал/ч	2026	Строительство котельной мощностью 26 Гкал/ч	2026
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 13ГП, 23ГП, 45ГП, 68ГП, 84ГП, 297ГП, 298ГП, 299ГП	2026-2031	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 13ГП, 84ГП, 297ГП, 298ГП, 299ГП	2026-2031
52	ПК2	Строительство котельной мощностью 0,4 Гкал/ч	2026	Строительство котельной мощностью 0,4 Гкал/ч	2026
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ПК 2	2026	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ПК 2	2026
53	ПК3	Строительство котельной мощностью 8 Гкал/ч	2025	Строительство котельной мощностью 8 Гкал/ч	2025
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ПК 3	2025, 2027-2031	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ПК 3	2025, 2027-2031
54	ПК4	Строительство котельной мощностью 3,5 Гкал/ч	2025	Строительство котельной мощностью 3,5 Гкал/ч	2025
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по объектам 15ГП, 36ГП, 63 ГП, 70ГП, 71ГП, 86ГП	2025, 2027-2031, 2032-2036	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по объектам 15ГП, 36ГП, 63 ГП, 70ГП, 71ГП, 86ГП	2025, 2027-2031, 2032-2036
55	ПК6	Строительство котельной мощностью 6 Гкал/ч	2024	Строительство котельной мощностью 6 Гкал/ч	2024
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по объектам 9ГП, 25ГП, 47ГП	2024, 2027-2031	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по объектам 9ГП, 47ГП	2024, 2027-2031
56	ПК "Новогорск"-2	Строительство котельной мощностью 25Гкал/ч	2026	Строительство котельной мощностью 25Гкал/ч	2026
		Прокладка тепловых сетей для обеспечения	2025, 2027-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения	2025, 2027-

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Мероприятие	Год реализации	Мероприятие	Год реализации
		1 вариант развития		2 вариант развития	
		теплоснабжения перспективной застройки по 3ГП, 4ГП, 34ГП, 38ГП, 38ГП, 62ГП, 75ГП, 80ГП, 106ГП, 129ГП, 130ГП, 247ГП, 261ГП.	2031, 2032-2036	теплоснабжения перспективной застройки по 3ГП, 34ГП, 38ГП, 38ГП, 62ГП, 75ГП, 80ГП, 106ГП, 129ГП, 130ГП, 247ГП, 261ГП.	2031, 2032-2036
57	Перспективная котельная ООО «Самолет Энерго»	Строительство перспективной автоматизированной, отдельно стоящей, газовой водогрейной котельной мощностью 36 МВт (30,1 Гкал/час) ООО «Самолет Энерго» д. Юрлово для подключения перспективной застройки.	2022-2025	Строительство перспективной автоматизированной, отдельно стоящей, газовой водогрейной котельной мощностью 36 МВт (30,1 Гкал/час) ООО «Самолет Энерго» д. Юрлово для подключения перспективной застройки.	2022-2025
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки.	2022-2025	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной застройки.	2022-2025
58	ПК "Первомайская 89"-2	-	-	Строительство котельной тепловой мощностью 5 Гкал/ч для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ЖК в районе Первомайской улицы в Северной части мкр.Сходня корп.4 и корп.5 (302ГП)	2027-2031
		-	-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ЖК в районе Первомайской улицы в Северной части мкр.Сходня корп.4 и корп.5 (302ГП)	2027-2031
	АИТ	Установка на объекты строительства 52 АИТ	2022-2026	Установка на объекты строительства 72 АИТ	2022-2026
	АИТ	Установка на объекты строительства 2 АИТ	2027-2031	Установка на объекты строительства 5 АИТ	2027-2031
	АИТ	Установка на объекты строительства 6 АИТ	расчетный срок до 2042 г.	Установка на объекты строительства 11 АИТ	расчетный срок до 2042 г.

## **5.2 Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития системы теплоснабжения**

Настоящей Схемой теплоснабжения предусматривается 2 варианта развития с мероприятиями по реконструкции и строительству котельных, реконструкции и строительству тепловых сетей и сооружений на них. Общий объем инвестиций по первому варианту оценивается в 5802652,5 тыс. руб. с НДС, по второму варианту 5865780,95 тыс. руб. с НДС.

