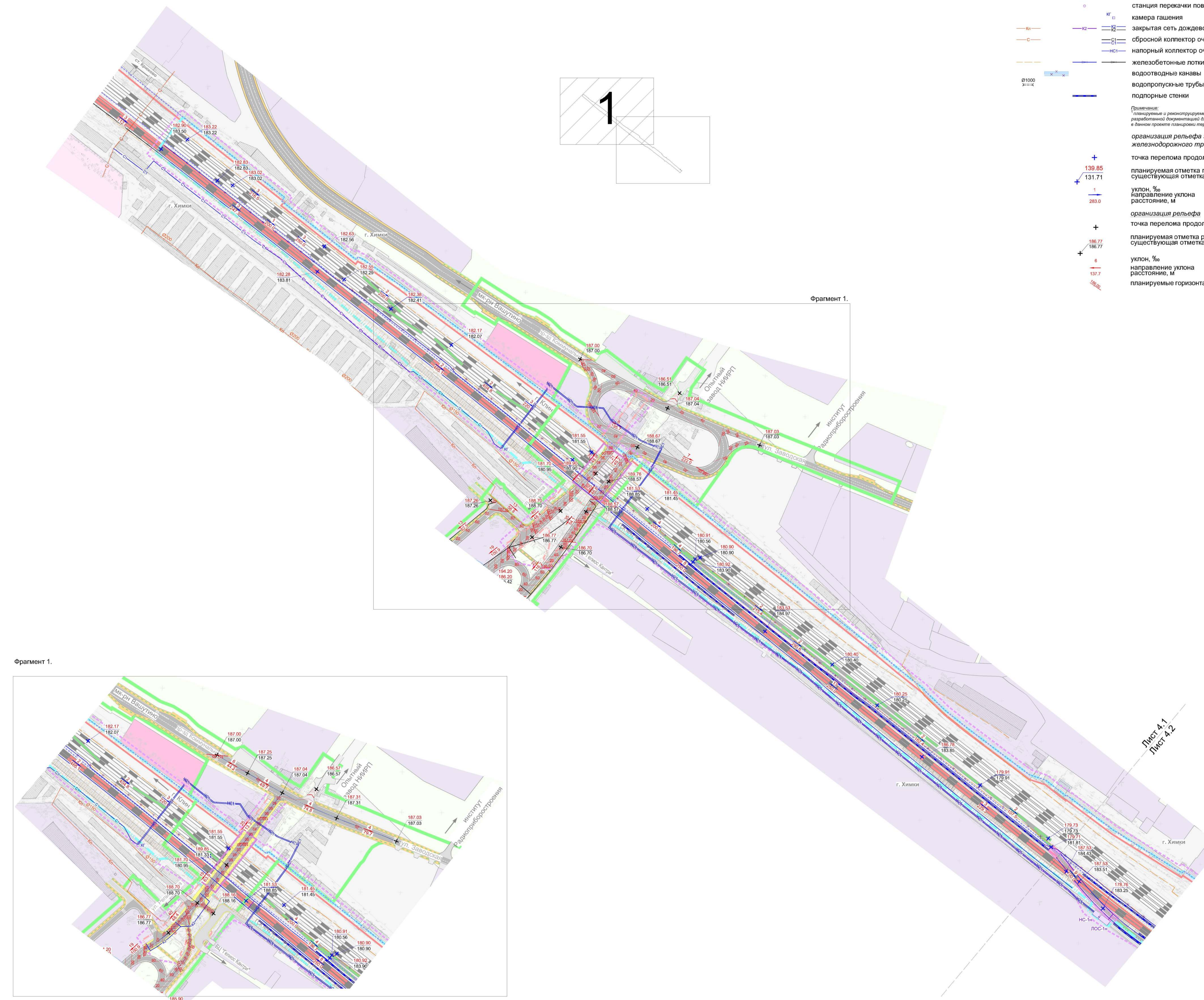
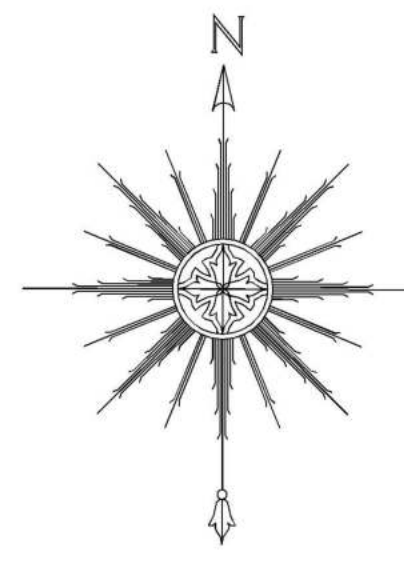


Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:  
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»  
 Этап 5. «Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение»  
 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории



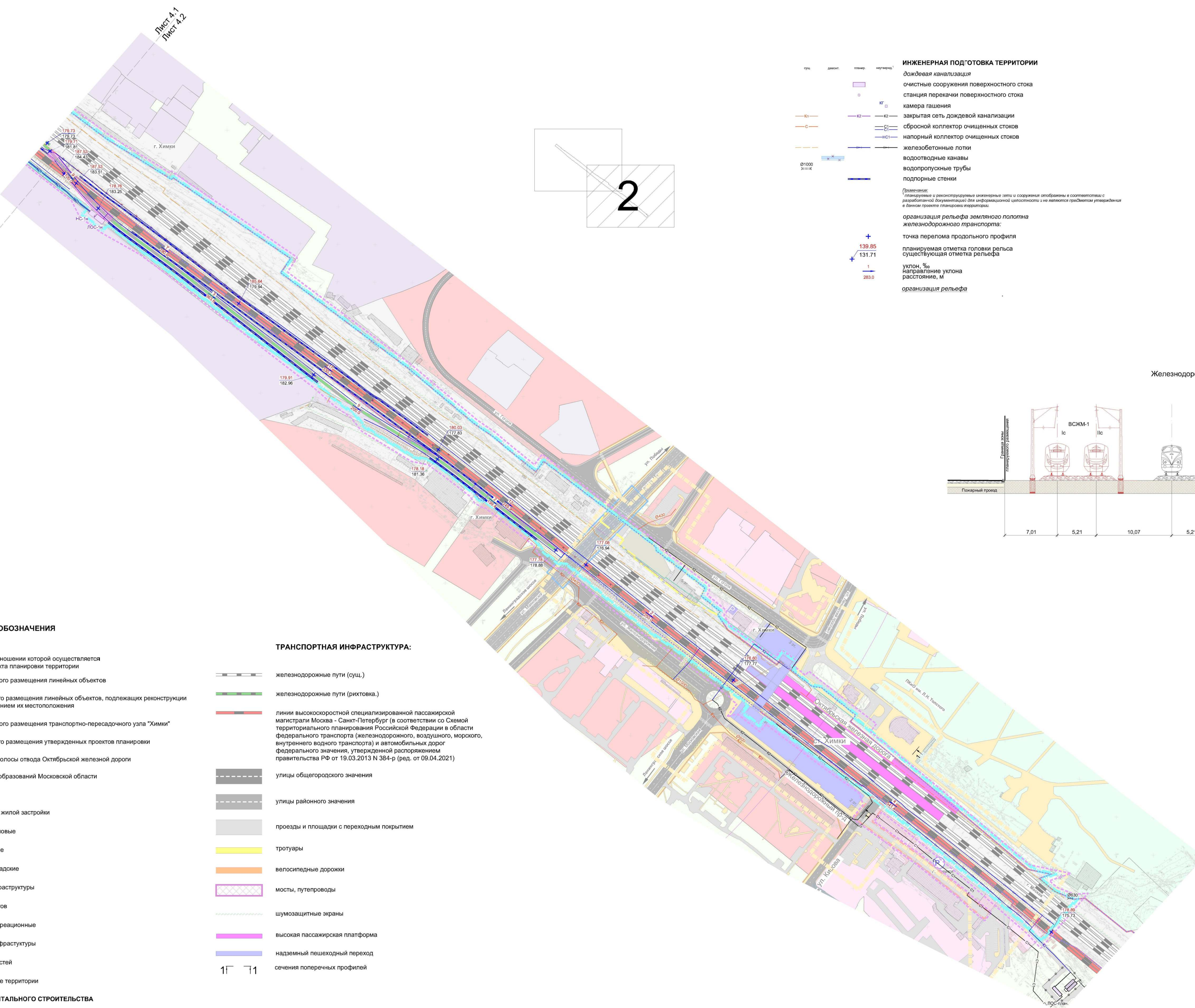
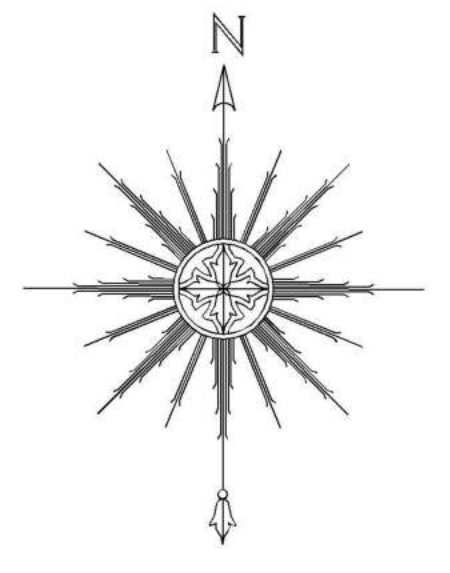
- ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ**
- дождевая канализация**
- очистные сооружения поверхностного стока
  - станция перекачки поверхностного стока
  - камера гашения
  - закрытая сеть дождевой канализации
  - сборный коллектор очищенных стоков
  - напорный коллектор очищенных стоков
  - железобетонные лотки
  - водопроводные каналы
  - водопропускные трубы
  - подпорные стены
- Примечание:** Планируемые и реконструируемые инженерные сети и сооружения обозначены в соответствии с разработанной документацией для информационной целостности и не являются предметом утверждения в данном проекте планировки территории.
- организация рельефа земельного полотна железнодорожного транспорта:**
- точка перелома продольного профиля
  - планируемая отметка головки рельса
  - существующая отметка рельефа
  - уклон, %
  - направление уклона
  - расстояние, м
- организация рельефа**
- точка перелома продольного профиля
  - планируемая отметка рельефа
  - существующая отметка рельефа
  - уклон, %
  - направление уклона
  - расстояние, м
  - планируемые горизонталы

