

## Оповещение о начале публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект решения Мособлarquитектуры: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **50:10:0010101:60**, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, проспект Юбилейный, вблизи дома 59», принадлежащего ООО «СТЕК и ТАКО» на праве собственности.

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешённого строительства в части:

- увеличения максимального процента застройки земельного участка – с 45% до 74%;
- установления минимальных отступов от границ земельного участка с запада - 0,3 м;
- установления минимальных отступов от границ земельного участка с севера - 1,4 м;
- установления минимальных отступов от границ земельного участка с востока - 1,3 м;
- установления минимальных отступов от границ земельного участка с юга - 0,5 м.

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Химки Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 28.11.2018 № 23/10.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний – Администрация городского округа Московской области.

Срок проведения публичных слушаний – с **27.06.2019** года по **25.07.2019** года.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д. 4 (вестибюль здания Администрации городского округа Химки Московской области).

Экспозиция открыта с **05.07.2019** по **12.07.2019**.

Часы работы: в будние дни с 09-00 до 18-00.

Проводятся консультации по теме публичных слушаний (84955728188).

Собрание участников публичных слушаний состоится 12 июля 2019 года в 17-00 по адресу: Московская область. г. Химки, ул. Калинина. д.4, к.201 (зал заседания вместимостью 100 мест). Время начала регистрации участников в **16-30**.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний, а также правообладатели земельных участков с кадастровыми номерами:

- **50:10:0010101:16**, площадью 57800 кв.м., расположенного по адресу: Московская обл., г. Химки, Нагорное шоссе, д.2;

- **50:10:0010101:15**, площадью 17878 кв.м., расположенного по адресу: Московская обл., г. Химки, Коммунальная зона «Нагорное»,

Юбилейный проспект,

имеют право представить свои предложения и замечания в срок с **27.06.2019** до **25.07.2019** по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- почтового отправления.

Информационные материалы по проекту: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером **50:10:0010101:60**, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, проспект Юбилейный, вблизи д.59» размещены на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области в информационно-коммуникационной сети Интернет [www.admhimki.ru](http://www.admhimki.ru) в разделе публичные слушания.