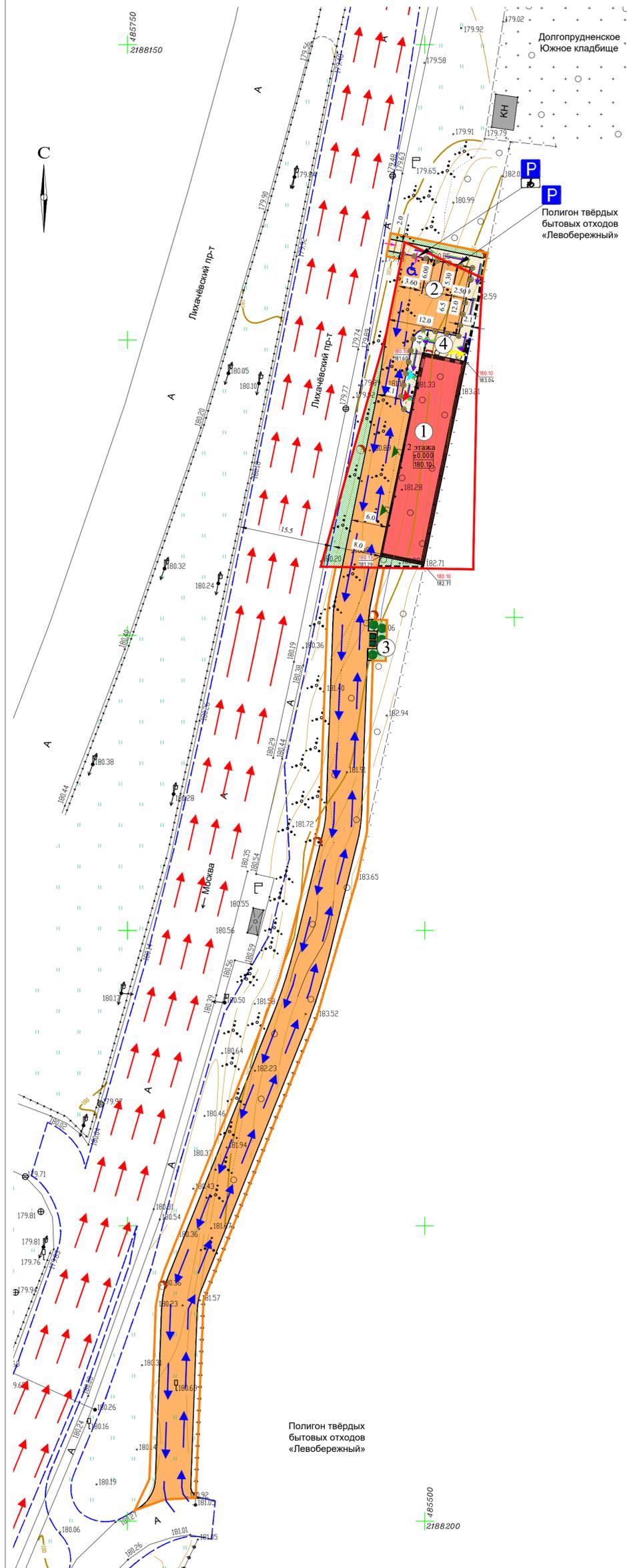


# Схема планировочной организации земельного участка М 1:500



- Условные обозначения**
- Границы:**
- земельного участка КН 50:10:0010405:7407
  - благоустраиваемых территорий для обеспечения объекта за границами земельного участка (ТУ на присоединение въездов-выездов к ЗУ, Разрешение на размещение)
- Объекты:**
- объект придорожного сервиса (проект.)
  - опорная (существующая) застройка
  - подпорная стенка (проект.)
- Покрытия:**
- травяные, газоны создаваемого благоустройства (травяная смесь: мятлик луговой, овсяница красная, райграс пастбищный)
  - твердые, пешеходные дорожки, площадки, отмостка (проект.) (бетонная плитка BRAER Домино или аналог)
  - твердые, проезды, места хранения автотранспорта (проект.) (асфальтобетон)
  - твердые, проезды, места хранения автотранспорта (планир., показываемые в информационных целях)
- Благоустройство:**
- лиственный кустарник (проект.)
  - скамья деревянная (проект.)
  - урна (проект.)
  - контейнеры для сбора мусора (проект.)
  - ограждение площадки для сбора мусора (проект.) (высота не менее 1,5 м, профлист лиственно-зеленого цвета RAL 6002)
  - парковочный столбик (проект.)
  - уличный фонарный столб (проект.)
  - велопарковка (проект.)
- Транспортная инфраструктура:**
- парковки (проект.)
  - парковки для маломобильных групп населения (проект.)
  - знак автомобильной парковки (проект.)
  - знак автомобильной парковки для маломобильных групп населения (проект.)
  - пониженный бортовой камень
  - путь передвижения маломобильных групп населения от парковки к главному входу
  - путь передвижения пешеходов от парковки к главному входу
  - направление движения пожарной техники
  - направление движения автотранспорта
  - обозначение главного входа в здание
  - обозначение второго главного входа в здание
  - обозначение дополнительного входа в здание
  - обозначение эвакуационного выхода

## Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Объект придорожного сервиса	Проектир.
2	Площадка для временного хранения автомобилей на 4 м/м	Проектир.
