

Доклад о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности городского округа Химки за 2018 год и планируемых значениях на 3-х летний период

Доклад о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа Химки за отчетный год и планируемых значениях на 3-х летний период был сформирован с учетом данных субъектов официального статистического учета, информации Администрации городского округа Химки в соответствии с инструкцией по подготовке доклада.

Городской округ Химки является муниципальным образованием областного значения Московской области с высоким промышленным и научным потенциалом, занимает площадь 10,979 тысяч гектаров, на которой проживает более 254 тысяч человек. В состав городского округа входят микрорайоны Новых и Старых Химок, микрорайоны Сходня, Фирсановка, Подрезково, Ново-Подрезково, Левобережный, Клязьма, Старбеево.

Городской округ Химки по своему развитию и экономическому потенциалу входит в число наиболее развитых муниципальных образований Подмосковья.

Основой экономики городского округа являются промышленность, привлечение инвестиций, строительство, развитие бизнеса и торговля.

Промышленный комплекс округа представлен предприятиями оборонного комплекса, обрабатывающего производства и научно-производственного комплекса.

Устойчиво и динамично развивается малый бизнес, социальная сфера округа, жилищно-коммунальный комплекс.

Рост реального сектора экономики и увеличение дохода бюджета создают устойчивые тенденции повышения уровня и качества жизни населения городского округа. Администрация в своей работе руководствуется Посланием

Президента РФ Федеральному собранию, майскими указами Президента Российской Федерации, Посланием Губернатора, региональными программами и проектами, муниципальными программами.

Основные задачи Администрации городского округа – улучшение качества жизни населения, создание комфортных условий для проживания в округе, для работы, создания семьи и воспитания детей, достойных условий для старшего поколения. А основой для реализации этого должна быть устойчивая и эффективная экономика, потому что именно состояние экономики определяет уровень и качество жизни.

Подводя итоги прошедшего 2018 года нужно отметить, что городскому округу удалось сохранить положительные тенденции социально-экономического развития.

Прибыль крупных и средних предприятий за 2018 год составила 88,1 млрд. рублей. По данному показателю городской округ занимает 1 место в Московской области.

Сальдированный финансовый результат в 2018 году достиг 78,7 млрд. рублей. По данному показателю городской округ Химки занимает 1 место среди муниципальных образований Подмосковья.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами по всем видам экономической деятельности в 2018 году достиг – 222,7 млрд. рублей. Городской округ Химки находится на 1 месте среди муниципалитетов Московской области.

Оборот розничной торговли по крупным, средним и малым предприятиям составил более 122,1 млрд. рублей.

Экономическое развитие

Развитие малого и среднего предпринимательства всегда является одним из важнейших приоритетов для экономики городского округа Химки и

Московской области, основой для развития конкурентной среды, повышения инвестиционной и инновационной активности хозяйствующих субъектов. За счет развития малого и среднего предпринимательства обеспечивается занятость и повышение качества жизни населения.

В 2018 году количество малых и средних предприятий, осуществляющих деятельность на территории городского округа, составило 13697 единиц, в том числе: 561 малое предприятие, 13070 микропредприятий, к среднему бизнесу отнесено 66 предприятий. Динамика роста количества малых предприятий на период 2019-2021 годов положительная.

При этом показатель числа субъектов малого и среднего предпринимательства на 10 тысяч населения на плановый 3-х летний период увеличивается ежегодно в связи с развитием конкурентной среды в городском округе.

По итогам 2018 года число субъектов малого и среднего предпринимательства увеличилось до 541,99 единиц на 10 тысяч населения.

Основными направлениями деятельности предприятий малого и среднего бизнеса остается розничная торговля, общественное питание и услуги, операции с недвижимым имуществом, строительство, промышленность.

Отдельно стоит отметить, что на территории округа в малом бизнесе открываются социально ориентированные предприятия, работают направленные на данную сферу индивидуальные предприниматели.

Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий по итогам 2018 года составила 34047 человек. Доля среднесписочной численности работников малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций городского округа составила 29,82% по сравнению с прошлым годом. Показатель будет увеличиваться, что связано с уточнением ранее введенных данных в подсистему мониторинга показателей развития Московской области.