## **5.3 Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

В качестве приоритетного варианта развития системы теплоснабжения г.о. Химки предлагается выбрать первый вариант, как вариант с наименьшими финансовыми затратами, и, как следствие, наименьшим тарифом для населения.

## 5.4 Описание изменений в мастер-плане развития системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Таблица 5.4.1 – мастер-план развития системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
<i>Существующие источники теплоснабжения</i>					
1	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция комплекса инженерно-технических средств охраны по обеспечению безопасности и антитеррористической защищённости объектов топливно-энергетического комплекса		2023-2025
2	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду250) по ул.Молодёжная, д.9 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 250мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 250мм		2023
3	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду500) по ул. Дружбы, 8 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 500мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 500мм		2023
4	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду400 на сетях) по ул. Дружбы, д.8 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 400мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 400мм		2023
6	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция КТС РТС 150 в части котельного оборудования (номинальная производительность котла до реализации: 50Гкал/ч, номинальная производительность котла после реализации: 60Гкал/ч)		2023
7	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция котла ПТВМ50 на ПТВМ60Э котёл 1 (на		2022-2023

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
				РТС-150)	
8	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция котла ПТВМ50 на ПТВМ60Э котёл 3 на РТС-150 (для ликвидации дефицита тепловой мощности)		2026
9	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация ЦТП-16 (ЦРБ) в части насосного оборудования (г.о.Химки ул. Молодежная, д.9) Технические характеристики (расход) до реализации:800 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:800 м3/ч		2023
10	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС в части теплообменного оборудования (теплообменник 3000) (номинальная производительность до реализации: 6,5 Гкал/ч, номинальная производительность после реализации: 6,5 Гкал/ч)		2024
11	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 1Д315) Технические характеристики (расход) до реализации: 315 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 315 м3/ч		2023
16	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150) - тепловые сети	ООО "ТСК Мосэнерго"	Строительство т/с для подключения объекта - Гостинично-торгово-развлекательный комплекс многоцелевого профиля (ООО "РусАлИнвест") по адресу: Московская обл., г.о. Химки, пересечение ул. Строителей и ул. Молодёжная: 1. Строительство 2Ду 125 - 30 м (к) 2. Реконструкция ТК (перспективная застройка 1 (по договору)		2022
17	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150) - тепловые сети	ООО "ТСК Мосэнерго"	Строительство т/с для подключения объекта - Торговый центр с предприятиями общественного питания (ЗАО "Мангала" по адресу: Московская обл., г. Химки, в районе Ленинградского ш., ул. Панфилова, пр. проезда № 6010, Куркинского ш. и МКАД) Строительство 2Ду 150 мм - 15 м (к) Строительство ТК (перспективная застройка 15 (по договору)		2022
18	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150) - тепловые сети	ООО "ТСК Мосэнерго"	Строительство т/с для подключения объекта-Жилые дома переменной этажности с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже, подземной двухуровневой автостоянкой и физкультурно-оздоровительным комплексом на ул. Молодежная, в районе ЦРБ в го Химки (ООО "ЖИЛСТРОЙ" по адресу: Московская обл., г.Химки, ул. Молодежная, к.н. 50:10:0010115:20, 50:10:0010115:19)		2022

