



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Химки, расположенного по адресу:
Московская область, г. Химки, проспект Мира, д. 4, пом. 003
(Аукционная комиссия)

Московская область

28.11.2023

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ХИМ/23-3337 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Химки, расположенного по адресу:
Московская область, г. Химки, проспект Мира, д. 4, пом. 003

Продавец: Администрация городского округа Химки Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000007525).

Дата определения Участников: 28.11.2023.

Дата и время проведения аукциона: 28.11.2023 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, проспект Мира, д. 4, пом. 003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:10:0000000:4796

Сведения о правообладателе: городской округ Химки Московской области

Площадь, кв.м: 172,60

Этажность: Этаж № 01

Начальная цена продажи: 19 609 510,00 руб. (Девятнадцать миллионов шестьсот девять тысяч пятьсот десять руб. 00 коп.), с учетом НДС

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 980 475,50 руб. (Девятьсот восемьдесят тысяч четыреста семьдесят пять руб. 50 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 1 960 951,00 руб. (Один миллион девятьсот шестьдесят тысяч девятьсот пятьдесят один руб. 00 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Попков Роман Сергеевич	22.11.2023 17 час. 31 мин.
2	Горислов Игорь Александрович	24.11.2023 15 час. 54 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок была отозвана 1 заявка.

№ п/п	Наименование претендента
1	Ладугин Сергей Юрьевич

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- **Попков Роман Сергеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Горислов Игорь Александрович** (место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (1 960 951,00 руб.)
1	Попков Роман Сергеевич	соответствует	поступил
2	Горислов Игорь Александрович	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Попков Роман Сергеевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Горислов Игорь Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель
Аукционной комиссии:** _____

**Заместитель
председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Член Аукционной
комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____