



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, Юбилейный проспект, д. 86  
(Аукционная комиссия)

Московская область

23.08.2021

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ХИМ/21-1391 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, Юбилейный проспект, д. 86

**Продавец:** Администрация городского округа Химки Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.07.2021 (извещение № 080721/6987935/04).

**Дата определения Участников:** 23.08.2021 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

**Дата и время проведения аукциона:** 23.08.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

**Сведения об имуществе:**

Лот №1.

### НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

#### Характеристики:

**Наименование:** Нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое помещение

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Химки, Юбилейный проспект, д. 86

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

**Кадастровый номер:** 50:10:0010101:8880

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование городской округ Химки Московской области, собственность, № 50-01.10-8.2000-376.1 от 12.07.2000

**Площадь, кв.м:** 53.9

**Этажность:** Этаж № 1

**Начальная цена продажи:** 3 744 102,00 руб. (Три миллиона семьсот сорок четыре тысячи сто два руб. 00 коп.), без учета НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 187 205,10 руб. (Сто восемьдесят семь тысяч двести пять руб. 10 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: 748 820,40 руб. (Семьсот сорок восемь тысяч восемьсот двадцать руб. 40 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

**В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Овсепян Левон Микаелович</b>
2.	<b>Арутюнов Альберт Гагикович</b>
3.	<b>ИП Григорьев Александр Григорьевич</b>
4.	<b>Ларионов Виктор Владимирович</b>
5.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА»</b>
6.	<b>Милушев Давид Рашидович</b>
7.	<b>Бакиев Вадим Раифович</b>
8.	<b>Еремин Вячеслав Александрович</b>
9.	<b>Шугакин Сергей Михайлович</b>
10.	<b>Постных Алексей Александрович</b>
11.	<b>Суязов Владимир Николаевич</b>
12.	<b>Гловацкий Антон Евгеньевич</b>
13.	<b>ИП Абдуллин Артур Ильнурович</b>
14.	<b>ИП Врადий Дарья Сергеевна</b>
15.	<b>Филимонов Артем Николаевич</b>
16.	<b>ИП Фомичева Елена Львовна</b>

17.	<b>Ющенко Илья Дмитриевич</b>
18.	<b>Горбань Даниил Владимирович</b>
19.	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Старт»</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Филимонов Артем Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **13 478 767,20 руб.** (Тринадцать миллионов четыреста семьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят семь руб. 20 коп.), без учета НДС.

Участник аукциона в электронной форме **Арутюнов Альберт Гагикович** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **13 291 562,10 руб.** (Тринадцать миллионов двести девяносто одна тысяча пятьсот шестьдесят два руб. 10 коп.), без учета НДС.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Председатель Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Члены Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_