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
			Строительство 2Ду 200 - 65 м. Строительство ТК проект (врезка 2Ду200 в 2Ду500). Перспективная застройка 17 (по договору)		
19	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150) - тепловые сети	ООО "ТСК Мосэнерго"	Строительство т/с для подключения объекта капитального строительства «Гостиница с подземной автостоянкой», расположенного по адресу: Московская обл., г. Химки, пр-кт Юбилейный, вблизи д. 84. Заявитель ООО "ИСК "Комфорт". Строительство 2Ду80 мм L = 75м (п; б/к -60 м, к - 10 м.); Перспективная застройка 16 (по договору)		2022-2023
20	РТС Нагорное ш.6 (РТС-240 и РТС-150) - тепловые сети	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 4, 5, 7, 10, 11, 14, 18, 19, 20 (по договорам); 3ТУ,5ТУ,10ТУ,12ТУ,13ТУ, 27ТУ, 28ТУ, 29ТУ, 30ТУ, 31ТУ,36ТУ,37ТУ,38ТУ,39ТУ,39ТУ,40ТУ(по тех.условиям);23РС, 25РС (по разрешениям на строительство)		2022-2024
21	котельная Лавочкина 5	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС в части котельного оборудования (котёл ДКВР 10/13) Номинальная производительность котла до реализации: 41,5 Гкал/ч; номинальная производительность котла после реализации: 41,5 Гкал/ч		2023-2024
22	котельная Лавочкина 5	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос мощностью 7,5 кВт) Технические характеристики (расход) до реализации:12,5 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:12,5 м3/ч		2023
23	котельная Лавочкина 5	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС (ул.Лавочкина 2) в части насосного оборудования Технические характеристики (расход) до реализации:20 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:20 м3/ч		2023
24	котельная Лавочкина 5	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 502) Технические характеристики (расход) до реализации:12/50 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:12/50 м3/ч		2023
25	котельная Лавочкина 5	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 1Д500) Технические характеристики (расход) до реализации:500 м3/ч; технические характеристики		2023

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
				(расход) после реализации:500 м3/ч	
26	котельная Лавочкина 5 (тепловые сети)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 20ТУ		2024
27	котельная Мичурина 31	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция КТС Мичурина в части ХВП. Фактический показатель до реализации(работа): 1; фактический показатель после реализации(работа): 1		2023-2024
28	котельная Мичурина 31	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 154) Технические характеристики (расход) до реализации:154 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:154 м3/ч		2023
29	котельная Мичурина 31	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС в части насосного оборудования (вакуумный насос 1000 на котельной) Технические характеристики (расход) до реализации:1000 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:1000 м3/ч		2023
30	котельная Мичурина 31	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС (ул. Мичурина 3) в части насосного оборудования Технические характеристики (расход) до реализации:200 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:200 м3/ч		2023
31	котельная Мичурина 31	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 16,28 Гкал/ч (монтаж нового котла ДКВР 6,5/13) для ликвидации тепловой мощности котельной		2027-2031
32	котельная Мичурина 31 (тепловые сети)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 141 ГП, 172 ГП (по генеральному плану)		2022-2026
33	котельная Октябрьская 33	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция комплекса инженерно-технических средств охраны по обеспечению безопасности и антитеррористической защищённости объектов топливно-энергетического комплекса		2023-2025
34	котельная Октябрьская 33	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация ТС в части тепломеханического оборудования (кран шаровой Ду300 на сетях) ул. Дружбы 8 Техническая характеристика до реализации (диаметр) Ду 300мм; техническая характеристика после реализации (диаметр) Ду 300мм		2023
35	котельная Октябрьская 33	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС в части насосного оборудования (насос 1600) Технические характеристики (расход) до		2023

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
			реализации: 1600 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации: 1600 м3/ч		
36	котельная Октябрьская 33	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 42,5 Гкал/ч (монтаж нового котла КВГМ 7,65МВт) для ликвидации тепловой мощности котельной		2027-2031
37	котельная Октябрьская 33 (тепловые сети)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 8 (по договору); 178 ГП, 219 ГП, 268 ГП (по генеральному плану)		2022-2026
38	котельная Банный пер. 3	ООО "ТСК Мосэнерго"	Модернизация КТС в части котельного оборудования (экономайзер) Техническая характеристика до реализации (давление воды): 1,5 мПа. Техническая характеристика после реализации (давление воды): 1,5 мПа		2023
39	котельная Банный пер. 3	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 11,18 Гкал/ч (монтаж нового котла ЗиоСаб типа FR25-XX-16) для ликвидации тепловой мощности котельной		2027-2031
40	котельная Банный пер. 3 (тепловые сети)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 224 ГП, 287 ГП, 288 ГП (по генеральному плану)		2022-2026
41	котельная Горная 21	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 3 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности котельной		2027-2031
42	котельная Фрунзе 42	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 226 ГП (по генеральному плану)		2027-2031
43	котельная Микояна 25	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения застройки по номеру 283 ГП (по генеральному плану)		Расчетный срок (до 2042 года)
44	котельная Кирова 5	ООО "ТСК Мосэнерго"	Провести реконструкцию с увеличением мощности до 1,13 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности		2027-2031
45	котельная Мира 3	ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 33 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности		2027-2031
46	Тепловые сети от котельной Мира 3	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 259 ГП, 260 ГП (по генеральному плану)		2022-2026
47	Тепловые сети от котельной Мира 3	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 137 ГП (по генеральному плану)		2027-2031
48	котельная Первомайская 77	ООО "ТСК Мосэнерго"	Ликвидация котельной, в связи с запланированным сносом ж/д по ул. Первомайская, 77		2023-2026
49	котельная Свистуха	ООО "ТСК Мосэнерго"	Ликвидация котельной, в связи с запланированным сносом		2023-2026

