

Приложение
к постановлению Администрации
от 06.09.2023 № 1447

«Приложение 2 к Контракту
от 18.11.2022 (МСК)г. № 5-ОК/2022

Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)

1. График выполнения строительно-монтажных работ

1.1. Обязательства по выполнению работ

Таблица 2.1

Порядковый номер	Наименование вида работ	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
1.	Обследование	Разово	Подрядчик	
	Объект закупки Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации, выполнением работ по капитальному ремонту школ и поставкой оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации такого объекта (Обследование) Физический объем работ: согласно смете «обследование (3) (1)» Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 0 мес. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 30 дн. от даты предоставления документа «Проектно-сметная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы»;			
7.	Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Объект закупки Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации, выполнением работ по капитальному ремонту школ и поставкой оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации такого объекта (Разработка проектной документации) Физический объем работ: согласно смете «Шаблон проектн (3) (1)» Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;			

	Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 210 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;			
9.	Общестроительные работы по стандарту	каждый календ.мес.	Подрядчик	Заказчик
	Объект закупки Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации, выполнением работ по капитальному ремонту школ и поставкой оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации такого объекта (Общестроительные и отделочные работы) Физический объем работ: согласно смете «Шаблон (1)» Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»; Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 198 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»;			
19.	Демонтажные работы	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Объект закупки Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации, выполнением работ по капитальному ремонту школ и поставкой оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации такого объекта (Демонтажные работы) Физический объем работ: согласно смете (не указано)* Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»; Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 20 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»;			
20.	Оснащение объекта	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Объект закупки Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации, выполнением работ по капитальному ремонту школ и поставкой оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации такого объекта (Поставка и монтаж оборудования) Физический объем работ: согласно смете «Шаблон оборуд » Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 20 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»; Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 65 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»;			
21.	ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Объект закупки Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации, выполнением работ по капитальному ремонту школ и поставкой оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации такого объекта (Благоустройство и озеленение территории) Физический объем работ: согласно смете (не указано)*			

	Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 40 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»; Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 70 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»;
--	---

* Значение заполняется на этапе исполнения контракта после получения заказчиком результатов выполненных работ по проектированию.

**Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

1.2. Иные обязательства

Таблица 2.2

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
2.	Авансовый платёж №03 Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 31.12.2023 (МСК);	Разово	Подрядчик	
3.	Передача ГПЗУ, паспорта БТИ и иных исходных данных, необходимых для исполнения контракта по Акту, составленному по форме согласно приложению 7 к Контракту Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты заключения контракта;	Разово	Заказчик	Подрядчик
4.	Назначение лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, и направление уведомления о назначении лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, составленного по форме согласно приложению 13 к Контракту Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты заключения контракта;	Разово	Подрядчик	Заказчик
5.	Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 30 дн. от даты заключения контракта;	Разово	Заказчик	Подрядчик
6.	Заключение дополнительного соглашения о корректировке Задания Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»; Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;	Разово	Подрядчик	Заказчик
8.	Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»;	Разово	Заказчик	Подрядчик

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
	Срок окончания исполнения обязательства: 3 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»;			
10.	Сдача объекта после завершения капитального ремонта	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Общестроительные работы по стандарту»;			
	Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Общестроительные работы по стандарту»;			
11.	Передача информации о лицах, уполномоченных осуществлять строительный контроль и авторский надзор (при необходимости) за капитальным ремонтом объекта	Разово	Заказчик	Подрядчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;			
	Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты начала обязательства-предшественника«Сдача объекта после завершения капитального ремонта»;			
12.	Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;			
	Срок окончания исполнения обязательства: 61 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;			
13.	Государственная экспертиза проектно-сметной документации	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу»;			
	Срок окончания исполнения обязательства: 75 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу»;			
14.	Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию (заключение дополнительного соглашения об изменении стоимости строительно-монтажных работ)	Разово	Заказчик	Подрядчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»;			
	Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»;			
15.	Выставление счета на выплату аванса	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты подписания документа-предшественника«Копии положительных заключений государственной экспертизы в части достоверности определения сметной стоимости строительства» (Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации);			
	Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты подписания документа-предшественника«Копии положительных заключений государственной экспертизы в части достоверности определения сметной стоимости строительства» (Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации);			
16.	Выставление счета на выплату аванса (2)	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты подписания документа-предшественника«Копии положительных заключений государственной экспертизы в части достоверности определения сметной стоимости строительства» (Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации);			
	Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты подписания документа-предшественника«Копии положительных заключений государственной экспертизы в части достоверности определения сметной стоимости строительства» (Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации);			
17.	Утверждение проекта производства работ с движением рабочей силы и материалов на объекте	Разово	Подрядчик	Заказчик

