

2. Проект межевания территории

Раздел 1. Текстовая часть

В проекте межевания для строительства подъезда к объекту по обращению с отходами в городском округе Химки Московской области определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта капитального строительства, включающих элементы их обустройства.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, в том числе возможные способы их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, приведены в таблице «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице «Образуемые земельные участки».

Сведения об изменяемых земельных участках приведены в таблице «Изменяемые земельные участки».

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в каталоге координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-50.

Площади в границах публичных сервитутов (планируемых) представлены в таблице «Публичные сервитуты (планируемые)».

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) приведены в каталоге координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в системе координат МСК-50.

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, а также условные номера образуемых земельных участков и номера поворотных точек их границ отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Границы публичных сервитутов (планируемых), отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Образуемые земельные участки

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования
Земельные участки, образуемые в зоне планируемого размещения линейного объекта капитального строительства				
1	1	Автомобильный транспорт (7.2)	9287	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	2	Автомобильный транспорт (7.2)	2075	Путем раздела земельного участка

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования
3	3	Автомобильный транспорт (7.2)	6100	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	4	Автомобильный транспорт (7.2)	2	Путем раздела земельного участка
5	5	Автомобильный транспорт (7.2)	8	Путем раздела земельного участка
6	6	Автомобильный транспорт (7.2)	57	Путем раздела земельного участка
7	7	Автомобильный транспорт (7.2)	2473	Путем раздела земельного участка
8	8	Коммунальное обслуживание (3.1)	79	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
9	9	Коммунальное обслуживание (3.1)	963	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10	10	Коммунальное обслуживание (3.1)	226	Путем раздела земельного участка
11	11	Автомобильный транспорт (7.2)	5069	Путем раздела земельного участка
12	12	Автомобильный транспорт (7.2)	24	Путем раздела земельного участка
Итого			26363	
Земельные участки, образуемые в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта				
13	13	Коммунальное обслуживание (3.1)	565	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14	19	Коммунальное обслуживание (3.1)	96	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Итого			661	

Изменяемые земельные участки

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	
			Всего земельного участка	В границах образуемых земельных участков
1	2	50:42:0020204:10	138 901	2075
2	4	50:42:0020204:94	7 713	2
	12			24
3	5	50:42:0020204:95	287	8
4	6	50:42:0020204:90	4 886	57
5	7	50:42:0020204:27	3 575	2473
6	10	50:10:0010405:7414	141 320	226
	11			5069
7	-	50:42:0020204:93	3 492	-

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1		
1	486275.87	2188764.43
2	486279.83	2188789.78
3	486290.00	2188834.87
4	486260.73	2188841.46
5	486252.02	2188802.83
6	486135.76	2188809.24
7	486133.16	2188804.94
8	486077.37	2188814.87
9	486065.67	2188818.10
10	486065.65	2188818.10
11	486047.66	2188823.07
12	486005.21	2188817.58
13	485952.28	2188847.50
14	485939.54	2188839.81
15	485906.64	2188853.99
16	485899.14	2188856.70
17	485860.21	2188867.26
18	485844.06	2188874.27
19	485836.17	2188862.76
20	485851.33	2188856.76
21	485868.44	2188849.50
22	485886.77	2188842.51

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
23	485900.68	2188836.79
24	485908.74	2188835.79
25	485963.86	2188813.07
26	485981.60	2188805.78
27	486008.59	2188794.52
28	486013.26	2188795.79
29	486022.34	2188793.18
30	486025.71	2188792.07
31	486029.10	2188791.27
32	486030.42	2188791.06
33	486032.61	2188790.75
34	486046.46	2188790.11
35	486056.25	2188790.24
36	486059.67	2188788.10
37	486077.41	2188789.81
38	486095.69	2188791.46
39	486112.32	2188793.73
40	486131.72	2188795.39
41	486150.63	2188797.25
42	486166.51	2188798.64
43	486166.64	2188801.08
44	486167.27	2188801.65
45	486185.30	2188803.10

