


<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>		
1	Администрация городского округа Химки Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель)	
2.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ОАО «РЖД»
2.3	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр.1.
2.5	Адрес электронной почты	dkrs-msk@msk.rzd.ru
2.6	ОГРН	1037739877295
2.7	ИНН	7708503727
3	Сведения о представителе заявителя	
3.1	Фамилия	Добряков
	Имя	Максим
	Отчество (при наличии)	Николаевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	m.dobryakov@kprcomp.ru
3.3	Телефон	8 495 780 36 06
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 01.08.2023 г. № ДКРС-607/Д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного (ых) участка (ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>строительства, реконструкции, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для реализации объекта «Развитие железнодорожного сообщения с аэропортом Шереметьево. Строительство железнодорожной линии к северному терминалу международного аэропорта Шереметьево»</u> в рамках реализации проекта «Развитие Московского	

	<u>транспортного узла»</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>10 лет.</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>Не более 12 месяцев</u>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Использование земельных участков для целей, указанных в пункте 4 Ходатайства, необходимо для реализации объекта «Развитие железнодорожного сообщения с аэропортом Шереметьево. Строительство железнодорожной линии к северному терминалу международного аэропорта Шереметьево» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», в соответствии со:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р;</li> <li>- Документацией по планировке территории, утвержденной Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.05.2021 г. № АИ-189-р.</li> <li>- Договором № 58948614 от 18.05.2022 г. на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Шереметьевское шоссе (подъезд к Шереметьево-1)», I техническая категория, РГН дороги 46Н-13927, вдоль км 4+805 – км 5+248 (право); а/д «Старошереметьевское шоссе», I техническая категория, РГН дороги 46Н-13926, вдоль км 0+000 – км 0+800 (лево), км 0+000 – км 0+200 (право), км 0+500 – км 0+740 (право); а/д «Лобня – аэропорт Шереметьево (городской округ Химки)», II техническая категория, код дороги 1100007, вдоль км 6+475 – км 6+500 (лево), км 6+475 – км 6+480 (право), пересечение км 6+475;</li> <li>- Договором № 75381331 от 01.09.2023 г. на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Лобня – аэропорт Шереметьево (городской округ Химки)», II техническая категория, 1100007, вдоль км 5+870 – км 6+095 (право), км 6+095 – км 6+260 (лево), пересечение на км 6+095, км 6+260;</li> <li>- Договором № 58949005 от 18.05.2022 г. на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Шереметьевское шоссе (подъезд к Шереметьево-1)», I техническая категория РГН дороги 46Н-13927, вдоль км 5+050 – км 5+248 (лево), км 5+115 – км 5+248 (право), пересечение км 5+115; а/д «Старошереметьевское шоссе», I техническая категория, РГН дороги 46Н-13926,</li> </ul>

	<p>вдоль км 00+000 – км 0+700 (лево), км 0+000 – км 0+540 (право), пересечение км 0+540; а/д «Лобня – аэропорт Шереметьево (городской округ Химки)», II техническая категория, 1100007, пересечение км 6+485.</p> <p>ОАО «РЖД» является организацией, уполномоченной на обращение с ходатайством об установлении публичного сервитута в соответствии с пунктом 1 ст. 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)</p> <p>- _____</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>Земельный участок с условным номером «107», площадью 3 493 кв. м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 50:10:0000000:17342</p>
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом)</p>	
11	<p>Сведения о способах предоставления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p><u>ДА</u> (да/нет)</p>

	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	ДА (да/нет)
12	<p><u>Документы, прилагаемые к ходатайству:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута (схема местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ) в форме электронного документа;</li> <li>2. Доверенность от 01.08.2023 г. № ДКРС-607/Д на 7 л.;</li> <li>3. Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.05.2021 г. № АИ-189-р на 2 л.;</li> <li>4. Договор № 58948614 от 18.05.2022 г. на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Шереметьевское шоссе (подъезд к Шереметьево-1)», I техническая категория, РГН дороги 46Н-13927, вдоль км 4+805 – км 5+248 (право); а/д «Старошереметьевское шоссе», I техническая категория, РГН дороги 46Н-13926, вдоль км 0+000 – км 0+800 (лево), км 0+000 – км 0+200 (право), км 0+500 – км 0+740 (право); а/д «Лобня – аэропорт Шереметьево (городской округ Химки)», II техническая категория, код дороги 1100007, вдоль км 6+475 – км 6+500 (лево), км 6+475 – км 6+480 (право), пересечение км 6+475;</li> <li>5. Договор № 75381331 от 01.09.2023 г. на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Лобня – аэропорт Шереметьево (городской округ Химки)», II техническая категория, 1100007, вдоль км 5+870 – км 6+095 (право), км 6+095 – км 6+260 (лево), пересечение на км 6+095, км 6+260;</li> <li>6. Договор № 58949005 от 18.05.2022 г. на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Шереметьевское шоссе (подъезд к Шереметьево-1)», I техническая категория РГН дороги 46Н-13927, вдоль км 5+050 – км 5+248 (лево), км 5+115 – км 5+248 (право), пересечение км 5+115; а/д «Старошереметьевское шоссе», I техническая категория, РГН дороги 46Н-13926, вдоль км 00+000 – км 0+700 (лево), км 0+000 – км 0+540 (право), пересечение км 0+540; а/д «Лобня – аэропорт Шереметьево (городской округ Химки)», II техническая категория, 1100007, пересечение км 6+485.</li> </ol>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата
	 <hr/> <p>(подпись)</p> <p>М.Н. Добряков (инициалы, фамилия)</p>	06.05.2024 г.