

Приложение
к постановлению Администрации
от 05.04.2022 № 296

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**
на право заключения договора на организацию ярмарок на месте
проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения
ярмарок на территории Московской области

1. Правовое регулирование

Открытый аукцион в электронной форме (далее - Аукцион), открытый по форме подачи предложений и по составу участников и проводится в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

- Закона Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области»;

- постановления Правительства Московской области от 16.11.2021 № 1170/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них»;

- распоряжения Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 18.03.2022 № 19РВ-79 «Об утверждении Сводного перечня мест проведения ярмарок на территории Московской области на 2022 год»;

- постановления Администрации городского округа Химки Московской области (далее - Администрация) от 18.11.2021 № 951 «Об утверждении перечня мест проведения ярмарок на территории городского округа Химки Московской области на 2022 год»;

- постановления Администрации от 22.02.2022 № 116 «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области»;

- постановления Администрации от 15.03.2022 № 199 «Об утверждении состава Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области»;

- постановления Администрации от 04.04.2022 № 286 «Об утверждении методики определения начальной (минимальной) цены лота аукциона на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области»;

- иных нормативно-правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе.

2.1. Организатор аукциона – Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Организатор аукциона), осуществляющий функции по организации аукциона в электронной форме, утверждающий извещение о проведении аукциона в электронной форме (далее - Извещение) и состав аукционной комиссии.

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1.	Форма торгов	Открытый Аукцион в электронной форме.
2.	Предмет аукциона	Место проведения ярмарки (местоположение, адресный ориентир) на территории городского округа Химки Московской области, площадь ярмарочной площадки, типы ярмарок, количество торговых мест, период проведения ярмарок, количество торговых мест, представляемых на безвозмездной основе или на льготных условиях.
3.	Основание для проведения аукциона	Постановление Администрации от 22.02.2022 № 116 «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области».
4.	Организатор Аукциона, адрес, контактная информация	Наименование: Администрация городского округа Химки Московской области; Местонахождение: 141402, Московская область, г. Химки, ул. Московская, дом 15; Адрес сайта: www.admhimki.ru ; Адрес электронной почты: torg@admhimki.ru ; Телефон: +7(495)5721478.
5.	Аукционная комиссия	Состав аукционной комиссии утвержден постановлением Администрации от 15.03.2022 № 199 «Об утверждении состава Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию

		ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области» Контактный телефон: 8 (495) 572-14-78
6.	Дата и время начала подачи заявок, окончания подачи заявок на участие в Аукционе, время подачи заявок	Дата и время начала подачи Заявок: 05.04.2022 с 09 час. 00 мин. по Московскому времени. Дата и время окончания подачи Заявок: 04.05.2022 18 час. 00 мин. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.
7.	Место (адрес) подачи заявок на участие в Аукционе	Электронная площадка www.rts-tender.ru .
8.	Порядок подачи заявки, требования к содержанию, форме и составу заявки	Информация указана в разделе 8 настоящего Извещения
9.	Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок	Информация указана в разделе 8 настоящего Извещения
10.	Место проведения ярмарки (местоположение, адресный ориентир) на территории городского округа Химки Московской области, площадь ярмарочной площадки, типы ярмарок, количество торговых мест, режим работы ярмарки.	указаны в разделе 3 настоящего Извещения
11.	Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе принять решение об отказе от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до даты окончания приема заявок

12.	Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе внести изменения в Извещение об открытом аукционе	Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе.
13.	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения об открытом Аукционе	<p>Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе путем направления отсканированного документа по электронной почте) или в форме электронного документа при наличии технической возможности осуществления электронного документооборота Организатору аукциона запрос о разъяснении положений Извещения об открытом аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор аукциона обязан направить заинтересованному лицу в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений Извещения об открытом аукционе, если указанный запрос поступил к Организатору аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Дата начала предоставления разъяснений положений настоящего Извещения: с даты размещения настоящего Извещения на официальном сайте Организатора аукциона Дата окончания предоставления разъяснений положений настоящего Извещения за три рабочих дня, до даты окончания срока приема Заявок.</p> <p>В течение одного рабочего дня с даты направления заинтересованному лицу разъяснений положений Извещения о проведении аукциона Организатор аукциона должен разместить их в газете «Химкинские новости», на официальном сайте и на сайте www.rts-tender.ru с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос</p>
14.	Начальная (минимальная) цена	Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (цена лота) указана в разделе 3

