

Раздел 5. "Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия"

Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия	Наименование запрашиваемого документа (сведения)	Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия	Наименование органа (организации), направляющего(ей) межведомственный запрос	Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляется межведомственный запрос	SID электронного сервиса	Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия	Формы (шаблоны) межведомственного информационного взаимодействия	Образцы заполнения форм межведомственного запроса и ответа на межведомственный запрос
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Получение разрешения на строительство; 2. Продление разрешения на строительство; 3. Внесение изменений в разрешение на строительство; 4. Исправление технической ошибки в разрешении на строительство.								
1	Выписка (сведения) из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок и на расположенные на таком земельном участке объекты недвижимости (при их наличии)	запрашиваются сведения о земельном участке и расположенных на таком земельном участке объекты недвижимости	Органы местного самоуправления	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
2	Проект планировки территории	запрашиваются сведения о Проекте планировки территории, действующем на момент выдачи градостроительного плана	Органы местного самоуправления	В соответствующем органе местного самоуправления муниципального образования Московской области или в Министерстве строительного комплекса Московской области, в случае отсутствия данных в ИСОГД	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
3	Проект межевания территории	запрашиваются сведения о Проекте межевания территории, действующем на момент выдачи градостроительного плана	Органы местного самоуправления	В соответствующем органе местного самоуправления муниципального образования Московской области или в Министерстве строительного комплекса Московской области, в случае отсутствия данных в ИСОГД	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
4	Кадастровая выписка на земельный участок, кадастровый паспорт на земельный участок и объекты недвижимости	запрашиваются сведения для получения общих данных в отношении земельного участка (кадастровый номер участка, адрес, категория земель, площадь, разрешенное использование и др.), информации о наличии и расположении объектов, построек на территории, а также сведений об обременениях и ограничениях, существующих на участке; описание поворотных точек границ и др.	Органы местного самоуправления	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
1. Получение разрешения на строительство								
1	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство	запрашиваются сведения о градостроительном плане	Органы местного самоуправления	запрашивается в Министерстве строительного комплекса Московской области (при отсутствии его в Администрации, а также, в случае выдачи Министерством строительного комплекса Московской области градостроительного плана земельного участка, подготовленного в отношении строительства, реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке, с видом разрешенного использования, предусматривающем их размещение) (в случае отсутствия соответствующего документа в ИСОГД)	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
2	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	Оформляется в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 30 декабря 2014 г. N 1194/51	Органы местного самоуправления	В случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) – запрашивается в Главархитектуре Московской области, если такое разрешение не предоставлялось Администрацией соответствующего муниципального образования (в случае отсутствия данных в ИСОГД)	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет

3	Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта индивидуального жилищного строительства	запрашиваются сведения разрешение на условно разрешенный вид использования	Органы местного самоуправления	В случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства, вид использования которого в соответствии с градостроительным регламентом предусмотрен в условном виде – запрашивается в Главархителуре Московской области, если такое разрешение не предоставлялось администрацией соответствующего муниципального образования (в случае отсутствия данных в ИСОГД)	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
4	Положительное заключение экспертизы проектной документации, выданное Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза»	запрашиваются сведения	Органы местного самоуправления	В случае, если строительство планируется осуществлять в границах охранных зон объектов трубопроводного транспорт, запрос в ГАУ Московской области «Мособлэкспертиза» (в случае отсутствия данных в ИСОГД)	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
5	Заключение, предусмотренное частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае использования модифицированной проектной документации	запрашиваются сведения о заключении предусмотренного частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Органы местного самоуправления	ГАУ Московской области «Мособлэкспертиза» (в случае отсутствия указанных сведений в ИСОГД)	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
6	Заключение Главного управления культурного наследия Московской области, о соответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов индивидуального жилищного строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	запрашиваются сведения о заключении	Органы местного самоуправления	Главном Управлении культурного наследия Московской области (в случае, если соответствующая документация отсутствует в ИСОГД)	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
7	Сведения о типовом архитектурном решении объекта индивидуального жилищного строительства, утвержденным в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для данного исторического поселения. В этом случае в заявлении о выдаче разрешения на строительство указывается на такое типовое архитектурное решение	Оформляется в соответствии с частью 12 статьи 60 Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ "ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"	Органы местного самоуправления	в Главном управлении культурного наследия Московской области в случае, если в заявлении о выдаче разрешения на строительство указывается на такое типовое архитектурное решение и соответствующая документация отсутствует в ИСОГД	Нет	3 рабочих дней	Нет	Нет
8	Соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственным внебюджетным фондом или Администрацией полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты индивидуального жилищного строительства государственной (муниципальной) собственности		Органы местного самоуправления	Органы местного самоуправления или Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, Министерство имущественных отношений Московской области, Федеральное агентство по управлению государственным имуществом	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
9	Заключения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации раздела проектной документации объекта индивидуального жилищного строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов индивидуального жилищного строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;	Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия.	Органы местного самоуправления	Главное Управление культурного наследия	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет

2. Продление разрешения на строительство								
1	Документ, подтверждающий начало строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства до истечения срока подачи заявления о продлении разрешения на строительство	Извещение о начале работ по строительству, реконструкции, направленное в орган государственного строительного надзора оформляется в соответствии с Приложением N 2 к Порядку проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации (РД-11-04-2006), утвержденному приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1129.	Органы местного самоуправления	Главгосстройнадзор Московской области	Нет	3 рабочих дня	Нет	Нет
3. Внесение изменений в разрешение на строительство								
1	Решение об образовании земельных участков (в случае их образования путем объединения, раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков)	Решение органа местного самоуправления об образовании земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Органы местного самоуправления	Министерство имущественных отношений Московской области, Федеральное агентство по управлению государственным имуществом	Нет	5 рабочих дней	Нет	Нет
2	Градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, в случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков	запрашиваются сведения о градостроительном плане	Органы местного самоуправления	Министерство строительного комплекса Московской области в случае отсутствия данного документа в ИСОГД	Нет	5 рабочих дней	Нет	Нет
4. Исправление технической ошибки в разрешении на строительство								
ОТСУТСТВУЮТ								
5. Выдача повторного экземпляра (дубликата) разрешения на строительство								
ОТСУТСТВУЮТ								