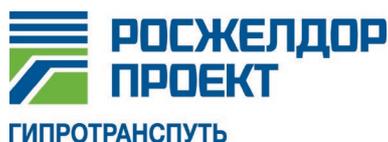


АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



Институт по проектированию инженерных сооружений и промышленных предприятий путевого хозяйства и геологическим изысканиям «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. №5
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-И-023-14012010

Заказчик ДКРС ОАО «РЖД»

Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение

Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Этап 6. Строительство моста через Канал им. Москвы

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

984-06-1420-ПП.2

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



Институт по проектированию инженерных сооружений и промышленных предприятий путевого хозяйства и геологическим изысканиям «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. №5
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-И-023-14012010

Заказчик ДКРС ОАО «РЖД»

Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение

Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Этап 6. Строительство моста через Канал им. Москвы

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

984-06-1420-ПП.2

Взам. инв.№	
Подпись, дата	
Инв. № подл.	

Заместитель директора
по проектированию высокоскоростных магистралей

В.М. Прохоров

Главный инженер проекта

Д.А. Фомичёв





Акционерное общество
«МОСГИПРОТРАНС»

Заказчик: «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение

Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Этап 6. Строительство моста через Канал им. Москвы

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

984-06-1420-ПП.2

Главный инженер

А.А. Щербаков

Начальник отдела планировки и межевания
территорий

А.В. Гундарев



2021

Согласовано			
Начальник ТО			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

СОДЕРЖАНИЕ

<i>1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения</i>	5
<i>2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов</i>	5
<i>3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов</i>	6
<i>4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения</i>	10
<i>5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения</i>	12
<i>6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</i>	13
<i>7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</i>	13
<i>8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды</i>	14
<i>9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне</i>	18

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта - «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение». Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы".

В составе проекта планировки территории предусматривается строительство железнодорожного моста, главных путей, а также объектов инженерной инфраструктуры, реконструкция улично-дорожной сети в районе ВОХР.

Категория железнодорожной линии - скоростная.

Общая протяженность – 0,65 км.

Назначение объекта – дополнительные главные пути и инфраструктура для пропуска поездов ВСЖМ-1.

Реконструкция дорог в районе ВОХР.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории ГО Химки Московской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Система координат: МСК-50 (зона 2)

Контур 1

Номер точки	X	Y
1	484158,17	2185880,96
2	484190,3	2185839,15
3	484202,48	2185823,29
4	484206,82	2185822,78
5	484209,97	2185818,91
6	484214,96	2185822,96
7	484243,89	2185785,7
8	484270,09	2185753,56
9	484305,37	2185706,48
10	484284,74	2185687,41
11	484360,08	2185590,91
12	484357,83	2185588,56
13	484372,52	2185574,99
14	484384,94	2185587,58
15	484378,84	2185595,65
16	484380,26	2185596,77
17	484336,1	2185653,16
18	484311,83	2185685,21
19	484332,2	2185704,04
20	484327,37	2185710,06
21	484289,13	2185762,73
22	484291,44	2185764,49
23	484266,1	2185798,08
24	484228,49	2185845,93
25	484217,36	2185860,15
26	484223,01	2185864,56
27	484259,95	2185893,37
28	484243,47	2185912,88
29	484237,05	2185943,98
30	484231,48	2185927,8
31	484214,16	2185948,05
32	484203,69	2185974,24