	предмета Аукциона (цена лота)	настоящего Извещения, рассчитана на методике определения начальной (минимальной) цены лота аукциона на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области, утвержденной постановлением Администрации от 04.04.2022 № 286
15.	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет 5 (пять) процентов от начальной (минимальной) цены предмета Аукциона (цены лота)
16.	Размер обеспечения заявок (задатка), сроки и порядок его внесения. Реквизиты для перечисления задатка	Требуется обеспечение заявок на участие в аукционе в виде задатка в размере 100% (сто) процентов от начальной (минимальной) цены предмета Аукциона (цены лота), определяемой в соответствии с разделом 3 настоящего Извещения. Порядок внесения и возврата задатка, в том числе реквизиты получателя, указаны в разделе 7 настоящего Извещения
17.	Место и сроки рассмотрения заявок на участие в аукционе	Рассмотрение заявок осуществляется аукционной комиссией по адресу: Московская область, город Химки, ул. Московская, д. 15 с 09 час. 00 мин. по московскому времени «05» мая 2022 г. до 15 час. 00 мин. по московскому времени «05» мая 2022 г.
18.	Дата, время начала, место проведения аукциона	Адрес проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru Время начала проведения аукциона: с 12 час. 00 мин. по московскому времени «06» мая 2022 г.
19.	Порядок проведения аукциона	Порядок проведения аукциона указан в разделе 12 настоящего Извещения
20.	Порядок определения победителя аукциона	Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме.

21.	Документ, выдаваемый победителю аукциона	Договор на право организации ярмарок на месте организации ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории городского округа Химки Московской области.
22.	Срок заключения Договора	В течение 30 дней со дня направления Договора победителю Аукциона.
23.	Срок передачи Договора Организатором победителю аукциона	Администрация направляет победителю аукциона 3 экземпляра подписанного проекта договора в десятидневный срок со дня составления Протокола о результатах аукциона в электронной форме.
24.	Срок подписания и передачи Договора победителем Организатору аукциона	Победитель аукциона в электронной форме или иное лицо, с которым заключается договор, обязаны подписать договор в течение 30 дней со дня направления им такого договора. Если договор в течение 30 дней со дня направления проекта договора победителю аукциона в электронной форме не был им подписан и представлен Организатору торгов, Администрация предлагает заключить указанный договор иному Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме, по цене, предложенной победителем аукциона в электронной форме.
25.	Форма, сроки и порядок оплаты по Договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом Договора

2.2. Оператор электронной площадки - юридическое лицо, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программными и техническими средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 3 статьи 24.1 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Наименование: Подсистема Автоматизированной реализации имущественных прав ЕАСУЗ Московской области (далее – Портал ЕАСУЗ)

Адрес сайта: easuz.mosreg.ru.

3. Предмет Аукциона (лоты)

3.1. Лот № 1

№ п/п	Адрес места проведения ярмарки	Площадь земельного участка	Тип ярмарки и количество торговых мест	Режим работы ярмарки
1.	г. Химки, Юбилейный пр-т, вблизи д. 66Б	225 кв.м.	Универсальная, 30 шт. (1 торговое место на льготной основе)	10.00 – 20.00

Начальная цена Лота №1:

240286 (двести сорок тысяч двести восемьдесят шесть) руб. 50 коп., НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 12014 (двенадцать тысяч четырнадцать) руб. 33 коп.

Размер задатка для участия в аукционе: 240286 (двести сорок тысяч двести восемьдесят шесть) руб. 50 коп., НДС не облагается.

Срок действия договора (период проведения ярмарок): с 16.05.2022 по 31.12.2022 (включительно).

3.2. Лот № 2

№ п/п	Адрес места проведения ярмарки	Площадь земельного участка	Тип ярмарки и количество торговых мест	Режим работы ярмарки
1.	г.о. Химки, мкр. Сходня, ул. Чапаева, вблизи д. 1	112,5 кв.м.	Универсальная, 15 шт. (1 торговое место на льготной основе)	10.00 – 20.00

Начальная цена Лота №2:

45955 (сорок пять тысяч девятьсот пятьдесят пять) руб. 35 коп., НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 2297 (две тысячи двести девяносто семь) руб. 77 коп.

Размер задатка для участия в аукционе: 45955 (сорок пять тысяч девятьсот пятьдесят пять) руб. 35 коп., НДС не облагается.

Срок действия договора (период проведения ярмарок): с 16.05.2022 по 31.12.2022 (включительно).

3.3. Лот № 3

№ п/п	Адрес места проведения ярмарки	Площадь земельного участка	Тип ярмарки и количество торговых мест	Режим работы ярмарки
1.	г. Химки, пр-т Мельникова, вблизи д. 2Б	375 кв.м.	Универсальная, 50 шт. (2 торговых места на льготной основе)	10.00 – 20.00

Начальная цена Лота №3:

400477 (четыреста тысяч четыреста семьдесят семь) руб. 50 коп., НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 20023 (двадцать тысяч двадцать три) руб. 88 коп.