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов
  - зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зон планируемого размещения транспортно-пересадочного узла "Химки"
  - зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
  - существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
  - муниципальных образований Московской области
- ТЕРРИТОРИИ**
- многоквартирной жилой застройки
  - общественно-деловые
  - производственные
  - коммунально-складские
  - инженерной инфраструктуры
  - культовых объектов
  - общественно-рекреационные
  - транспортной инфраструктуры
  - водных поверхностей
  - прочие озелененные территории
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- существующие объекты капитального строительства
  - предлагаемые к сносу здания и сооружения
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- железнодорожные пути (суш.)
  - железнодорожные пути (рихтовка)
  - линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 384-р (ред. от 09.04.2021))
  - улицы общегородского значения
  - улицы районного значения
  - проезды и площади с переходным покрытием
  - тротуары
  - велосипедные дорожки
  - мосты, путепроводы
  - шумозащитные экраны
  - высокая пассажирская платформа
  - надземный пешеходный переход
  - сечения поперечных профилей

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 1420.ИРД-СП/21 от 08.10.2021 г.		
Ректор ООО "ИПИ"	Полупанов А.И.			Московская область, г.о. Химки;		
Мен. отдела	Заварина Е.В.			Исходные материалы к информационному проекту планировки территории		
Гл. специалист	Савельев И.С.			Образовательный центр "Институт градостроительства"		
Гл. специалист	Машин Е.С.			Специализированный проект планировки территории		
Гл. специалист	Сидорова О.О.			Информационный проект планировки территории		
Гл. специалист	Афанасьев Н.Д.			Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории		
Проектировщик	Заварина Е.В.			ИПИ и ИПИ		
				ГАОУ МО "НИИПИ градостроительства"		
				Страниц	Лист	Листов
				ППП	4.1	8



Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:  
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»  
 Этап 5. «Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение»  
 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории



**ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ**

Канализация	Канализация	Канализация	Канализация
дождевая канализация	очистные сооружения поверхностного стока	станция перекачки поверхностного стока	камера гашения
закрытая сеть дождевой канализации	обросный коллектор очищенных стоков	напорный коллектор очищенных стоков	железобетонные лотки
водопроводные канавы	водопропускные трубы	подпорные стенки	

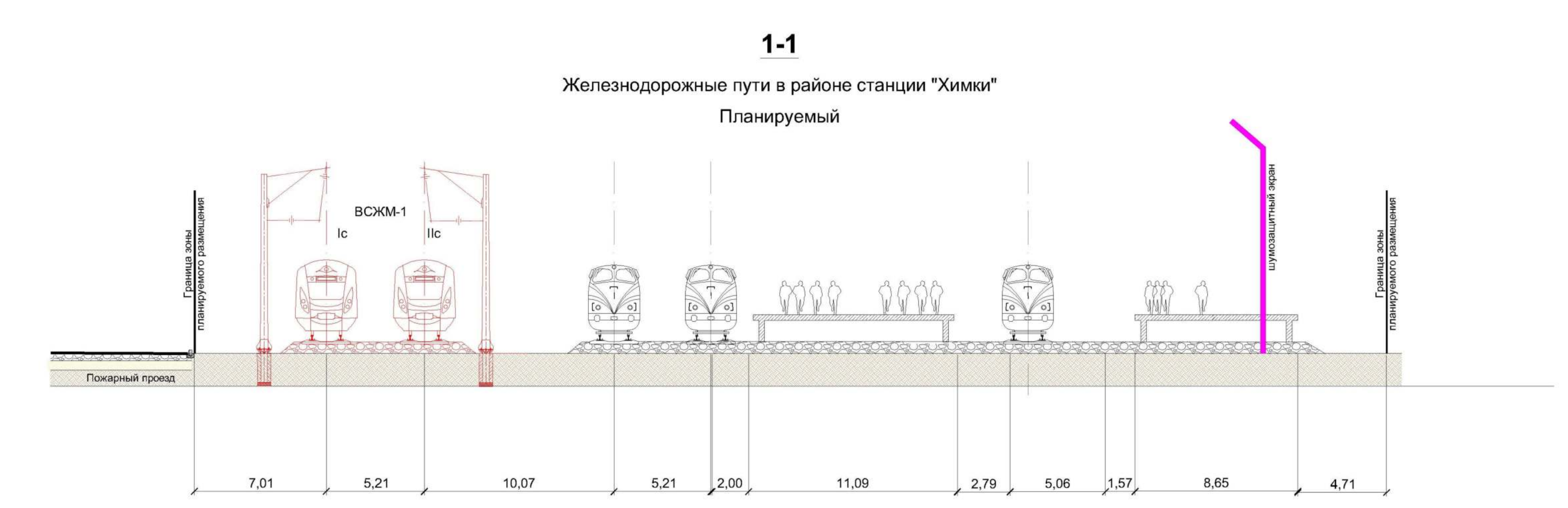
Примечание: Планируемые и реконструируемые инженерные сети и сооружения отображены в соответствии с разработанной документацией. Для информационной целостности и не являются предметом утверждения в данном проекте планировки территории.