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

33	484204,93	2185988,63
34	484160,24	2186044,25
35	484161,61	2186050,6
36	484129,99	2186091,95
37	484127,55	2186094,89
38	484130,04	2186096,83
39	484017,32	2186242,92
40	484009,17	2186245,31
41	484000,99	2186243,73
42	483921,33	2186342,39
43	483922,7	2186343,82
44	483929,51	2186356,93
45	483985,13	2186392,09
46	484001,7	2186402,55
47	484006,28	2186408,74
48	483997,73	2186420,41
49	483978,42	2186430,37
50	483971,38	2186446,52
51	483954,28	2186430,8
52	483916,99	2186478,63
53	483872,39	2186461,8
54	483851,93	2186485,5
55	483828,91	2186515,03
56	483807,45	2186499,15
57	483805,13	2186502,55
58	483791,87	2186523,13
59	483785,45	2186557,47
60	483783,62	2186567,25
61	483783,13	2186568,79
62	483780,28	2186572,44
63	483769,07	2186564,47
64	483767,41	2186565,96
65	483754,91	2186555,52
66	483756,68	2186553,1
67	483753,93	2186550,57
68	483759,52	2186541,36
69	483724,92	2186515,37
70	483698,9	2186495,82
71	483734,08	2186442,08
72	483716,83	2186428,63
73	483732,11	2186409,03
74	483716,96	2186395,37
75	483713,35	2186392,1
76	483710,94	2186394,38
77	483670,93	2186363,95

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

78	483645,52	2186362,05
79	483643,5	2186361,47
80	483653,54	2186349,56
81	483654,54	2186350,48
82	483655,33	2186349,47
83	483662,65	2186340,31
84	483680,26	2186338,59
85	483699,19	2186353,35
86	483783,19	2186245,6
87	483799,56	2186258,27
88	483812,73	2186267,98
89	483812,99	2186267,84
90	483857,09	2186299,89
91	483944,81	2186191,16
92	483945,46	2186131,37
93	483946,39	2186125,4
94	483959,27	2186108,88
95	484007,98	2186087,69
96	484030,99	2186059,08
97	484049,91	2186045,67
98	484068,02	2186005,85
99	484033,83	2185991,23
100	484006,11	2185969,16
101	484065,95	2185897,1
102	484077,44	2185883,26
103	484121,64	2185878,1
104	484127,04	2185882,3
105	484135,34	2185881,73
106	484144,46	2185881,22
107	484152,27	2185881,11
1	484158,17	2185880,96

Контур 2

Номер точки	X	Y
108	483778,37	2186575,13
109	483767,41	2186565,96
110	483769,07	2186564,47
111	483780,28	2186572,44
112	483783,13	2186568,79
113	483783,62	2186567,25
114	483785,45	2186557,47
115	483879,41	2186630,94
116	483978,66	2186708,93
117	483998,84	2186718,18
118	484018,71	2186685,25

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

119	484025,56	2186689,38
120	484003,38	2186726,14
121	484002,17	2186728,15
122	484040,68	2186742,58
123	484092,58	2186749,97
124	484206,34	2186707,82
125	484209,12	2186715,32
126	484092,7	2186758,07
127	484038,08	2186750,15
128	484002,72	2186736,96
129	483979,53	2186727,25
130	483969,68	2186722,91
131	483873,91	2186645,76
132	483857,07	2186631,28
133	483846,48	2186624,62
134	483844,35	2186623,78
108	483778,37	2186575,13

Контур 3

Номер точки	X	Y
135	483734,08	2186442,08
136	483716,83	2186428,63
137	483732,11	2186409,03
138	483716,96	2186395,37
139	483692,87	2186426,28
140	483693,9	2186438,93
141	483682,25	2186483,31
142	483679,32	2186506,27
143	483554,26	2186673,03
144	483549,04	2186691,83
145	483434	2186847,33
146	483435,97	2186889,82
147	483457,96	2186860,97
148	483440,21	2186845,67
149	483552,7	2186693,62
150	483557,92	2186674,83
151	483682,99	2186508,04
152	483688,29	2186487,85
153	483698,9	2186495,82
135	483734,08	2186442,08

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Система координат: МСК-50 (зона 2)

