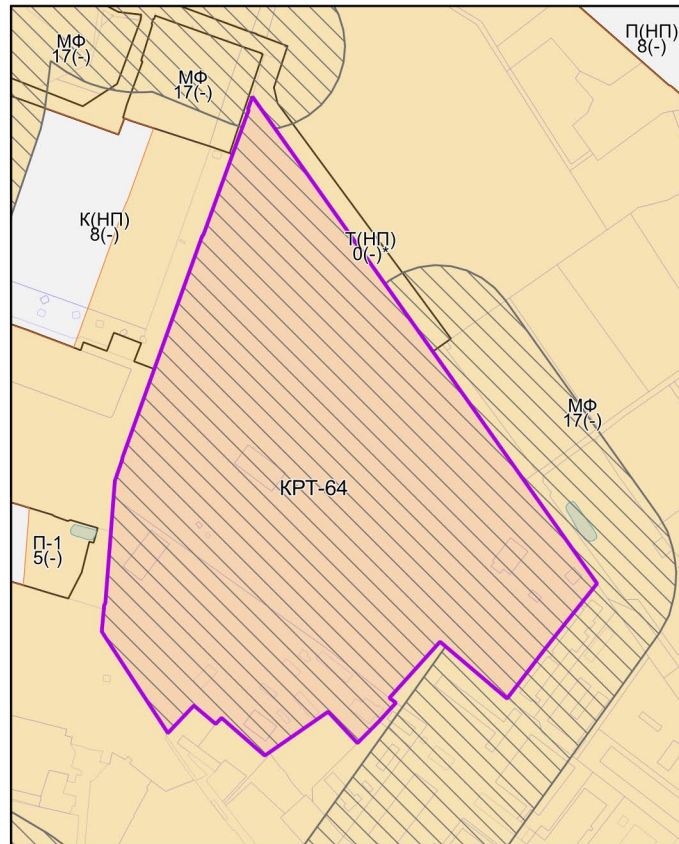


# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ ИЗМЕНЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ ЗОНЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ - КРТ-64

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



### Условные обозначения:

#### Границы

- Разработки
- Территориальных зон
- Земельных участков (по данным ЕГРН)

#### Территории

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Территории, в границах которых требования к архитектурно-градостроительному облику не предусматриваются

#### Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

- Тип 1
- Тип 2
- Тип 2.1

#### Подписи территориальных зон

- О-1 - Виды территориальных зон
- 3 - Предельное количество надземных этажей
- (-) - Предельная высотность (в метрах)

### Примечание:

- Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2, Тип 2.1). Перечень видов разрешенного использования земельных участков, полностью или частично расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2, Тип 2.1), в отношении которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, определен в статье «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства» настоящих Правил.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор от 25.04.2024 №90-2024			
Нач. отд. ПЗЗ ЦОГД	Д.М. Пападопулос			Московская область, городской округ Химки			
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	Д.А. Косенко						
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	А.В. Склярова						
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	О.Б. Миронова						
Вед. инж. отд. ПЗЗ ЦОГД	В.Ю. Парамонов			<b>Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области в части изменения градостроительных регламентов зоны комплексного развития территории - КРТ-64</b>	Стадия ГД	Лист 3	Листов 4
Проверил	Д.М. Пападопулос			Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства Масштаб 1:10000	НИ и ПИ градостроительства <b>ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»</b>		