

Приложение  
к постановлению Администрации  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ  
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Утверждаемая часть**

**КНИГА 1**

**2022**



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Государственное автономное учреждение Московской области  
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»  
(ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»)**

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

Государственное задание  
от 02.12.2022 год № 834.6

**Карта планируемого размещения объектов местного значения  
городского округа Химки Московской области**

**Утверждаемая часть**

**Книга 1**

**Главный градостроитель  
Руководитель МПГП  
Нач. отдела № 1 МПГП**

**П.С. Богачёв  
Н.В. Макаров  
И.В. Гордюхина**

**2022**

|               |                |               |  |
|---------------|----------------|---------------|--|
| Архив. № подл | Подпись и дата | Взамен Арх. № | ФИО, подпись и дата визирующего Техотделом |
|               |                |               |  |

# Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области

## Состав материалов

| №  | Наименование документа   |
|--|--|
| 1  | <b>Утверждаемая часть</b> Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области. Книга 1.          |
| 1.1  | Текстовая часть  |
| 1.2  | Графические материалы (карта):<br>Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области, М 1:10000 |
| 2  | <b>Материалы по обоснованию</b> Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области. Книга 1.    |
| 2.1  | Текстовая часть  |
| <i><b>Сведения ограниченного доступа</b></i> |  |
| 1  | <b>Утверждаемая часть</b> Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области. Книга 2.          |
| 1.1  | Текстовая часть  |
| 1.2  | Графические материалы (карта):<br>Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области, М 1:10000 |
| 2  | <b>Материалы по обоснованию</b> Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области. Книга 2.    |
| 2.1  | Текстовая часть  |

Карта планируемого размещения объектов местного значения  
городского округа Химки Московской области

**Утверждаемая часть**

Текстовая часть

**Оглавление**

|   |           |
|---|-----------|
| <b>СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ<br/>МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ<br/>ХАРАКТЕРИСТИКИ .....</b> | <b>7</b>  |
| <b>1. Планируемые для размещения объекты социальной инфраструктуры<br/>местного значения .....</b>  | <b>7</b>  |
| 1.1. Дошкольные образовательные организации .....   | 7         |
| 1.2. Общеобразовательные учреждения .....   | 13        |
| 1.3. Учреждения дополнительного образования детей .....   | 15        |
| 1.4. Объекты физической культуры и спорта.....  | 17        |
| 1.5. Учреждения культуры .....  | 19        |
| 1.6. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания .  | 20        |
| 1.7. Места погребения и захоронения .....   | 20        |
| <b>2. Планируемые для размещения объекты транспортной инфраструктуры<br/>местного значения .....</b>                                      | <b>21</b> |
| 2.1 Автомобильные дороги и улично-дорожная сеть местного значения.....  | 21        |
| 2.2. Планируемые мероприятия по инженерным транспортным сооружениям<br>местного значения.....   | 28        |
| 2.3. Организация велосипедных маршрутов .....   | 29        |
| 2.4. Объекты для постоянного хранения личного автомобильного транспорта....   | 29        |
| <b>3. Планируемые для размещения объекты инженерной инфраструктуры<br/>местного значения .....</b>  | <b>30</b> |

Графические материалы (карта):

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки  
Московской области, М 1:10000

### **Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области**

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области подготовлена Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») на основании государственного задания от 02.12.2022 год № 834.6 в соответствии с ч. 9 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Московской области, утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.04.2022 № 27РВ-171<sup>1</sup>.

Целью подготовки Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области (далее – Карта) является обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования с учетом предложений по размещению планируемых объектов местного значения в увязке с программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования и инвестиционных проектов, реализуемых за счет внебюджетных средств, синхронизации мероприятий по реализации планируемых объектов федерального, регионального и местного значения; потребностей в объектах местного значения.

Основные задачи Карты:

– определить местоположение планируемого размещения объектов местного значения в границах соответствующих функциональных зон с учетом потребностей в объектах местного значения, определенных Положением о территориальном планировании генерального плана;

– определить характеристики зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования, в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

– оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие территории. Мероприятия по реализации потребности в объектах местного значения определенных генеральным планом городского округа.

Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области содержит:

1. Утверждаемая часть:

1.1. Текстовая часть (*Книга 1 и Книга 2 - сведения ограниченного доступа*).

1.2. Графические материалы:

1.2.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области;

1.2.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области (*сведения ограниченного доступа*).

---

<sup>1</sup> Распоряжение Мособлархитектуры Московской области от 21.04.2022 № 27РВ-171 «Об утверждении Порядка утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Московской области».

2. Материалы по обоснованию Карты:

2.1 Текстовая часть (*Книга 1 и Книга 2 – сведения ограниченного доступа*).

«Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области» (далее Карта) подготовлена на основании Генерального плана городского округа Химки Московской области, утверждённого решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 27.12.2017 № 15/14 в редакции решения Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 29.11.2022 № 15/10 «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Химки Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 27.12.2017 № 15/14». Карта разработана с выделением-1 очереди - 2027 год и расчётного срока - 2042 год.

**СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ**

**1. Планируемые для размещения объекты социальной инфраструктуры местного значения**

**1.1. Дошкольные образовательные организации**

Таблица 1.1.1. Перечень планируемых дошкольных образовательных организаций<sup>2</sup>.

| № п/п, на карте    | Наименование объекта   | Мощность объекта, сущ./запланир./итого, мест | Местоположение                            | Источник финансирования | Очередность    |
|--------------------|--|--|---|-------------------------|----------------|
| 1                  | Реконструкция МБДОУ №56  | 120/220/340                                  | Новые Химки, Юбилейный пр., д.55          | бюджет                  | первая очередь |
| 2 <sup>п,п2</sup>  | Дошкольное образовательное учреждение (новое здание МАДОУ № 9) | 165/320/320                                  | Новые Химки, Юбилейный пр., 28а           | бюджет                  | первая очередь |
| 3                  | Реконструкция МБДОУ №9   | 120/190/310                                  | Новые Химки, Юбилейный пр., 46а           | бюджет                  | первая очередь |
| 4                  | Реконструкция МАДОУ №25  | 200/180/380                                  | Новые Химки, ул. 9 Мая, д. 19             | бюджет                  | первая очередь |
| 5                  | Реконструкция МАДОУ №25  | 175/200/375                                  | Новые Химки, ул. Дружбы, д.9              | бюджет                  | первая очередь |
| 6                  | Реконструкция МБДОУ №40  | 98/120/218                                   | Новые Химки, Нагорное шоссе, д. 3         | бюджет                  | первая очередь |
| 7                  | Реконструкция ДО "Рябинушка" Лицея № 10                        | 210/200/410                                  | Новые Химки, ул. Дружбы, д. 16            | бюджет                  | первая очередь |
| 8                  | Реконструкция МАДОУ комбинированного вида № 51 «Зоренька»      | 230/150/380                                  | Новые Химки, ул. Панфилова, д.14а         | бюджет                  | первая очередь |
| 9                  | Дошкольное образовательное учреждение (встроенное)             | -/140/140                                    | Новые Химки, вблизи ул. Молодёжная, д. 13 | внебюджет               | расчетный срок |
| 10                 | Дошкольное образовательное учреждение                          | -/180/180                                    | Новые Химки, ул. Панфилова, Куркинское ш. | внебюджет               | расчетный срок |
| 11 <sup>п2,р</sup> | Дошкольное образовательное учреждение                          | -/220/220                                    | Старые Химки, ул. Кудрявцева, д. 10       | внебюджет               | первая очередь |

<sup>2</sup> Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно программе комплексного развития муниципального образования и адресным инвестиционным программам Московской области.

