


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	в Администрацию городского округа Химки (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование (с указанием организационно-правовой формой)	Акционерное общество Московская областная энергосетевая компания
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлэнерго"
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143421 Московская обл., г.о. Красногорск, автодорога Балтия, тер 26 км Бизнес-центр Рига-Ленд, стр. Б3, подъезд 3, этаж 7, помещ. 2, ком. 1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143421 Московская обл., г.о. Красногорск, автодорога Балтия, тер 26 км Бизнес-центр Рига-Ленд, стр. Б3, подъезд 3, этаж 7, помещ. 2, ком. 1
2.6	Адрес электронной почты	PavliukAS@mosoblenergo.ru
2.7	ОГРН	1055006353478
2.8	ИНН/КПП	5032137342/502401001
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Павлюк
	Имя	Алина
	Отчество (при наличии)	Станиславовна
3.2	Адрес электронной почты	alinafrs2010@yandex.ru
3.3	Телефон	+7(852)8111113
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 313-2023 от 14.07.2023
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>строительство, реконструкция и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 588 мес. (49 лет)	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 6 (мес.)	

7	<p>Публичный сервитут необходимо установить в целях реализации инвестиционной программы, утвержденной приказом министерства энергетики Московской области от 18.12.2019 №105 (с изм. от 16.12.2021 №48, далее – Инвестиционная программа).</p> <p>В рамках данной Инвестиционной программы АО «Мособлэнерго» разработано техническое задание ТЗ № 7858/21 от 22.07.2021, в соответствии с которым необходимо выполнить размещение объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция 2КЛ-10 кВ направлением ПС/Т-671 «Старбеево» ф.456 - РП-40 с.1, реконструкция 2КЛ-10 кВ направлением ПС/Т-671 «Старбеево» ф. 121 - РП-40 с. 2. ГНБ в т.ч. ПИР, МО, г.о. Химки (12.6 км)».</p> <p>Необходимость мероприятий по реконструкции существующих 2КЛ-10кВ направлением ПС/Т-671 «Старбеево» - РП-40 ориентировочной протяженностью 2х6300 м определяется следующими обстоятельствами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - низкая надежность и качество электроснабжения потребителей; - многочисленные дефекты за весомый срок эксплуатации – более 30 лет. <p>Принятое техническое решение является единственно возможным способом осуществления публичного сервитута, путем прохождения КЛ по земельному участку с КН 50:10:0010317:9710 (вариант 1 согласно ситуационному плану) по следующим причинам.</p> <p>Прокладка КЛ в варианте 1 планируется через земельный участок с КН 50:10:0010317:9710 (в собственности Метлы Евгения Олеговича). Расположить Объект вне границ указанного земельного участка не предоставляется возможным, так как при проектировании необходимо соблюсти все нормативные расстояния от действующих коммуникаций.</p> <p>Границы публичного сервитута определены с учетом безопасной эксплуатации инженерного сооружения и условий, наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием, а также с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.</p> <p>Проектное местоположение инженерного сооружения определено с учетом обеспечения безопасности населения, расположения от существующих зданий и сооружений, что является наиболее оптимальным размещением КЛ, с учетом охранной зоны 2 м, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В предлагаемом варианте КЛ будет проходить максимально возможно по краю границ земельного участка с КН 50:10:0010317:9710, с учетом нормативных расстояний от действующих коммуникаций и не влечет значительных обременений земельных участков и препятствий к их использованию для правообладателей.</p> <p>По предлагаемому варианту КЛ получено Решение о возможности размещения линейного объекта по № Р001-8284859659-67255862 от 03.02.2023.</p> <p>Основываясь на вышеизложенном, а также на публичных сведениях, размещенных на официальном сайте Росреестра, и данных натурного обследования испрашиваемой территории, иные, наиболее оптимальные варианты размещения линейного объекта отсутствуют.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -</p>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:10:0010317:9710
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством направления в личный кабинет на РПГУ	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, при обращении в МФЦ	<u>да</u>
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <u>1. Доверенность; 2. Схема сервитута 9710; 3. ТЗ 7858/21; 4. ЕГРН 9710; 5. Договор подряда №548 21-ДКС Старбеево.</u>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьёй 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: 	Дата:
	(подпись) Павлюк А.С. (инициалы, фамилия)	<u>22.05.2024</u>