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»; Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»;			
18.	Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»; Срок окончания исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»;			
22.	Подписание акта о соответствии состояния объекта условиям Контракта при завершении работ по капитальному ремонту объекта (освобождение строительной площадки от временных построек и сооружений, строительной техники (оборудование, транспортные средства, инструменты и другое имущество), строительного мусора и иных отходов)	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»; Срок окончания исполнения обязательства: 3 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»;			
23.	Подключить собственные транспортные средства, а также транспортные средства субподрядчиков, вывозящих мусор с территорий объектов капитального строительства к региональной навигационно-информационной системе Московской области (РНИС МО), с заключением соглашения на подключение транспортных средств с ГКУ «ЦБДД МО»	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача объекта капитального строительства Подрядчику для проведения капитального ремонта по Акту, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»;			
24.	Обеспечить вывоз и утилизацию отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов, (ОССиГ) на специализированных объектах приема (переработки) ОССиГ, зарегистрированных в подсистеме Электронный талон ОССиГ РГИС Московской области	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»;			
25.	Привлечение субподрядчиков из числа СМП, СОНКО	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»;			
26.	Направление информации об исполнении обязательств по договору (договорам), заключенному с субподрядчиком из числа СМП, СОНКО	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»;			

2. Порядок и сроки осуществления приемки и оформления результатов

Таблица 2.3

Наименование обязательства	Порядок проведения приемки	Документ о приемке	Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком**	Действие	Ответственная сторона
Демонтажные работы	приёмку осуществляет заказчик	Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
Обследование	приёмку осуществляет заказчик	Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России*	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			5 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
Общестроительные работы по стандарту	приёмку осуществляет заказчик	Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
Оснащение объекта	приёмку осуществляет заказчик	Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство	приёмку осуществляет заказчик	Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации	приёмку осуществляет заказчик	Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			10 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик

* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок

**Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

3. Порядок и сроки оплаты

Таблица 2.4

№	Наименование	Аванс/Оплата	Учёт неустойки	Сумма, руб./%
1.	Оплата выполненных работ по проектированию	Оплата	Оплата за вычетом неустойки ***	100% По фактическому объёму
	Срок исполнения обязательства Заказчиком***: 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России» (Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации);			
2.	Оплата аванса	Аванс *	Оплата за вычетом неустойки ***	54 886 507,14 руб.
	Срок исполнения обязательства Заказчиком***: 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Счёт на оплату аванса» (Выставление счета на выплату аванса, Выставление счета на выплату аванса (2));			
3.	Оплата выполненных работ по строительству и оснащению объекта	Оплата	Оплата за вычетом неустойки ***	100% По фактическому объёму
	Срок исполнения обязательства Заказчиком***: 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России» (ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство, Оснащение объекта, Демонтажные работы, Общестроительные работы по стандарту);			
4.	Авансовый платёж №02	Аванс *	Оплата за вычетом неустойки ***	36 591 004,76 руб.
	Срок исполнения обязательства Заказчиком***: 0 дн. от даты предоставления документа «Копии положительных заключений государственной экспертизы в части достоверности определения сметной стоимости строительства» (Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации);			
5.	Авансовый платёж №03	Аванс *	Оплата за вычетом неустойки ***	30 937 468,54 руб.
	Срок исполнения обязательства Заказчиком***: 5 дн. от даты предоставления документа «Счёт на оплату» (Авансовый платёж №03);			
6.	Оплата №01	Оплата	Оплата за вычетом неустойки ***	100% По фактическому объёму
	Срок исполнения обязательства Заказчиком***: 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России» (Обследование);			

* Если участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, либо предложена сумма цен единиц товара, работы, услуги, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной суммы цен указанных единиц, выплата аванса при исполнении контракта не допускается.

*** В случае начисления поставщику (подрядчику, исполнителю) неустоек (штрафов, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, и при неудовлетворении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в добровольном порядке предусмотренных Контрактом требований об уплате неустоек (штрафов, пеней) в указанный Заказчиком срок, Заказчик вправе производить оплату товаров (работ, услуг) за вычетом соответствующего размера неустоек (штрафов, пеней).

**** Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

4. Место выполнения работ

Таблица 2. 5

Получатель	Место выполнения работ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА"	МБОУ ШИ, Московская область, г.о. Химки, мкр. Сходня, ул. Горная, д.21 (учебный корпус)

5. Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)

5.1. Срок исполнения контракта

Таблица 2. 6

Дата начала исполнения контракта	18.11.2022 (МСК)
Дата окончания исполнения контракта	31.12.2023 (МСК)

5.2. Срок исполнения отдельных этапов

Отдельные этапы исполнения контракта не предусмотрены

».