


Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»

Главе городского округа Химки
 Московской области
 Федотовой И.А.

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Администрация городского округа Химки Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование (с указанием организационно-правовой формой)	Акционерное общество "Мособлгаз"
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлгаз"
2.3	Наименование филиала	Филиал акционерного общества «Мособлгаз» «Северо-Запад» (филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»)
2.4	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.5	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенское шоссе тер.), д.1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901
2.6	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д. 26
2.7	Адрес электронной почты	severo-zapad@mosoblgaz.ru
2.8	ОГРН	1175024034734
2.9	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Панова
	Имя	Мария
	Отчество (при наличии)	Вячеславовна
3.2	Адрес электронной почты	PanovaMV@krasnogorsk.mosoblgaz.ru
3.3	Телефон	+7 (915) 343-78-73
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 06-08/1 от 12.01.2026 г.

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях строительства, эксплуатации, реконструкции и капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения (п.1 ст.39.37) в рамках объекта: "Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта д. Брехово, городского округа Химки Московской области. ТЗ 11471".</p>
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет (120 мес.).</p>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 3 (мес.)</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Проектно-изыскательские работы для линейного объекта "Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта д. Брехово, городского округа Химки Московской области. ТЗ 11471" выполняются на основании договора № 20/1498-Д00581-24 от 24.11.2025 г. о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенными между АО «Мособлгаз» и физическими лицами по реализации программы «Социальная газификация», в части выполнения проектно-изыскательских работ по объекту: капитального строительства Жилой дом, расположенный (проектируемый) по адресу Московская обл, Солнечногорский р-н, Брехово д, мкр. Большое Брехово, участок № 23.</p> <p>Проектной документацией предусматривается строительство газопровода и газопроводов-вводов среднего давления $P \leq 0,3$ МПа от проектируемой сети (д. Брехово).</p> <p>Место расположения проектируемого газопровода выбрано исходя из кратчайшего расстояния от начальной к конечной точке, с учетом плотности застройки и расположения существующих коммуникаций и объектов дорожной инфраструктуры (существующие дороги, подъезды к земельным участкам).</p> <p>Участок газопровода от точки подключения до потребителей:</p> <p>Начальная точка трассы газопровода определена техническим заданием № 11471-5Д/11 от 15.01.2025 г. Территориально начальная точка трассы проектируемого газопровода находится на земельном участке с кадастровым номером 50:09:0070310:1011.</p> <p>Источник газоснабжения – Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, проектируемый в д. Брехово.</p> <p>Конечная точка трассы газопровода расположена на границе земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070310:1122.</p> <p>Общая протяженность подземного газопровода среднего давления $P \leq 0,3$ МПа $\varnothing 63/32$ мм, полиэтилен, по д. Брехово от точки подключения до участков заявителей составляет 201 метр.</p> <p>Проектируемый газопровод проходит от места подключения (источника газоснабжения), по земельным участкам 50:09:0070310:1011, 50:09:0070310:995, 50:09:0070310:1114 в юго-западном направлении.</p> <p>Земельные участки, по которым проектируется газопровод, с кадастровыми номерами 50:09:0070310:1011, 50:09:0070310:995, 50:09:0070310:1114 принадлежат физическим лицам.</p> <p>Данная трасса обусловлена, наименьшим числом пересекаемых земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц, наличием источника газоснабжения - Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, $D=110$ мм, принадлежащего АО «Мособлгаз», расположением существующих коммуникаций и допустимых расстояний от них до проектируемого объекта, а также обусловлена объектами дорожной инфраструктуры (существующие дороги, подъезды к земельным участкам).</p> <p>Проектирование газопровода по данной трассе выполняется в соответствии с действующими нормами и правилами. Альтернативных вариантов подключения земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070310:1122 и мест присоединения проектируемого газопровода, располагаемого на земельных участках с кадастровыми номерами 50:09:0070310:1011, 50:09:0070310:995, 50:09:0070310:1114 – нет.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если</p>

	ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется.	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:09:0070310:1011, 50:09:0070310:995, 50:09:0070310:1114
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством направления в личный кабинет на РПГУ	<u> да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, при обращении в МФЦ	<u> да </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <ul style="list-style-type: none"> - Технические условия № Д00581-48Д/1 от 24.11.2025 г. на 4 л.; - Договор № 20/1498-Д00581-24 от 24.11.2025 г. на 11 л.; - Техническое задание № 11471-5Д/11 от 15.01.2025 г. на 2 л.; - Обоснование о необходимости установления Публичного сервитута на 4 л.; - Графическое описание для Публичного сервитута на 5 л.; - Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-152234475 от 07.08.2025г.; - Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2026-31453078 от 10.03.2026 г.; - Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2026-31457485 от 10.03.2026 г.; - Доверенность № 12-07/524 от 01.04.2025 г.; - Доверенность № 12-07/1693 от 16.12.2025 г.; - Доверенность № 06-08-11 от 29.01.2026 г.; - Доверенность № 12-07/1289 от 11.12.2023 г. 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: заместитель директора по строительству филиала АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»	Дата:
	 (подпись)	С.В. Домбровский (инициалы, фамилия)
		<u>18.03.2026</u>