

Памятка № 20

согласование размещение объектов капитального строительства в зоне планируемого транспортно-пересадочного узла.

Уважаемый заявитель!

Если в пункте 5 градостроительного плана земельного участка содержится информация о расположении земельного участка в зоне планируемого размещения транспортно-пересадочного узла, это означает, что земельный участок располагается вблизи планируемого транспортно-пересадочного узла, определенного в схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области и означает необходимость получения согласования строительства объекта Министерством транспорта Московской области.

Размещение транспортно-пересадочного узла осуществляется в рамках региональной программы, утвержденной Постановлением правительства Московской области от 20.03.2014 №168/9 «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области». Процедура согласования инициируется Минстроем Московской области с даты утверждения градостроительного плана земельного участка и занимает до 30 дней.

Согласование Министерством транспорта возможности строительства заявленного объекта в границах ТПУ осуществляется в рамках Межведомственного взаимодействия, в том числе с рассмотрением вопроса на заседании Межведомственной Комиссии Градостроительного Совета Московской области с дальнейшим информированием заявителя.

Также, при необходимости, правообладатель может самостоятельно обратиться в инициативном порядке в свободной форме в Министерство транспорта Московской области.

Контакты Министерства транспорта Московской области: интернет сайт <http://mt.mosreg.ru>, телефон 8-499-553-10-54.