

**Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище»  
на 2017-2021 годы**

**1. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы**

Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа является важным направлением жилищной политики в городском округе Химки.

В целях решения жилищной проблемы детей-сирот городского округа Химки, на территории городского округа Химки Московской области реализуется подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы.

Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы (далее – Подпрограмма) является продолжением подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки «Жилищная политика и строительство социальных объектов», завершившей свое действие в 2016 году.

Реализация мероприятий в ранее действующей подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Химки Московской области «Жилище» на 2015-2019 годы продемонстрировала результативность обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

В настоящее время Управлением опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городскому округу Химки в список детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений по городскому округу Химки, включено 37 детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (далее — дети-сироты).

Одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями с целью создания стабильных условий жизни для детей-сирот.

## **2. Краткое описание Подпрограммы.**

Государственным заказчиком Подпрограммы является Министерство образования Московской области (далее – Государственный заказчик).

Муниципальным заказчиком Подпрограммы является Администрация городского округа Химки, комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Химки, управление жилищной политики Администрации городского округа Химки (далее - Муниципальный заказчик).

Детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения) в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Жилые помещения предоставляются лицам данной категории по достижении возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия из специализированного муниципального жилищного фонда в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленным в городском округе Химки, но не менее 27 квадратных метров по месту жительства в границах городского округа Химки.

Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам установлен постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 № 75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Мероприятия Подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление из бюджета Московской области субвенций бюджету городского округа Химки на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам (далее - Субвенции) в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Государственный заказчик заключает с Администрацией городского округа Химки соглашение о порядке и условиях предоставления субвенций из бюджета Московской области бюджету городского округа Химки на обеспечение установленных и переданных городскому округу Химки государственных полномочий Московской области в сфере образования.

Соглашение должно содержать следующие положения:

- о размере субвенций, сроках и условиях их предоставления и расходования;
- о значениях показателей результативности предоставления субвенций;
- о порядке осуществления контроля над соблюдением городским округом Химки Московской области условий, установленных при предоставлении субвенций;
- о последствиях недостижения городским округом Химки установленных значений показателей результативности предоставления субвенций;
- об ответственности за нарушения условий, определенных при предоставлении субвенций в рамках Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- устанавливающие порядок возврата остатка субвенций, не использованных в текущем финансовом году, в соответствии с пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Приобретение жилых помещений для формирования специального муниципального жилищного фонда осуществляется с учетом положений, установленных постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013

№ 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд».

### **Условия предоставления и методика расчета субвенций из бюджета Московской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы**

Расчет Субвенций осуществляется муниципальным заказчиком в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 20.02.2018 № 105/7349/16 «О Порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета».

### **3. Цели муниципальной Подпрограммы**

Основной целью Подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Основной задачей Подпрограммы является координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений.

### **4. Обобщённая характеристика основных мероприятий Подпрограммы с обоснованием необходимости их осуществления**

В ходе реализации Подпрограммы предусмотрено основное мероприятие «Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа», в рамках которого планируется:

- оказать государственную поддержку в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;

- реализовать полномочия по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений с использованием субвенций бюджету городского округа Химки из бюджета Московской области.

## **5. Управление реализацией Подпрограммы**

Управление реализацией осуществляют координатор муниципальной программы – заместитель Главы Администрации городского округа Химки по строительству, архитектуре, градостроительству и земельно-имущественным вопросам (далее – Координатор) и муниципальный заказчик Подпрограммы - Администрация городского округа Химки Московской области в лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Химки, Управления жилищной политики Администрации городского округа Химки (далее – муниципальный заказчик Подпрограммы).

Координатор организует работу, направленную на:

- координацию разработки муниципальной программы, обеспечивает согласование проекта постановления Администрации городского округа Химки об утверждении муниципальной программы (о внесении изменений в муниципальную программу) и направляет его в установленном порядке на рассмотрение Главе городского округа;

- организацию управления реализацией муниципальной программы, включая создание, при необходимости, комиссии (штаба, рабочей группы) по управлению реализацией муниципальной программы;

- достижение целей, задач и конечных результатов муниципальной программы;

- утверждение «Дорожных карт».

Муниципальный заказчик Подпрограммы:

- разрабатывает Подпрограмму, обеспечивает согласование проекта постановления Администрации городского округа Химки об утверждении муниципальной программы (о внесении изменений в муниципальную программу) и направляет его в установленном порядке на рассмотрение Главе городского округа;

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы и обоснование финансовых ресурсов;
- определяет ответственных за выполнение мероприятий Подпрограммы;
- обеспечивает взаимодействие между ответственными за выполнение мероприятий Подпрограммы, а также координацию их действий по реализации Подпрограммы;
- разрабатывает «Дорожные карты» основных мероприятий Подпрограммы, контролирует их выполнение;
- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Подпрограммы;
- готовит и представляет координатору и в Управление экономики Администрации городского округа Химки отчет о реализации Подпрограммы;
- на основании заключения об оценке эффективности реализации Подпрограммы представляет в установленном порядке координатору предложения о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий и корректировке их перечня;

- обеспечивает выполнение Подпрограммы, а также эффективность и результативность ее реализации;

Муниципальный заказчик Подпрограммы несет ответственность за подготовку и реализацию Подпрограммы, а также обеспечение достижения количественных и/или качественных показателей эффективности реализации Подпрограммы.