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
			ж/д по кв. Свистуха, д. 1а, стр. 1		
50	Котельная №15	ООО «Энергостандарт»	Реконструкция котельной с расширением существующего здания котельной с установкой двух новых газовых котлов Valdex M2A мощностью 1,98 Гкал/ч каждый. Установленная мощность котельной после реконструкции 7,39 Гкал/ч		2022
51	Котельная «ЦИТЭО»	ООО «ЦИТЭО»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 42ТУ (технич.условия); 140ГП (по генеральному плану)		2022-2026
52	Котельная «Новогорск»	ФГУП УТЦ «Новогорск» /ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 26ТУ (технич.условия)		2024-2026
53	Котельная «ЭКЗ» (тепловые сети)	АО «ЭКЗ»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 45РС (по выданным разрешениям на строительство) и 303 ГП (по генеральному плану)		2024-2026
54	Котельная «Теплогенерация» (тепловые сети)	ООО «Теплогенерация»/ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 304ГП, 203ГП (по генеральному плану)		2022-2026
56	Котельная «Теплогенерация» (тепловые сети)	ООО «Теплогенерация»/ООО "ТСК Мосэнерго"	Перевод абонентов по ул. Синявинская 11, г.Москва на новую котельную Колхозная ООО "ТСК Мосэнерго"		2022
57	Котельная «ОУСЦ Планерная»	ООО "ОУСЦ Планерная"	-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 82ГП (по генеральному плану)	Расчетный срок (до 2042 года)
58	Котельная «Олимпиец»	ООО «СЗ» «САМОЛЕТ-ОЛИМП»	Реконструкция котельной с увеличением мощности до 4 Гкал/ч для ликвидации дефицита тепловой мощности		2026
59	Котельная «Олимпиец»	ООО «СЗ» «САМОЛЕТ-ОЛИМП»	-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 23ГП, 45ГП, 68ГП	2022-2026
60	Котельная «ДЭС №123» (тепловые сети)	ООО «Теплогенерация» /ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 18ТУ, 19ТУ, 22ТУ, 44ТУ (по техническим условиям)		2022-2026
60.1	Котельная «ДЭС №123» (тепловые сети)	ООО «Теплогенерация» /ООО "ТСК Мосэнерго"	Реконструкция участков тепловой сети для подключения объекта по 44ТУ – от ТК-3015/3а до проектируемой ТК№1, с увеличением диаметра с 2Ду200 на 2Ду250, L=26.4 метров, включая реконструкцию ТК-3015/3а		2023-2026
61	Котельная «ДЭС №123»	ООО	Реконструкция котельной для ликвидации дефицита		2027-2031

