



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 08.07.2015 № 05/12**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа  
Химки Московской области от 14.09.2011 № 73/10  
«Об утверждении Положения о порядке сдачи в аренду имущества,  
находящегося в собственности муниципального образования  
городской округ Химки Московской области»**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», от 12.01.1996 № 7 - ФЗ «О некоммерческих организациях», решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 20.06.2012 № 8/4 «Об утверждении положения «О порядке формирования и ведения Перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании городской округ Химки Московской области», на основании Устава городского округа Химки Московской области,

Совет депутатов городского округа Химки Московской области РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 14.09.2011 № 73/10 «Об утверждении положения о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Химки Московской области» дополнив Приложение № 1 «Методика определения арендной платы за недвижимое имущество (здания, сооружения, нежилые помещения)» к Положению о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Химки Московской области пунктом 2.6. в следующей редакции:

«2.6. Кв - коэффициент вида использования помещения.

Кв = 0,5 - применяется при определении арендной платы за нежилые помещения, включённые в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании городской округ Химки Московской области в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования городской округ Химки Московской области от 20.06.2012 № 8/4 «Об утверждении положения «О порядке формирования и ведения перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании городской округ Химки Московской области».

Оказание муниципальной преференции в виде применения коэффициента вида использования помещения (Кв) осуществляется исключительно, если арендуемое имущество используется для целей и в порядке, установленном главой 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Химкинские новости» и разместить его текст на официальном сайте Совета депутатов городского округа Химки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.08.2015.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Руководителя Администрации городского округа Химки Московской области Волошина Д.В.

Глава городского округа

А.П. Дряннов