Средняя численность работников малых предприятий по итогам 2018 года составила 14374 человек, средняя численность работников микропредприятий составила 16976 человек. Средняя численность работников средних предприятий за 2018 год составила 2697 человек.

В городском округе Химки в 2018 году успешно реализовывалась муниципальная программа «Предпринимательство городского округа Химки», целью которой является создание условий для устойчивого развития малого предпринимательства на основе формирования эффективных механизмов его поддержки. Основные разделы программы включают в себя все формы поддержки бизнеса.

Открытый диалог органов местного самоуправления с предпринимательским сообществом и общественными организациями способствует успехам в сфере бизнеса.

Организован прием предпринимателей, который проводит Глава городского округа Химки, реализован новый формат проведения встреч с предпринимательским сообществом в виде бизнес-завтраков.

На территории городского округа функционируют 3 коворкинг-центра: крупнейший коворкинг-центр в РФ Коворкинг-14, коворкинг-центр «Порт» и муниципальный коворкинг-центр «Старт».

Для поддержки льготных категорий граждан в городском округе реализуется социальная программа «Вместе», которая позволяет воспользоваться услугами химчисток и прачечных, ателье, салонов красоты и парикмахерских, мастерских по ремонту обуви с 15-процентной скидкой. В реализацию указанного проекта включились 144 предпринимателя.

Продолжается реализация социальной программы «Ветеран», которая обслуживает более 60 тыс. человек.

Большим успехом пользуется еженедельная «Ярмарка выходного дня», проводимая во всех микрорайонах округа.

Экономическое развитие и повышение конкурентоспособности территории округа напрямую зависят от привлечения инвестиций.

Деятельность предприятий и организаций в 2018 году позволила сохранить приток инвестиций, а также привлечь инвесторов.

В 2018 году объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) составил более 44,9 млрд. рублей.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в 2018 году составил 45 860 583 тысяч рублей. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) малых предприятий, микропредприятий и по индивидуальному жилищному строительству составил 939 689 тысяч рублей.

Крупнейшими инвестиционными проектами в 2018 году стали:

- АО «Международный аэропорт Шереметьево» - реконструкция и расширение грузового комплекса Шереметьево Северного терминального комплекса Международного аэропорта Шереметьево;

- расширение основного здания цеха борТПитания «Шереметьево» ЗАО «Аэромар»;

- создание производственно-логистического комплекса для оказания услуг по аренде и промышленной обработке текстильных изделий ООО «Коттон Вэй».

На территории округа функционирует индустриальный парк Шереметьево, технопарки - ООО «Сходня-Инжиниринг», ООО «Сходня-Гранд» и компания ООО «Аврора». Все резиденты крупные налогоплательщики, обеспечивающие рабочими местами жителей городского округа и близлежащие муниципальные образования.

В целях популяризации науки среди детей, подростков и молодежи городского округа и обеспечения доступа к современному цифровому оборудованию открылся Центр молодежного инновационного творчества #БиномНьютона. Здесь функционирует 7 научных лабораторий, в числе

которых — электротехника и робототехника, программирование, фототехника и другие.

С инвестиционной политикой тесно связаны вопросы совершенствования земельно-имущественных отношений, эффективного управления муниципальной собственностью.

Общая площадь территории городского округа Химки составляет 10,979 тыс. гектар, включая земельные участки, являющиеся объектами налогообложения.

В связи с переоформлением прав собственности на земельные участки с аренды в собственность, сохранится положительная динамика в увеличении доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом.

В 2018 году доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа составила 61,54%.

Дорожное хозяйство - стратегически важный сектор экономики. Развитие дорожной сети обеспечивает привлекательность территории для реализации крупных инвестиционных проектов.

Ремонт и содержание дорог общего пользования осуществляется муниципальным бюджетным учреждением «ХИМДОР».

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения в соответствии со «Сводной ведомостью автомобильных дорог общего пользования местного значения и элементов обустройства дорог в городском округе Химки Московской области» в рамках проведенной технической инвентаризации и паспортизации в 2018 году составила 275,5 км.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования, не отвечающих нормативным требованиям, в городском округе в 2018 году составила 5,55%.

