



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Мичурина, д. 15, пом. 002
(Комиссия)

Московская область

14.09.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-ХИМ/21-1280 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Мичурина, д. 15, пом. 002

Продавец: Администрация городского округа Химки Московской области.

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 30.06.2021 (извещение № 290621/6987935/09).

Дата определения Участников: 14.09.2021 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

Дата и время проведения продажи: 14.09.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, ул. Мичурина, д. 15, пом. 002

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:10:0010305:448

Сведения о правообладателе: городской округ Химки Московской области, собственность, № 50-50-10/024/2012-262 от 13.04.2012

Площадь, кв.м: 76,1

Этажность (этаж): Этаж № 01

Цена первоначального предложения имущества: 5 255 538,00 руб. (Пять миллионов двести пятьдесят пять тысяч пятьсот тридцать восемь руб. 00 коп.), без учета НДС.

«Шаг понижения»: 525 533,80 руб. (Пятьсот двадцать пять тысяч пятьсот тридцать три руб. 80 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 2 627 769,00 руб. (Два миллиона шестьсот двадцать семь тысяч семьсот шестьдесят девять руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 262 776,90 руб. (Двести шестьдесят две тысячи семьсот семьдесят шесть руб. 90 коп.)

Размер задатка: 1 051 107,60 руб. (Один миллион пятьдесят одна тысяча сто семь руб. 60 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества от 11.11.2020, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 270820/6987935/07, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки;

- аукцион по продаже от 07.04.2021, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 231120/6987935/20 признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Нагибина Ирина Борисовна
2.	Леонов Евгений Александрович
3.	Николаев Кирилл Юрьевич
4.	Валияров Григорий Сергеевич
5.	Валиярова Ксения Сергеевна

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Николаев Кирилл Юрьевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **3 678 976,60 руб.** (Три миллиона шестьсот семьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят шесть руб. 60 коп.), без учета НДС

Участник продажи в электронной форме посредством публичного предложения **Нагибина Ирина Борисовна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **3 416 199,70 руб.** (Три миллиона четыреста шестнадцать тысяч сто девяносто девять руб. 70 коп.), без учета НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Члены Комиссии:

Секретарь Комиссии
(с правом голоса):
