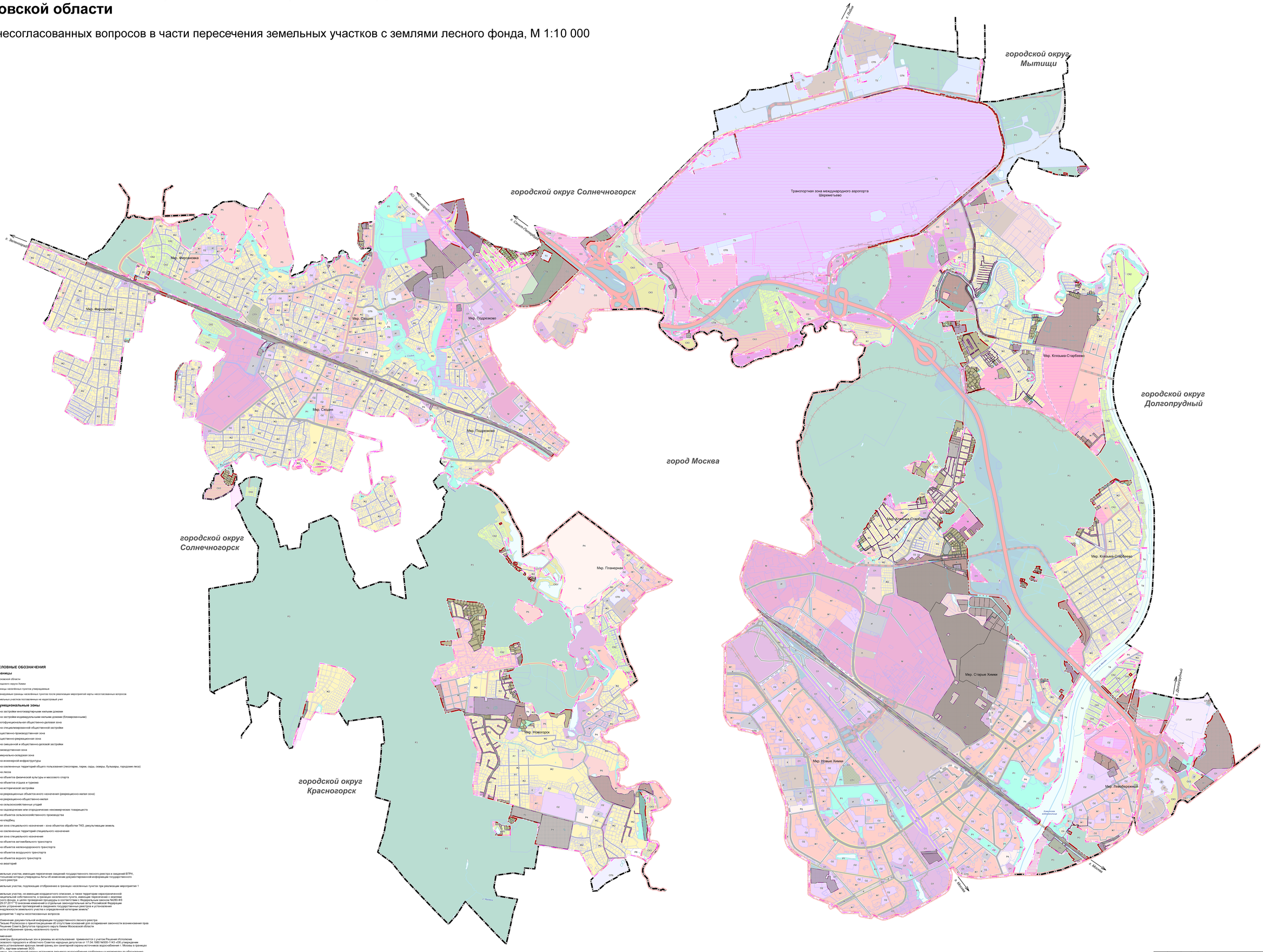
Внесение изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области

Карта несогласованных вопросов в части пересечения земельных участков с землями лесного фонда, М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Московская область
- Городского округа Химки
- Границы населенных пунктов утверждаемые
- Планируемые границы населенных пунктов после реализации мероприятий карты несогласованных вопросов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны

- Ж1 Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Ж2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (блокированными)
- О1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- О2 Зона специализированной общественной застройки
- О3 Общественно-производственная зона
- О4 Общественно-рекреационная зона
- СО Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- П Производственная зона
- К Коммунально-складская зона
- И Зона инженерной инфраструктуры
- Р1 Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Р2 Зона лесов
- Р3 Зона объектов физической культуры и массового спорта
- Р4 Зона объектов отдыха и туризма
- ОИ Зона исторической застройки
- Р5 Зона рекреационных объектов иного назначения (рекреационно-жилая зона)
- Р6 Зона рекреационно-общественно-жилая
- СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ2 Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- СХ3 Зона объектов сельскохозяйственного производства
- СП Зона кладбищ
- СПР Иная зона специального назначения - зона объектов обработки ТКО, рекультивации земель
- СП1 Зона озелененных территорий специального назначения
- СП2 Иная зона специального назначения
- Т1 Зона объектов автомобильного транспорта
- Т2 Зона объектов железнодорожного транспорта
- Т3 Зона объектов воздушного транспорта
- Т4 Зона объектов водного транспорта
- Т5 Зона аэропортов

Земельные участки, имеющие пересечение сведений государственного лесного реестра и сведений ЕГРН, в отношении которых утверждены Акты об изменении документированной информации государственного лесного реестра

Земельные участки, подлежащие отображению в границах населенных пунктах при реализации мероприятия 1

Земельные участки, не имеющие координатного описания, а также территории неразграниченной муниципальной собственности, в границах населенного пункта, имеющие пересечение с землями лесного фонда, в целях проведения процедуры в соответствии с Федеральным законом №280-ФЗ от 29.07.2017 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель"

Мероприятие 1 карты несогласованных вопросов

1.Изменение документальной информации государственного лесного реестра
2. Письмо Росреестра о принятом решении об отсутствии оснований для оспаривания законности возникновения прав
3. Решение Совета Депутатов городского округа Химки Московской области
в части отображения границ населенного пункта

Примечание:
Параметры функциональных зон и режимы их использования приняты(ются) с учетом Решения Исполкома Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17.04.1980 №500/1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛО(ЗТК), картами влияния ЗСО.
Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения отображены в материалах по обоснованию генерального плана городского округа Химки Московской области в соответствии с Решением Исполнительных комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 (ограниченного доступа) в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 05.06.2020 № 0340003 (закрытое № 2). РК реестровой записи 2800210010000010001.			
Гл. архитектор	Мартинова С.В.			Внесение изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области			
Гл. инженер	Дроздова Е.В.			Московская область, городской округ Химки			
Гл. ЭГ ЦОУ	Сидоров А.В.						
Нач. отдела	Ковалева Н.А.				Стадия	Лист	Листов
Вед. инженер	Шаповалова Ю.А.			Внесение изменений в генеральный план городского округа Химки Московской области	ГП	1	1
Вед. инженер	Сергеева Е.В.						
				Карта несогласованных вопросов в части пересечения земельных участков с землями лесного фонда, М 1:10 000	40-2020		
Исполнил	Гладышев Г.Д.				ГАУ МО "ЦНИИПИ градостроительства"		