| № п/п,<br>на<br>карте | Наименование объекта  | Мощность объекта,<br>сущ./запланир./итого,<br>мест | Местоположение   | Источник<br>финансирования | Очередность    |
|-----------------------|---|--|--|----------------------------|----------------|
| 12 <sup>п,п2</sup>    | Дошкольное образовательное учреждение (новое здание ДО "Родничок" СОШ № 28) | 175/330/330  | Старые Химки, ул. Крылова, д.6                               | бюджет                     | первая очередь |
| 13                    | Реконструкция МАДОУ ДС № 3 «Сказка»   | 96/75/171  | Старые Химки, ул. Маяковского, д. 15                         | бюджет                     | первая очередь |
| 14                    | Реконструкция ДО "Росинка" СОШ № 28   | 125/50/175   | Старые Химки, ул. Глинки, стр. 1а                            | бюджет                     | первая очередь |
| 15                    | Дошкольное образовательное учреждение                                       | -/250/250  | Старые Химки, ул. Рабочая (многофункциональная зона "Химки") | внебюджет                  | первая очередь |
| 16                    | Дошкольное образовательное учреждение                                       | -/250/250  | Старые Химки, ул. Рабочая (многофункциональная зона "Химки") | внебюджет                  | первая очередь |
| 17                    | Дошкольное образовательное учреждение                                       | -/280/280  | Старые Химки, ул. Рабочая (многофункциональная зона "Химки") | внебюджет                  | первая очередь |
| 18                    | Пристройка ДО СОШ № 5   | 139/150/289  | Старые Химки, Ленинский пр., д.8а                            | бюджет                     | первая очередь |
| 19                    | Пристройка МБДОУ № 45   | 60/140/200   | Старые Химки, ул. Кирова, д.15а                              | бюджет                     | первая очередь |
| 20                    | Дошкольное образовательное учреждение                                       | -/160/160  | Старые Химки, ул. Мичурина                                   | внебюджет                  | расчетный срок |
| 21                    | Дошкольное образовательное учреждение                                       | -/75/75  | мкр. Старые Химки, Ленинский пр-т, напротив д. 41/1          | внебюджет                  | расчетный срок |
| 22                    | Дошкольное образовательное учреждение (встроенно-пристроенное)              | -/130/130  | Старые Химки, многофункциональная зона "Химки"               | внебюджет                  | расчетный срок |
| 23                    | Дошкольное образовательное учреждение                                       | -/350/350  | Старые Химки, многофункциональная зона "Химки"               | внебюджет                  | расчетный срок |



| № п/п, на карте    | Наименование объекта   | Мощность объекта, сущ./запланир./итого, мест | Местоположение   | Источник финансирования | Очередность    |
|--------------------|--|--|--|-------------------------|----------------|
| 24                 | Дошкольное образовательное учреждение (встроенно-пристроенное) | -/90/90                                      | Старые Химки, многофункциональная зона "Химки"               | внебюджет               | расчетный срок |
| 25                 | Реконструкция МБДОУ ДС № 50                                    | 80/50/130                                    | Старые Химки, ул. Московская, д.23а                          | бюджет                  | расчетный срок |
| 26                 | Дошкольное образовательное учреждение                          | -/80/80                                      | мкр. Левобережный, ул. Совхозная, вблизи д. 27, 29           | внебюджет               | первая очередь |
| 27                 | Реконструкция ДО «Лебёдушка» Лицея № 6                         | 165/140/305                                  | мкр. Левобережный, ул. Пожарского, д.5                       | бюджет                  | первая очередь |
| 28                 | Реконструкция ДО СОШ № 29 "Калейдоскоп"                        | 250/70/320                                   | мкр. Левобережный, ул. Совхозная, д. 14, стр. 1              | бюджет                  | первая очередь |
| 29                 | Реконструкция ДО «Колобок» Лицея № 6                           | 175/125/300                                  | мкр. Левобережный, ул. Нахимова, д. 16                       | бюджет                  | первая очередь |
| 30 <sup>п,п2</sup> | Дошкольное образовательное учреждение <sup>3</sup>             | -/200/200                                    | мкр. Левобережный, ул. Зеленая                               | бюджет                  | первая очередь |
| 31                 | Реконструкция ДО «Солнышко» Гимназии №16                       | 150/175/325                                  | мкр. Левобережный, ул. Зеленая д.3                           | бюджет                  | первая очередь |
| 32                 | Дошкольное образовательное учреждение                          | -/150/150                                    | мкр. Левобережный, ул. Чайковского                           | бюджет                  | расчетный срок |
| 33                 | Дошкольное образовательное учреждение                          | -/300/300                                    | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино (ПАО "ГК "Самолет") | внебюджет               | первая очередь |
| 34                 | Дошкольное образовательное учреждение                          | -/300/300                                    | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино (ПАО "ГК "Самолет") | внебюджет               | первая очередь |
| 35                 | Дошкольное образовательное учреждение                          | -/350/350                                    | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино (ПАО "ГК "Самолет") | внебюджет               | первая очередь |

<sup>3</sup> Необходимо обеспечить соответствие площади территории МБОУ Гимназии №16 нормативным требованиям.

| № п/п,<br>на<br>карте | Наименование объекта   | Мощность объекта,<br>сущ./запланир./итого,<br>мест | Местоположение   | Источник<br>финансирования | Очередность    |
|-----------------------|--|--|--|----------------------------|----------------|
| 36 <sup>п2</sup>      | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/150/150  | мкр. Клязьма- Старбеево, на берегу р. Клязьма возле СНТ «Юбилейное» (кв. Свистуха) | бюджет                     | первая очередь |
| 37                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/140/140  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Международный                                     | внебюджет                  | расчетный срок |
| 38                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/220/220  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Международный                                     | внебюджет                  | расчетный срок |
| 39                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/760/760  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Международный                                     | внебюджет                  | расчетный срок |
| 40                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/30/30  | мкр. Клязьма-Старбеево, возле ОТ «Дружба» на берегу р. Клязьма                     | внебюджет                  | расчетный срок |
| 41                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/268/268  | мкр. Клязьма- Старбеево, ул. Проездная   | внебюджет                  | расчетный срок |
| 42                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/60/60  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Терехово  | внебюджет                  | расчетный срок |
| 43                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/60/60  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино   | внебюджет                  | расчетный срок |
| 44                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/180/180  | мкр. Сходня, ул. 7-ой Гвардейской дивизии  | внебюджет                  | первая очередь |
| 45                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/60/60  | мкр. Сходня, ул. Железнодорожная   | внебюджет                  | первая очередь |
| 46                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/125/125  | мкр. Сходня, ул. Первомайская  | внебюджет                  | первая очередь |
| 47                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/140/140  | мкр. Сходня, ул. Горная, в районе д. 21  | бюджет                     | первая очередь |
| 48                    | Дошкольное образовательное учреждение (реконструкция существующего здания) | -/150/150  | мкр. Сходня, ул. Горная, д. 24а  | бюджет                     | первая очередь |

| № п/п,<br>на<br>карте | Наименование объекта                                  | Мощность объекта,<br>сущ./запланир./итого,<br>мест | Местоположение   | Источник<br>финансирования | Очередность    |
|-----------------------|---|--|--|----------------------------|----------------|
| 49                    | Реконструкция ДО "Капитан"<br>Лицея № 21              | 120/140/260  | мкр. Сходня, Овражная ул. 24, с.6                          | бюджет                     | первая очередь |
| 50                    | Дошкольное образовательное<br>учреждение (встроенное) | -/90/90  | мкр. Сходня, Дачный пер.                                   | внебюджет                  | первая очередь |
| 51                    | Дошкольное образовательное<br>учреждение              | -/68/68  | мкр. Сходня, Папанинский пер. возле<br>ЖК «Зеленый остров» | внебюджет                  | первая очередь |
| 52                    | Дошкольное образовательное<br>учреждение              | -/190/190  | мкр. Сходня, 1-я Пионерская                                | внебюджет                  | первая очередь |
| 53                    | Реконструкция ДО "Совенок"<br>"СОШ № 22               | 150/150/400 (вкл.п.54)                             | мкр. Сходня, ул. Микояна, 49                               | внебюджет                  | первая очередь |
| 54                    | Реконструкция ДО "Совенок"<br>"СОШ № 22               | 150/100/400 (вкл.п.53)                             | мкр. Сходня, ул. Микояна, 49                               | бюджет                     | первая очередь |
| 55                    | Дошкольное образовательное<br>учреждение              | -/200/200  | мкр. Сходня, ул. Горная                                    | бюджет                     | первая очередь |
| 56                    | Дошкольное образовательное<br>учреждение              | -/180/180  | мкр. Сходня, ул. Горького                                  | внебюджет                  | первая очередь |
| 57                    | Дошкольное образовательное<br>учреждение              | -/70/70  | мкр. Сходня, ул. Первомайская                              | внебюджет                  | расчетный срок |
| 58                    | Дошкольное образовательное<br>учреждение (встроенное) | -/40/40  | мкр. Сходня, ул. Первомайская                              | внебюджет                  | расчетный срок |
| 59                    | Реконструкция МБДОУ ДС К/В<br>№ 28 «Ручеёк»           | 120/180/300  | мкр. Сходня, ул. Мичурина, д. 30                           | бюджет                     | расчетный срок |
| 60                    | Реконструкция МБДОУ ДС К/В<br>№ 28 «Ручеёк»           | 75/60/135  | мкр. Сходня, ул. Чапаева, д. 24                            | бюджет                     | расчетный срок |
| 61                    | Реконструкция МБДОУ ДС К/В<br>№ 28 «Ручеёк»           | 75/45/120  | мкр. Сходня, ул. Чапаева, д. 3а                            | бюджет                     | расчетный срок |
| 62                    | Дошкольное образовательное<br>учреждение              | -/130/130  | мкр. Сходня, Новосходненское ш.                            | внебюджет                  | расчетный срок |