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
		«Теплогенерация»	тепловой мощности		
62	Котельная «ДЭС №123» (тепловые сети)	ООО «Теплогенерация» /ООО «ТСК Мосэнерго»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 82ГП (по генеральному плану)	-	Расчетный срок (до 2042 года)
63	Котельная "Берег"	ООО «Теплогенерация»	Реконструкция котельной с доведением установленной мощности до располагаемой для присоединения перспективного абонента и ликвидации возможного дефицита тепловой мощности		2026
64	Котельная "Берег" (тепловые сети)	ООО «Теплогенерация»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 12ГП (по генеральному плану)		2022-2026
65	Котельная "Мишино" (тепловые сети)	ООО "ЭК Мишино"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 8ГП, 27ГП, 104ГП (по генеральному плану), 10РС, 11РС, 12РС, 13РС, 14РС, 15РС (по выданным разрешениям на строительство)	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 8ГП (по генеральному плану), 10РС, 11РС, 12РС, 13РС, 14РС, 15РС (по выданным разрешениям на строительство)	2022-2026
66	Котельная "Мишино" (тепловые сети)	ООО "ЭК Мишино"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 19ГП (по генеральному плану)		2027-2031
67	Котельная "Мишино" (тепловые сети)	ООО "ЭК Мишино"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 16ГП, 17ГП, 18ГП (по генеральному плану)	-	2037-2042
68	Котельная «ТЭР»	ООО "ТеплоЭнергоРесурс"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 43ТУ (по тех.условиям)		2022-2023
69	ТЭЦ-21	/ООО "ТСК Мосэнерго" (на территории г.о. Химки)	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 2, 3, 9, 12 (по договорам); 1ТУ, 2ТУ, 4ТУ, 6ТУ, 7ТУ, 8ТУ, 9ТУ, 11ТУ, 14ТУ, 15ТУ, 16ТУ, 17ТУ, 21ТУ, 23ТУ, 24ТУ, 25ТУ, 32ТУ, 33ТУ, 34ТУ, 35 ТУ, 41 ТУ (по тех.условиям); 124ГП, 138ГП, 139ГП, 144ГП, 148ГП, 168ГП, 176ГП, 248ГП, 253ГП, 256ГП, 265ГП (по генеральному плану); 9РС(по		2022-2031

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
			разрешениям на строительство)		
70	ТЭЦ-21	/ООО "ТСК Мосэнерго" (на территории г.о. Химки)	-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номеру 17ГП, 18ГП (по генеральному плану)	2037-2041
71	Котельная «Первомайская, д.89»	ООО «Теплогенерация»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ЖК в районе Первомайской улицы в Северной части мкр.Сходня корп.2 и корп.3 (301ГП)		2024-2026
72	Котельная «Первомайская, д.89» (тепловые сети)	ООО «Теплогенерация»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ЖК в районе Первомайской улицы в Северной части мкр.Сходня корп.4 и корп.5 (302ГП)	-	2027-2031
<i>По всем системам теплоснабжения ООО "ТСК Мосэнерго"</i>					
74	Диспетчеризация по ЦТП: ЦТП №2202 г. Химки, ул. Союзная д.5/4; ЦТП №2402 г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Пожарского д.17 ЦТП №1309 г. Химки, ул. Молодёжная, д.5а; ЦТП №1410 г. Химки, ул. М.Рубцовой, д.1 ЦТП №2204 г. Химки, Ленинградское шоссе д.16; ЦТП №1408 г. Химки, ул. Мельникова, д.10 ЦТП № 2304 г. Химки, ул. Бурденко д.8/5; ЦТП №2301 г. Химки, ул. Гоголя д.12 ЦТП №2306 г. Химки, ул. Мичурина д.13А; ЦТП №3015 г. Химки, мкр. Планерная ЦТП №2302 г. Химки, Пр-т Мира д.14А; ЦТП №1406 г. Химки, ул. 9-мая, д.13 ЦТП №2401 г. Химки, мкр. Левобережный; ЦТП №1109 г. Химки, Нагорное шоссе, д.1 (АДС) ЦТП №1405 г. Химки, ул. Дружбы, д.7; ЦТП №1407 г. Химки, ул. Родионова, д.9 ЦТП №1403 г. Химки, ул. Дружбы, д.8; ЦТП №2407 г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Зелёная д.13 ЦТП №2303 г. Химки, ул.Чкалова д.5; ЦТП №2405 г. Химки, мкр. Левобережный ЦТП №1409 г. Химки, ул. Родионова, д.8; ЦТП № 2305 г. Химки, ул. Ленинский пр-т д.4А ЦТП №1411 г. Химки, ул. Мельникова, д.2; ЦТП №1206 г. Химки,	ООО "ТСК Мосэнерго"	Диспетчеризация ЦТП (фактический показатель до реклизации:0; фактический показатель после реализации: 39)		2023-2025