Контур 1

Номер точки	X	Y
1	483962,35	2186202,95
2	483974,15	2186188,49
3	484012,97	2186139,01
4	484056,78	2186084,1
5	484094,62	2186039,04
6	484115,67	2186013
7	484140,25	2185981,5
8	484130,51	2185971,47
9	484124,05	2185961,44
10	484118,65	2185956,63
11	484119,24	2185949,62
12	484114,11	2185903,93
13	484119,93	2185892,25
14	484101,54	2185899,49
15	484108,75	2185904,65
16	484113,71	2185948,75
17	484113,61	2185952,15
18	484106,33	2185945,67
19	484088,34	2185928,46
20	484077	2185914,85
21	484027,14	2185869,01
22	484019,65	2185881,32
23	484011	2185895,51
24	484005,45	2185909,96
25	483991,37	2185948,22
26	484048,63	2186006,32
27	483908,29	2186185,46
28	484036,36	2186285,32
29	484155,17	2186133,85
30	484112,97	2186100,75
31	484010,79	2186231,02
32	483984,9	2186223,14

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

33	483962,21	2186202,81
1	483962,35	2186202,95

Контур 2

Номер точки	X	Y
34	483899,3	2186380,11
35	483887,84	2186398,63
36	483895,09	2186402,98
37	483941,38	2186417,33
38	483966,97	2186438,37
39	484001,6	2186405,12
40	483926,76	2186358,2
41	483942,15	2186338,57
42	483846,62	2186264,09
43	483834,78	2186279,18
44	483813,69	2186262,54
45	483749,16	2186344,68
46	483810,82	2186399,33
47	483879,08	2186314,06
48	483920,28	2186346,18
49	483906,64	2186368,24
50	483873,47	2186391,18
51	483868,81	2186395,4
52	483845,74	2186422,63
53	483830,46	2186444,68
54	483781,29	2186511,94
55	483777,68	2186519,17
56	483775,38	2186570,8
57	483782,93	2186577,25
58	483787,57	2186516,51
59	483790,16	2186511,9
60	483836,16	2186447,81
61	483852,32	2186424,23
62	483853,06	2186423,26
63	483873,88	2186398,69
64	483878,54	2186394,46
34	483899,3	2186380,11

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Наименование объекта	Номер зоны на чертеже	Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м	Площадь зоны, кв.м.
1	2	3	4	5	6
Пути железнодорожные	1	-	99	-	23928
Железнодорожный мост	2	47	99	-	8443
Комплекс ВОХР	3	15	99	-	103685

Согласно перечню исторических поселений, утвержденному приказом Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ N 339 от 29.07.2010 "Об утверждении перечня исторических поселений" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 21.09.2010 № 18487), границы зоны планируемого размещения объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение». Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы" не располагаются в границах территории исторического поселения федерального значения.

В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не представлены.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Требуется проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, либо переустройству таких коммуникаций.

На стадии подготовки проектной документации - проведение соответствующих исследований и при необходимости разработка инженерно-технических мероприятий по защите объектов капитального строительства от вибрационного воздействия с целью обеспечения их устойчивости.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, объекты культурного наследия отсутствуют. Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия не требуется.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При определении территории размещения проектируемого объекта согласовываются условия природопользования и устанавливаются экологические требования и ограничения на ведение работ на данной территории, которые должны быть учтены при проектировании.

Оценка современного состояния компонентов окружающей среды производится на основании результатов инженерно-экологических изысканий.

В границах рассматриваемой территории, установлено:

особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения Московской области, объекты природного комплекса, а также особо охраняемые зеленые территории отсутствуют;

скотомогильники, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных отсутствуют;

земли лесного фонда присутствуют;

объект находится во втором поясе ЗСО питьевого водоснабжения г. Москвы, в связи с чем разрабатывается проект изменения зон санитарной охраны.

Железная дорога является источником физического воздействия на компоненты окружающей среды и условия проживания населения на прилегающей территории.

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду необходимо проведение комплекса природоохранных мероприятий.