Размер задатка для участия в аукционе: 400477 (четыреста тысяч четыреста семьдесят семь) руб. 50 коп., НДС не облагается.

Срок действия договора (период проведения ярмарок): с 16.05.2022 по 31.12.2022 (включительно).

4. Информационное обеспечение аукциона.

4.1. Извещение о проведении аукциона в электронной форме (далее – Извещение) размещается на официальном сайте Организатора аукциона по адресу: www.admhimki.ru, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.rts-tender.ru, на Едином портале торгов Московской области по адресу: www.easuz.mosreg.ru/ и на электронной площадке по адресу: www.rts-tender.ru не менее чем за 30 календарных дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.

Все приложения к Извещению являются его неотъемлемой частью.

4.2. Осмотр места проведения ярмарки производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона в срок приема Заявок, установленный в разделе 6 пункта 2.1 Извещения.

Для осмотра места проведения ярмарки с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть место проведения ярмарки, не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр места проведения ярмарки (Приложение 4) на адрес электронной почты: torg@admhimki.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: «Запрос на осмотр ярмарочной площадки»;

- наименование юридического лица/ Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, либо уполномоченного представителя на осмотр Земельного участка;

- местоположение (адрес) проведения ярмарки;

- дата Аукциона и № лота;

- адрес электронной почты, контактный телефон.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр места проведения ярмарки оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении лицу.

5. Требования к Заявителям аукциона.

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение договора, имеющий электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Победителя, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

6. Получение ЭП и регистрация (аккредитация) на электронной площадке.

6.1. Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

6.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом Раздела 5 и пункта 6.1 Извещения необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

6.3. Информация по получению ЭП и регистрации (аккредитации) на электронной площадке указана в Памятке по участию в аукционе в электронной форме Оператора (<https://help.rts-tender.ru/articles/list/?id=27>).

6.4. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений раздела 5, пунктов 6.1. - 6.3. раздела 6 настоящего Извещения.

7. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка.

7.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

7.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель с учетом требований пунктов 5 и 6 Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 3 Извещения.

Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями, по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167

КПП 773001001

Назначение платежа:

«Задаток на участие в Аукционе «_____» _____ 2022 по лоту № ____ на право заключения договора на организацию ярмарок на территории г.о. Химки Московской области.»

7.3. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе в электронной форме Заявитель обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере не менее суммы задатка, указанного в Извещении.

Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 3 Извещения, блокируются Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на счете Заявителя денежные средства являются задатком.

Подача Заявки и блокирование задатка является основанием для заключения Соглашения о задатке (Приложение 3).

7.4. Прекращение блокирования денежных средств на расчетном счете Оператором электронной площадки аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Организатором аукциона в следующем порядке:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом 3 Извещения, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.5. Информация по внесению, блокированию и прекращению блокирования денежных средств в качестве задатка указана также в Памятке по участию в аукционе в электронной форме Оператора (<https://help.rts-tender.ru/articles/list/?id=27>).

7.6. Задаток победителя аукциона в электронной форме, а также задаток заявителя, допущенного к участию в аукционе в электронной форме и признанного участником, или заявителя, чья Заявка была единственной, при условии соответствия Заявки и заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении, с которым договор заключается, засчитывается в счет платы за право на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок. Перечисление задатка Организатору аукциона в счет платы за право на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, размещенными на электронной площадке.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

8. Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок.

8.1. Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку по лоту.

8.2. Заявитель с учетом требований разделов 5, 6, 7 подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Информация по подаче заявки указана также в Памятке по участию в аукционе в электронной форме Оператора (<https://help.rts-tender.ru/articles/list/?id=27>).

8.3. Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в пункте 2 Извещения, путем:

8.3.1. Заполнение Заявителем ее электронной формы (Приложение 1) с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (или нотариально заверенная копия такой выписки) - для юридических лиц;

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (или нотариально заверенная копия такой выписки):

- для индивидуальных предпринимателей; надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), выданных не ранее 1 месяца до даты размещения на официальном сайте Организатора аукциона Извещения;

2) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя:

- для юридического лица - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель), либо доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенная надлежащим образом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица);

- для индивидуального предпринимателя - нотариально заверенная копия доверенности либо копия такой доверенности с обязательным представлением для сверки оригинала доверенности при подаче документов, если от имени заявителя (индивидуального предпринимателя) действует иное лицо.

*При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.3.2. подписания Заявки ЭП Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8.4. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8.5. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;

- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны;

- получения Заявки после установленных в пункте 2.8 Извещения дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

8.6. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8.7. Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (в разделе 2 Извещения) в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8.8. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (в разделе 2 Извещения Извещения) в порядке, установленном пунктами 8.1-8.6 Извещения.