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
46	486212.04	2188804.92
47	486213.94	2188802.24
48	486226.39	2188802.59
49	486228.05	2188802.58
50	486229.69	2188802.51
51	486231.74	2188802.33
52	486234.47	2188801.94
53	486236.22	2188801.58
54	486238.32	2188800.87
55	486240.15	2188800.09
56	486243.03	2188798.61
57	486245.66	2188796.75
58	486248.22	2188794.48
59	486250.92	2188791.48
60	486253.60	2188787.50
61	486257.82	2188779.36
62	486250.74	2188775.90
63	486248.72	2188780.71
64	486246.27	2188784.93
65	486244.48	2188787.29
66	486242.15	2188789.77
67	486239.63	2188792.05
68	486236.33	2188794.39
69	486239.39	2188771.96
70	486239.99	2188767.16
1	486275.87	2188764.43
2		
5	486252.02	2188802.83
71	486259.24	2188834.87
72	486241.09	2188820.10
73	486220.57	2188820.63
74	486186.11	2188820.03
75	486173.46	2188819.13
76	486145.67	2188816.06
77	486121.79	2188814.12
78	486085.17	2188818.80
9	486065.67	2188818.10
8	486077.37	2188814.87
7	486133.16	2188804.94
6	486135.76	2188809.24
5	486252.02	2188802.83
3		

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
79	486050.51	2188779.37
80	486031.16	2188779.87
81	486026.67	2188780.12
82	486023.38	2188780.51
83	486019.46	2188781.29
84	486012.76	2188784.00
85	486005.88	2188787.31
86	485978.49	2188798.86
87	485914.37	2188825.26
88	485892.18	2188834.43
89	485866.71	2188844.84
90	485849.31	2188851.87
91	485833.43	2188858.76
92	485829.79	2188853.45
93	485831.55	2188852.28
94	485834.20	2188856.14
95	485891.09	2188831.78
96	485807.39	2188775.61
97	485788.78	2188790.09
98	485793.08	2188796.34
99	485785.05	2188790.96
100	485756.70	2188776.90
101	485726.61	2188752.27
102	485721.62	2188748.18
103	485703.52	2188733.37
104	485695.76	2188726.48
105	485726.61	2188710.71
106	485730.28	2188714.56
107	485735.12	2188720.55
108	485793.17	2188749.69
109	485888.63	2188817.70
110	485902.29	2188827.43
111	485909.83	2188824.52
112	485916.60	2188821.67
113	485931.50	2188815.42
114	486011.08	2188782.01
115	486009.75	2188781.24
116	486016.21	2188777.75
117	486016.90	2188778.31
118	486018.33	2188776.61
119	486020.31	2188778.14
120	486030.62	2188773.81

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
121	486063.58	2188778.19
122	486106.87	2188783.95
123	486130.85	2188786.17
124	486164.72	2188788.72
125	486179.56	2188790.32
126	486194.38	2188791.79
127	486217.17	2188793.27
68	486236.33	2188794.39
128	486232.80	2188794.73
129	486229.88	2188794.79
130	486226.34	2188794.76
131	486215.82	2188794.64
132	486207.25	2188794.46
133	486186.80	2188793.03
134	486167.72	2188790.85
135	486151.14	2188789.72
136	486132.06	2188787.93
137	486112.86	2188786.23
138	486096.95	2188784.08
139	486078.25	2188782.23
140	486057.00	2188779.94
79	486050.51	2188779.37
за исключением:		
141	485785.03	2188785.36
142	485769.69	2188775.82
143	485771.96	2188772.11
144	485787.24	2188781.57
141	485785.03	2188785.36
4		
114	486011.08	2188782.01
145	486008.69	2188783.01
146	486008.51	2188781.90
115	486009.75	2188781.24
114	486011.08	2188782.01
5		
112	485916.60	2188821.67
147	485909.82	2188824.52
148	485908.90	2188822.53
149	485909.45	2188822.56
112	485916.60	2188821.67
6		
147	485909.82	2188824.52

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
110	485902.29	2188827.43
150	485888.65	2188817.71
151	485895.25	2188820.54
152	485902.26	2188822.18
148	485908.90	2188822.53
147	485909.82	2188824.52
7		
153	485854.42	2188831.65
154	485801.52	2188802.01
98	485793.08	2188796.34
97	485788.78	2188790.09
96	485807.39	2188775.61
95	485891.09	2188831.78
94	485834.20	2188856.14
93	485831.55	2188852.28
155	485839.37	2188847.07
156	485853.77	2188839.53
153	485854.42	2188831.65
8		
141	485785.03	2188785.36
142	485769.69	2188775.82
143	485771.96	2188772.11
144	485787.24	2188781.57
141	485785.03	2188785.36
9		
102	485721.62	2188748.18
101	485726.61	2188752.27
159	485678.04	2188779.27
160	485630.35	2188811.72
161	485581.68	2188791.84
197	485586.09	2188787.17
157	485629.64	2188804.95
158	485674.89	2188774.16
102	485721.62	2188748.18
10		
161	485581.68	2188791.84
162	485578.3	2188790.46
163	485550.74	2188802.81
164	485548.14	2188797.39
198	485578.18	2188783.93
197	485586.09	2188787.17
161	485581.68	2188791.84

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
11		
165	485678.11	2188704.47
166	485643.78	2188718.77
167	485609.42	2188696.39
168	485635.60	2188649.55
169	485668.43	2188649.55
105	485726.61	2188710.71
104	485695.76	2188726.48
170	485682.32	2188714.56
165	485678.11	2188704.47
12		
199	485931.82	2188812.92
200	485940.83	2188809.01
201	485942.58	2188810.76
202	485931.51	2188815.41

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
199	485931.82	2188812.92
13		
176	485771.06	2188738.59
107	485735.12	2188720.55
177	485754.26	2188710.57
178	485778.43	2188725.53
176	485771.06	2188738.59
19		
171	486048.13	2188770.50
172	486061.47	2188777.14
173	486061.10	2188777.86
174	486037.01	2188774.66
175	486036.96	2188770.64
171	486048.13	2188770.50

Публичные сервитуты (планируемые)

№ п/п	Условный номер публичного сервитута (планируемого)	Кадастровый номер земельного участка	Назначение публичного сервитута (планируемого)	Площадь публичного сервитута (планируемого), кв.м
1	14	50:42:0020204:10	Размещение инженерных сооружений	79
	15			50
2	16	50:42:0020204:94	Размещение инженерных сооружений	21
3	17	50:42:0020204:95	Размещение инженерных сооружений	6
4	18	50:42:0020204:90	Размещение инженерных сооружений	43

Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых)

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
14		
179	486253.90	2188830.53
71	486259.24	2188834.87
180	486260.08	2188838.59
181	486255.90	2188843.18
182	486248.50	2188836.46
179	486253.90	2188830.53









Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
15		
72	486241.09	2188820.10
183	486244.09	2188822.54
184	486243.24	2188829.36
185	486237.28	2188828.62
186	486238.34	2188820.17
72	486241.09	2188820.10

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
16		
187	485920.94	2188819.85
112	485916.60	2188821.67
188	485913.18	2188819.63
189	485915.20	2188816.33
187	485920.94	2188819.85
17		
112	485916.60	2188821.67
190	485913.14	2188822.10
191	485912.06	2188821.45



Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
188	485913.18	2188819.63
112	485916.60	2188821.67
18		
192	485886.78	2188816.38
193	485879.82	2188811.42
194	485884.22	2188810.47
195	485886.78	2188807.91
196	485891.02	2188812.16
192	485886.78	2188816.38

**Документация по планировке территории для строительства подъезда к объекту
по обращению с отходами в городском округе Химки Московской области
Проект межевания территории
Раздел 2. Графическая часть
Условные обозначения**