Мероприятия по снижению воздействия физических факторов

В связи со спецификой, техническими и технологическими решениями эксплуатация проектируемого объекта может оказывать негативное воздействие на окружающую среду в основном по факторам акустического и вибрационного и электромагнитного воздействия.

Радиационного и иных видов воздействия физических факторов от строительства и эксплуатации объекта не предполагается.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

На рассматриваемом участке линия электрифицируется, в связи с чем движение поездов не является источником загрязнения атмосферного воздуха. Оценка воздействия на атмосферный воздух при производстве строительных работ и разработка конкретных мероприятий по охране окружающей среды проводится на стадии подготовки проектной документации.

Мероприятия по охране геологической среды, рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

С целью определения условий использования почвогрунтов провести эколого-геохимические исследования почв и грунтов.

Для исключения негативного воздействия на геологическую среду при строительстве предусмотреть:

производство работ осуществлять строго в границах, предназначенных для размещения объекта;

организацию непроницаемых покрытий временных дорог и проездов;

организацию планово-регулярной системы сбора, временного накопления и вывоза отходов производства и потребления с последующей их передачей на переработку, утилизацию, обезвреживание на основании договора с организацией, имеющей лицензию на указанный вид деятельности.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

При производстве работ, согласно ст. 65 Водного Кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон запрещается:

размещение отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

размещение складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

С целью исключения косвенного воздействия на водные объекты, при строительстве и эксплуатации объекта предусмотреть водоохранные мероприятия, обеспечивающие охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод:

сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

разработка проекта изменения зон санитарной охраны источников водоснабжения.

При производстве строительных работ предусмотреть водопонижение при строительстве ниже уровня грунтовых вод с учетом требований по охране поверхностных и подземных вод.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Для качественной и количественной оценки растительности провести натурное дендрологическое обследование на всей территории землеотвода.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждений предусмотреть компенсационное озеленение на том же участке земли, где они были уничтожены.

При невозможности выполнения компенсационного озеленения предусмотреть компенсационную стоимость за уничтожаемые зеленые насаждения.

Предусмотреть восстановление травяного покрова и покрытия дорог и тротуаров после окончания строительных работ. При необходимости разработать проект благоустройства и озеленения.

Обеспечение санитарно-эпидемиологических требований

В соответствии с п. 8.20 СП 42.13330.2016 жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарным разрывом, значение которого определяется расчетом с учетом санитарных требований на стадии подготовки проектной документации.

При скорости менее 250 км/час санитарный разрыв устанавливается на основании расчетов (в соответствии с п.2.6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) и составляет расстояние от оси крайнего пути до ближайших нормируемых

объектов (даже если они расположены на расстоянии менее 50 м) при условии применения шумозащитных мероприятий (установка экранов, шумозащитное остекление, снижение скорости), которые обеспечат соблюдение требований СН 2.2.4/2.1.8.562-96 и СП 51.13330.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый объект не отнесен к категории по гражданской обороне.

В соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 "Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне" участок проектирования находится:

- в зоне возможных сильных разрушений;
- вне зоны катастрофического затопления;
- вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения).

Учитывая, что проектируемый объект находится в зоне возможных сильных разрушений, он может получить разрушения в результате воздействия на него воздушной ударной волны.

Требования к огнестойкости зданий и сооружений не устанавливаются.

Решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ не разрабатываются.

Проектируемый объект не относится к объектам с приоритетом защиты, поэтому специальные мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов при воздействии по ним современных средств поражения не разрабатываются.

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"

Проектом не предусматривается установка системного мониторинга состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта.

В целях недопущения возгорания, предупреждения развития пожаров и минимизации их последствий требуется комплекс технических мероприятий:

1. Автоматические установки водяного пожаротушения
2. Устройство внутреннего противопожарного водопровода
3. Установка системы оповещения о пожаре

Для снижения риска террористических актов предусматривается система физической защиты и охраны проектируемого объекта (ограждение территории).

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке
Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».
Этап 6. "Строительство моста через Канал им. Москвы"