



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.04.2023 № 706

городской округ Химки

О признании объекта капитального строительства  
аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьёй 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, распоряжением Администрации городского округа Химки Московской области от 30.01.2023 № 3-р «О создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийными подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории» в составе, утвержденном распоряжением Администрации городского округа Химки Московской области от 09.03.2023 № 16-р «Об утверждении состава межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории», руководствуясь заключением от 27.03.2023 № 1 межведомственной комиссии по проведению об оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства,

для признания их аварийными и подлежащими сносу относительно нежилого одноэтажного здания литер Я4 (административное), находящегося по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Рабочая, д. 2А, корп. 32 с кадастровым номером 50:10:0010302:419, общей площадью 542.1 кв. м. и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, учитывая заключение специалиста № 68 по оценке фактического состояния объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Московская область. г. Химки, ул. Рабочая, д. 2А, корп. 32, выполненное экспертной организацией ООО «Оценочная компания «Юрдис»» от 06.12.2022, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать объект капитального строительства – нежилое одноэтажное здание литер Я4 (административное), кадастровый номер 50:10:0010302:419, площадью 542.1 кв.м., расположенное на земельном участке по адресу: Московская область. г. Химки, ул. Рабочая, д. 2А, корп. 32 аварийным и подлежащим сносу.

2. Отделу муниципального земельного контроля и пресечения самовольного строительства Комитета имущественных и земельных отношений Администрации направить настоящее постановление собственнику объекта капитального строительства для осуществления мероприятий по сносу аварийного объекта капитального строительства, и снятия с государственного кадастрового учета, в связи с прекращением его существования - нежилое одноэтажное здание литер Я4 (административное), кадастровый номер 50:10:0010302:419, площадью 542.1 кв.м., расположенное на земельном участке по адресу: Московская область. г. Химки, ул. Рабочая, д. 2А.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Лёвочку Р.С.

Глава городского округа

Д.В. Волошин