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
	ул. Лавочкина, д.23 ЦТП №1404 г. Химки, ул. Парковая, д.12; ЦТП №1413 г. Химки, ул. М.Рубцовой, д.7 ЦТП №3010 г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Школьная д.1; ЦТП №3011 г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Новозаводская д.7 ЦТП №2406 г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Зеленая д.15А; ЦТП №2307 г. Химки, ул. Юннатов д.1А ЦТП №1414 г. Химки, ул. Мельникова д.14; ЦТП №2408 г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Совхозная д.4 ЦТП №1101 г. Химки, Нагорное ш., д.7А (ГСК); ЦТП №2308 г. Химки, Ленинский пр-кт д.14 ЦТП №2410 г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Пожарского д.27; ЦТП №1103 г. Химки, ул. Строителей д.4г ЦТП №2409 г. Химки, мкр. Левобережный, Лихачевское ш.; ЦТП №3014 г. Химки, мкр. Планерная ЦТП г. Химки, ул. Чкалова д.4а;				
75	Реконструкция трубопровода: г.о.Химки 1.ул.Бабакина 3 2.ул.Бабакина 5 3.ул.Железнодорожная 2 4.ул.Ленинградская 3-6 5.ул.М.Рубцовой 3 6.ул.Пожарского 16 7.ул.Репина 34 8.ул.Совхозная 3 9.ул.9мая-Юбилейный пр 10.ул.Чапаева 21 11.Школьная 1/2 12.Юбилейный пр.10	ООО "ТСК Мосэнерго"		Реконструкция трубопровода для повышения качества и надёжности теплоснабжения потребителей общей протяжённостью 2,864 км. (Протяжённость после мероприятий – 3,10 км)	2023-2024
76	Реконструкция трубопровода: г.о.Химки1.т.к1402/4-Юбилейный пр78,86 2.т.к,1402/14-Парковая8 3.Юбилейный пр72-76 4.Советская 2-1 5.тк-Союзная 5/3 6.ЦТП,камера-Мельникова4а;Мельникова4а-Мельникова4 7.Жаринова9-тк3012/3,Жаринова7 8.тк2202/21-т.к2202/22-т.к.2202/23-Энгельса20 9.тк Чапаева7-Чапаева10 10.тк-Новозаводская5 11.Новозаводская3-Новозаводская1 12.ЦТП-тк535/1-Р.Люксембург1;535/1-тк535/2;тк535/2-Р.Люксембург2, тк535-Р.Люксембург,4 13.тк2405 5-тк2405 6-Нахимова12;4а 14.тк2202/20-тк2202/21;тк2202/21а Энгельса20 15.тк1409/6-Родионова6;Родионова6-Родионова4 16.Новозаводская4-Новозаводская3 17.Молодежная10-Молодежная12/9 18.тк1303/1-Молодежная8 19.тк1303/1-Молодежная10 20.Первомайская17-Первомайская21-Первомайская19 21.ЦТП-Чапаева5а;ЦТП-Московская11а;Московская11а-Аптечная2а;ЦТП-Чапаева1а 22.тк-Горная26 23.Горная26тк-Горная28 24.Ленинградская16-тк-2204/4;Ленинградская16П-тк2204/5;Ленинградская10-Ленинградская9а 25.Лавочкина2-	ООО "ТСК Мосэнерго"		Реконструкция трубопровода для повышения качества и надёжности теплоснабжения потребителей общей протяжённостью 10,41 км (протяжённость после проведения мероприятий – 10,19 км)	2023-2027