**организация рельефа земельного полотна железнодорожного транспорта:**

+ 139.85 — точка перелома продольного профиля  
 131.71 — планируемая отметка головки рельса  
 1 — существующая отметка рельефа

уклон, % — направление уклона  
 283.0 — расстояние, м

организация рельефа



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ:**

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зон планируемого размещения транспортно-пересадочного узла "Химки"
- зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
- существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
- муниципальных образований Московской области

**ТЕРРИТОРИИ**

- многоквартирной жилой застройки
- общественно-деловые
- производственные
- коммунально-складские
- инженерной инфраструктуры
- культурных объектов
- общественно-рекреационные
- транспортной инфраструктуры
- водных поверхностей
- прочие озелененные территории

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

- существующие объекты капитального строительства
- предлагаемые к сносу здания и сооружения

**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**

- железнодорожные пути (сущ.)
- железнодорожные пути (рихтовка)
- линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 384-р (ред. от 09.04.2021))
- улицы общегородского значения
- улицы районного значения
- проезды и площадки с переходным покрытием
- тротуары
- велосипедные дорожки
- мосты, путепроводы
- шумозащитные экраны
- высокая пассажирская платформа
- надземный пешеходный переход
- сечения поперечных профилей



Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:  
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»  
 Этап 5. «Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение»

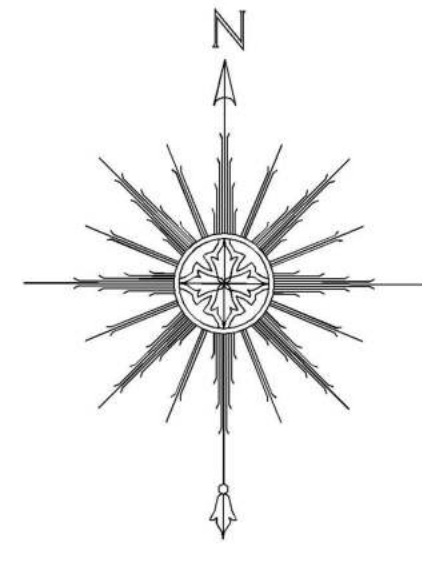
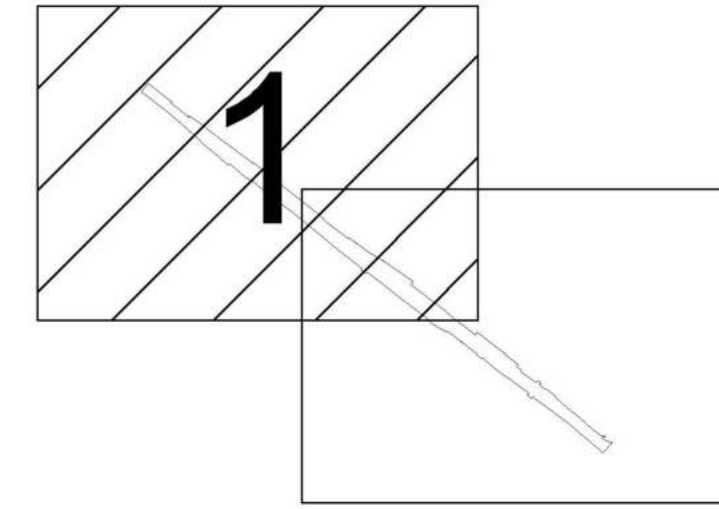
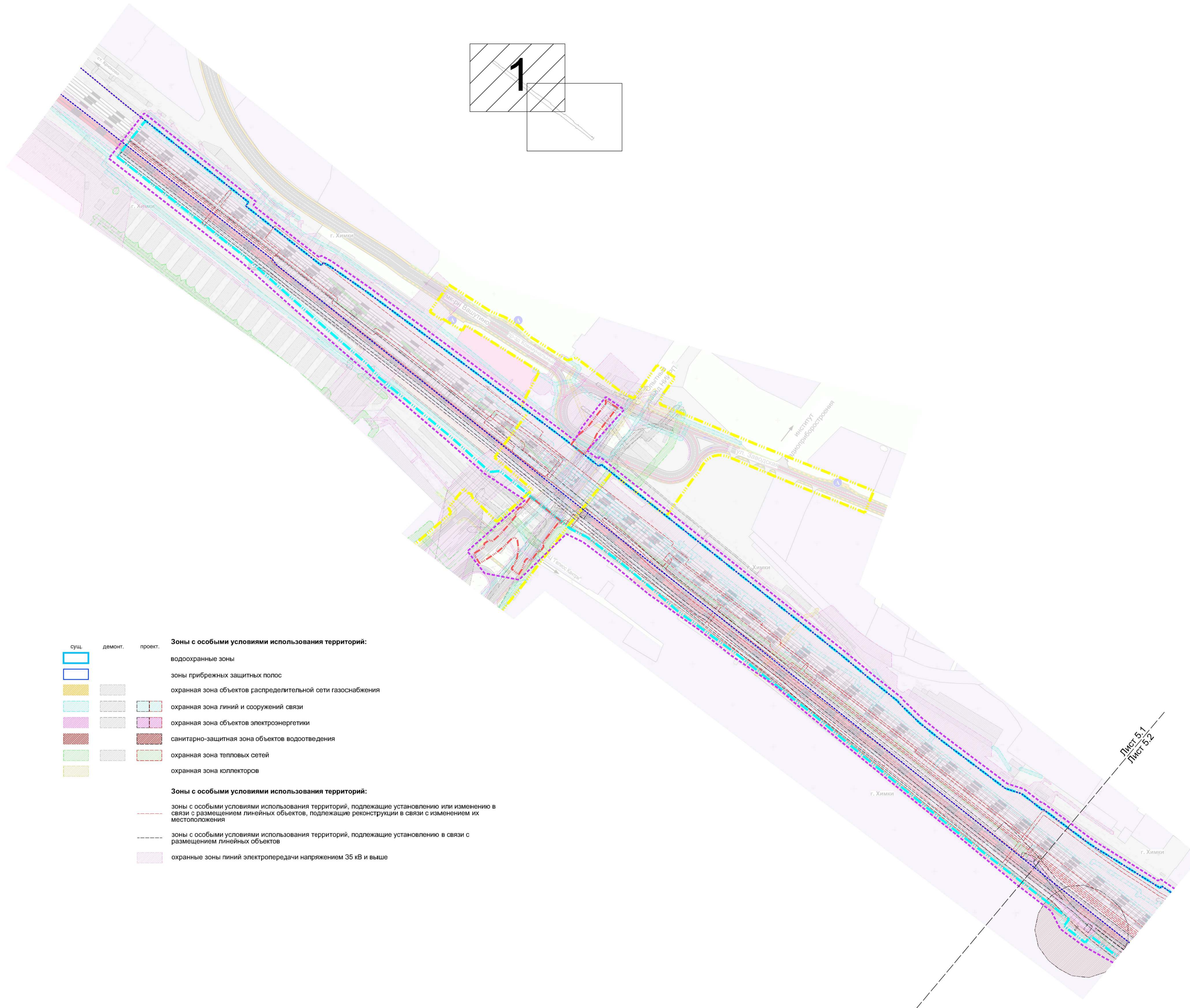