| № п/п,<br>на<br>карте | Наименование объекта   | Мощность объекта,<br>сущ./запланир./итого,<br>мест | Местоположение                                    | Источник<br>финансирования | Очередность    |
|-----------------------|--|--|---|----------------------------|----------------|
| 63                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/190/190  | мкр. Фирсановка, ул. Суворова                     | бюджет                     | первая очередь |
| 64                    | Пристройка на 135 мест к ДО "Чебурашка" Гимназии № 23                      | 115/135/250  | мкр. Фирсановка, ул. Школьная, д. 22              | бюджет                     | первая очередь |
| 65 <sup>п2</sup>      | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/170/170  | мкр. Новогорск,<br>(завершение строительства)     | бюджет                     | первая очередь |
| 66                    | Дошкольное образовательное учреждение (реконструкция существующего здания) | -/300/300  | мкр. Новогорск, 6-й квартал, 3а<br>(ул. Заречная) | бюджет                     | расчетный срок |
| 67                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/60/60  | мкр. Новогорск, территория пансионата «Новогорск» | внебюджет                  | расчетный срок |
| 68                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/120/120  | мкр. Подрезково, ул. Игоря Жаринова               | внебюджет                  | первая очередь |
| 69                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/400/400  | мкр. Подрезково, ул. Комсомольская                | внебюджет                  | первая очередь |
| 70                    | Реконструкция МБДОУ №32  | 120/60/180   | мкр. Подрезково, ул. Новозаводская,<br>стр. 13    | бюджет                     | первая очередь |
| 71                    | Реконструкция МБДОУ №32  | 115/60/175   | мкр. Подрезково, ул. 1-я Лесная, д. 16            | бюджет                     | первая очередь |
| 72                    | Реконструкция МБДОУ №32  | 160/50/210   | мкр. Подрезково, ул. 1-я Лесная, д. 11            | бюджет                     | первая очередь |
| 73                    | Реконструкция МБДОУ №32  | 280/200/480  | мкр. Подрезково, ул. Северная, д. 3               | бюджет                     | расчетный срок |
| 74                    | Дошкольное образовательное учреждение                                      | -/200/200  | мкр. Подрезково, ул. 2-я Сестрорецкая             | внебюджет                  | расчетный срок |
| Итого запланировано:  |  | 12321  |   |                            |                |

Примечания:

<sup>п1</sup> Размещение предусмотрено согласно государственной программе Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» на 2023-2027 годы, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1071/35 (ред. от 16.03.2023);

<sup>п2</sup> Размещение предусмотрено согласно муниципальной программе городского округа Химки Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры», утверждённой постановлением Администрации городского округа Химки от 12.12.2022 № 1437 (ред. 11.04.2023);

<sup>р</sup> Соответствует распоряжению заместителя Председателя Правительства Московской области от 07.07.2022 № 54-р (ред. от 21.12.2022) «Об утверждении адресного перечня объектов дошкольного образования, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет внебюджетных источников в 2019-2027 годах».

## 1.2. Общеобразовательные учреждения

Таблица 1.2.1. Перечень планируемых общеобразовательных учреждений<sup>4</sup>

| № п/п, на карте   | Наименование объекта            | Мощность объекта, сущ./запланир./итого, мест | Местоположение   | Источник финансирования | Очередность    |
|-------------------|---------------------------------|--|--|-------------------------|----------------|
| 1                 | Пристройка к МБОУ Лицей №15     | 750/500/1250                                 | Новые Химки, пр. Мельникова, д.2а                            | бюджет                  | первая очередь |
| 2                 | Реконструкция МБОУ Лицей №12    | 650/575/1225                                 | Новые Химки, ул. Лавочкина, д.12                             | бюджет                  | первая очередь |
| 3                 | Реконструкция МБОУ №27          | 825/325/1150                                 | Новые Химки, ул. Горшина, д.5А                               | внебюджет               | расчетный срок |
| 4                 | Реконструкция МБОУ СОШ №1       | 750/372/1122                                 | Новые Химки, ул. Молодежная д.44                             | бюджет                  | расчетный срок |
| 5                 | Общеобразовательное учреждение  | -/1100/1100                                  | Старые Химки, многофункциональная зона "Химки"               | внебюджет               | первая очередь |
| 6 <sup>П2,Р</sup> | Общеобразовательное учреждение  | -/550/550                                    | Старые Химки, мкр. Лобаново (ул. Грушина/ ул. 8 Марта)       | внебюджет               | первая очередь |
| 7 <sup>Р</sup>    | Общеобразовательное учреждение  | -/730/730                                    | Старые Химки, ул. Кудрявцева                                 | внебюджет               | первая очередь |
| 8                 | Пристройка к МБОУ Гимназия № 4  | 550/240/790                                  | Старые Химки, ул. Чернышевского, стр. 3А                     | бюджет                  | первая очередь |
| 9                 | Общеобразовательное учреждение  | -/1100/1100                                  | Старые Химки, ул. Рабочая (многофункциональная зона "Химки") | внебюджет               | первая очередь |
| 10                | Общеобразовательное учреждение  | -/550/550                                    | Старые Химки, ул. Рабочая (многофункциональная зона "Химки") | внебюджет               | первая очередь |
| 11                | Общеобразовательное учреждение  | -/1100/1100                                  | Старые Химки, мкр. Лобаново                                  | внебюджет               | расчетный срок |
| 12                | Общеобразовательное учреждение  | -/150/150                                    | мкр. Левобережный, ул. Совхозная, возле домов 27, 29         | внебюджет               | первая очередь |
| 13                | Общеобразовательное учреждение* | -/450/450                                    | мкр. Левобережный  | бюджет                  | первая очередь |
| 14                | Общеобразовательное учреждение* | -/550/550                                    | мкр. Левобережный  | бюджет                  | первая очередь |
| 15                | Общеобразовательное учреждение  | -/1100/1100                                  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино (ПАО "ГК "Самолет") | внебюджет               | первая очередь |
| 16                | Общеобразовательное учреждение  | -/1100/1100                                  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино (ПАО "ГК "Самолет") | внебюджет               | первая очередь |

<sup>4</sup> Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно программе комплексного развития муниципального образования и адресным инвестиционным программам Московской области.