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
	9-е Мая4/1 26.тк609/3а-Лавочкина22 27.Микояна3-Микояна4 28..Микояна3-Микояна1/53 29.тк535/4-Коммунистическая4; тк535/4- Московская24а;Московская 24аКоммунистическая3 30.1-й Первомайский туп.2 -1-й Первомайский туп.2а 31.тк-2-ой Дачный пер.17 32.Первомайская47-Первомайская51 33.тк523/10а,Первомайская 6 -Московская24а; 34.тк1406-9-е Мая15				
77	Тепловые сети г.о. Химки, ТК2532-2534	ООО "ТСК Мосэнерго"		Реконструкция участка т/с М-25 от ТК2532-2534 Протяжённость до мероприятия: 0,643 км; протяжённость после мероприятия: 0,643 км	2023-2026
78	Тепловые сети г.о. Химки, ТК2536/1а-ТК2536/1	ООО "ТСК Мосэнерго"		Реконструкция участка т/с М-25 от ТК2536/1а-2536/1 Протяжённость до мероприятия: 0,249 км; протяжённость после мероприятия: 0,249 км	2023-2024
79	Тепловой пункт на г.о.Химки ул. Библиотечная 11	ООО "ТСК Мосэнерго"		Модернизация ЦТП в части замены теплообменного оборудования для повышения качества и надёжности теплоснабжения потребителей. Суммарная характеристика до реализации: 8,03 Гкал/ч Суммарная характеристика после реализации: 8,03 Гкал/ч	2023
80	Тепловой пункт на г.о.Химки ул.Железнодорожная 24	ООО "ТСК Мосэнерго"		Оснащение аварийно-восстановительных бригад дренажными насосами грязной воды (рабочее давление до реализации: 0 м3/ч, рабочее давление после реализации: 78 м3/ч)	2023
81	Тепловой пункт на г.о.Химки ул.Железнодорожная 24	ООО "ТСК Мосэнерго"		Оснащение аварийно-восстановительных бригад газоанализаторами Техническая характеристика до реализации (время непрерывной работы): 0 ч. Техническая характеристика после реализации (время непрерывной работы): 80 ч.	2023
82	Тепловые пункты по адресам: г.о.Химки Юбилейный проспект,40 ул.:Пожарского17, Зеленая 15а, Зеленая 13, Молодежная 30а, Бабакина 4,Лавочкина 23, М.Рубцовой 1, М.Рубцовой 7	ООО "ТСК Мосэнерго"		Модернизация ЦТП в части насосного оборудования. Технические характеристики (расход) до реализации:1365 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:1365 м3/ч	2023
84	Тепловые пункты по адресам: г.о.Химки Юбилейный пр 1, ул.Молодежная 5а, ул.Панфилова 9, ул.Бабакина4, ул.Молодежная8, Куркинское ш.12, ул.Панфилова4, Юбилейный пр.9/1,ул.Строителей5, ул Молодежная22, Юбилейный пр49,ул.Молодежная30а,Нагорное ш.7а, Нагорное ш.1,пр.Юбилейный 59, Юбилейный пр 76, ул.Дружбы8, ул.Дружбы7, ул.Парковая12, ул.9-го Мая13,ул.Родионова9,ул.Родионова8,ул.Мельникова10, ул.М.Рубцовой7, ул.Мельникова 2	ООО "ТСК Мосэнерго"		Модернизация ЦТП в части насосного оборудования Технические характеристики (расход) до реализации:8578 м3/ч; технические характеристики (расход) после реализации:8578 м3/ч	2023

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
<i>Перспективные источники теплоснабжения</i>					
86	Новая котельная по ул. Колхозная	ООО "ТСК Мосэнерго"	Строительство котельной для подключения жилого микрорайона по адресу: г. Москва, ул. Сиявинская, вл. 11 (жилая застройка).		2022
87	Новая котельная по ул. Колхозная (тепловые сети)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по 143ГП (по генеральному плану) табл.2.2.4 книги 2		2022-2026
88	Новая котельная по ул. Колхозная (тепловые сети)	ООО "ТСК Мосэнерго"	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения застройки по п.6 табл. 2.2.3 в книге 2 (договорные нагрузки)	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения застройки по п.6 табл. 2.2.3 в книге 2 (договорные нагрузки) с сохранением переемычки для работы котельных «Колхозная» и Теплогенерация» на одну т.сеть для сохранения надёжности теплоснабжения	2022
89	Котельная ЖК Рафинад	ООО «Теплогенерация»	Строительство котельной мощностью 11,9МВт		2022
90	Котельная ЖК Рафинад (тепловые сети)	ООО «Теплогенерация»	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ЖК Рафинад		2023, 2027-2031
91	ПК "Кирилловка"	Муниципалитет	Строительство котельной мощностью 1 Гкал/ч	-	2025
92	ПК "Кирилловка"(тепловые сети)	Муниципалитет	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по 103ГП, 107ГП, 112ГП,195ГП, 236ГП	-	2025
93	ПК "Рубикон"	Муниципалитет	Строительство котельной мощностью 3 Гкал/ч	-	2025
94	ПК "Рубикон"(тепловые сети)	Муниципалитет	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по 5ГП, 60ГП, 74ГП	-	2025, 2027-2031
95	ПК1	Муниципалитет	Строительство котельной мощностью 26 Гкал/ч		2026
96	ПК1 (тепловые сети)	Муниципалитет	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 13ГП, 23ГП, 45ГП ,68ГП, 84ГП, 297ГП, 298ГП, 299ГП	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам 13ГП, 84ГП, 297ГП, 298ГП, 299ГП	2026-2031

