

## Информационное сообщение

«Администрация городского округа Химки сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области, утвержденным распоряжением Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 21.12.2017г. №31РВ-313 земельного участка с кадастровым номером 50:10:010404:52, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон Левобережный, ул. Нахимова, вблизи д.2. Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешённого строительства:

- максимальный процент застройки – 35%;
- предельное количество этажей – 15 (в том числе 1 подземный);
- минимальные отступы от границ участка – 1, 5 м.

Приглашаем принять участие в публичных слушаниях, высказать свое мнение, замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области, земельного участка с кадастровым номером 50:10:010404:52, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон Левобережный, ул. Нахимова, вблизи д.2, принадлежащего ООО «Олимп» на праве аренды.

Демонстративный материал размещен на официальном сайте Администрации г.о. Химки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Открытое обсуждение состоится в здании администрации по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д.4 (зал заседаний, кабинет 201), 19 апреля 2018 года в 19 часов 00 минут.

Регистрация участников начнется в 18 часов 30 минут.

Предоставление предложений и замечаний участниками публичных слушаний осуществляется в уполномоченном органе, комиссии почтовым отправлением, в электронном виде посредством Портала государственных и муниципальных услуг Московской области (сайт РПГУ) в соответствии с Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях, утвержденным правовым актом Совета депутатов городского округа.

Срок направления предложений и замечаний от участников публичных слушаний в администрацию городского округа Химки, для включения их в протокол публичных слушаний – с момента публикации настоящего сообщения до окончания открытого обсуждения 19.04.2018г.

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены указанные земельные участки, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны, а также граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к указанным земельным участкам, и правообладатели таких земельных участков.

Регистрация физических лиц, участвующих в публичных слушаниях осуществляется на основании документа, удостоверяющего личность заявителя, а также документа, подтверждающего место жительства, документа подтверждающего право собственности на объект недвижимости. В случае, если физическое лицо зарегистрировано по адресу, не совпадающему с адресом постоянной регистрации, указанном в паспорте, физическое лицо представляет свидетельство о регистрации по пребыванию.

Также, настоящим информируем правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами № 50:10:0020403:37, площадью 4 498 кв.м., № 50:10:0020403:72, площадью 17 136 кв.м., расположенных по адресу Московская область, г. Химки, микрорайон Левобережный, ул. Нахимова, вблизи дома 2, смежных с земельным участком с кадастровым номером 50:10:010404:52, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон Левобережный, ул. Нахимова, вблизи дома 2. Обоснованные возражения, предложения и замечания правообладателя смежного земельного участка с кадастровым номером № 50:10:010404:52 осуществляется в уполномоченном органе, комиссии почтовым отправлением, в электронном виде посредством Портала государственных и муниципальных услуг Московской области (сайт РПГУ) с момента публикации настоящего сообщения до окончания открытого обсуждения 19.04.2018г.