Схема границ зон с особыми условиями использования территорий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зоны планируемого размещения транспортного-пересадочного узла "Химки"
- зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
- существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
- муниципальных образований Московской области
- населенных пунктов

ТЕРРИТОРИИ

- многоквартирной жилой застройки
- общественно-деловые
- производственные
- коммунально-складские
- инженерной инфраструктуры
- культовых объектов
- общественно-рекреационные
- транспортной инфраструктуры
- водных поверхностей
- прочие озелененные территории

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- существующие объекты капитального строительства
- предлагаемые к сносу здания и сооружения

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- железнодорожные пути (сущ.)
- железнодорожные пути (притовка)
- линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 364-р (ред. от 09.04.2021))
- улицы общегородского значения
- улицы районного значения
- проезды и площади с переходным покрытием
- тротуары
- велосипедные дорожки
- основные пути движения пешеходов
- направления движения автомобильного транспорта
- направления движения общественного пассажирского транспорта
- наземные пешеходные переходы
- остановки общественного пассажирского транспорта
- автомобильные стоянки
- мосты, путепроводы
- шумозащитные экраны
- высокая пассажирская платформа
- надземный пешеходный переход

- |   |   |  |
|---|---|--|
| сущ.  | демонит.  | проект.  |
| <span style="border: 1px solid blue; width: 10px; height: 10px;"></span>    | <span style="background-color: #cccccc; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="border: 1px dashed red; width: 10px; height: 10px;"></span> |
| <span style="background-color: #ffff00; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="background-color: #cccccc; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="border: 1px dashed red; width: 10px; height: 10px;"></span> |
| <span style="background-color: #add8e6; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="background-color: #cccccc; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="border: 1px dashed red; width: 10px; height: 10px;"></span> |
| <span style="background-color: #ff69b4; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="background-color: #cccccc; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="border: 1px dashed red; width: 10px; height: 10px;"></span> |
| <span style="background-color: #800000; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="background-color: #cccccc; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="border: 1px dashed red; width: 10px; height: 10px;"></span> |
| <span style="background-color: #90ee90; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="background-color: #cccccc; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="border: 1px dashed red; width: 10px; height: 10px;"></span> |
| <span style="background-color: #d3d3d3; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="background-color: #cccccc; width: 10px; height: 10px;"></span> | <span style="border: 1px dashed red; width: 10px; height: 10px;"></span> |

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- водоохранные зоны
- зоны прибрежных защитных полос
- охранная зона объектов распределительной сети газоснабжения
- охранная зона линий и сооружений связи
- охранная зона объектов электроэнергетики
- санитарно-защитная зона объектов водоотведения
- охранная зона тепловых сетей
- охранная зона коллекторов
- зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- охранные зоны линий электропередачи напряжением 35 кВ и выше