МБУ "Химдор" завершило производство работ по ремонту асфальтобетонного покрытия улично-дорожной сети городского округа Химки в установленные сроки.

В 2018 году на территории городского округа Химки выполнены работы по ремонту дорог площадью 280 тыс. кв.м., выполнен ямочный ремонт площадью 10,7 тыс.кв.м., отремонтировано и очищено 37,6 тыс. пог.м. ограждений, установлено 615 светодиодных маячков, установлено и отремонтировано 314 антипарковочных столбиков, отремонтировано и очищено 6835 дорожных знаков, заменено и отремонтировано 1258 урн, заменено на новые 105 остановочных павильонов.

В целях создания надлежащих условий жизнеобеспечения граждан, обеспечения безопасности дорожного движения на территории округа, на автодорогах общего пользования утверждена муниципальная программа «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса городского округа Химки». Реализация мероприятий данной программы позволяет снизить долю дорог, не отвечающих нормативным требованиям, а также улучшить качество жизни населения.

В 2018 году работа Администрации городского округа Химки в части автотранспортного и железнодорожного сообщения была направлена на повышение качества, безопасности и доступности транспортных услуг.

Результатом проведенных мероприятий стало снижение показателя смертности от дорожно-транспортных происшествий до 1,21 человек на 100 тыс. населения.

На территории городского округа все населенные пункты имеют регулярное автобусное и (или) железнодорожное сообщение с административным центром. Микрорайоны Сходня, Левобережный, Подрезково, Ново-Подрезково, Фирсановка имеют регулярное железнодорожное сообщение.

Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром округа в общей численности населения составляет 0 процентов.

Принимая во внимание, что состояние подвижного состава играет очень важную роль в осуществлении пассажирских перевозок и влияет как на условия проезда, так и на регулярность движения, особое внимание уделяется обновлению подвижного состава.

На территории округа действует регулярное автобусное сообщение. Транспортное обслуживание населения в 2018 году осуществлялось по 96 маршрутам регулярных перевозок.

В истекшем году в тестовом режиме запущен уникальный водный маршрут между Химками и Москвой от причала Химки до Северного речного вокзала.

Организовано 2 новых маршрута (маршрут № 16к СТЦ Мега (Ашан) – ул. Германа Титова, маршрут № 20к СТЦ Мега (Ашан) – Клязьма).

Продлено 7 маршрутов общественного транспорта до новых жилых комплексов – ЖК «Мишино», ЖК «Олимпийская деревня Новогорск», ЖК «Город набережных».

Международный аэропорт Шереметьево запустил новейшие объекты инфраструктуры в преддверии Чемпионата мира по футболу: Терминал В с многоуровневым паркингом, межтерминальный переход (МТП), объединивший тоннелями Южный и Северный терминальные комплексы.

В 2018 году открыта первая в Московской области быструю станцию зарядки электромобилей.

В 2018 году сохранилась положительная динамика роста основных показателей, характеризующих уровень жизни населения. Основным источником доходов населения по-прежнему является заработная плата.

По итогам 2018 года рост среднемесячной заработной платы по крупным и средним предприятиям и некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность на территории городского округа Химки, составил 11,4% к уровню 2017 года. Таким образом, заработная плата составила 80 628,70 руб. (72373,5 руб. 2017 год).

При исполнении бюджета городского округа Химки за 2018 года большое внимание уделялось повышению и своевременной выплате заработной платы работникам организаций бюджетной сферы.

Задолженность по выплате заработной платы в городском округе отсутствует.

Продолжена работа в рамках совершенствования систем оплаты труда. Дальнейшая реализация мероприятий по использованию совершенствования систем оплаты труда, прежде всего, нацелена на исполнение требований Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 597 «О мерах по реализации государственной социальной политики». Указом установлены целевые показатели поэтапного повышения заработной платы работников бюджетной сферы.

По итогам 2018 года среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений, составила 43740,2 руб. К концу 2021 года планируется увеличить данный показатель до 44615 рублей.

