

Раздел 5. "Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия"

Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия	Наименование запрашиваемого документа (сведения)	Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия	Наименование органа (организации), направляющего(ей) межведомственный запрос	Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляется межведомственный запрос	SID электронного сервиса	Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия	Форма (шаблон) межведомственного взаимодействия	Образец заполнения формы межведомственного запроса
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Предварительное согласование предоставления земельных участков</b>								
	Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей;	-	ОМС	УФМС				
	Документы, подтверждающие использование земельного участка;	-	ОМС	Представляются по запросу Администрации из органов Росреестра, органов Россельхознадзора.				
	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)	-	ОМС	Росреестр				
	Утвержденный проект планировки;	<p>Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:</li> <li>- красные линии;</li> <li>- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</li> <li>- границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;</li> <li>- границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.</li> </ul> <p>Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.</p>	ОМС	Министерство Строительного Комплекса Московской области				

Утвержденный проект планировки (продолжение);	<p>Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</li> <li>- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>- границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;</li> <li>- границы территорий объектов культурного наследия;</li> <li>- границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- границы зон действия публичных сервитутов.</li> </ul> <p>Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, регионального значения или местного значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.</p> <p>В проекте межевания территории также должны быть указаны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей;</li> <li>- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;</li> <li>- вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.</li> </ul> <p>В составе проектов межевания территорий может осуществляться подготовка градостроительных планов земельных участков, подлежащих застройке, и градостроительных планов застроенных земельных участков.</p>	ОМС	Министерство Строительного Комплекса Московской области			
Договор (ы) о комплексном освоении территории;	-	ОМС	Администрация			
Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения;	-	ОМС	Главное управление архитектуры и градостроительства МО			
Указ или распоряжение Президента Российской Федерации;	-	ОМС	Администрация Президента РФ		5 дней	
Распоряжения Правительства Российской Федерации;	-	ОМС	Правительство РФ			

Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения;		ОМС	Правительство РФ
Утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд;		ОМС	Правительство РФ
Справка уполномоченного органа об отнесении объекта к объектам регионального или местного значения;		ОМС	Администрация
Договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса;		ОМС	Администрация
Свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации;		ОМС	ВКО ЦКВ
Выдержка из лицензии на пользование недрами, подтверждающая границы горного отвода (за исключением сведений, содержащих государственную тайну);		ОМС	Министерство экологии и природопользования Московской области

Свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны;	-	ОМС	Министерство экономического развития РФ		
Соглашение об управлении особой экономической зоной;	-	ОМС	Министерство инвестиций и инноваций Московской области		
Концессионное соглашение;	-	ОМС	Администрация		
Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования;	-	ОМС	Администрация		
Охотхозяйственное соглашение;	-	ОМС	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Московской области		
Инвестиционная декларация, в составе которой представлен инвестиционный проект;	-	ОМС	Министерство инвестиций и инноваций Московской области		
Акт осмотра земельного участка с фотофиксацией земельного участка.	-	ОМС	Администрация		