



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.03.2020 № 222

Городской округ Химки

Об изъятии объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд  
городского округа Химки Московской области

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.9, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 19.10.2015 № П63/1801 «Об утверждении документации по планировке части территории № 1 микрорайона Подрезково г. Химки Московской области в границах: многоэтажная жилая застройка ул. Жаринова – ул. 1-я Лесная–ул. Центральная – ул. Комсомольская – граница г. Москвы», на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В целях строительства муниципальной общеобразовательной организации изъять земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества (приложение) путем прекращения права и возмещения убытков для муниципальных нужд городского округа Химки Московской области.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

2.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных в границах таких земельных участков, заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу.

2.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

2.3. Организовать работу по заключению с правообладателями изымаемых объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества.

2.4. Выполнить в установленном законом порядке комплекс мероприятий, связанных с изъятием для муниципальных нужд объектов недвижимого имущества, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Финансовому управлению Администрации осуществить расходы на мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по градостроительству, архитектуре и земельно-имущественным вопросам.

Глава городского округа

Д.В. Волошин