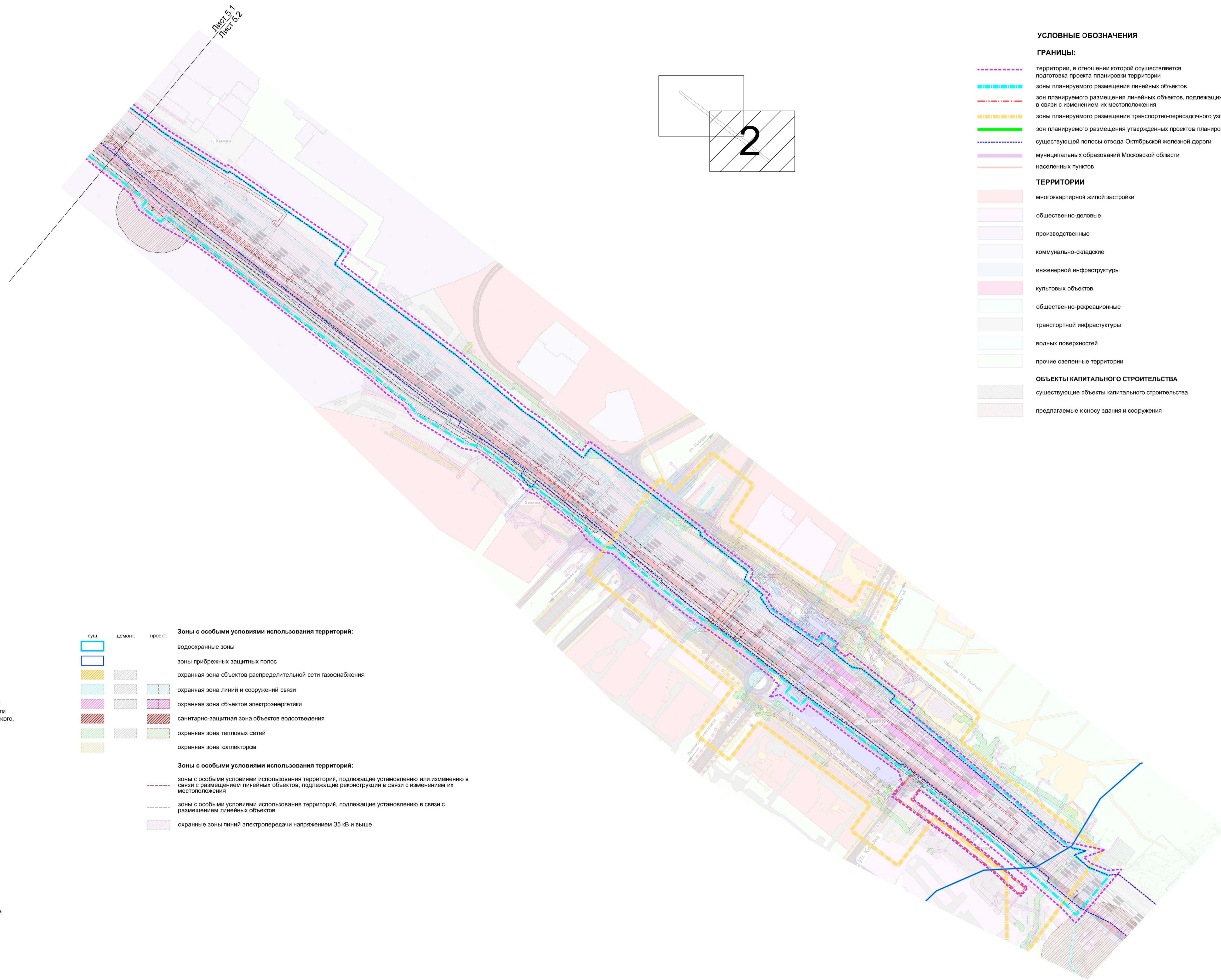
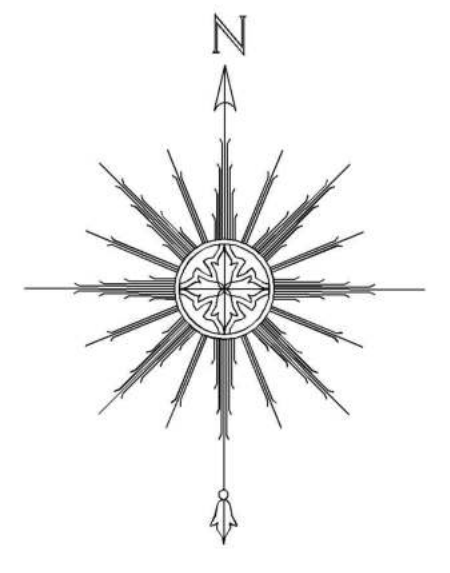
Лист 5.1  
Лист 5.2

Должность:	ФИО:	Подпись:	Дата:	Договор № 1420.ИРД-СП4/21 от 08.10.2021 г.		
Руководитель:	Чурилова А.И.			Московская область, г.о. Химки;		
ГИП:	Петунина М.А.			Муниципальное образование «Городской округ Химки» Московской области		
ГАП:	Аксенова И.А.			Страниц	Лист	Листов
ГИП:	Жуков А.А.			ППТ	5.1	8
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.				ИИ и ПИ ГАО МО "ИИ/ПИ градостроительства"		
Разработчик:	Аксенова И.А.			М 1:2000		



Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:  
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»  
 Этап 5. «Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение»

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зоны планируемого размещения транспортно-пересадочного узла "Химки"
- зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
- муниципальных образований Московской области
- населенных пунктов

