

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0040206:28 на территории городского округа Химки Московской области

29.06.2017 года в здании Территориальной Администрации микрорайона Подрезково по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д. 1, каб. 7, проведены публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0040206:28, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон Подрезково, улица Комсомольская, площадью 3582 кв.м, категория земель – «земли населенных пунктов», принадлежащих на праве аренды ООО «ПросторСевер» в соответствии с Договором аренды № ЮА-123/2 от 09.10.2014г., с вида разрешенного использования «для строительства и эксплуатации гаражей» на вид разрешенного использования «магазины, гостиничное обслуживание».

Необходимость изменения вида разрешенного использования рассматриваемого земельного участка обосновал Генеральный директор ООО «ПросторСевер» Роговастов В.Ю. тем, что по результатам проведенного мониторинга месторасположения земельного участка выявлена целесообразность изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0040206:28 с целью более эффективного его использования, а так же в связи с намерением осуществлять коммерческую деятельность.

Изменение вида разрешенного использования приведет к увеличению количества рабочих мест, что в свою очередь даст возможность дополнительного поступления соответствующих налоговых и иных отчислений от ведения коммерческой деятельности в городской бюджет.

В ходе проведения публичных слушаний поступили предложения от участников публичных слушаний, которые занесены в протокол.