В муниципальных общеобразовательных учреждениях среднемесячная заработная плата составила 50703,4 руб. К концу 2021 года планируется увеличить данный показатель до 51717,47 руб.

Заработная плата учителей муниципальных общеобразовательных учреждений сложилась в сумме 54238,8 руб. К концу 2021 года планируется увеличить данный показатель до 55323,58 руб.

Среднемесячная номинальная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства в 2018 году составила 47686,5 руб.

Зарботная плата в муниципальных учреждениях физической культуры и спорта с учетом совместителей и учреждений дополнительного образования в 2018 году сложилась в сумме 56525,8 рублей. В плановом периоде уровень заработной платы рассчитан без учета учреждений дополнительного образования и к 2021 году составит 60825,06 рублей.

Дошкольное образование

Деятельность в сфере дошкольного образования направлена на обеспечение доступности услуги для всех слоев населения городского округа Химки.

В рамках муниципальной программы «Образование городского округа Химки» общий объем бюджетных средств, направленных на дошкольное образование, составил 2 176,5 млн. руб.

Система муниципального дошкольного образования представляет собой гибкую, многофункциональную сеть дошкольных образовательных учреждений, которые представляют широкий спектр образовательных услуг с учетом потребностей семьи и общества в целом. Система включает в себя 58 детских садов.

Развитие дошкольного образования обуславливается демографическими процессами, которые влияют на рост или снижение потребностей в услугах дошкольных образовательных учреждений.

Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет в

2018 году составила 84,92%. К концу 2021 года планируется достичь значения данного показателя 85,83%.

В 2017 году число детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу, составило 14181 человек в общей численности 16729 детей. В 2018 году из 17935 детей дошкольного возраста 15230 ребенок получал дошкольные образовательные услуги.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации в округе обеспечена стопроцентная доступность дошкольного образования для детей в возрасте от трех до семи лет.

В 2018 году увеличен охват услугами дошкольного образования за счет введения в эксплуатацию новых дошкольных учреждений на общее количество 385 мест:

- ДОУ на 80 мест по адресу: г. Химки, ул. Германа Титова, д.3, корп.4;
- ДОУ на 145 мест по адресу: г. Химки, мкрн. Подрезково, ул. Мира, д. 6;
- ДОУ на 160 мест по адресу: г. Химки, мкрн. Подрезково, ул. 1-я Лесная, д. 11;

Одним из основных приоритетов, в соответствии с Посланием Губернатора Московской области, является создание ясельных групп в дошкольных образовательных учреждениях округа. За 2018 года создано 340 мест для детей в возрасте до 3-х лет, это 100% от планового значения на 2018 год.

В 2018 году округе активно реализовывалась муниципальная программа «Образование городского округа Химки».

Муниципальные дошкольные образовательные учреждения, здания которых находятся в аварийном состоянии, в городском округе отсутствуют.

Общее и дополнительное образование

Для обеспечения прав граждан на обязательное образование в 2017-2018 учебном году в городском округе Химки функционировало 33 муниципальных образовательных учреждения образования различных типов и видов, реализующих программы общего образования.

Все общеобразовательные учреждения, реализующие программы общего образования, соответствуют современным требованиям обучения. К современным требованиям относятся качественные показатели инфраструктуры (материально-технической и технологической базы) обучения, а также возможность реализации требований федеральных государственных образовательных стандартов к условиям обучения.

Объём бюджетных средств, направленных на развитие общего образования, составил 2 536 млн. руб.

Общее число выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений увеличилось с 1001 человек в 2017 году до 1050 человек в 2018 году.

Выпускники, не получившие аттестат о среднем (полном) образовании, в 2018 году отсутствовали.

Доля выпускников муниципальных образовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений составляет 0%.

Численность обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену, в 2018 году составила 148 человек, что составляет 0,51% от общей численности обучающихся.

Для реализации Указа Президента Российской Федерации по ликвидации второй смены в общеобразовательных учреждениях, разработана «Дорожная карта по ликвидации второй смены и удержанию односменного режима

обучения в общеобразовательных организациях городского округа Химки Московской области в 2016 - 2018 гг.».