8.9. Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в разделе 2 Извещения.

8.10. Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

8.11. После окончания срока приема Заявок (в разделе 2 Извещения) Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

9. Извещение о проведении аукциона, его изменение и отказ от проведения аукциона

9.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения Организатор аукциона размещает такие изменения в газете «Химкинские новости», на официальном сайте и на сайте www.rts-tender.ru. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в Извещение об открытом аукционе до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Заинтересованные лица, в том числе лица, подавшие заявки на участие в аукционе, обязаны самостоятельно отслеживать информацию об изменении Извещения об аукционе.

9.2. Организатор аукциона не несет ответственности в случае, если заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение об открытом аукционе и размещенными надлежащим образом.

9.3. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания приема заявок.

9.4. Организатор аукциона размещает решение об отказе от проведения аукциона в газете «Химкинские новости», на официальном сайте www.admhimki.ru и на сайте www.rts-tender.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения Организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителю задаток в течение пяти рабочих дней с даты письменного обращения заявителя о возврате задатка.

10. Разъяснения положений Извещения

10.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе путем направления отсканированного документа по электронной почте) или в форме электронного документа при наличии технической возможности осуществления электронного документооборота Организатору аукциона запрос о разъяснении положений Извещения о проведении аукциона.

10.2. В течение двух рабочих дней, следующих за датой поступления указанного запроса, Организатор аукциона обязан направить заинтересованному лицу в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений Извещения о проведении аукциона, если указанный запрос поступил к Организатору аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

10.3. В течение одного рабочего дня с даты направления заинтересованному лицу разъяснений положений Извещения о проведении аукциона Организатор аукциона должен разместить их на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

10.4. Разъяснение положений Извещения о проведении аукциона не должно изменять его суть и не должно иметь двойного толкования.

11. Порядок рассмотрения Заявок.

11.1. Рассмотрение Заявок осуществляется Аукционной комиссией.

11.2. Заявитель не допускается к участию в Аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе;

- подача Заявки лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть Участником и организатором ярмарок.

11.3. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями:

- направляет Заявителям, допущенным к участию в аукционе и признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых в их отношении решениях, не позднее установленных в разделе 2 Извещения дня и времени начала проведения аукциона;

- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке.

11.4. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Организатор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола, но не ранее установленных в Извещении дня и времени начала проведения аукциона в электронной форме.

11.5. Заявитель, признанный в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе с даты и времени начала проведения аукциона, указанных в разделе 2 Извещения.

12. Порядок проведения аукциона.

12.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

12.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в Аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе. Информация по участию в аукционе указана также в Памятке по участию в аукционе в электронной форма Оператора (<https://help.rts-tender.ru/articles/list/?id=27>).

12.3. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в разделе 2 Извещения. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

12.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета Аукциона на «Шаг аукциона», установленные пунктом 3.1, 3.2, 3.3 Извещения.

12.5. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры Аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета Аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета Аукциона, Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

12.6. В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета Аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета Аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

12.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета Аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета Аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета Аукциона.

12.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

12.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах Аукциона в электронной форме передается Победителю аукциона.

12.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

12.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.

12.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, Портале ЕАСУЗ МО в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

12.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

13. Условия и сроки заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок, включенном в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области.

13.1. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также

Извещением (Приложение 2).

13.2. В случае если аукцион в электронной форме признан несостоявшимся и только один заявитель допущен к участию в аукционе и признан Участником или в случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка при условии соответствия Заявки и заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении, Администрация в течение 10 дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме направляет Заявителю 3 экземпляра подписанного проекта договора. При этом размер платы за право на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок по договору определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона в электронной форме.

13.3. Администрация направляет победителю аукциона 3 экземпляра подписанного проекта договора в десятидневный срок со дня составления Протокола о результатах аукциона в электронной форме.

13.4. Не допускается заключение договора ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона в электронной форме на Официальном сайте торгов.

13.5. Победитель аукциона в электронной форме или иное лицо, с которым заключается договор в соответствии с пунктом 2 настоящего раздела, обязаны подписать договор в течение 30 дней со дня направления им такого договора.

13.6. Если договор в течение 30 дней со дня направления проекта договора победителю аукциона в электронной форме не был им подписан и представлен Организатору торгов, Администрация предлагает заключить указанный договор иному Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме, по цене, предложенной победителем аукциона в электронной форме.

13.7. В случае если в течение 30 дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме, проекта договора, этот Участник не представил Администрации подписанный со своей стороны договор, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона в электронной форме.