

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:10:0010104:12, площадью 1700 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, пр-кт Юбилейный, вблизи д.84

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области, утвержденными постановлением Администрации городского округа Химки Московской области, учитывая заключение о результатах публичных слушаний, решения Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области, Градостроительного Совета Московской области, заявление ООО ИСК "КОМФОРТ", заключение ООО «ВФ Инжиниринг»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:10:0010104:12, площадью 1700 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, проспект Юбилейный, вблизи д.84 для вида разрешенного использования «гостиничное обслуживание» в части уменьшения минимальных отступов в точке "1" от северной границы

земельного участка - до 0,4 м; в точке "2" от восточной границы земельного участка - предельное отклонение 2,46 м (графическая часть заключения ООО «ВФ Инжиниринг»).

2.2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов, в том числе по пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Мособлarquitectуры обеспечить размещение настоящего распоряжения в Интернет-портале Правительства Московской области и на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Первый заместитель руководителя  
Комитета по архитектуре и градостроительству  
Московской области

Н.Н. Зыкова