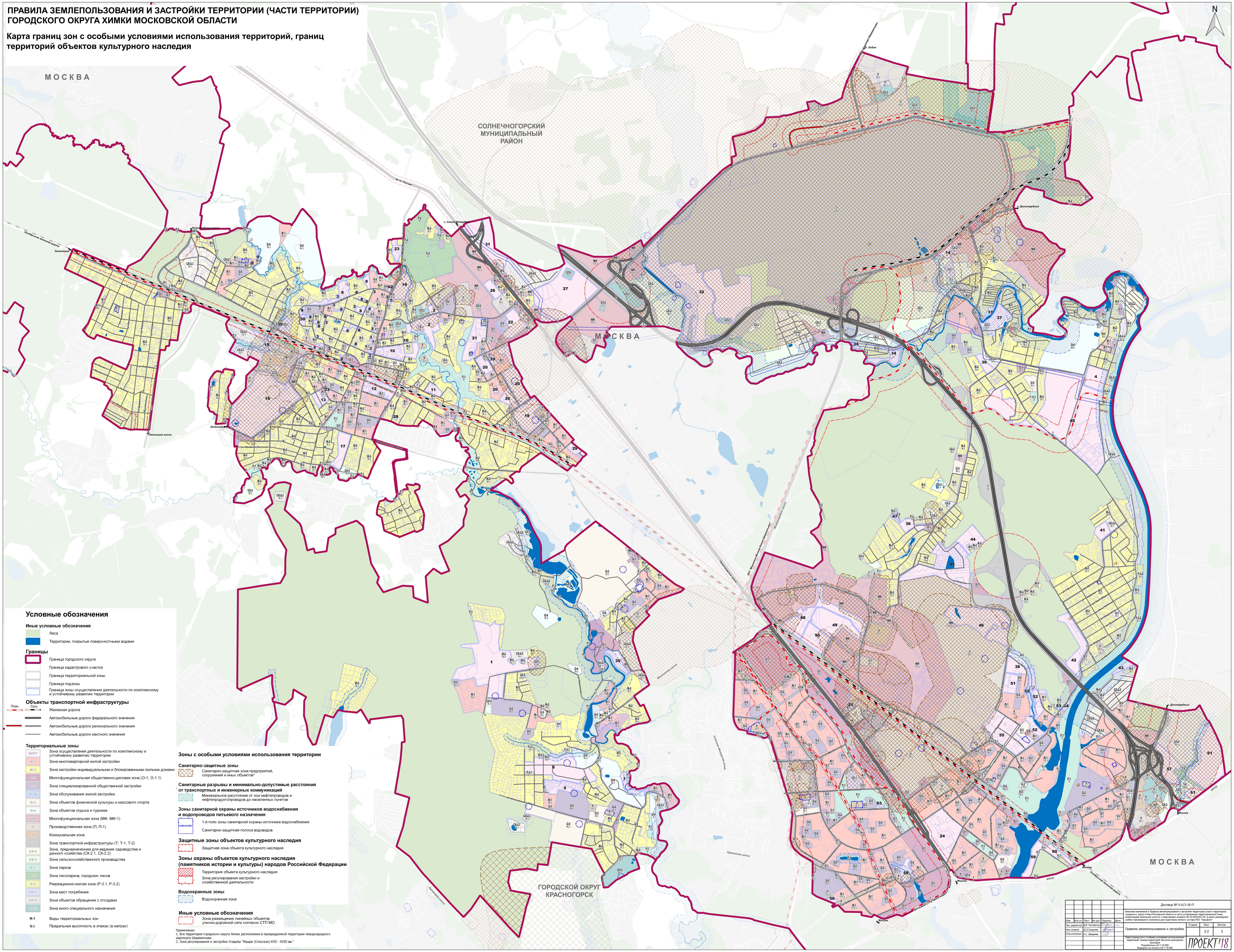
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия


N
МОСКВА
СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МОСКВА
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КРАСНОГОРСК
МОСКВА
МКАД
Октябрьская железная дорога
ЛРТ Химки (ТРЦ «Мега-Химки») – Москва (м. Планерная)
Москва

Условные обозначения

Иные условные обозначения

🟩	Леса
🟦	Территории, покрытые поверхностными водами

Границы

☐	Граница городского округа
☐	Граница кадастрового участка
☐	Граница территориальной зоны
☐	Граница подзоны
☐	Граница зоны осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории

Объекты транспортной инфраструктуры

План.	Сущ.	
━	━	Железная дорога
	━	Автомобильные дороги федерального значения
━	━	Автомобильные дороги регионального значения
	━	Автомобильные дороги местного значения

Территориальные зоны

КУРТ	Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
Ж-1	Зона многоквартирной жилой застройки
Ж-2	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
О-1	Многофункциональная общественно-деловая зона (О-1, О-1.1)
О-2	Зона специализированной общественной застройки
О-2Б	Зона обслуживания жилой застройки
О-3	Зона объектов физической культуры и массового спорта
О-4	Зона объектов отдыха и туризма
МФ	Многофункциональная зона (МФ, МФ-1)
П	Производственная зона (П, П-1)
К	Коммунальная зона
Т	Зона транспортной инфраструктуры (Т, Т-1, Т-2)
СХ-2	Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства (СХ-2.1, СХ-2.2)
СХ-3	Зона сельскохозяйственного производства
Р-1	Зона парков
Р-2	Зона лесопарков, городских лесов
Р-3	Рекреационно-жилая зона (Р-3.1, Р-3.2)
СП-1	Зона мест погребения
СП-2	Зона объектов обращения с отходами
СП-3	Зона иного специального назначения
Ж-1	Виды территориальных зон
3(-)	Предельная высотность в этажах (в метрах)

Зоны с особыми условиями использования территории

Санитарно-защитные зоны

▨	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов*

Санитарные разрывы и минимально-допустимые расстояния от транспортных и инженерных коммуникаций

▨	Минимальное расстояние от оси нефтепроводов и нефтепродуктопроводов до населенных пунктов

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

☐	1-й пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
☐	Санитарно-защитная полоса водоводов

Защитные зоны объектов культурного наследия

☐	Защитная зона объекта культурного наследия

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

▨	Территория объекта культурного наследия
☐	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Водоохранные зоны

▨	Водоохранная зона

Иные условные обозначения

☐	Зона размещения линейных объектов улично-дорожной сети согласно СТП МО

Примечание:
1. Вся территория городского округа Химки расположена в приаэродромной территории международного аэропорта Шереметьево
2. Зона регулирования и застройки Усадьбы "Мцыри (Спасское) XVII - XVIII вв."

						Договор № 6-6/3-18-П
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области в части установления территориальной зоны, включающей земельный участок с казастровым номером 50:10:0030101:30, в целях размещения учебно-тренажерного комплекса для подготовки летного состава ПАО "Аэрофлот"
Ген.директор	Д.В. Касперчик					Правила землепользования и застройки — Стадия: ; Лист: 2.2; Листов: 2
Нач.отдела	Д.З.Гриднев					
Отв.исполнит.	А.С. Швыряев					
						Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия Разработана в М 1:10 000 Выведено на печать в М 1:15 000

ПРОЕКТ'18