В 2018-2019 учебном году вторая смена имеется в двух образовательных учреждениях – в гимназии №23 в микрорайоне Сходня и в школе № 20 в микрорайоне Подрезково.

Для решения вопроса по ликвидации второй смены в 2019 году начнется строительство пристроек на 450 мест в мкрн. Подрезково и на 200 мест в мкрн. Сходня.

В 2018 году построено и находится на стадии ввода в эксплуатацию 3 школы мощностью 3125 мест:

- школа на 1100 мест в мкрн. Новокуркино, ул. Мельникова, д. 29, стр. 1;
- школа на 1100 мест в мкрн. Левобережный, ул. Совхозная, д. 16, стр. 6;
- второе здание СОШ на 550 мест по адресу: г. Химки, мкрн. Сходня, ул. Микояна, д. 25;
- пристройка к Лицею № 10 на 300 мест по адресу: г. Химки, ул. Парковая, д. 10;
- школа VIII вида на 75 мест по адресу: г. Химки, ул. Московская, д. 38.

Для родителей учащихся реализована возможность отслеживания достижений ребенка посредством «Электронного дневника», где можно узнать оценки, домашнее задание, принять участие в опросах и другое.

Восемь школ городского округа вошли в Топ-100 лучших образовательных учреждений региона.

Воспитатель детского сада № 52 Анастасия Шлемко стала абсолютным победителем IX всероссийского конкурса «Воспитатель года России».

Учитель истории и обществознания гимназии №9 Г.А. Назаров вошел в пятерку победителей Всероссийского конкурса «Учитель года России».

Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных

учреждениях в 2018 году составили 13,49 тысяч рублей в рамках расходов бюджета городского округа Химки.

Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы в 2018 году составила 83,7%.

Для дальнейшего развития сферы образования в округе проводится комплекс мероприятий, направленных на удовлетворение потребностей жителей городского округа на получение качественных образовательных услуг.

Культура

Сфера культуры является важным гуманитарным ресурсом социально-экономического развития округа, к настоящему времени сложились необходимые социальные и экономические предпосылки для перехода к её устойчивому развитию.

В городском округе функционируют 3 культурно-досуговых учреждения, 15 библиотек, 3 детских школы искусств, Химкинская картинная галерея, Химкинский драматический театр «Наш Дом», МАУК «Объединенная дирекция парков».

Уровень фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа в округе в 2018 году составил 100%.

В 2018 году произошло объединение детской и городской библиотеки семейного типа, находящихся в одном здании. Уровень фактической обеспеченности библиотеками в округе в 2018 году составил 88,24%.

Библиотеки становятся многопрофильными центрами культуры и досуга. В округе осуществлен ребрендинг библиотеки № 3 на Юбилейном проспекте. Новый формат привлекает молодежь и жителей округа. В плановый период данная работа будет продолжена.

Уровень фактической обеспеченности парками культуры и отдыха в округе в 2018 году составил 75%.

В рамках проекта «Историческая память» в городском округе открыт музейный комплекс в парке культуры и отдыха им. Л.Н. Толстого.

Парк Л.Н. Толстого признан в 2018 году одним из лучших парков региона.

На территории городского округа в мкрн. Подрезково продолжается благоустройство парка отдыха с обустройством футбольного поля, спортивной площадки и двух детских площадок, открытие, которого планируется 1 мая 2019.

Разработана и действует муниципальная программа «Культура городского округа Химки».

В 2018 году проведено 2,2 тыс. культурно-массовых мероприятий, в которых приняли участие более 350 тыс. человек.

Муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в городском округе отсутствуют.

Физическая культура и спорт

Система физической культуры городского округа Химки представляет собой совокупность государственных, муниципальных и общественных форм деятельности, целью которых является оздоровление населения, физическое воспитание подрастающего поколения, пропаганда здорового образа жизни и развития спорта в целом.

В соответствии с муниципальной программой «Спорт городского округа Химки» на проведение массовых, официальных физкультурных и спортивных мероприятий среди различных групп населения бюджетом городского округа Химки освоено 1 540,1 млн. рублей.

В 2018 году проведено почти 2,4 тыс. физкультурных и спортивных мероприятий. Более 260,5 тыс. человек приняли участие в спортивно-массовых мероприятиях.

