

№
19.10.2026 ТВВ-В19-02/35135
На № от

Администрация
городского округа Химки
Московской области

Ходатайство об установлении сервитута

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	<u>Администрация городского округа Химки Московской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть - Верхняя Волга»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Транснефть - Верхняя Волга»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	603006, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Гранитный переулок, дом 4/1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	603006, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Гранитный переулок, дом 4/1
2.6	Адрес электронной почты	vv-referent@transneft.ru
2.7	ОГРН	1025203014748
2.8	ИНН	5260900725
3	Сведения о представителе заявителя:	

3.1	Фамилия	Погодин
	Имя	Дмитрий
	Отчество (при наличии)	Александрович
3.2	Адрес электронной почты	vv-referent@transneft.ru
3.3	Телефон	8(831) 438 22 00
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Устав, зарегистрированный межрайонной ИФНС России №15 по Нижегородской области за ГРН 2185275819903 от 22.06.2018, утвержден Решением акционера АО «Транснефть – Верхняя Волга» от 15.06.2018 №10.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта федерального значения «Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ ББХ ЗАО «ТЗК Шереметьево. Строительство» в соответствии с положением пункта 2 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 месяцев.	
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 месяца в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд - 10 месяцев по земельным участкам, предоставленным или принадлежащим гражданам, юридическим лицам; - 10 месяцев по земельным участкам государственной или муниципальной собственности, не предоставленным гражданам, юридическим лицам в соответствии с Графиком проведения работ в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, указанным в пункте 9 настоящего Ходатайства. <p>После завершения строительно-монтажных работ на всей площади отвода,</p>	

	<p>за исключением участков, занятых наземными сооружениями, предусматривается техническая и биологическая рекультивация, после проведения работ по рекультивации затруднения в использовании земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будут устранены.</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <ul style="list-style-type: none"> - В целях надежной и безопасной эксплуатации трубопровода, бесперебойной поставки топлива, а также исключения риска возникновения аварийных ситуаций, которые могут повлечь значительный экологический ущерб для окружающей среды и здоровья жителей г. Москвы и Московской области АО «Транснефть – Верхняя Волга» реализует объект «Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ ББХ ЗАО «ТЗК Шереметьево». Строительство». Строительство данного объекта является особо важным этапом в обеспечении безопасной и качественной поставки топлива в условиях увеличивающегося санкционного давления недружественных стран в отношении Российской Федерации, а также увеличения атак на объекты топливно-энергетического комплекса. - Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 13.06.2024 г. № 148тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ ББХ ЗАО «ТЗК Шереметьево». Строительство»; - Постановление Администрации городского округа Химки Московской области от 16.08.2024 №1418; - Разрешение на строительство. <p>В связи с продлением срока реализации Объекта необходимо установление нового публичного сервитута.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) –</p>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:09:0000000:190464	Московская область, г.о. Химки
		50:09:0060736:1168	Московская область, г.о. Химки
		50:09:0060736:1177	Московская область, г.о. Химки
		50:09:0060736:331	Московская область, г.о. Химки
		50:09:0060736	Московская область, г.о. Химки
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости; 2. График проведения работ; 3. Проект полосы отвода; 4. Проект организации строительства; 5. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 13.06.2024 г. № 148тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Система измерений количества и показателей качества нефтепродуктов (СИКН) ГСМ ББХ ЗАО «ТЗК Шереметьево».		

	<p>Строительство»;</p> <p>6. Постановление Администрации городского округа Химки Московской области от 016.08.2024 №1418;</p> <p>7. Выписка из ЕГРН на публичный сервитут, установленный на основании Постановления Администрации городского округа Химки Московской области от 016.08.2024 №1418;</p> <p>8. - Разрешение на строительство;</p> <p>9. Устав;</p> <p>10. Решение об отказе в установлении публичного сервитута;</p> <p>11. Пояснения к замечаниям.</p>
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.</p>

Генеральный директор

Д.А. Погодин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 03FA43580028B49FB845B3F8FC55E3D4DE
Владелец **ПОГОДИН ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
Действителен с 10.04.2026 по 10.07.2027