



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося в собственности городского округа  
Химки Московской области, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 11, пом. 001  
(Аукционная комиссия)

Московская область

24.11.2021

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ХИМ/21-2389 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа  
Химки Московской области, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 11, пом. 001

**Продавец:** Администрация городского округа Химки Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 18.10.2021 (извещение № 181021/6987935/07).

**Дата определения Участников:** 24.11.2021 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

**Дата и время проведения аукциона:** 24.11.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

**Сведения об имуществе:**

Лот №1.

### НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

#### Характеристики:

**Наименование:** Нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое помещение

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 11, пом. 001

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Кадастровый номер:** 50:10:0010207:2272.

**Сведения о правообладателе:** городской округ Химки Московской области, собственность, № 50-50-10/023/2011-187 от 07.07.2011.

**Площадь, кв.м:** 20,7

**Этажность:** Этаж № 01

**Начальная цена продажи:** 1 456 237,00 руб. (Один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч двести тридцать семь руб. 00 коп.), без учета НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 72 811,85 руб. (Семьдесят две тысячи восемьсот одиннадцать руб. 85 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: 291 247,40 руб. (Двести девяносто одна тысяча двести сорок семь руб. 40 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

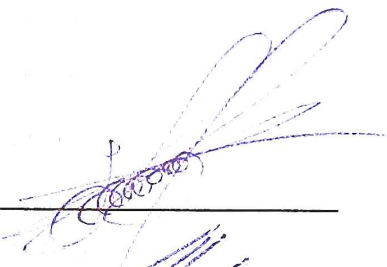
**В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Чурилова Александра Александровна
2.	Соломатин Игорь Юрьевич

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Соломатин Игорь Юрьевич** (место жительства: г. Москва, пл. Сокольническая, д. 9, кв. 218), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **1 456 237,00 руб.** (Один миллион четыреста пятьдесят шесть тысяч двести тридцать семь руб. 00 коп.), без учета НДС.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*


**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**



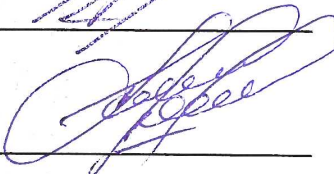
---

**К.А. Виноградов**

**Члены Аукционной комиссии:**



---



---

**А.И. Катков**

**Э.М. Огольцова**