| № п/п,<br>на<br>карте | Наименование объекта                              | Мощность объекта,<br>сущ./запланир./итого,<br>мест | Местоположение                                       | Источник<br>финансирования | Очередность    |
|-----------------------|---|--|--|----------------------------|----------------|
| 17 <sup>П2</sup>      | Общеобразовательное учреждение (БНК)              | -/200/200  | мкр. Клязьма- Старбеево, кв. Свистуха                | бюджет                     | первая очередь |
| 18                    | Общеобразовательное учреждение                    | -/825/825  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино             | внебюджет                  | расчетный срок |
| 19 <sup>Р</sup>       | Общеобразовательное учреждение                    | -/350/350  | мкр. Клязьма- Старбеево, ЖК «Мишино», кв. Вашутино   | внебюджет                  | расчетный срок |
| 20                    | Общеобразовательное учреждение                    | -/1500/1500  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино             | внебюджет                  | расчетный срок |
| 21                    | Общеобразовательное учреждение                    | -/550/550  | мкр. Клязьма- Старбеево, ул. Проездная               | внебюджет                  | расчетный срок |
| 22                    | Общеобразовательное учреждение                    | -/1100/1100  | мкр. Подрезково, ул. Комсомольская                   | внебюджет                  | первая очередь |
| 23                    | Общеобразовательное учреждение                    | -/1100/1100  | мкр. Подрезково, ул. Центральная                     | внебюджет                  | первая очередь |
| 24 <sup>П2</sup>      | Общеобразовательное учреждение                    | -/825/825  | мкр. Подрезково, ул. Комсомольская (ул. Центральная) | бюджет                     | первая очередь |
| 25                    | Новый корпус МБОУ СОШ №20                         | -/875/875  | мкр. Подрезково, вблизи ул. Школьная, д.2            | бюджет                     | первая очередь |
| 26                    | Пристройка МБОУ СОШ №20                           | 1100/300/1400                                      | мкр. Подрезково, ул. Школьная, д.2                   | бюджет                     | первая очередь |
| 27                    | Общеобразовательное учреждение с бассейном        | -/1100/1100  | мкр. Сходня, ул. Микояна                             | внебюджет                  | расчетный срок |
| 28                    | Общеобразовательное учреждение                    | -/500/500  | мкр. Сходня, ул. 7-ой Гвардейской дивизии            | внебюджет                  | расчетный срок |
| 29                    | Общеобразовательное учреждение (БНК)              | -/200/200  | мкр. Сходня, ул. Железнодорожная                     | внебюджет                  | расчетный срок |
| 30                    | Общеобразовательное учреждение*                   | -/225/225  | мкр. Фирсановка                                      | бюджет                     | первая очередь |
| 31                    | Общеобразовательное учреждение*                   | -/275/275  | мкр. Новогорск                                       | бюджет                     | первая очередь |
| 32                    | Пристройка к НОУ "Школа "Современное образование" | 100/160/260  | мкр. Новогорск, ул. Соколовская, 6А                  | внебюджет                  | расчетный срок |
| 33                    | Общеобразовательное учреждение                    | -/275/275  | мкр. Новогорск, территория пансионата «Новогорск»    | внебюджет                  | расчетный срок |
| 34                    | Общеобразовательное учреждение                    | -/220/220  | мкр. Новогорск                                       | бюджет                     | расчетный срок |

| № п/п,<br>на<br>карте | Наименование объекта | Мощность объекта,<br>сущ./запланир./итого,<br>мест | Местоположение | Источник<br>финансирования | Очередность |
|-----------------------|----------------------|--|----------------|----------------------------|-------------|
| Итого запланировано:  |                      | 21072  |                |                            |             |

Примечания:

\* Вследствие дефицита свободной территории местоположение объекта должно быть определено на последующих стадиях проектирования;

<sup>П2</sup> Размещение предусмотрено согласно муниципальной программе городского округа Химки Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры», утверждённой постановлением Администрации городского округа Химки от 12.12.2022 № 1437 (ред. 11.04.2023);

<sup>Р</sup> Соответствует распоряжению заместителя Председателя Правительства Московской области от 07.07.2022 № 53-р (ред. от 21.12.2022) «Об утверждении адресного перечня объектов общеобразовательных учреждений, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет внебюджетных источников в 2019-2026 годах».

### 1.3. Учреждения дополнительного образования детей

Таблица 1.3.1. Перечень планируемых учреждений дополнительного образования детей <sup>5</sup>.

| № п/п,<br>на<br>карте                    | Наименование объекта        | Мощность<br>объекта, мест | Местоположение  | Источник<br>финансирования | Очередность    |
|--|-----------------------------|---------------------------|---|----------------------------|----------------|
| <i>Детско-юношеские спортивные школы</i> |                             |                           |   |                            |                |
| 1  | ДЮСШ (в здании нового ФОКа) | 300                       | Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино<br>(ПАО "ГК "Самолет")      | внебюджет                  | первая очередь |
| 2  | ДЮСШ (в здании нового ФОКа) | 320                       | Клязьма- Старбеево, кв. Международный<br>(Шереметьево-4)        | внебюджет                  | расчетный срок |
| 3  | ДЮСШ (в здании нового ФОКа) | 230                       | мкр. Клязьма-Старбеево, Вашутинское<br>шоссе                    | внебюджет                  | первая очередь |
| 4  | ДЮСШ (в здании ФОКа)        | 350                       | Левобережный  | внебюджет                  | первая очередь |
| 5  | ДЮСШ (в здании нового ФОКа) | 250                       | Старые Химки, ул. Рабочая<br>(многофункциональная зона "Химки") | внебюджет                  | первая очередь |
| 6  | ДЮСШ                        | 300                       | Старые Химки, многофункциональная зона<br>"Химки"               | внебюджет                  | первая очередь |
| 7  | ДЮСШ (в здании нового ФОКа) | 200                       | мкр. Подрезково, ул. Комсомольская                              | внебюджет                  | первая очередь |
| 8  | ДЮСШ (в здании нового ФОКа) | 250                       | мкр. Подрезково, ул Северная                                    | внебюджет                  | первая очередь |

<sup>5</sup> Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно программе комплексного развития муниципального образования и адресным инвестиционным программам Московской области.

| № п/п, на карте                          | Наименование объекта                                   | Мощность объекта, мест | Местоположение   | Источник финансирования | Очередность    |
|--|--|------------------------|--|-------------------------|----------------|
| 9  | ДЮСШ   | 200                    | мкр. Сходня, вблизи ул. 7-й Гвардейской Дивизии              | внебюджет               | расчетный срок |
| <i>Школы по различным видам искусств</i> |  |                        |  |                         |                |
| 10                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 120                    | Клязьма-Старбеево, на берегу реки Клязьмы                    | бюджет                  | первая очередь |
| 11                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 350                    | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино (ПАО "ГК "Самолет") | бюджет                  | первая очередь |
| 12                                       | Детская школа искусств (на территории планируемой СОШ) | 193                    | Клязьма - Старбеево, кв. Международный (Шереметьево-4)       | бюджет                  | расчетный срок |
| 13                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 200                    | мкр. Клязьма-Старбеево, ЖК «Мишино»                          | бюджет                  | расчетный срок |
| 14                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 100                    | мкр. Левобережный  | бюджет                  | первая очередь |
| 15                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 350                    | Левобережный   | бюджет                  | первая очередь |
| 16                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 100                    | мкр. Старые Химки, ул. Опанасенко                            | бюджет                  | расчетный срок |
| 17                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 250                    | мкр. Старые Химки, кв. Лобаново                              | бюджет                  | расчетный срок |
| 18                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 300                    | Старые Химки, ул. Кудрявцева                                 | бюджет                  | первая очередь |
| 19                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 300                    | Старые Химки, ул. Рабочая (многофункциональная зона "Химки") | бюджет                  | первая очередь |
| 20                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 350                    | Старые Химки, многофункциональная зона "Химки"               | бюджет                  | первая очередь |
| 21                                       | Детская школа искусств (новое строительство)           | 100                    | Новые Химки, ул. 9 Мая                                       | бюджет                  | первая очередь |



| № п/п, на карте | Наименование объекта                         | Мощность объекта, мест | Местоположение                              | Источник финансирования | Очередность    |
|-----------------|--|------------------------|---|-------------------------|----------------|
| 22              | Детская школа искусств (новое строительство) | 250                    | мкр. Новые Химки, Юбилейный пр-т            | бюджет                  | первая очередь |
| 23              | Детская школа искусств (новое строительство) | 60                     | Новые Химки, ул. Панфилова, Куркинское ш.   | бюджет                  | расчетный срок |
| 24              | Детская школа искусств (новое строительство) | 220                    | мкр. Подрезково, ул. 2-я Сестрорецкая       | бюджет                  | расчетный срок |
| 25              | Детская школа искусств (новое строительство) | 200                    | мкр. Подрезково, ул. Комсомольская          | бюджет                  | первая очередь |
| 26              | Детская школа искусств (новое строительство) | 150                    | мкр. Подрезково, ул. Центральная            | бюджет                  | первая очередь |
| 27              | Детская школа искусств (новое строительство) | 250                    | Сходня, ул. Микояна                         | бюджет                  | расчетный срок |
| 28              | Детская школа искусств (новое строительство) | 50                     | мкр. Сходня, Новосходненское ш.             | бюджет                  | расчетный срок |
| 29              | Детская школа искусств (новое строительство) | 300                    | мкр. Новогорск, тер. пансионата "Новогорск" | бюджет                  | расчетный срок |
| 30              | Детская школа искусств                       | 157                    | ГО Химки                                    | бюджет                  | расчетный срок |

Учреждения дополнительного образования детей планируется разместить во встроено-пристроенных помещениях жилой и общественно-деловой застройки, в том числе объектах образования, культуры и физкультурно-оздоровительных комплексах.

