


Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация городского округа Химки Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель)	
2.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ОАО «РЖД»
2.3	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр.1.
2.5	Адрес электронной почты	dkrs-msk@msk.rzd.ru
2.6	ОГРН	1037739877295
2.7	ИНН	7708503727
3	Сведения о представителе заявителя	
3.1	Фамилия	Сметанин
	Имя	Иван
	Отчество (при наличии)	Андреевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	i.smetanin@kprcomp.ru
3.3	Телефон	8 919 776 23 42
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 31.07.2023 г. № ДКРС-606/Д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): реконструкция нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>10 лет.</u>	

6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)</p> <p style="text-align: center;"><u>Не более 6 месяцев</u></p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Использование земельного участка для целей, указанных в пункте 4 Ходатайства, необходимо в целях реконструкции нефтепродуктопровода «Альтернативный склад ГСМ в аэропорту Шереметьево. Межскладской технологический нефтепродуктопровод Д-400 (2 нитки)» в рамках реализации проекта «Строительство железнодорожной линии к Северному терминальному комплексу аэропорта Шереметьево» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», в соответствии со:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р; - документацией по планировке территории, утвержденной Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.05.2021 г. № АИ-189-р. - соглашением о взаимодействии сторон при реконструкции объекта капитального строительства, попадающего в периметр строительства объекта по титулу: «Строительство железнодорожной линии к Северному терминальному комплексу аэропорта Шереметьево» № SVO22/290 от 31.10.2022 г.; - дополнительным соглашением № 1 от 17.04.2024 г. к соглашению о взаимодействии сторон при реконструкции объекта капитального строительства, попадающего в периметр строительства объекта по титулу: «Строительство железнодорожной линии к Северному терминальному комплексу аэропорта Шереметьево» № SVO22/290 от 31.10.2022 г.; - дополнительным соглашением № 2 от 28.08.2024 г. к соглашению о взаимодействии сторон при реконструкции объекта капитального строительства, попадающего в периметр строительства объекта по титулу: «Строительство железнодорожной линии к Северному терминальному комплексу аэропорта Шереметьево» № SVO22/290 от 31.10.2022 г. <p>Кроме того, обоснование возможности принятия Администрацией городского округа Химки решения об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков, относящихся к землям лесного фонда и обоснование возможности установления публичного сервитута в отношении земельного участка, расположенного в границах утверждённой документации по планировке территории, предусматривающей размещение автомобильной дороги регионального значения, содержится в пояснительной записке, которая является приложением к настоящему ходатайству.</p> <p>ОАО «РЖД» является организацией, уполномоченной на обращение с</p>

	ходатайством об установлении публичного сервитута в соответствии с пунктом 4.2 ст. 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Земельный участок с условным номером «42'», площадью 36 кв. м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 50:10:0030101:965
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации).	
11	Сведения о способах предоставления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>ДА</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>ДА</u> (да/нет)

12	<p><u>Документы, прилагаемые к ходатайству:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута (схемы местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ) в форме электронного документа; 2. Соглашение о взаимодействии сторон при реконструкции объекта капитального строительства, попадающего в периметр строительства объекта по титулу: «Строительство железнодорожной линии к Северному терминальному комплексу аэропорта Шереметьево» № SVO22/290 от 31.10.2022 г. на 26 л.; 3. Дополнительное соглашение № 1 от 17.04.2024 г. к соглашению о взаимодействии сторон при реконструкции объекта капитального строительства, попадающего в периметр строительства объекта по титулу: «Строительство железнодорожной линии к Северному терминальному комплексу аэропорта Шереметьево» № SVO22/290 от 31.10.2022 г. на 3 л.; 4. Дополнительное соглашение № 2 от 28.08.2024 г. к соглашению о взаимодействии сторон при реконструкции объекта капитального строительства, попадающего в периметр строительства объекта по титулу: «Строительство железнодорожной линии к Северному терминальному комплексу аэропорта Шереметьево» № SVO22/290 от 31.10.2022 г. на 2 л.; 5. Распоряжение Росжелдора № АИ-189-р от 28.05.2021 г., на 2 л.; 6. Доверенность от 31.07.2023 г. № ДКРС-606/Д на 7 л.; 7. Пояснительная записка к ходатайству об установлении публичного сервитута на 2 л.; 8. Письмо ДКРС-Москва ОАО «РЖД» от 01.11.2024 г. № ИСХ-31819/ДКРС МСК на 2 л.; 9. Письмо ГБУ МО «Мосавтодор» от 08.11.2024 г. № ИСХ-34756/2024 на 2 л.; 10. Письмо ГБУ МО «Мосавтодор» от 18.05.2021 г. № Исх-13892/2021 на 2 л.; 11. Выкопировка из проекта межевания территории на 9 л.; 12. Выкопировка из проектной документации на 5 л. 	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата
	 <p>И.А. Сметанин (инициалы, фамилия)</p>	<p>11.12.2024 г.</p>