3	Площадка для сбора мусора	Проектир.
4	Общественное пространство, зона отдыха работников площадью 56,4 кв.м	Проектир.

## Ведомость малых архитектурных форм и переносного оборудования

Условное обозначение	Наименование	Кол.	Примечание	Производитель
	Скамья "Модерн", цвет палисандр, 1,8м	1	Проектир.	ООО "Хоббика" или аналог
	Урна "Гео", цвет палисандр	3	Проектир.	ООО "Хоббика" или аналог
	Парковочный столбик Оптима Стап	23	Шаг размещения 2 м	ООО "ОптимаСервис" или аналог
	Евроконтейнер для мусора 1100 л	2	Проектир.	ООО "Гратан" или аналог
	Велопарковка "Ультра"	1	Проектир.	ООО "Хоббика" или аналог

## Ведомость осветительных приборов

Условное обозначение	Наименование	Кол.	Примечание	Производитель
	Уличный фонарный столб "Монреаль"	5	Проектир.	ООО "Хоббика" или аналог

## Ведомость элементов озеленения

Условное обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Лиственный кустарник Дерен белый	5	Саж. с комом 0.3x0.4м

## Баланс планируемой территории

Номер по порядку	Наименование	Единица измерения	Показатели, всего	%
1	Площадь рассмотрения, в том числе:	м <sup>2</sup>	2371.3	100.0
1.1	- территория ЗУ КН 50:10:0010405:7407	м <sup>2</sup>	1000.0	
1.2	- благоустраиваемая территория за границами ЗУ	м <sup>2</sup>	1371.3	
2	Площадь проектируемой застройки	м <sup>2</sup>	262.2	11.0
3	Площадь благоустроенной территории, в том числе:	м <sup>2</sup>	2109.1	
3.1	твердое покрытие (проезды, пешеходные дорожки, отмостка):	м <sup>2</sup>	1662.5	
3.1.1	проезды, площадки для временного хранения автотранспорта:	м <sup>2</sup>	1548.9	
	- проезды, площадки для временного хранения автотранспорта (сущ.)	м <sup>2</sup>	194.4	
	- проезды, площадки для временного хранения автотранспорта (проект.) (асфальтобетон)	м <sup>2</sup>	1354.5	57.1
3.1.2	пешеходные дорожки, отмостка (бетонная плитка BRAER Домино или аналог)	м <sup>2</sup>	113.6	4.8
3.2	травяные покрытия	м <sup>2</sup>	446.6	
	- травяные покрытия (сущ.)	м <sup>2</sup>	320.9	
	- травяные покрытия (проект.) (травяная смесь: мятлик луговой, овсяница красная, райграс пастбищный)	м <sup>2</sup>	125.7	5.3