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в 2018 году составила 38,51%. В 2019 году планируется увеличение данного показателя до 41,18%, к 2021 году данный показатель вырастет до 46,19% за счет внедрения новых физкультурно-оздоровительных комплексов.

Численность населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, возросла с 84321 человек в 2017 году до 89928 человек в 2018 году.

В 2018 году уделялось большое внимание развитию спортивной инфраструктуры.

Численность обучающихся, систематически занимающегося физической культурой и спортом в 2018 году составила 34264 человек.

В 2018 году спортсменами городского округа Химки завоевано 1996 медалей: 172 призовых места на международных соревнованиях, 788 призовых мест на всероссийских и 1036 призовых мест на областных.

Городской округ принимал страны-участницы чемпионата мира по футболу ФИФА-2018. Осуществлена реконструкция стадиона «Родина». 4 спортивных объекта были задействованы при проведении чемпионата мира.

На территории городского округа открылся Спортивно-образовательный кластер «Олимпийская деревня Новогорск» и его флагманский объект – «Центр гимнастики Ирины Винер-Усмановой».

Открылась школа волейбола и центр фехтования Ильгара Мамедова. Здесь планируется проведение соревнований регионального, всероссийского и международного уровней.

В рамках Программы Губернатора «Спортивное Подмосковье» открыт скейт-парк в парке им. Л.Н. Толстого.

Вблизи торгового центра «Мега Химки» открыт Каток площадью 2300 квадратных метров, на ул. Панфилова открыта хоккейная площадка с искусственным ледовым покрытием.

Городской округ Химки приняли главный региональный старт «Лыжня России – 2018», проходивший на территории ОУСЦ «Планерная». В мероприятии приняло участие порядка 15 тыс. участников.

Кроме того, в 2018 году:

- построен и введен ФОК на 200 посещений в смену в мкрн. 6,7,8, корп. 1,4;
- построен и введен ФОК в мкрн. Подрезково на 304 посещения в смену;
- завершена реконструкция стадиона «Родина»;
- открыта площадка ГТО, на территории спортивного комплекса «Факел»;
- на базе ОУСЦ «Планерная» открыто отделение велоспорта.

Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

Строительный комплекс играет существенную роль в социально-экономическом развитии городского округа Химки.

Одновременно с интенсивным строительством жилых домов на территории городского округа Химки в строящихся микрорайонах велось проектирование, строительство, реконструкция сетей и объектов инженерной инфраструктуры, создавалась социальная инфраструктура.

На территории городского округа Химки ведут застройки АО «ПИК-Регион», ООО «СтройКонсалт», ОАО «Маяк», ЗАО «Химкинское СМУ МОИС-1» и другие.

Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за 2018 год, составила 182,55 тыс. кв.м.

Общая площадь жилых помещений на территории округа составляет 10980 тыс. кв.м. При численности населения 254748 человек, в среднем на 1 жителя приходится по 43,10 кв.м. жилых помещений.

Общая численность населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в 2018 году составила 2480 человек, к 2021 году планируется снижение до 2227 человек.

В отчетном году доля населения, получившего жилые помещения и улучшившие жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, составила 6,01%.

За прошедший год обеспечены отдельными жилыми помещениями:

- 19 детей-сирот;
- 10 молодых семей обеспечены жильем, в рамках муниципальной программы «Жилище»;
- 83 семьи работников медицины;
- 29 семей работников правоохранительных органов.

Предоставлены служебные квартиры 3 медицинским работникам. В рамках подпрограммы «Социальная ипотека» муниципальной программы «Жилище» медицинским работникам выдано 4 жилищных сертификата на получение субсидии.

В 2018 году построены 2-е поликлиники общей мощностью 1000 посещений в смену в мкрн. Левобережный и мкрн. Новокуркино.

В течение года решается вопрос обеспечения служебным жильем сотрудников образовательных учреждений городского округа. Предоставлены служебные квартиры 10 сотрудникам. В рамках подпрограммы «Социальная ипотека» муниципальной программы «Жилище» работникам образовательных учреждений выдано 5 жилищных сертификатов на получение субсидии.

