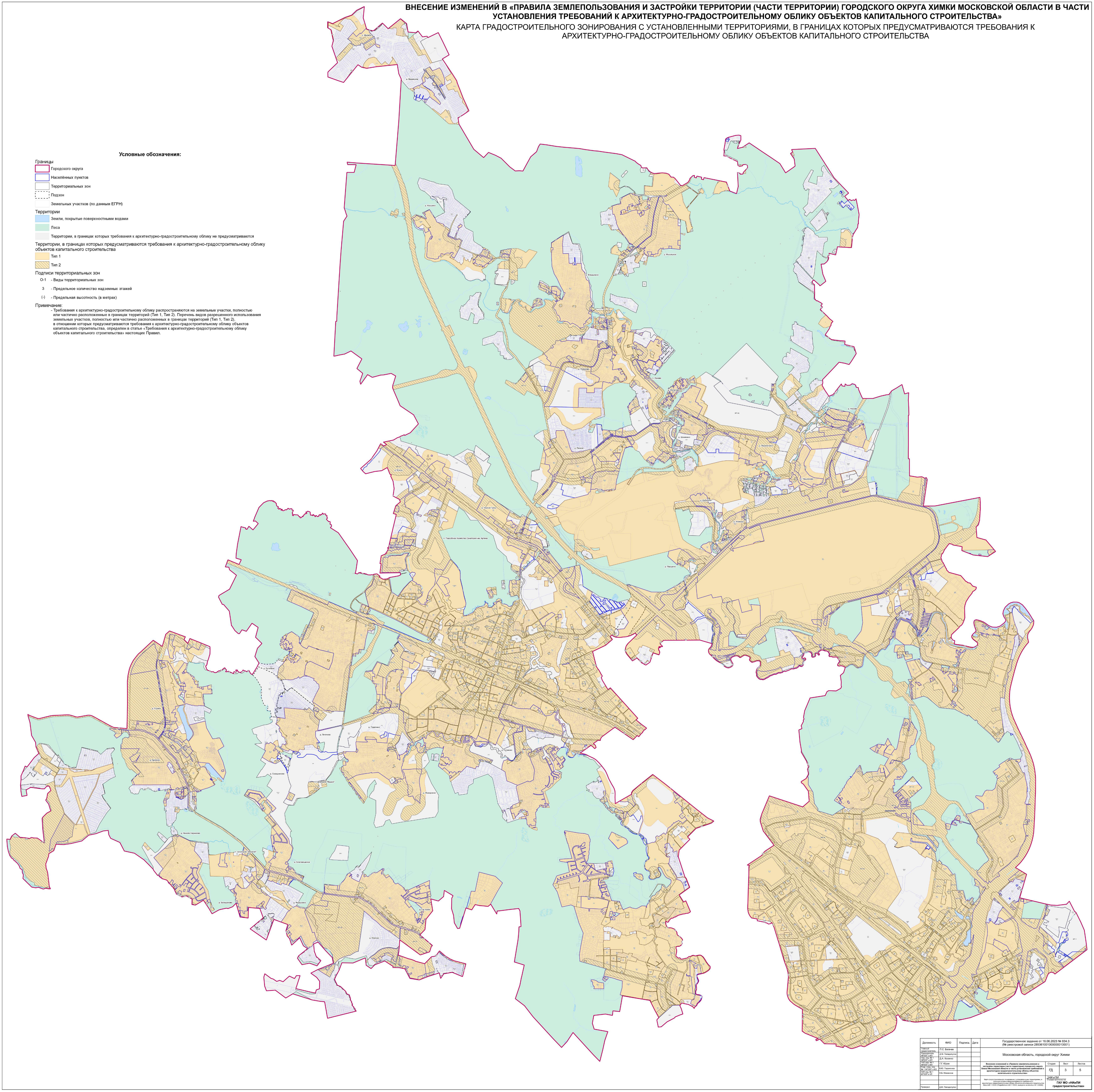
# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В «ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



### Условные обозначения:

Границы

- 🟥 Городского округа
- 🟦 Населённых пунктов
- ☐ Территориальных зон
- ⬚ Подзон
- Земельных участков (по данным ЕГРН)

Территории

- 🟦 Земли, покрытые поверхностными водами
- 🟩 Леса
- ⬜ Территории, в границах которых требования к архитектурно-градостроительному облику не предусматриваются

Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

- 🟨 Тип 1
- ▨ Тип 2

Подписи территориальных зон

O-1 - Виды территориальных зон

3 - Предельное количество надземных этажей

(-) - Предельная высотность (в метрах)

Примечание:

- Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на земельные участки, полностью или частично расположенные в границах территорий (Тип 1, Тип 2). Перечень видов разрешенного использования земельных участков, полностью или частично расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2), в отношении которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, определен в статье «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства» настоящих Правил.

| Должность | ФИО | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|
| Главный градостроитель | П.С. Богачев | | |
| Руководитель МПЗЗТ и КЛ | Д.М. Пападопулос | | |
| Нач. отд. № 1 МПЗЗТ и КЛ | Д.А. Косенко | | |
| ГИП отд. № 1 МПЗЗТ и КЛ | Г.Г. Юрин | | |
| Глав. спец. отд. № 1 МПЗЗТ и КЛ | В.Ю. Парамонов | | |
| ГИП отд. № 1 МПЗЗТ и КЛ | Н.Б. Меженина | | |
| | | | |
| | | | |
| Проверил | Д.М. Пападопулос | | |

Государственное задание от 16.06.2023 № 834.3
(№ реестровой записи 28936100100000010001)

Московская область, городской округ Химки

**Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области в части установления требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства»**

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ГД | 3 | 5 |

Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
Масштаб 1:10000 (Разработано в М 1:10000, выведено на печать в М 1:20000)

НИ и ПИ градостроительства

**ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»**