#### **1.4. Объекты физической культуры и спорта**

Картой планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области предусматривается размещение: физкультурно-оздоровительных комплексов общей площадью спортивных залов 7180 кв. м, бассейнов общей площадью 944 кв. м, а так же спортивных плоскостных сооружений (включая спортивные площадки) общей площадью 45029 кв. м, что позволит к расчетному сроку удовлетворить нормативную потребность существующего и планируемого населения в полном объеме (таблицы 1.4.1, 1.4.2).

Таблица 1.4.1. Перечень планируемых физкультурно-оздоровительных комплексов и бассейнов<sup>6</sup>.

| № п/п, на карте    | Наименование объекта   | Местоположение   | Источник финансирования | Очередность    |
|--------------------|--|--|-------------------------|----------------|
| 1                  | ФОК площадью спортивных залов 1500 кв. м   | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино (ПАО "ГК "Самолет") | внебюджет               | первая очередь |
| 2                  | ФОК площадью спортивных залов 600 кв. м  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Международный               | внебюджет               | расчетный срок |
| 3                  | ФОК площадью спортивных залов 600 кв. м с бассейном на 275 кв. м   | мкр. Клязьма- Старбеево, ул. Олимпийская                     | внебюджет               | первая очередь |
| 4                  | ФОК площадью спортивных залов 600 кв. м с бассейном на 275 кв. м   | мкр. Клязьма- Старбеево, Вашутинское ш.                      | внебюджет               | первая очередь |
| 5                  | ФОК площадью спортивных залов 1300 кв. м   | Старые Химки, ул. Рабочая (многофункциональная зона "Химки") | внебюджет               | первая очередь |
| 6                  | ФОК площадью спортивных залов 320 кв. м  | мкр. Новые Химки   | внебюджет               | расчетный срок |
| 7                  | ФОК площадью спортивных залов 600 кв. м  | мкр. Новогорск, территория пансионата Новогорск              | внебюджет               | расчетный срок |
| 8                  | ФОК площадью спортивных залов 660 кв. м  | мкр. Подрезково, ул. Комсомольская                           | внебюджет               | первая очередь |
| 9                  | ФОК площадью спортивных залов 400 кв. м  | мкр. Подрезково, ул. Северная                                | внебюджет               | расчетный срок |
| 10                 | ФОК площадью спортивных залов 600 кв. м  | г.о. Химки*  | внебюджет               | первая очередь |
| 11 <sup>п,п2</sup> | Реконструкция административного здания (бассейн) с кадастровым номером 50:10:0050115:352, с увеличением емкости на 119 кв. м | г. Химки, ул. Чкалова, д. 4а                                 | бюджет                  | первая очередь |
| 12                 | Бассейн 275 кв. м  | мкр. Сходня, физкультурный комплекс «Юность»                 | бюджет                  | расчетный срок |

Примечания:

\* Вследствие дефицита свободной территории местоположение объекта должно быть определено на последующих стадиях проектирования;

<sup>п1</sup> Размещение предусмотрено согласно государственной программе Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» на 2023-2027 годы, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1071/35 (ред. от 16.03.2023);

<sup>п2</sup> Размещение предусмотрено согласно муниципальной программе городского округа Химки Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры», утверждённой постановлением Администрации городского округа Химки от 12.12.2022 № 1437 (ред. 11.04.2023).

<sup>6</sup> Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно программе комплексного развития муниципального образования и адресным инвестиционным программам Московской области.

Таблица 1.4.2. Перечень планируемых плоскостных сооружений<sup>7</sup>.

| № п/п, на карте | Наименование объекта   | Местоположение   | Источник финансирования | Очередность    |
|-----------------|--|--|-------------------------|----------------|
| 1               | Спортивные площадки вблизи проектируемого ФОК на 2000 кв. м                  | мкр. Клязьма- Старбеево, ул. Олимпийская                     | внебюджет               | первая очередь |
| 2               | Крытый каток с искусственным льдом на 3000 кв. м                             | мкр. Левобережный  | внебюджет               | первая очередь |
| 3               | Спортивные площадки в кварталах проектируемой жилой застройки на 2000 кв. м  | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Международный               | внебюджет               | расчетный срок |
| 4               | Спортивная площадка на 800 кв. м   | мкр. Сходня  | внебюджет               | расчетный срок |
| 5               | Крытый футбольный манеж в спортивном комплексе "Новые Химки" на 6649 кв. м   | мкр. Новые Химки, ул. Машинцева, 2                           | внебюджет               | первая очередь |
| 6               | Строительство крытого футбольного манежа                                     | мкр. Сходня, ул. Железнодорожная, д. 9                       | бюджет                  | первая очередь |
| 7               | Спортивные площадки в кварталах проектируемой жилой застройки на 13370 кв. м | мкр. Клязьма- Старбеево, квартал Ивакино (ПАО "ГК "Самолет") | внебюджет               | первая очередь |
| 8               | Спортивные площадки в кварталах проектируемой жилой застройки на 11380 кв. м | Старые Химки, ул. Рабочая (многофункциональная зона "Химки") | внебюджет               | первая очередь |
| 9               | Спортивные площадки в кварталах проектируемой жилой застройки на 5830 кв. м  | мкр. Подрезково, ул. Комсомольская                           | внебюджет               | первая очередь |

### 1.5. Учреждения культуры

Картой планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области предусматривается размещение:

- на 1 очередь реализации генерального плана:
  - 6 детских и 1 общедоступной библиотеки;
  - 1 краеведческого музея;

<sup>7</sup> Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно программе комплексного развития муниципального образования и адресным инвестиционным программам Московской области.

- количество посадочных мест театров увеличить на 612 ед.;
- 1 дома культуры на 445 посадочных мест;
- 13 кинозалов в составе торгово-развлекательных центров.
- на расчетный срок:
  - 3 общедоступных и 1 детской библиотеки;
  - количество посадочных мест театров увеличить на 210 ед.;
  - количество посадочных мест концертных организаций увеличить на 235 ед.;
  - 1 дома культуры на 330 посадочных мест;
  - 3 кинозалов в составе торгово-развлекательных центров.

Местоположение указанных учреждений культуры должно быть определено на последующих стадиях проектирования. Размещение учреждений культуры позволит к расчетному сроку удовлетворить нормативную потребность существующего и планируемого населения в полном объеме.

#### **1.6. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания**

Картой планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области предусматривается размещение: предприятий розничной торговли общей емкостью 55,0 тыс. кв. м; предприятий общественного питания – 8470 пос. мест; предприятий бытового обслуживания – 2120 рабочих мест; 1014 помывочных мест в банях, что позволит к расчетному сроку удовлетворить нормативную потребность существующего и планируемого населения в полном объеме.

Предприятия планируется разместить встроенными в первые этажи зданий проектируемой жилой, общественно-деловой застройки и отдельно стоящими на территории зон объектов коммерческого назначения. Бани предлагаются к размещению в составе планируемых физкультурно-оздоровительных комплексов.

#### **1.7. Места погребения и захоронения**

Картой планируемого размещения объектов местного значения городского округа Химки Московской области предусматривается размещение:

**Таблица 1.2.5.1.**<sup>8</sup>

| № п/п на карте | Наименование объекта         | Площадь, га | Местоположение           | Очередность |
|----------------|------------------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| 1              | кладбище - расширение        | 0,1004      | кладбище «Новолужинское» | 1 очередь   |
| 2              | крематорий со стенами скорби | 1,7081      | ГО Химки                 | 1 очередь   |

<sup>8</sup> Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно программе комплексного развития муниципального образования и адресным инвестиционным программам Московской области.

