



ГЛАВА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2024 № 10

городской округ Химки

Об утверждении проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки городского округа Химки Московской области, общей площадью 4 га, подлежащей комплексному развитию и расположенной по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Пролетарская

В целях обеспечения сбалансированного и комплексного развития территории городского округа Химки Московской области, в соответствии со статьями 66 и 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Законом Московской области от 27.12.2017 № 250/2017-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области по комплексному развитию территории», Положением о комплексном развитии территории в Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 26.01.2021 № 29/3 «О порядке комплексного развития территорий в Московской области», Нормативами градостроительного проектирования Московской области, утвержденными постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30, руководствуясь Уставом городского округа Химки Московской области:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект решения о комплексном развитии территории нежилой застройки городского округа Химки Московской области, общей площадью 4 га, подлежащей комплексному

развитию и расположенной по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Пролетарская (далее – проект РКРТ), в границах, указанных в приложении к проекту РКРТ.

2. Первому заместителю Главы городского округа Химки Московской области Мадатовой К.А. обеспечить направление предложения об осуществлении комплексного развития территории нежилой застройки всем правообладателям земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости, в том числе собственникам объектов недвижимости, предоставленных в аренду или безвозмездное пользование, с приложением проекта РКРТ согласно приложению к настоящему постановлению и градостроительной концепции, в соответствии со статьей 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Администрации городского округа Химки Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и приложения к нему:

– в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

– на информационных стендах (информационных щитах), оборудованных около здания Администрации городского округа Химки Московской области, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на развиваемой территории.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Химки Московской области Мадатову К.А.

Глава городского округа

Д.В. Волошин