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
97	ПК2	Муниципалитет	Строительство котельной мощностью 0,4 Гкал/ч		2026
98	ПК2 (тепловые сети)	Муниципалитет	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ПК 2		2026
99	ПК3	Муниципалитет	Строительство котельной мощностью 8 Гкал/ч		2025
100	ПК3 (тепловые сети)	Муниципалитет	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ПК 3		2025, 2027-2031
101	ПК4	Муниципалитет	Строительство котельной мощностью 3,5 Гкал/ч		2025
102	ПК4 (тепловые сети)	Муниципалитет	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по объектам 15ГП, 36ГП, 63 ГП, 70ГП, 71ГП, 86ГП	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по объектам 15ГП, 36ГП, 63 ГП, 71ГП, 86ГП	2025, 2027-2031, 2032-2036
103	ПК6	Муниципалитет	Строительство котельной мощностью 6 Гкал/ч		2024
104	ПК6 (тепловые сети)	Муниципалитет	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по объектам 9ГП, 25ГП, 47ГП	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по объектам 9ГП, 47ГП	2024, 2027-2031
105	ПК "Загородный квартал"-2	Муниципалитет	Строительство котельной мощностью 40 Гкал/ч		2025
106	ПК "Загородный квартал"-2 (тепловые сети)	Муниципалитет	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам: 10ГП, 11ГП, 24ГП, 35ГП, 46ГП, 77ГП, 79ГП, 81ГП, 83ГП, 91ГП, 221ГП, 232ГП, 233ГП, 234ГП, 300ГП	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по номерам: 10ГП, 11ГП, 24ГП, 35ГП, 46ГП, 79ГП, 81ГП, 83ГП, 91ГП, 300ГП	2025, 2027-2031
107	ПК "Новогорск"-2	Муниципалитет	Строительство котельной мощностью 25Гкал/ч		2026
108	ПК "Новогорск"-2 (тепловые сети)	Муниципалитет	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по 3ГП, 4ГП, 34ГП, 38ГП, 38ГП, 62ГП, 75ГП, 80ГП, 106ГП, 129ГП, 130ГП, 247ГП, 261ГП.	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки по 3ГП, 34ГП, 38ГП, 38ГП, 62ГП, 75ГП, 80ГП, 106ГП, 129ГП, 130ГП, 247ГП, 261ГП	2025, 2027-2031, 2032-2036
109	ПК "Первомайская 89"-2	Муниципалитет	-	Строительство котельной тепловой мощностью 5 Гкал/ч для обеспечения теплоснабжения	2027-2031

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	1 вариант развития	2 вариант развития	Ориентировочные сроки
				перспективной застройки ЖК в районе Первомайской улицы в Северной части мкр.Сходня корп.4 и корп.5 (302ГП)	
110	ПК "Первомайская 89"-2	Муниципалитет	-	Прокладка тепловых сетей для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки ЖК в районе Первомайской улицы в Северной части мкр.Сходня корп.4 и корп.5 (302ГП)	2027-2031
111	АИТ	Застройщик/УК	Установка на объекты строительства 52 АИТ	Установка на объекты строительства 72 АИТ	2022-2026
112	АИТ	Застройщик/УК	Установка на объекты строительства 2 АИТ	Установка на объекты строительства 5 АИТ	2027-2031
113	АИТ	Застройщик/УК	Установка на объекты строительства 6 АИТ	Установка на объекты строительства 11 АИТ	расчетный срок до 2042 г.