## 2. Планируемые для размещения объекты транспортной инфраструктуры местного значения

### 2.1 Автомобильные дороги и улично-дорожная сеть местного значения

Таблица 2.1.1.

| № п/п                    | Наименование   | Протяженность |              |              | Количество полос, <sup>9</sup> ед <sup>9</sup> | Категория               | Мероприятия   | Очередность    |
|--------------------------|--|---------------|--------------|--------------|--|-------------------------|---------------|----------------|
|                          |  | всего, км     | в том числе: |              |  |                         |               |                |
|                          |  |               | рек-ия       | новое стр-во |  |                         |               |                |
| <i>мкр. Новые Химки</i>  |  |               |              |              |  |                         |               |                |
| 1                        | пр-кт Мельникова   | 1,8           | 1,8          | -            | 6  | общегородского значения | реконструкция | расчетный срок |
| 2                        | ул. 9 Мая  | 3,6           | 3,6          | -            | 6  | районного значения      | реконструкция | расчётный срок |
| 3                        | Куркинское шоссе   | 1,7           | 1,7          | -            | 4  | районного значения      | реконструкция | расчётный срок |
| 4                        | ул. Панфилова  | 0,9           | 0,9          | -            | 4  | районного значения      | реконструкция | расчётный срок |
| 5                        | ул. Горшина  | 0,7           | 0,7          | -            | 4  | районного значения      | реконструкция | расчётный срок |
| 6                        | односторонний проезд со стороны ул. М. Рубцовой на ул. Радионова | 0,2           | -            | 0,2          | 2  | местного значения       | строительство | расчётный срок |
| 7                        | ул. Молодежная   | 2,9           | 2,0          | 0,9          | 2  | районного значения      | строительство | расчётный срок |
| 8                        | продление ул. Марии Рубцовой до пр-та Мельникова                 | 0,1           | -            | 0,1          | 2  | местного значения       | строительство | расчётный срок |
| 9                        | проезд на ул. Молодежная   | 0,3           | -            | 0,3          | 2  | местного значения       | строительство | первая очередь |
| 10                       | проезд на ул. Бабакина   | 0,2           | -            | 0,2          | 2  | местного значения       | строительство | первая очередь |
| 11                       | участок пр-кт Юбилейный  | 0,3           | 0,3          | -            | 6  | общегородского значения | реконструкция | расчётный срок |
| 12                       | участок ул. Бабакина   | 0,2           | 0,2          | -            | 2  | районного значения      | реконструкция | расчётный срок |
| <i>мкр. Старые Химки</i> |  |               |              |              |  |                         |               |                |
| 13                       | ул. Победы   | 0,5           | 0,25         | -            | 4  | общегородского значения | реконструкция | расчетный срок |
| 14                       | пр-кт Ленинский  | 2,1           | 2,1          | -            | 4  | общегородского значения | реконструкция | расчетный срок |
| 15                       | пр-кт Ленинский  | 0,6           | 0,6          | -            | 4  | районного значения      | реконструкция | расчетный срок |
| 16                       | пр-кт Мира   | 0,8           | 0,8          | -            | 4  | общегородского значения | реконструкция | расчетный срок |
| 17                       | ул. Маяковского  | 1,1           | 1,1          | -            | 6  | общегородского значения | реконструкция | расчетный срок |

<sup>9</sup> Количество полос движения приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

| №<br>п/п | Наименование  | Протяженность |              |                 | Количество<br>полос,<br>ед <sup>9</sup> | Категория                                | Мероприятия   | Очерёдность    |
|----------|---|---------------|--------------|-----------------|---|--|---|----------------|
|          |   | всего,<br>км  | в том числе: |                 |   |  |   |                |
|          |   |               | рек-ия       | новое<br>стр-во |   |  |   |                |
| 18       | автодорога «Обход города Химки»                     | 3,9           | -            | 3,9             | 4                                       | общегородского значения                  | строительство   | расчётный срок |
| 19       | ул. Академика Грушина                               | 1,3           | 0,8          | 0,5             | 4                                       | районного значения,<br>местного значения | реконструкция,<br>строительство   | расчетный срок |
| 20       | Вашутинское шоссе                                   | 3,1           | 3,1          | -               | 4                                       | районного значения                       | реконструкция   | первая очередь |
| 21       | ул. имени К.И. Вороницына                           | 1,5           | 0,4          | 1,1             | 2 - 4                                   | районного значения                       | реконструкция,<br>строительство<br>(в соответствии с<br>утвержденным<br>ППТ<br>ТПУ «Химки-2»<br>от 29.12.2015<br>№ 1385/49) | расчетный срок |
| 22       | ул. Пролетарская                                    | 0,8           | 0,8          | -               | 4                                       | районного значения                       | реконструкция   | расчётный срок |
| 23       | ул. Союзная   | 1,1           | 0,6          | 0,5             | 2                                       | районного значения                       | строительство   | расчётный срок |
| 24       | ул. Березовая аллея                                 | 0,4           | 0,4          | -               | 4                                       | районного значения                       | реконструкция   | расчётный срок |
| 25       | ул. Бурденко  | 0,5           | 0,5          | -               | 4                                       | районного значения                       | реконструкция   | расчётный срок |
| 26       | ул. Гоголя  | 0,3           | 0,3          | -               | 4                                       | районного значения                       | реконструкция<br>(в соответствии с<br>утвержденным<br>ППТ<br>ТПУ «Химки»<br>от 18.11.2019<br>№ 840/39)                      | расчётный срок |
| 27       | ул. Московская                                      | 1,2           | 1,2          | -               | 4                                       | районного значения                       | реконструкция   | расчётный срок |
| 28       | ул. Опанасенко – ул. Мичурина                       | 1,2           | 0,8          | 0,4             | 4                                       | местного значения                        | реконструкция,<br>строительство   | расчётный срок |
| 29       | проезд от Вашутинского шоссе до Обхода города Химки | 0,5           | 0,4          | 0,1             | 2                                       | местного значения                        | реконструкция,<br>строительство   | расчётный срок |

| №<br>п/п                      | Наименование  | Протяженность |              |                 | Количество<br>полос,<br>ед <sup>9</sup> | Категория               | Мероприятия  | Очерёдность    |
|-------------------------------|---|---------------|--------------|-----------------|---|-------------------------|--|----------------|
|                               |   | всего,<br>км  | в том числе: |                 |   |                         |  |                |
|                               |   |               | рек-ия       | новое<br>стр-во |   |                         |  |                |
| 30                            | кольцевой проезд  | 0,3           | -            | 0,3             | 2                                       | местного значения       | строительство<br>(в соответствии с<br>утвержденным<br>ППТ<br>ТПУ «Химки»<br>от 18.11.2019<br>№ 840/39) | расчётный срок |
| 31                            | ул. 8 Марта   | 0,4           | -            | 0,4             | 4                                       | районного значения      | реконструкция  | расчётный срок |
| 85                            | улица от Вашутинского шоссе до<br>ул. Репина**                          | 1,8           | 0,48         | 1,32            | 4                                       | районного значения      | реконструкция,<br>строительство  | расчётный срок |
| 86                            | улица от Вашутинского шоссе<br>(Коммунальный проезд,<br>ул. Рабочая)**  | 0,35          | -            | 0,35            | 2                                       | местного значения       | строительство  | расчётный срок |
| <b>мкр. Клязьма-Старбеево</b> |   |               |              |                 |   |                         |  |                |
| 32                            | автодорога «Новоподрезково –<br>Клязьма»                                | 1,6           | 1,6          | -               | 4                                       | общегородского значения | реконструкция  | первая очередь |
| 33                            | улица в квартале Ивакино  | 0,9           | 0,9          | -               | 4                                       | районного значения      | реконструкция  | расчётный срок |
| 34                            | Вашутинское шоссе   | 1,0           | 1,0          | -               | 4                                       | районного значения      | реконструкция  | расчётный срок |
| 35                            | ул. Покровская  | 1,0           | 1,0          | -               | 4                                       | районного значения      | реконструкция  | расчётный срок |
| 36                            | ул. Проездная   | 0,8           | 0,8          | -               | 2 - 4                                   | районного значения      | реконструкция  | расчётный срок |
| 37                            | автодорога в п/л «Родина» и к<br>больнице в Траханеево                  | 0,5           | 0,5          | -               | 2                                       | местного значения       | реконструкция  | расчетный срок |
| 87                            | ул. Покровская***   | 0,3           | 0,3          | -               | 2                                       | местного значения       | реконструкция  | расчетный срок |
| 91                            | участок пер. 1-й Успенский***   | 0,4           | 0,4          | -               | 2                                       | местного значения       | реконструкция  | расчетный срок |
| 92                            | участок пер. 1-й Успенский***   | 0,3           | -            | 0,3             | 2                                       | районного значения      | строительство  | расчетный срок |
| 38                            | улица от автодороги «М-11<br>«Нева» – Свистуха» до ул.<br>Покровская*** | 1,5           | -            | 1,5             | 2                                       | местного значения       | строительство  | расчетный срок |
| 88                            | продолжение ул. Ясная***  | 0,05          | -            | 0,05            | 2                                       | местного значения       | строительство  | расчетный срок |

