



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 26.09.2024 № 36/1**

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 27.11.2009 № 48/3 «О земельном налоге»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава городского округа Химки Московской области, Совет депутатов городского округа Химки Московской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 27.11.2009 № 48/3 «О земельном налоге» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 23.12.2009 № 49/2, от 22.09.2010 № 59/4, от 22.12.2010 № 64/7, от 24.08.2011 № 72/1, от 03.04.2012 № 5/4, от 20.02.2013 № 02/2, от 25.09.2013 № 09/2, от 16.10.2013 № 10/5, от 27.11.2013 № 12/3, от 30.07.2014 № 11/4, от 15.04.2015 № 03/3, от 15.04.2015 № 03/17, от 08.07.2015 № 05/2, от 11.11.2015 № 08/4, от 24.03.2016 № 02/3, от 20.04.2016 № 03/3, от 19.04.2017 № 08/2, от 28.11.2018 № 23/2, от 17.04.2019 № 26/3, от 05.12.2019 № 30/3, от 29.05.2020 № 35/2, от 26.08.2020 № 37/1, от 02.12.2020 № 41/3, от 18.10.2021 № 02/2, от 29.12.2021 № 05/2, от 09.06.2022 № 09/1, от 29.09.2023 № 23/2) следующие изменения:

1.1. Подпункты 2.2, 2.3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. 0,3 процента – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или

приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем подпункте земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

2.3. 0,2 процента – в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем подпункте земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

1.2. В пункте 8:

1.2.1. Подпункт 8.2 изложить в следующей редакции:

«8.2. Освободить от уплаты земельного налога муниципальные казенные, бюджетные и автономные учреждения, созданные органами местного самоуправления городского округа Химки для выполнения работ, оказания услуг и иных целей в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

1.2.2. Подпункт 8.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«-военнослужащих из числа мобилизованных и лиц, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины».

1.2.3. Подпункт 8.6 изложить в следующей редакции:

«8.6. Освободить от уплаты земельного налога организации, учредителями которых являются органы местного самоуправления городского округа Химки, – в отношении земельных участков, занятых кладбищами и иными местами погребения».

1.2.4. Дополнить подпунктом 8.14 следующего содержания:

«8.14. Для категорий налогоплательщиков-физических лиц, указанных в абзаце одиннадцатом подпункта 8.5 настоящего решения, налоговая льгота предоставляется на период участия лиц в специальной военной операции и до 28 числа 3-го месяца, следующего за месяцем окончания периода участия в специальной военной операции».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу, за исключением подпункта 1.2.2 пункта 1.2 настоящего решения.

Подпункт 1.2.2 пункта 1.2 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Администрация городского округа Химки» (admhimki.ru), разместить на официальном сайте Совета депутатов городского округа Химки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы городского округа – начальника Финансового управления Гурьеву Н.Н.

Председатель Совета депутатов  
городского округа

С.К. Малиновский

Глава городского округа

Д.В. Волошин