

№ п/п	Нарушение	Нарушенная норма антимонопольного законодательства	Краткое изложение сути нарушения	Последствия нарушений антимонопольного законодательства	Результат рассмотрения нарушения антимонопольным органом	Позиция антимонопольного органа	Сведения о мерах по устранению нарушения	Меры в Администрации, направленные на недопущение повторного нарушения
Нарушения антимонопольного законодательства со стороны Администрации в 2022 году								
1	При организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок в месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области (процедура № 85494, лоты №№ 1,2,3)	Порядок организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнении работ, оказания услуг) на них, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40. Постановление Администрации г.о. Химки от 22.02.2022 № 116 "Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области". Ст.ст. 447, 448 Гражданского кодекса РФ. Ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".	1. Организатором торгов не определены количество и периодичность проведения ярмарок на ярмарочной площадке по лотам №№ 1,2,3 (процедура № 85494), не размещены характеристики проведения ярмарок, являющиеся неотъемлемой частью Договора. 2. В Извещении, утвержденном постановлением Администрации от 05.04.2022 № 296, Организатором торгов не определено в соответствии с какими федеральными законами заявитель не имеет права быть участником и организатором ярмарок, не дан ответ о критериях соответствия участника аукциона, в том числе федеральным законом. 3. Договором определен размер штрафа только для уполномоченного органа местного самоуправления. Вместе с тем размер штрафа указанным проектом Договора для Организатора ярмарки Организатором торгов не определен. 4. Организатором торгов не определены требования к внешнему виду ярмарок и не размещены характеристики проведения ярмарок, являющиеся неотъемлемой частью Договора. 5. Ответ на запрос разъяснений размещен на официальном сайте Администрации, однако сведения о размещении указанных разъяснений в газете "Химкинские новости" и на сайте www.rts-tender.ru не представлены.	1. Отсутствие возможности определить стабильность осуществления хозяйствующими субъектами деятельности по организации ярмарок на территории г.о. Химки Московской области. 2. Необоснованное ограничение заявителя в участии в аукционе. 3. Отсутствие размера штрафа для Организатора ярмарки в проекте Договора не дает возможности Организатору ярмарки оценить целесообразность участия в аукционе и заключения договора по его результатам. 4. Отсутствие в размещенной аукционной документации требований к внешнему виду ярмарок на территории г.о. Химки Московской области и характеристик проведения ярмарок является препятствием для лиц, желающих подать заявку на участие в торгах.	Организатору торгов (Администрации) выдано обязательное для исполнения предписание от 12.05.2022: 1. Аннулировать протокол № U85494-1 рассмотрения заявок на участие в Аукционе. 2. Внести изменения в Аукционную документацию в соответствии с позицией, изложенной в решении по жалобе. 3. Продлить срок приема заявок на участие в Аукционе. 4. Назначить новую дату проведения Аукциона. 5. Уведомить лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о новой дате и времени проведения Аукциона. 6. Предоставить лицам, подавшим заявки на участие в Аукционе, возможность отозвать и подать заявки. Администрация и ее должностные лица привлечены к административной ответственности по ст. 7.32.4 КоАП РФ в виде штрафа.	Решением от 12.05.2022 жалоба № 16310/22 признана обоснованной.	Предписание исполнено в полном объеме с нарушением сроков, в связи с чем Администрация и ее должностные лица привлечены к административной ответственности по ч. 2.6 ст. 19.5 КоАП РФ в виде штрафа.	Лицам, ответственным за организацию аукциона, разъяснено о недопустимости подобных нарушений впредь.
2	При организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области (процедура № 85494, лоты №№ 1,2,3)	Порядок организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнении работ, оказания услуг) на них, и Примерное положение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте организации ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, утвержденные постановлением Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40. Ст.ст. 447, 448 Гражданского кодекса РФ. Ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".	В извещении о проведении Аукциона Организатором торгов для Заявителя на участие в аукционе установлены излишние требования к участникам аукциона. Потенциальный участник Аукциона не должен обладать всей материально-технической базой, обязательной именно для организатора ярмарки, а наличие такой базы не должно являться условием допуска к торгам.	Ограничение конкуренции.	Организатору торгов (Администрации) выдано обязательное для исполнения предписание от 31.08.2022: 1. Аннулировать протокол № U85494-3 рассмотрения заявок на участие в Аукционе. 2. Внести изменения в Аукционную документацию в соответствии с позицией, изложенной в решении по жалобе. 3. Продлить срок приема заявок на участие в Аукционе. 4. Назначить новую дату проведения Аукциона. 5. Уведомить лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о новой дате и времени проведения Аукциона. 6. Предоставить лицам, подавшим заявки на участие в Аукционе, возможность отозвать и подать заявки.	Решением от 31.08.2022 жалоба № 29754/22 признана обоснованной.	Предписание исполнено в полном объеме. Кроме того, постановлением от 10.10.2022 № 1105 Администрация отказалась от проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области.	Лицам, ответственным за организацию аукциона, разъяснено о недопустимости подобных нарушений впредь.
3	При организации и проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами (лоты 1-17), извещение о проведении торгов № 190122/3351556	Правила проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75. Ст.ст. 447, 448 Гражданского кодекса РФ. Ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".	Организатором торгов (Конкурсной комиссией) неправомерно допущено к участию в Конкурсе МУП "Жилищник г.о. Химки", кредиторская задолженность которого составляет 99,7%, что свидетельствует о несоответствии участника конкурса требованиям к претендентам и является нарушением пп.5 п. 15 Правил проведения конкурса.	Ограничение конкуренции.	Организатору торгов (Администрации) выдано обязательное для исполнения предписание от 24.08.2022: 1. Аннулировать протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе от 09.08.2022. 2. Аннулировать протоколы рассмотрения заявок на участие в Конкурсе от 09.08.2022. 3. Повторно рассмотреть поступившие заявки на участие в Конкурсе в соответствии с позицией, изложенной в решении.	Решением от 24.08.2022 жалоба № 30614/22 признана обоснованной.	Предписание исполнено в полном объеме.	Лицам, ответственным за организацию открытого конкурса, разъяснено о недопустимости подобных нарушений впредь.
4	При организации и проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами (лоты 1-17), извещение о проведении торгов № 190122/3351556/01	Правила проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75. Ст.ст. 447, 448 Гражданского кодекса РФ. Ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".	Организатором торгов нарушил сроки передачи победителю Конкурса проекта договора управления МКД. В нарушение норм Правил решение об отмене Конкурса принято некомиссионно.	Последствия отсутствуют, поскольку в силу пункта 39 Правил организатор торгов отказался от проведения конкурса по причине выбора собственниками помещений в многоквартирных домах и реализации способа управления многоквартирными домами.	Основания для выдачи обязательного для исполнения предписания отсутствуют.	Решением от 13.10.2022 жалоба № 37560/22 признана обоснованной.		Администрацией обжаловано решение антимонопольного органа в арбитражном суде. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 06.02.2023 в удовлетворении заявления отказано. Готовится апелляционная жалоба.