| №<br>п/п               | Наименование  | Протяженность |              |                 | Количество<br>полос,<br>ед <sup>9</sup> | Категория          | Мероприятия  | Очерёдность    |
|------------------------|---|---------------|--------------|-----------------|---|--------------------|--|----------------|
|                        |   | всего,<br>км  | в том числе: |                 |   |                    |  |                |
|                        |   |               | рек-ия       | новое<br>стр-во |   |                    |  |                |
| 89                     | проезд к ул. Успенская***   | 0,13          | -            | 0,13            | 2                                       | проезд             | строительство  | расчетный срок |
| 90                     | улица примыкающая к пер. 1-й Успенский***                             | 0,3           | -            | 0,3             | 2                                       | местного значения  | строительство  | расчетный срок |
| 93                     | улица от автодороги «М-11 «Нева» – Свистуха» до пер. 1-й Успенский*** | 0,5           | -            | 0,5             | 2                                       | районного значения | строительство  | расчетный срок |
| 38                     | автодорога «М-11 «Нева» – Свистуха» – Вашутинское шоссе               | 1,6           | -            | 1,6             | 2                                       | районного значения | строительство  | расчетный срок |
| 39                     | улица в квартале Международный  | 1,2           | -            | 1,2             | 2                                       | районного значения | строительство  | расчетный срок |
| 40                     | проезд в районе Клязьминского кладбища                                | 0,6           | -            | 0,6             | 2                                       | местного значения  | строительство  | расчетный срок |
| <b>мкр. Подрезково</b> |   |               |              |                 |   |                    |  |                |
| 41                     | ул. Горная  | 0,9           | 0,9          | -               | 4                                       | районного значения | реконструкция  | расчётный срок |
| 42                     | пр-д Тепличный  | 0,5           | 0,5          | -               | 4                                       | районного значения | реконструкция  | расчётный срок |
| 43                     | улица от ул. Горная до ул. Мира                                       | 0,6           | -            | 0,6             | 2                                       | местного значения  | строительство  | расчётный срок |
| 44                     | ул. Центральная   | 0,9           | 0,9          | -               | 4                                       | районного значения | реконструкция  | расчётный срок |
| 45                     | ул. Комсомольская   | 0,8           | 0,8          | -               | 4                                       | районного значения | реконструкция  | расчётный срок |
| 46                     | подъезд к ж/д пл. Подрезково  | 0,9           | -            | 0,9             | 2                                       | районного значения | строительство  | расчётный срок |
| 47                     | подъезд к ТПУ «Подрезково»  | 0,6           | -            | 0,6             | 2                                       | местного значения  | строительство<br>(в соответствии с утвержденным ППТ ТПУ «Подрезково» от 30.09.2021 № 957/33) | расчётный срок |
| 48                     | новый участок ул. Советская до границы города                         | 0,2           | -            | 0,2             | 2                                       | местного значения  | строительство  | расчётный срок |



| №<br>п/п | Наименование                                       | Протяженность |              |                 | Количество<br>полос,<br>ед <sup>9</sup> | Категория               | Мероприятия   | Очерёдность    |
|----------|--|---------------|--------------|-----------------|---|-------------------------|---|----------------|
|          |  | всего,<br>км  | в том числе: |                 |   |                         |   |                |
|          |  |               | рек-ия       | новое<br>стр-во |   |                         |   |                |
| 49       | улица от ул. Горная до ул. Северная                | 0,4           | -            | 0,4             | 2                                       | местного значения       | строительство   | расчётный срок |
| 50       | ул. Колхозная                                      | 0,5           | 0,15         | 0,38            | 2                                       | местного значения       | реконструкция,<br>строительство   | расчётный срок |
| 51       | ул. Транспортная                                   | 0,5           | 0,3          | -               | 2                                       | местного значения       | реконструкция   | расчётный срок |
| 52       | участок ул. Песчаная                               | 0,15          | 0,15         | -               | 2                                       | местного значения       | реконструкция<br>(в соответствии с<br>утвержденным<br>ППТ ТПУ<br>«Подрезково»<br>от 30.09.2021<br>№ 957/33) | расчётный срок |
| 53       | участок ул. Октябрьская                            | 0,5           | 0,5          | -               | 2                                       | местного значения       | реконструкция<br>(в соответствии с<br>утвержденным<br>ППТ ТПУ<br>«Подрезково»<br>от 30.09.2021<br>№ 957/33) | расчётный срок |
| 54       | подъезд к ТПУ «Подрезково» с<br>кольцевым проездом | 0,3           | -            | 0,3             | 2                                       | местного значения       | строительство<br>(в соответствии с<br>утвержденным<br>ППТ ТПУ<br>«Подрезково»<br>от 30.09.2021<br>№ 957/33) | расчётный срок |
| 55       | Новосходненское шоссе                              | 0,8           | 0,8          | -               | 4                                       | общегородского значения | реконструкция   | расчётный срок |
| 56       | подъезд к СНТ «Кириловка»                          | 0,5           | 0,3          | 0,2             | 2                                       | местного значения       | реконструкция,<br>строительство   | расчётный срок |

| №<br>п/п                             | Наименование   | Протяженность |              |                 | Количество<br>полос,<br>ед <sup>9</sup> | Категория          | Мероприятия   | Очерёдность    |
|--------------------------------------|--|---------------|--------------|-----------------|---|--------------------|---------------|----------------|
|                                      |  | всего,<br>км  | в том числе: |                 |   |                    |               |                |
|                                      |  |               | рек-ия       | новое<br>стр-во |   |                    |               |                |
| 83                                   | улица от ул. Горная до Ленинградского шоссе  | 0,6           | 0,6          | -               | 2                                       | местного значения  | реконструкция | расчётный срок |
| <b>мкр. Новогорск</b>                |  |               |              |                 |   |                    |               |                |
| 57                                   | ул. Ивановская   | 2,9           | 2,9          | -               | 4                                       | районного значения | реконструкция | расчётный срок |
| 58                                   | участок ул. Ивановская   | 0,8           | 0,8          | -               | 2                                       | местного значения  | реконструкция | расчётный срок |
| 59                                   | ул. Соколовская  | 2,1           | 2,1          | -               | 4                                       | районного значения | реконструкция | расчётный срок |
| 60                                   | ул. Заречная   | 3,2           | 3,2          | -               | 4                                       | районного значения | реконструкция | расчётный срок |
| 61                                   | улицы в северо-западной части микрорайона Новогорск                                | 0,6           | -            | 0,6             | 2                                       | местного значения  | строительство | расчётный срок |
| 62                                   | ул. Усадебная  | 0,8           | 0,8          | -               | 4                                       | районного значения | реконструкция | расчётный срок |
| 63                                   | проезд от ул. Ивановская до территории планируемой жилой застройки вдоль р. Сходня | 0,3           | -            | 0,3             | 2                                       | местного значения  | строительство | первая очередь |
| 64                                   | проезд к территории жилой застройки в районе Ивановского кладбища                  | 0,2           | -            | 0,2             | 2                                       | местного значения  | строительство | первая очередь |
| 84                                   | проезд в КП «Первомайский»   | 0,1           | -            | 0,1             | 2                                       | местного значения  | строительство | расчётный срок |
| <b>мкр. Сходня и мкр. Фирсановка</b> |  |               |              |                 |   |                    |               |                |
| 65                                   | ул. Осипенко – туп. Ворошиловский  | 0,4           | -            | 0,4             | 2                                       | местного значения  | строительство | расчётный срок |
| 66                                   | ул. Горная   | 1,4           | 1,4          | -               | 4                                       | районного значения | реконструкция | расчётный срок |
| 67                                   | ул. Железнодорожная  | 0,5           | 0,5          | -               | 4                                       | районного значения | реконструкция | расчётный срок |