ТЕРРИТОРИИ

- многоквартирной жилой застройки
- общественно-деловые
- производственные
- коммунально-складские
- инженерной инфраструктуры
- культурных объектов
- общественно-рекреационные
- транспортной инфраструктуры
- водных поверхностей
- прочие озелененные территории

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- существующие объекты капитального строительства
- предлагаемые к сносу здания и сооружения

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- железнодорожные пути (сущ.)
- железнодорожные пути (проточка)
- линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 364-р (ред. ст 09.04.2021)
- улицы общегородского значения
- улицы районного значения
- проезды и площади с переходным покрытием
- тротуары
- велосипедные дорожки
- основные пути движения пешеходов
- направления движения автомобильного транспорта
- направления движения общественного пассажирского транспорта
- наземные пешеходные переходы
- остановки общественного пассажирского транспорта
- автомобильные стоянки
- мосты, путепроводы
- шумозащитные экраны
- высокая пассажирская платформа
- надземный пешеходный переход

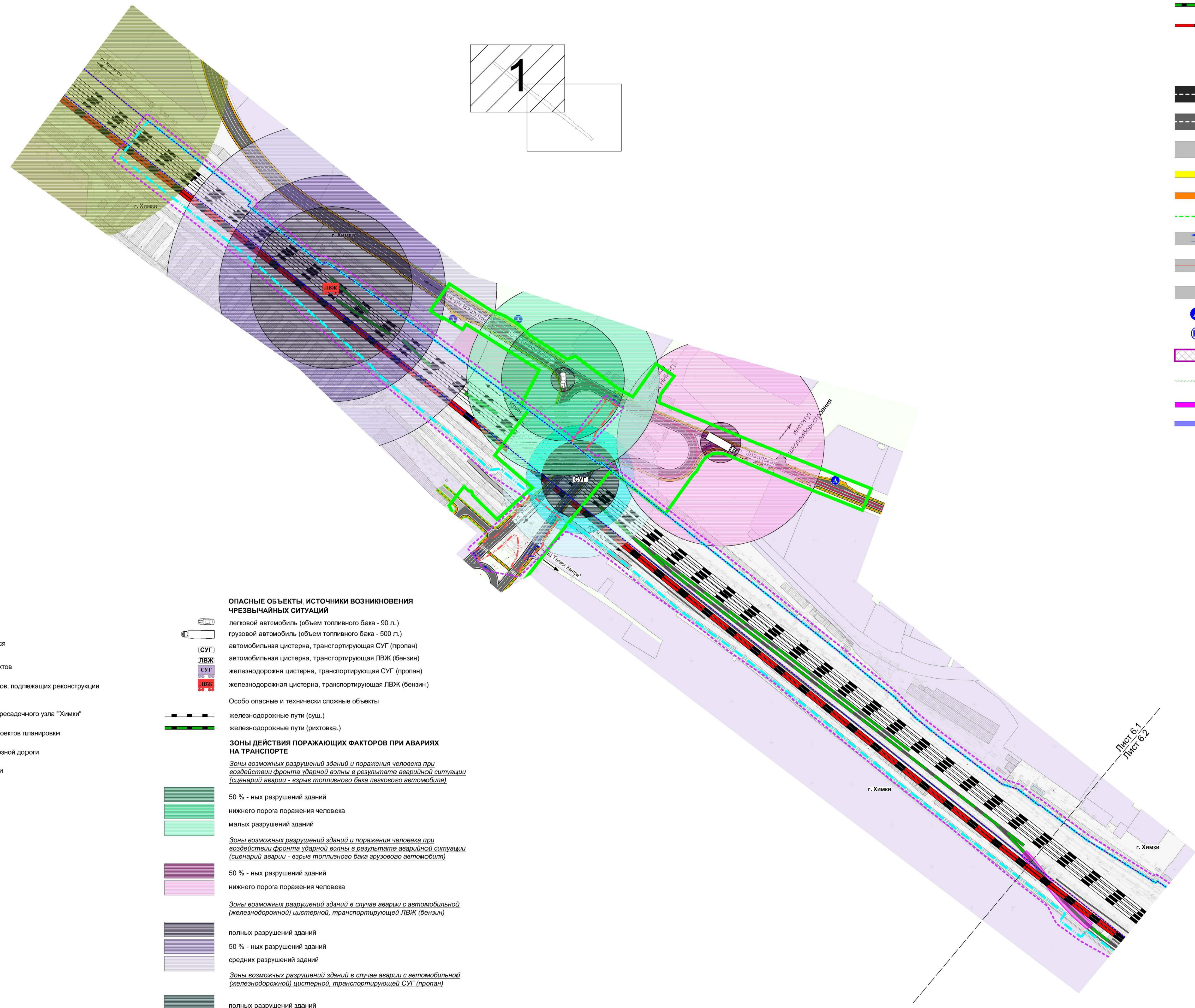
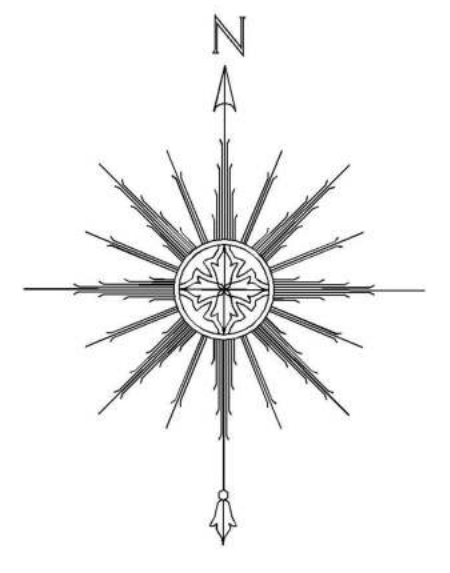
- |              |            |           |
|--------------|------------|-----------|
| сущ.         | демонит.   | проект.   |
| [blue box]   | [grey box] | [red box] |
| [yellow box] | [grey box] | [red box] |
| [cyan box]   | [grey box] | [red box] |
| [purple box] | [grey box] | [red box] |
| [brown box]  | [grey box] | [red box] |
| [green box]  | [grey box] | [red box] |
| [orange box] | [grey box] | [red box] |

