

# КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(МОСОБЛАРХИТЕКТУРА)

ул. Кулакова, д. 20  
г. Москва, 123592

тел (498) 602 84 65  
факс (498) 602 84 71  
e-mail: mosoblarh@mosreg.ru

---

## Согласование размещения объектов ИЖС с авиационными властями

**не потребуется с 1 июля**

Федеральный закон от 11.06.2021 № 191-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступающий в силу с 01.07.2021, вносит изменения в Воздушный кодекс Российской Федерации и другие законодательные акты Российской Федерации, направленные на совершенствование порядка установления и использования приаэродромных территорий.

В частности, изменяются некоторые положения, связанные со строительством, реконструкцией, размещением (далее – согласование, согласование размещения объектов) объектов в приаэродромных территориях:

- согласование размещения объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, гаражей для собственных нужд граждан на земельных участках с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», «для ведения садоводства», «для индивидуального жилищного строительства», «для дачного хозяйства» **не требуется** с авиационными властями;

- согласование Центрального МТУ Росавиации не требуется в приаэродромных территориях Внуково и Шереметьево, при этом получение санитарно-эпидемиологического заключения Роспотребнадзора остается обязательным, за исключением объектов, указанных в предыдущем абзаце;

- порядок согласования в приаэродромных территориях остальных аэродромов остается неизменным до момента установления аэродромами 1-7 подзон или 1-6 подзон.

«Стоит отметить, что данные изменения избавят от получения согласований более 11 тысяч заявителей, среди которых 95% - заявления для объектов индивидуального жилищного строительства», - отметил министр Правительства Московской области по архитектуре и градостроительству Владислав Гордиенко.

Текст Федерального закона опубликован на интернет-портале «Российской газеты» <https://rg.ru/2021/06/17/191fz.html>.

Получить согласование авиационных властей можно на портале государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области (РПГУ) по ссылкам:

- для аэродромов Домодедово, Черное <https://uslugi.mosreg.ru/services/18120>;

- для аэродромов Раменское (Жуковский), Луховицы (Третьяково)  
<https://uslugi.mosreg.ru/services/20783>;

- для аэродромов Клин, Кубинка, Остафьево, Ступино, Чкаловский  
<https://uslugi.mosreg.ru/services/20782>.

Получить услуги, предшествующие согласованию с авиационными властями можно так же на РПГУ:

- Выдача экспертного заключения по санитарно-эпидемиологической экспертизе  
<https://uslugi.mosreg.ru/services/20714>;

- Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Московской области <https://uslugi.mosreg.ru/services/20711>.

*Пресс-служба Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области*

*+7 498 602-84-70, доб. 55063, 55110, <http://mosoblarh.mosreg.ru/>*

*Опубликовано в соответствии с обращением  
Мособлархитектуры  
от 30.06.2021 № 27Исх-14046/17-1*