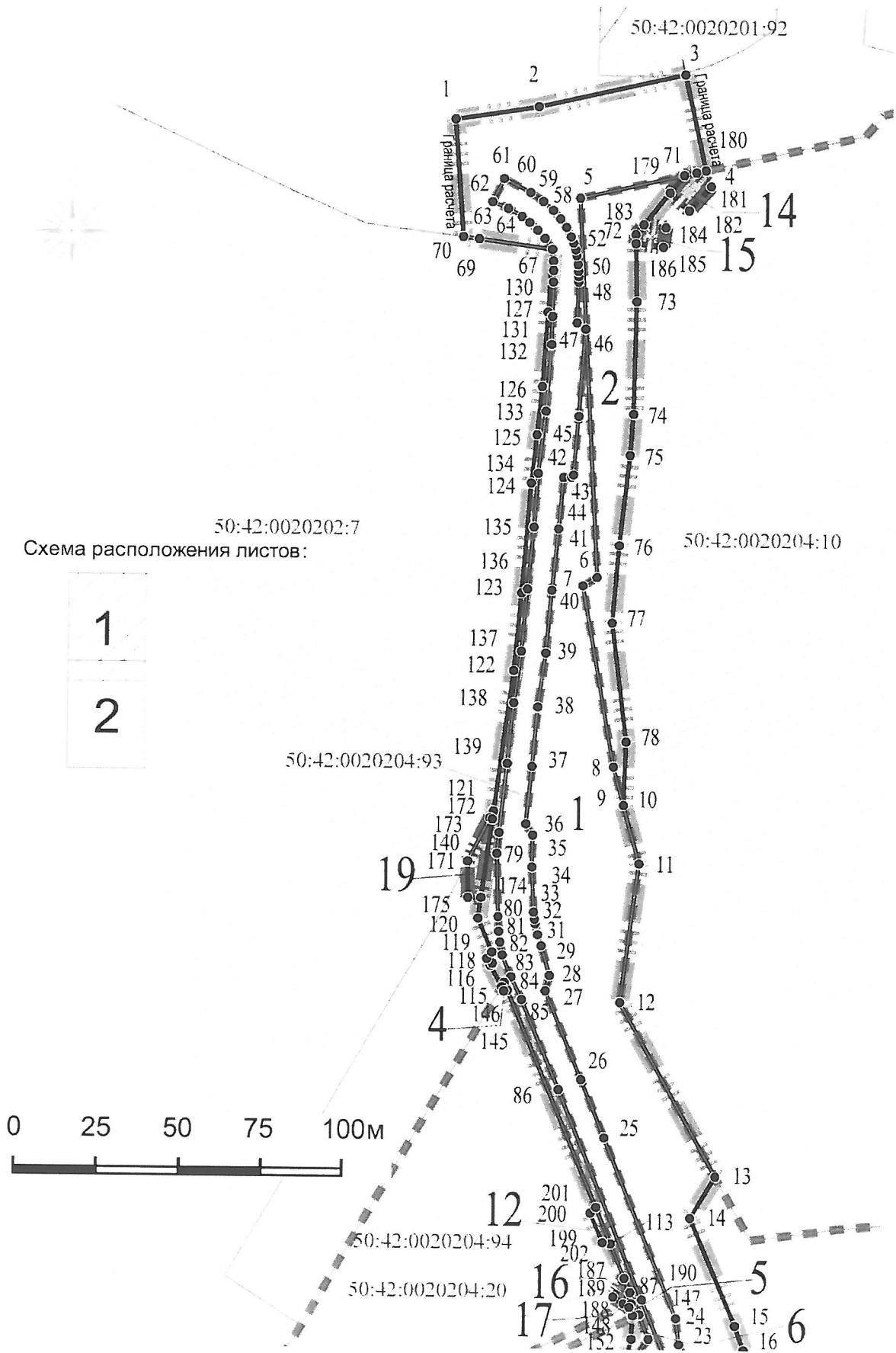
ГРАНИЦЫ

	городских округов (Химки, Долгопрудный)
	зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства
	зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта
	существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в ЕГРН
	образуемых земельных участков
	изменяемых земельных участков
	публичных сервитутов (планируемых)
	красные линии

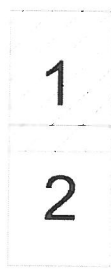
ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

	условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, образуемых земельных участков, предоставляемых из земель лесного фонда, в случае необходимости переводимых из земель лесного фонда в земли иных категорий, номера публичных сервитутов
	номера поворотных точек границ образуемых земельных участков, границ публичных сервитутов
42:0020204:90	кадастровый номер земельного участка

Документация по планировке территории для строительства подъезда к объекту по обращению с отходами в городском округе Химки Московской области
Проект межевания территории



50:42:0020202:7
Схема расположения листов:



Документация по планировке территории для строительства подъезда к объекту по обращению с отходами в городском округе Химки Московской области
Проект межевания территории

