



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,  
находящегося в собственности: Г.о. Химки, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Химки, мкр. Планерная, д. 15, пом. 001 (Аукционная комиссия)

Московская область

30.11.2023

### ПРОТОКОЛ № ПЭ-ХИМ/23-4032

### О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Химки, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Химки, мкр. Планерная, д. 15, пом. 001

**Продавец:** Администрация городского округа Химки Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000008242).

**Дата определения Участников:** 30.11.2023.

**Дата и время проведения аукциона:** 30.11.2023 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

#### I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

#### Характеристики:

**Наименование:** Помещение

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Химки, мкр. Планерная, д. 15, пом. 001

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:10:0000000:10524

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Химки

**Площадь, кв.м.:** : 138,90

**Этажность:** Этаж № 01

**Начальная цена продажи:** 12 958 520,00 руб. (Двенадцать миллионов девятьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС

**«Шаг аукциона»** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 647 926,00 руб. (Шестьсот сорок семь тысяч девятьсот двадцать шесть руб. 00 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе:** 1 295 852,00 руб. (Один миллион двести девяносто пять тысяч восемьсот пятьдесят два руб. 00 коп.), НДС не облагается

#### **Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:**

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) № № 21000004710000007506, признан несостоявшимся в связи с тем, что ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) № № 21000004710000003573, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Заместитель председателя Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	<b>ИП Катанова Елена Александровна</b>	<b>01.11.2023 10 час. 38 мин.</b>

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 1 заявки:

– **ИП Катанова Елена Александровна (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: г. Москва, <...>).**

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (1 295 852,00 руб.)
1	<b>ИП Катанова Елена Александровна</b>	<b>соответствует</b>	<b>поступил</b>

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	<b>ИП Катанова Елена Александровна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Заместитель председателя Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_