Ответственные за выполнение мероприятий Подпрограммы – Администрация городского округа Химки, органы Администрации городского округа Химки и (или) муниципальные учреждения, организующие реализацию отдельных мероприятий муниципальной программы, уполномоченные принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством, и иные организации, в случаях привлечения внебюджетных средств:

- обеспечивают контроль за целевым и рациональным использованием бюджетных средств, направленных на финансирование мероприятий Подпрограммы;

- осуществляют мониторинг реализации мероприятий Подпрограммы и планируемых показателей результативности выполнения мероприятий Подпрограммы.

- формируют прогноз расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы и направляют их муниципальному заказчику Подпрограммы;

- готовят и представляют муниципальному заказчику Подпрограммы отчет о реализации мероприятия Подпрограммы, отчет об исполнении «Дорожных карт»;

- вводят в подсистему ГАСУ МО информацию о выполнении мероприятий и показателей Подпрограммы.

Ответственность за подготовку и реализацию Подпрограммы и обеспечение достижения значений количественных и качественных показателей эффективности реализации программных мероприятий несут их исполнители (Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Химки; Управление жилищной политики Администрации городского округа Химки).

Главным распорядителем средств бюджета городского округа Химки, поступивших из бюджета Московской области, направленных на реализацию Подпрограммы в городском округе Химки, является Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Химки, который несет ответственность за целевое использование средств в рамках Подпрограммы.

Исполнители обеспечивают выполнение следующих задач:

1. Управление жилищной политики Администрации городского округа Химки:

- готовит проекты постановлений Администрации городского округа Химки о предоставлении жилых помещений детям-сиротам после их приобретения и оформления в муниципальную собственность в соответствии с действующим законодательством;

- заключает договоры найма жилых помещений с детьми-сиротами;

- представляет сведения о выполнении мероприятий Подпрограммы.

2. Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Химки:

- приобретает в муниципальную собственность за плату на условиях договора купли-продажи жилые помещения для детей-сирот в городском округе Химки с помощью проведения конкурсных мероприятий (открытых конкурсов, аукционов);

- в случае предоставления жилых помещений детям-сиротам из муниципального жилищного фонда проводит оценку рыночной стоимости этих жилых помещений;

- ведет учет жилых помещений, приобретенных для детей-сирот;

- осуществляет представление сведений отчетов о выполнении мероприятий Подпрограммы.

Исполнители Подпрограммы решают возложенные задачи во взаимодействии с Управлением опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городскому округу Химки, которое:

- ведет учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

- до 10 января текущего года представляет в Управление жилищной политики Администрации городского округа

Химки список детей-сирот, включенных в сводный список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств бюджета Московской области в текущем году;

– формирует список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в планируемом году;

– для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот представляет в Управление жилищной политики Администрации городского округа Химки следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющие личность ребенка-сироты (Свидетельство о рождении и паспорт гражданина Российской Федерации);

2) копии документов, подтверждающих статус ребенка-сироты;

3) справка территориального органа Федеральной миграционной службы о регистрации ребенка-сироты по последнему месту пребывания в Московской области;

4) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающая, что ребенок-сирота не является собственником жилого помещения;

5) документ, подтверждающий признание ребенка-сироты нуждающимся в предоставлении жилого помещения (решение суда, распорядительный акт органа местного самоуправления), для детей-сирот, признанных нуждающимися;

6) выписка из домовой книги (если имеется);

7) копия финансового лицевого счета (если имеется);

8) распорядительный документ органа опеки и попечительства, об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении (если имеется);

9) распорядительный документ органа опеки и попечительства, о включении в Сводный список детей-сирот.

## **6. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы**

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется координатором и муниципальным заказчиком муниципальной программы.

С целью контроля за реализацией муниципальной программы муниципальный заказчик программы формирует в подсистеме ГАСУ МО:

1) ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом:

а) оперативный отчет о реализации мероприятий по формам согласно приложениям № 7 и № 8 к Порядку разработки

и реализации муниципальных программ городского округа Химки Московской области, утвержденному Постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 29.12.2017 № 1424 (далее – Порядок), который содержит:

- перечень выполненных мероприятий с указанием объемов, источников финансирования, результатов выполнения мероприятий и фактически достигнутых значений планируемых результатов реализации муниципальной программы;
- анализ причин несвоевременного выполнения мероприятий.

б) оперативный (годовой) отчет о выполнении муниципальной программы по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта, по форме согласно приложению № 11 к Порядку, который содержит:

- наименование объекта, адрес объекта, планируемые работы;
- перечень фактически выполненных работ, с указанием объемов, источников финансирования;
- анализ причин невыполнения (несвоевременного выполнения) работ.

2) ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, годовой отчет о реализации муниципальной программы для оценки эффективности реализации муниципальной программы, по формам согласно приложениям № 9 и № 10 к Порядку, который содержит:

а) аналитическую записку, в которой указываются:

- степень достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы и намеченной цели муниципальной программы;
- общий объем фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования;

б) таблицу, в которой указываются данные:

- об использовании средств городского округа и средств иных привлекаемых для реализации муниципальной программы источников по каждому мероприятию и в целом по муниципальной программе;

- по всем мероприятиям, из них по не завершенным в утвержденные сроки, указываются причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации;

- по планируемым результатам реализации муниципальной программы. По результатам, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.