В 2017 году площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения составила 2,12 га, в 2018

году 2,02 га. Планируемые показатели: в 2019 году – 1,91 га, в 2020 году – 1,82 га, в 2021 году – 1,82 га.

Площадь земельных участков, предоставленных в аренду для любого вида строительства (кроме жилищного, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства) в 2018 году составила 16 га, что на 2 га меньше относительно 2017 года. В дальнейшем этот показатель будет снижаться в связи с уменьшением площади свободных земель.

Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства, в 2018 году составила 19 га.

Земельные участки для комплексного освоения в целях жилищного строительства не предоставлялись.

Земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в городском округе, не было.

Наиболее актуальным и злободневным вопросом является ситуация с обманутыми соинвесторами. Данный вопрос находится на личном контроле Главы городского округа.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальный комплекс является одной из наиболее сложных многофункциональных систем в экономике городского округа Химки.

Вопросы жилищно-коммунального хозяйства касаются всего населения, являются важнейшей составляющей системы жизнеобеспечения. Стратегическая цель развития жилищно-коммунальной отрасли – создание

безопасных и благоприятных условий проживания граждан и повышение качества коммунальных услуг.

Жилищно-коммунальные услуги в округе оказывают несколько организаций: МУП «Жилищник», более 50 управляющих компаний, ОАО «Химкинский водоканал», химкинский филиал АО «Мособлэнерго», химкинский филиал ООО «ТСК «Мосэнерго», МБУ «Химдор», МБУ «КБиО» и другие.

Жилищный фонд насчитывает 1269 жилых домов (2017 год – 1236 домов).

В сфере улучшения обслуживания многоквартирных домов Администрацией округа создаются условия для увеличения в округе количества управляющих организаций и ТСЖ.

В 2018 году доля многоквартирных домов, в которых собственники жилых помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в котором собственники должны выбрать способ управления данными домами составила 100%.

В целях улучшения обслуживания многоквартирных домов в округе создаются Советы многоквартирных домов (МКД), ежеквартально проходит форум «Управдом».

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет в 2018 году, достигла 42% (в 2017 году – 41,59%). В 2019 году данный показатель планируется увеличить до 42,12%, в 2020 году до 42,39%, в 2021 году до 42,75%.

Число многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый контроль, увеличилось с 514 единиц в 2017 году до 533 единиц в 2018 году.

В рамках благоустройства территории городского округа Химки в 2018:

- благоустроено 53 дворовых территорий;
- осуществлен ремонт 713 подъездов;
- установлено 60 новых детских площадок;
- установлено 30 новых спортивных площадок во дворах;
- отремонтировано 490 детских площадок;
- выполнен ремонт 68 спортивных площадок;
- установлено 452 новых светодиодных светильника;
- установлено 487 контейнеров для раздельного сбора отходов;
- благоустроено 7 «именных» скверов;
- благоустроена набережная вдоль канала им. Москвы;
- благоустроена зона отдыха «Два берега»;
- организовано 5002 парковочных машиноместа.

Современное жилищно-коммунальное хозяйство городского округа Химки – это многоотраслевой комплекс, обеспечивающий жизнедеятельность населения, функционирование организаций социальной сферы, всех хозяйствующих субъектов.

Организация муниципального управления

Доля налоговых и неналоговых доходов в общем объеме собственных доходов муниципального образования составляет 93,09% и имеет тенденцию к повышению.

Объем налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в 2018 году составил 6 751 856,94 тыс. рублей.

В структуре налоговых доходов бюджета основными источниками явились: налог на доходы физических лиц, единый налог на вмененный доход, земельный налог.

В рамках Межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет городского округа проводится работа по выявлению предприятий и

организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа, не обеспечивших постановку на налоговый учет в налоговом органе обособленных подразделений, с целью привлечений их к уплате налогов на территории округа.

Проводится работа по организации взаимодействия между территориальными органами УФНС и кадастровой палаты городского округа Химки с целью увеличения собираемости земельного налога и налога на имущество физических лиц.

Ведется работа по актуализации налоговой базы по земельному налогу в части уточнения отдельных характеристик земельных участков и данных о правообладателях.

