

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 50:10:0080303:900, расположенного
по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ
Химки, город Химки, квартал Филино.

г. Химки

10.12.2021

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Химки Московской области от 24.11.2021 № 46 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0080303:900, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Филино».

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: земельный участок с кадастровым номером 50:10:0080303:900, площадью 2998 кв.м, категорией земель «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», согласно правилам землепользования и застройки территории (части территории) г.о. Химки Московской области, утвержденным постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 02.04.2021 № 264 (ред. от 03.11.2021г. № 909) земельный участок находится в территориальной зоне Ж-2 – зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами.

Запрашиваемый условно-разрешенный вид использования земельного участка – «гостиничное обслуживание».

2. Заявитель: Иванова Екатерина Анатольевна, адрес регистрации: Московская область, г. Королев, мкр. Юбилейный, ул. Большая комитетская д. 12 кв.71.

3. Сроки проведения общественных обсуждений с 26.11.2021 года по 24.12.2021 года.

4. Оповещение о начале проведения общественных обсуждений опубликовано в газете «Химкинские новости» № 45 (2893) от 26.11.2021 и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области (далее – Администрация) в информационно-коммуникационной сети Интернет www.admhimki.ru в разделе публичные слушания.

5. Демонстрационный материал опубликован в газете «Химкинские новости» № 45 (2893) от 26.11.2021 и размещен на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области (далее – Администрация) в информационно-коммуникационной сети Интернет www.admhimki.ru в разделе публичные слушания.

В ходе проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступило.

Оформлен Протокол от 09.12.2021 по результатам общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0080303:900, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Филино.

Выводы и рекомендации:

1. Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0080303:900, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Филино, признаны состоявшимися.

2. Учитывая отсутствие предложений и замечаний по общественным обсуждениям, Администрация городского округа Химки рекомендует принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0080303:900, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Филино.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Химкинские новости» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Химки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Направить протокол общественных обсуждений, настоящее заключение, материалы, подтверждающие публикацию заключения в газете «Химкинские новости» и размещение на официальном сайте информационно-телекоммуникационной сети Интернет, материалы поступивших предложений и замечаний в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для рассмотрения в установленном законом порядке.