| №<br>п/п | Наименование   | Протяженность |              |                 | Количество<br>полос,<br>ед <sup>9</sup> | Категория               | Мероприятия   | Очерёдность    |
|----------|--|---------------|--------------|-----------------|---|-------------------------|---|----------------|
|          |  | всего,<br>км  | в том числе: |                 |   |                         |   |                |
|          |  |               | рек-ия       | новое<br>стр-во |   |                         |   |                |
| 68       | ул. Октябрьская  | 2,1           | 2,1          | -               | 2                                       | районного значения      | реконструкция<br>(ремонт и<br>привидение к<br>параметрам<br>улицы местного<br>значения, полоса<br>движения - 3 м,<br>тротуар - 1,5 м) | расчётный срок |
| 69       | пр-д Юбилейный   | 1,1           | 1,1          | -               | 4                                       | районного значения      | реконструкция   | расчётный срок |
| 70       | ул. Некрасова  | 1,7           | 0,34         | -               | 4                                       | районного значения      | реконструкция   | расчётный срок |
| 71       | ул. Пушкина  | 0,6           | 0,6          | -               | 4                                       | районного значения      | реконструкция   | расчётный срок |
| 72       | Новосходненское шоссе  | 1,3           | 1,3          | -               | 4                                       | общегородского значения | реконструкция   | расчётный срок |
| 73       | ул. Кирова   | 1,4           | 1,4          | -               | 4                                       | районного значения      | реконструкция   | расчётный срок |
| 74       | ул. Микояна  | 1,4           | 1,4          | -               | 2                                       | районного значения      | реконструкция<br>(ремонт и<br>привидение к<br>параметрам<br>улицы местного<br>значения, полоса<br>движения - 3 м,<br>тротуар - 1,5 м) | расчётный срок |
| 75       | новый участок ул. 7-й<br>Гвардейской Дивизии                       | 0,4           | -            | 0,4             | 2                                       | местного значения       | строительство   | расчётный срок |
| 76       | улицы в соответствии с ППТ<br>Северной части микрорайона<br>Сходня | 0,4           | -            | 0,4             | 2                                       | местного значения       | строительство   | расчётный срок |
| 77       | ул. Московская<br>(мкр. Фирсановка)                                | 1,9           | 1,9          | -               | 4                                       | районного значения      | реконструкция   | расчётный срок |
| 78       | ул. Чапаева (мкр. Сходня)  | 1,0           | 1,0          | -               | 4                                       | районного значения      | реконструкция   | расчётный срок |

| №<br>п/п                 | Наименование        | Протяженность |              |                 | Количество<br>полос,<br>ед <sup>9</sup> | Категория          | Мероприятия   | Очерёдность    |
|--------------------------|---------------------|---------------|--------------|-----------------|---|--------------------|---------------|----------------|
|                          |                     | всего,<br>км  | в том числе: |                 |   |                    |               |                |
|                          |                     |               | рек-ия       | новое<br>стр-во |   |                    |               |                |
| 79                       | пр-д 2-й Чапаевский | 0,3           | 0,3          | -               | 2                                       | местного значения  | реконструкция | расчётный срок |
| 80                       | ул. Курганная       | 0,5           | 0,5          | -               | 2                                       | местного значения  | реконструкция | расчётный срок |
| 81                       | участок ул. Полевая | 0,2           | 0,2          | -               | 2                                       | местного значения  | реконструкция | расчётный срок |
| <b>мкр. Левобережный</b> |                     |               |              |                 |   |                    |               |                |
| 82                       | ул. Совхозная       | 3,0           | 2,5          | 0,5             | 2                                       | районного значения | строительство | расчётный срок |

Приложение:

\* – исключаемая часть планируемых мероприятий по реконструкции улицы местного значения в соответствии с письмом администрации городского округа Химки Московской области от 05.07.2023 № 153ИСХ-14363/10-1.

\*\* – планируемые мероприятия по реконструкции и строительству улиц местного значения приведены в соответствии с письмом администрации городского округа Химки Московской области от 24.07.2023 № 153ИСХ-15818/10.1-6.

\*\*\* – планируемые мероприятия по реконструкции и строительству улиц местного значения приведены в соответствии с письмом Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 27.07.2023 № 29Вх-29586-НЗ.

## 2.2. Планируемые мероприятия по инженерным транспортным сооружениям местного значения.

Таблица 2.2.1.

| №<br>п/п | Наименование   | Планируемое<br>мероприятие | Очерёдность<br>реализации |
|----------|--|----------------------------|---------------------------|
| 1        | Путепровод в створе ул. Маяковского – пр-кт Мира через Октябрьскую железную дорогу   | реконструкция              | расчётный срок            |
| 2        | Мостовое сооружение через р. Сходня в планируемом створе ул. 7-й Гвардейской Дивизии | реконструкция              | расчётный срок            |
| 3        | Мостовое сооружение через р. Сходня в створе ул. Ивановская                          | реконструкция              | расчётный срок            |
| 4        | Путепровод в створе пр-да Юбилейный через Октябрьскую железную дорогу                | реконструкция              | расчётный срок            |
| 5        | Мостовое сооружение через р. Химка в створе пр-та Ленинский                          | реконструкция              | расчётный срок            |
| 6        | Мостовое сооружение через р. Сходня в створе ул. Заречная                            | реконструкция              | расчётный срок            |
| 7        | Развязка на пересечении М-10 «Россия» и ул. Московская                               | строительство              | расчётный срок            |
| 8        | Мостовое сооружение через р. Сходня в планируемом створе ул. Осипенко                | строительство              | расчётный срок            |
| 9        | Мостовое сооружение через р. Сходня в планируемом створе ул. Осипенко                | строительство              | расчётный срок            |
| 10       | Пешеходный мост через канал им. Москвы между мкр. Левобережный и мкр. Старые Химки   | строительство              | расчётный срок            |

### 2.3. Организация велосипедных маршрутов

Таблица 2.3.1.

| № п/п                         | Местоположение  | Протяженность, км |
|-------------------------------|---|-------------------|
| <i>мкр. Новые Химки</i>       |   |                   |
| 1                             | пр-кт Юбилейный, пр-кт Мельникова, ул. Радионова, ул. 9 Мая, ул. Парковая, Нагорное шоссе, Куркинское шоссе, ул. Бабакина, рекреационные зоны микрорайона | 10,14             |
| <i>мкр. Старые Химки</i>      |   |                   |
| 2                             | ул. Кирова, ул. Ватутина, рекреационные зоны микрорайона  | 3,62              |
| <i>мкр. Левобережный</i>      |   |                   |
| 3                             | ул. Библиотечная, ул. Совхозная, рекреационные зоны микрорайона   | 3,35              |
| <i>мкр. Новогорск</i>         |   |                   |
| 4                             | ул. Ивановская, ул. Соколовская, ул. Заречная   | 7,03              |
| <i>мкр. Планерная</i>         |   |                   |
| 5                             | Новосходненское шоссе, улицы в жилой застройке  | 3,52              |
| <i>мкр. Сходня</i>            |   |                   |
| 6                             | а/д М-10 «Россия» – Сходня, Новосходненское шоссе, ул. Чапаева, ул. 7-й Гвардейской Дивизии, рекреационные зоны вдоль р. Сходня                           | 3,90              |
| <i>мкр. Подрезково</i>        |   |                   |
| 7                             | Новосходненское шоссе, ул. Колхозная, подъезд к пл. Подрезково, жилая застройка, рекреационная зона вдоль р. Сходня                                       | 2,74              |
| <i>мкр. Клязьма-Старбеево</i> |   |                   |
| 8                             | а/д М-11 «Нева» – Свистуха, а/д Молжаниново – Старошереметьевское шоссе, пер. 2-й Успенский, пр-д Набережный, рекреационные зоны микрорайона              | 14,29             |

### 2.4. Объекты для постоянного хранения личного автомобильного транспорта

Таблица 2.4.1.

| Наименование | Количество машино-мест для постоянного хранения личного автомобильного транспорта (расчётный срок) |   |         |
|--------------|--|---|---------|
|              | Существующее положение   | Нормативное, при 90% обеспеченности машино-местами (РНГП) | Дефицит |
| г. Химки     | 78 552   | 104 995   | 26 443  |

### **3. Планируемые для размещения объекты инженерной инфраструктуры местного значения**

Раздел приведен в Книге 2, вследствие содержания сведений ограниченного доступа.