На регулярной основе проводятся межведомственные комиссии недоимщиков, в Администрацию городского округа приглашаются организации-должники, направляются письма с требованиями о погашении задолженности, проводится анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятий-должников, проводится согласование планов мероприятий по ликвидации задолженности по налогам в бюджеты всех уровней.

Проводится разъяснительная работа и постоянный контроль правильности заполнения плательщиками реквизитов в платежных документах по уплате арендной платы за земельные участки и муниципальное имущество, а также по доходам от продажи земли, другим неналоговым доходам.

Крупнейшими налогоплательщиками за 2018 год являются ЗАО «Первая Ипотечная Компания-Регион»; ОАО «НПО Энергомаш имени академика В.П. Глушко»; ОАО «Международный аэропорт Шереметьево», ООО «Шереметьево Хэндлинг».

Полная учетная стоимость основных фондов всех организаций муниципальной формы собственности в 2018 году составила 13 394 858,8 тыс. руб.

Не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа на территории городского округа нет.

Отсутствует просроченная кредиторская задолженность по оплате труда. В планируемом периоде 2019-2021 годов будут приняты все меры к недопущению кредиторской задолженности в городском округе Химки.

Среднегодовая численность постоянного населения городского округа на конец 2018 года составила 252718 человек, прирост относительно 2017 года – 5040 человек.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Для обеспечения безопасного, эффективного и надежного электроснабжения и теплоснабжения потребителей осуществляется реализация программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, проводится строительство, реконструкция, модернизация и техническое перевооружение энергообъектов и тепловых сетей на территории городского округа Химки.

С целью снижения показателя потребления тепловой энергии в многоквартирных домах в 2018 году проводилось тепловизионное обследование для выявления наиболее проблемных мест для проведения энергосберегающих работ по утеплению фасада здания и снижению потерь тепла через ограждающие конструкции.

В округе внедряются новые энергосберегающие датчики освещения, которые позволяют отключать свет в определенный период суток. «Реле времени» - датчики отключения электричества, установленные в 4 многоквартирных домах округа, которые в светлое время суток позволяют существенно снизить расход электроэнергии в местах общего пользования.

В 2018 году внедрена автоматизированная система учета коммунальных ресурсов – модемы дистанционной передачи и контроля данных. Порядка 900 общедомовых приборов учета оборудованы модемом.

В рамках действия инвестиционных программ ресурсоснабжающих предприятий городского округа ООО «ТСК «Мосэнерго» и ОАО «Химкинский водоканал» в 2018 году проводились мероприятия, направленные на уменьшение потерь при производстве и транспортировке тепловой и электрической энергии, а также в системе водоснабжения и водоотведения.

В 2018 году наблюдалось небольшое увеличение удельной величины потребления электрической энергии, тепловой энергии, горячей и холодной воды бюджетными учреждениями городского округа.

Замена внутренних инженерных коммуникаций позволила минимизировать потери коммунальных ресурсов, создает условия для повышения надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов. Фасадные работы преобразуют городской облик и позволяют сократить потери по теплоснабжению многоквартирных домов.

Для дальнейшего снижения показателей по потреблению холодного и горячего водоснабжения проводится работа как с населением, так и в бюджетной сфере.

Выполнение мероприятий программы позволяет держать на контроле удельную величину потребления ресурсов в многоквартирных домах. В 2018 году объемы потребления составили:

- расход электроэнергии 777,57 кВт.ч на 1 проживающего;
- расход тепловой энергии 0,18 Гкал на 1 м² общей площади;
- расход горячей воды 26,86 м³ на 1 проживающего;
- расход холодной воды 58,48 м³ на 1 проживающего;
- расход природного газа 207,68 м³ на 1 проживающего.

В плановом периоде 2019-2021 годов будет продолжена работа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Задачи деятельности администрации:

1. Доверие к власти.
2. Сохранение инвестиционной привлекательности.
3. Новые технологии и цифровизация.
4. Комплексное благоустройство территории.
5. Проведение экологических мероприятий.

Первый заместитель Главы
Администрации городского округа

Д.А. Кайгородов