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- водоохранные зоны
- зоны прибрежных защитных полос
- охранная зона объектов распределительной сети газоснабжения
- охранная зона линий и сооружений связи
- охранная зона объектов электроэнергетики
- санитарно-защитная зона объектов водоотведения
- охранная зона тепловых сетей
- охранная зона коллекторов
- зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- охранные зоны линий электропередачи напряжением 35 кВ и выше



Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории по объекту:  
 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»  
 Этап 5. «Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение»  
 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера  
 (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)



- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- железные дороги (сущ.)
  - железные дороги (рихтовка.)
  - линии высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали Москва - Санкт-Петербург (в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением правительства РФ от 19.03.2013 N 384-р (ред. от 09.04.2021))
  - улицы общегородского значения
  - улицы районного значения
  - проезды и площади с переходным покрытием
  - тротуары
  - велосипедные дорожки
  - основные пути движения пешеходов
  - направления движения автомобильного транспорта
  - направления движения общественного пассажирского транспорта
  - наземные пешеходные переходы
  - остановки общественного пассажирского транспорта
  - автомобильные стоянки
  - мосты, путепроводы
  - шумозащитные экраны
  - высокая пассажирская платформа
  - надземный пешеходный переход

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - зоны планируемого размещения линейных объектов
  - зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зоны планируемого размещения транспортно-пересадочного узла "Химки"
  - зон планируемого размещения утвержденных проектов планировки
  - существующей полосы отвода Октябрьской железной дороги
  - муниципальных образований Московской области
- ТЕРРИТОРИИ**
- многоквартирной жилой застройки
  - общественно-деловые
  - производственные
  - коммунально-складские
  - инженерной инфраструктуры
  - культовых объектов
  - общественно-рекреационные
  - транспортной инфраструктуры
  - водных поверхностей
  - прочие озелененные территории
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- существующие объекты капитального строительства
  - предлагаемые к сносу здания и сооружения

- ОПАСНЫЕ ОБЪЕКТЫ, ИСТОЧНИКИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ**
- легковой автомобиль (объем топливного бака - 90 л.)
  - грузовой автомобиль (объем топливного бака - 500 л.)
  - СУГ
  - ЛВЖ
  - СУГ
  - ЛВЖ
- Особо опасные и технически сложные объекты
- железные дороги (сущ.)
  - железные дороги (рихтовка.)
- ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПОРАЖАЮЩИХ ФАКТОРОВ ПРИ АВАРИЯХ НА ТРАНСПОРТЕ**
- Зоны возможных разрушений зданий и поражения человека при воздействии фронта ударной волны в результате аварийной ситуации (сценарий аварии - взрыв топливного бака легкового автомобиля)*
- 50 % - ных разрушений зданий
  - нижнего порога поражения человека
  - малых разрушений зданий
- Зоны возможных разрушений зданий и поражения человека при воздействии фронта ударной волны в результате аварийной ситуации (сценарий аварии - взрыв топливного бака грузового автомобиля)*
- 50 % - ных разрушений зданий
  - нижнего порога поражения человека
- Зоны возможных разрушений зданий в случае аварии с автомобильной (железнодорожной) цистерной, транспортирующей ЛВЖ (бензин)*
- полных разрушений зданий
  - 50 % - ных разрушений зданий
  - средних разрушений зданий
- Зоны возможных разрушений зданий в случае аварии с автомобильной (железнодорожной) цистерной, транспортирующей СУГ (пропан)*
- полных разрушений зданий
  - 50 % - ных разрушений зданий
  - средних разрушений зданий
- Зоны возможного химического заражения с образованием опасных для здоровья человека концентраций АХОВ в результате аварии с железнодорожной цистерной, транспортирующей аммиак*
- смертельного поражения человека

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 1420.ИРД-СП/421 от 08.10.2021 г.		
Рук. ИРД ПО МО	Полунов А.И.			Московская область, г.о. ХИМКИ		
ИРД	Полунов М.А.			Состав		
ИРД	Елизаров Н.С.			Лист		
ИРД	Лавринов А.М.			Листов		
ИРД	Варшав С.А.			ППТ 6.1 8		
Проектировщик	Елизаров Н.С.			ИИ и ГИ ГАУ МО "НИИПИ градостроительства"		