

Приложение № 3
к Порядку перевода нежилого
помещения в жилое помещение
в зданиях, расположенных на территории
городского округа Химки Московской области

от _____ № _____



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
городского округа Химки Московской области

улица Московская, д. 15, городской округ Химки, Московская область, 141400,
тел.: 572-65-00, факс: 572-76-17, E-mail: himki@mosreg.ru

Кому

(фамилия, имя, отчество физического лица,
индивидуального предпринимателя или
наименование юридического лица)

Куда

(почтовый индекс и адрес Заявителя
(представителя Заявителя)
согласно заявлению о переводе

РЕШЕНИЕ

**о переводе (отказе в переводе) нежилого помещения
в жилое помещение в здании, расположенном на территории городского
округа Химки Московской области**

Администрация городского округа Химки

(полное наименование органа местного самоуправления, осуществляющего перевод помещения)
Рассмотрев представленные документы Межведомственной комиссией, образованной
на основании постановления Администрации городского округа Химки Московской области
от _____ № _____ о переводе нежилого помещения в жилое помещение, общей
площадью _____ кв.м, находящегося по адресу:

(наименование городского или сельского поселения)

(наименование улицы, площади, проспекта, бульвара, проезда и т.п.)

дом _____, корпус _____, кв. _____, _____ из нежилого в жилое
(владение, строение)
(ненужное зачеркнуть)

В ЦЕЛЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ В КАЧЕСТВЕ ЖИЛОГО

(вид использования помещения в соответствии с заявлением о переводе)

на основании Постановления Администрации «Об утверждении порядка перевода нежилого помещения в жилое помещение в зданиях, расположенных на территории городского округа Химки Московской области от _____ года № _____

РЕШИЛА (_____):
(наименование акта, дата его принятия и номер)

1. Помещение на основании приложенных к заявлению документов:

- а) перевести из нежилого помещения в жилое помещение без предварительных условий;
- б) перевести из нежилого помещения в жилое помещение при условии проведения в установленном порядке следующих видов работ:

-

(перечень работ по переустройству (перепланировке) помещения или иных
Необходимых работ по ремонту, реконструкции, реставрации помещения)

2. Отказать в переводе указанного помещения из нежилого помещения в жилое помещение в связи с:

- Непредставление определенных пунктом 3.2 Порядка перевода нежилого помещения в жилое помещение в зданиях, расположенных на территории городского округа Химки Московской области, утвержденного постановлением Администрации от _____ № _____, обязанность по представлению которых возложена на Заявителя (представителя Заявителя).
- Представление документов в ненадлежащий орган.
- Несоблюдение условий перевода нежилого помещения в жилое помещение, а именно:
 - а) нарушение требований Жилищного кодекса Российской Федерации;
 - б) если переводимое помещение не отвечает установленным требованиям, которым должно отвечать жилое помещение или отсутствует возможность обеспечить соответствие переводимого помещения установленным требованиям;
 - в) если право собственности на переводимое помещение обременено правами каких-либо лиц (помещение является предметом залога, найма, аренды и т.п.).
- Несоответствие проекта переустройства и (или) перепланировки помещения требованиям законодательства.
- Отзыв Заявления о переводе нежилого помещения в жилое помещение по инициативе Заявителя (представителя Заявителя).

Первый заместитель Главы
Администрации городского округа
Химки Московской области

(должность)

Р.С. Левочка

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.
ДАТА