

Ходатайство об установлении публичного сервитута № 47-РМР	
1	<u>Администрация городского округа Химки Московской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Суханова
	Имя Марина
	Отчество (при наличии) Алексеевна
3.2	Адрес электронной почты suhanova@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 985 124 60 00
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-165, выданная на основании доверенности от 07.12.2021 г. №77/555-н/77-2021-8-150
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ «Бутаково Бурцево II цепь с отп», в соответствии с положением части 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от

	25.10.2001 №136-ФЗ.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): - не требуется к заполнению
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1974 года, что подтверждается техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Бутаково» (ПС № 444) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» реорганизуемого в форме выделения, утвержденный общим собранием акционеров ОАО «Мосэнерго» от 29.06.2004 года и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права собственности от 08.02.2012 года 50АГ № 322012.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, в случае если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. В соответствии с Генеральным планом городского округа Химки Московской области, утвержденного решением Совета депутатов № 15/14 от 27.12.2017 г., с учетом изменений внесенных Решением Совета депутатов № 01/5 от 04.10.2021 г., объект ВЛ 110 кВ «Бутаково Бурцево цепь II с отп» относится к объектам местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного

	инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - не требуется к заполнению	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:10:0010201:1578, 50:10:0010201:1808, 50:10:0010201:65, 50:10:0010201:64, 50:10:0010201:1667, 50:10:0010201:26, 50:10:0010302:80, 50:10:0010302:92, 50:10:0010302:201, 50:10:0010302:2457, 50:10:0010302:193, 50:10:0010302:2264, 50:10:0010302:200, 50:10:0010302:75, 50:10:0010302:18, 50:10:0010302:2316, 50:10:0010302:17, 50:10:0010302:2575, 50:10:0010302:2313, 50:10:0010302:76, 50:10:0010302:16, 50:10:0010302:39, 50:10:0010302:2315, 50:10:0010302:11, 50:10:0010302:135, 50:10:0010302:2579, 50:10:0010302:2314, 50:10:0010302:2623, 50:10:0010302:2317, 50:10:0010302:2318, 50:10:0010302:154, 50:10:0010302:128, 50:10:0010302:84, 50:10:0010302:127, 50:10:0010302:2566, 50:10:0010302:2565, 50:10:0010102, 50:10:0010108, 50:10:0010201, 50:10:0010302, 50:10:0010303
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) - Собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Бутаково» (ПС № 444) с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 3. Свидетельство о государственной регистрации права от 08.02.2012 года 50АГ № 322012, 1 экз., копия. 4. Копия доверенности от от 07.12.2021 г. зарегистрированной в реестре за №77/555-н/77-2021-8-150 – 1 экз. 5. Копия доверенности 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-165, 1 экз. 	

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации
15	Подпись: _____ Дата: _____
	 _____ (подпись)
	<u>М.А. Суханова</u> (инициалы, фамилия)
	«06» июня 2022 г.