

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД С 2023 ДО 2042 ГОДА**

КНИГА 18

**СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ
И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Оглавление

18.1. Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения	4
18.1.1 Изменения, внесённые при актуализации в утверждаемую часть схемы теплоснабжения	4
18.1.2 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 1 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения».....	4
18.1.3 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 2 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	5
18.1.4 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 3 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа (корректировка существующей модели)».....	5
18.1.5 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 4 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей».....	6
18.1.6 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 5 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Мастер-план развития системы теплоснабжения поселения, городского округа».....	6
18.1.7 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 6 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах».....	7
18.1.8 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 7 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	7
18.1.9 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 8 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	7
18.1.10 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 9 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения».....	7
18.1.11 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 10 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные топливные балансы»	8
18.1.12 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 11 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Оценка надежности теплоснабжения»	8

18.1.13 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 12 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию».....	8
18.1.14 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 13 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа».....	8
18.1.15 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 14 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Ценовые (тарифные) последствия».....	9
18.1.16 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 15 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр единых теплоснабжающих организаций».....	9
18.1.17 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 16 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр проектов схемы теплоснабжения».....	9

18.1. Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения

18.1.1 Изменения, внесённые при актуализации в утверждаемую часть схемы теплоснабжения

Раздел скорректирован с учетом изменения структуры систем теплоснабжения и базового года.

18.1.2 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 1 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»

Раздел скорректирован с учетом изменения структуры систем теплоснабжения и базового года. Данная книга скорректирована в части перечня рассматриваемых теплоснабжающих организаций, базового года, тепловых нагрузок, балансов тепловой мощности источников и тепловой нагрузки потребителей, схем тепловых сетей, топливных балансов, балансов водоподготовительных установок, надежности теплоснабжения, базовых целевых показателей, платы за подключение к системе теплоснабжения. Добавлены новые главы относительно изменений, произошедших в функциональной структуре теплоснабжения г.о. Химки за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, изменений в технических характеристиках основного оборудования источников тепловой энергии произошедших в функциональной структуре теплоснабжения г.о. за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях, описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов, описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов, описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов, уровень автоматизации и

обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций, данные энергетических характеристик тепловых сетей, описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, сравнение величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии, описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки, а также величина средневзвешенной плотности тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, описание изменений в балансах ВПУ для тепловых сетей и подпитки тепловых сетей в каждой зоне действия источников тепловой энергии, особенности характеристик топлив в зависимости от мест поставки, анализ использования местных видов топлива, описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, описание изменений в топливных балансах в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

18.1.3 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 2 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»

Данная книга скорректирована с учетом запросов на техническое присоединение к источникам тепловой энергии, в период с 2019-2022 г. и так же на основании генерального плана г.о. Химки, выданных разрешений на строительство.

18.1.4 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 3 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа (корректировка существующей модели)»

В рамках актуализации схемы теплоснабжения в части электронной модели выполнены следующие работы:

- выверка и соответствующая корректировка трассировки и характеристик тепловых сетей по предоставленным данным теплоснабжающих организаций;

- выверка и соответствующая корректировка подключенных потребителей в соответствии с предоставленными базами абонентов теплоснабжающих организаций;

- в соответствии с мастер-планом создание перспективной модельной базы с учетом изменения нагрузок потребителей, планируемых к подключению или отключению с целью моделирования различных перспективных вариантов;

- выполнен расчет показателей надёжности теплоснабжения;

- выполнен расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя;

- выполнены гидравлические расчеты для оценки перспективного состояния системы теплоснабжения г.о. Химки до 2042 года.

18.1.5 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 4 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»

Книга скорректирована с учетом изменения хозяйства теплоснабжающих организаций, прогноза перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.6 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 5 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Мастер-план развития системы теплоснабжения поселения, городского округа»

Раздел скорректирован с учетом разработки двух вариантов развития с учетом строительства новых котельных.

18.1.7 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 6 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»

Книга скорректирована с учетом изменения прогноза прироста перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.8 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 7 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»

Книга скорректирована с учетом изменения прогноза прироста перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.9 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 8 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»

Книга скорректирована с учетом изменения прогноза прироста перспективной нагрузки и корректировки предложений по реконструкции тепловых сетей.

18.1.10 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 9 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, изменений по мероприятиям по переводу из открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы теплоснабжения не произошло.

18.1.11 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 10 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные топливные балансы»

Книга скорректирована с учетом изменения прогноза прироста перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.12 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 11 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Оценка надежности теплоснабжения»

Книга скорректирована с учетом изменения прогноза прироста перспективной нагрузки и с учетом корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.13 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 12 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»

Книга скорректирована с учетом изменений в обосновании инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей в соответствии с предложениями по развитию систем теплоснабжения.

18.1.14 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 13 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа»

Изменения внесены с учетом прогноза прироста перспективной нагрузки и с учетом корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.15 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 14 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Ценовые (тарифные) последствия»

Изменения внесены с учетом корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.

18.1.16 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 15 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, не произошло каких-либо изменений в зонах деятельности единой теплоснабжающей организации, а так же в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций.

18.1.17 Изменения, внесённые при актуализации в книгу 16 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр проектов схемы теплоснабжения»

Книга скорректирована с учетом корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения.