



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.06.2024 № 1038

городской округ Химки

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Химки Московской области от 01.04.2024 № 391 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:10:0060128:578, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Сходня, кв-л Морщирино, Российская Федерация, городской округ Химки»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Химки Московской области от 14.05.2015 № 55-1405/2015, учитывая согласование Министерства имущественных отношений Московской области (сводное заключение Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области от 30.05.2024 № 97-3), на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации от 01.04.2024 № 391 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:10:0060128:578, расположенного по адресу: Московская область,

г. Химки, мкр. Сходня, кв-л Морщино, Российская Федерация, городской округ Химки» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Преамбулу Постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Химки Московской области от 14.05.2015 № 55-1405/2015, учитывая согласование Министерства имущественных отношений Московской области (сводные заключения Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области от 26.03.2024 № 54-3, от 30.05.2024 № 97-3), на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)».

1.2. Пункт 4 Постановления изложить в следующей редакции:

«4. Информировать участников аукциона о существующих ограничениях использования земельного участка с кадастровым номером 50:10:0060128:578:

Расположен частично: Охранная зона Воздушные линии: ВЛ–6 кВ; расположен полностью: Третья подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор 3.2.2; Шестая подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона шестая; расположен частично в границах ограничений прав на земельный участок, предусмотренных статьей 56 Земельного Кодекса Российской Федерации. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:10:0000000:18173. В границах земельного участка расположен заброшенный бетонный фундамент».

2. Администрации направить настоящее постановление и иную необходимую документацию для проведения аукциона Организатору аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Мадатову К.А.

Глава городского округа

Д.В. Волошин