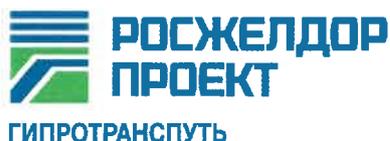


АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



Институт по проектированию инженерных сооружений и промышленных предприятий путевого хозяйства и геологическим изысканиям «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

**Регистрационный номер от 10.08.2009г. №5
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-И-023-14012010**

Заказчик ДКРС ОАО «РЖД»

Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение

Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Этап 7."Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.
Часть 2. В границах Московской области**

984-07-1420-ПП.2.2

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»



Институт по проектированию инженерных сооружений и промышленных предприятий путевого хозяйства и геологическим изысканиям «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Регистрационный номер от 10.08.2009г. №5
в реестре членов саморегулируемой организации СРО-И-023-14012010

Заказчик ДКРС ОАО «РЖД»

Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение

Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Этап 7."Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.
Часть 2. В границах Московской области**

984-07-1420-ПП.2.2

Заместитель директора
по проектированию высокоскоростных магистралей

В.М. Прохоров

Главный инженер проекта

Д.А. Фомичёв



Заказчик: «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

**Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва –
Алабушево под специализированное пассажирское сообщение****Код ИП 001.2020.10004996 «Строительство дополнительных V и VI путей на
участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское
сообщение»****ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА****Этап 7. "Строительство дополнительных V и VI путей под специа-
лизированное пассажирское движение с реконструкцией суще-
ствующих железнодорожных путей на участке ст. Химки
(искл.)-ст. Ховрино (искл.)"****Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.
Часть 2. В границах Московской области****984-07-1420-ПП.2.2**

Главный инженер

А.А. Щербаков

Начальник отдела планировки и межевания
территорий

А.В. Гундарев



Согласовано			
Начальник ТО	Виноградов С.В.		
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7."Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

СОДЕРЖАНИЕ

<i>1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения</i>	5
<i>2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов</i>	6
<i>3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов</i>	6
<i>4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения</i>	7
<i>5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения</i>	7
<i>6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</i>	8
<i>7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</i>	9
<i>8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды</i>	9
<i>9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне</i>	13

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7. "Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта - Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение». Этап 7. "Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)".

В составе проекта планировки территории предусматривается реконструкция остановочного пункта, строительство главных путей, а также объектов инженерной инфраструктуры. Объекты подлежащие реконструкции отсутствуют.

Категория железнодорожной линии - скоростная.

Общая протяженность – 0,6 км.

Назначение объекта – дополнительные главные пути и инфраструктура для пропуска поездов ВСЖМ-1.

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7."Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории ГО Химки.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Система координат: МСК-50 (зона 2)

Контур 2

Номер точки	X	Y
1	483456,04	2186936,59
2	483571,87	2186781,78
3	483617,74	2186723,56
4	483662,59	2186666,63
5	483691,07	2186630,47
6	483710,23	2186629,81
7	483725,77	2186610,67
8	483747,41	2186584,01
9	483769,07	2186564,47
10	483753,93	2186550,57
11	483782,89	2186502,91
12	483849,33	2186421,17
13	483863,94	2186411,89
14	483831,82	2186386,87
15	483779,48	2186450,79
16	483771,29	2186444,38
17	483732,11	2186409,03
18	483716,83	2186428,63
19	483734,08	2186442,08
20	483698,9	2186495,82
21	483698,15	2186495,26
22	483684,13	2186515,67

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7. "Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

23	483652,39	2186561,9
24	483625,14	2186600,45
25	483609,6	2186622,44
26	483594,25	2186643,31
27	483578,16	2186662,89
28	483555,95	2186692,59
29	483522,98	2186736,78
30	483508,61	2186759,23
31	483473,43	2186805,27
32	483478,73	2186809,49
33	483446,32	2186852,15
34	483427,16	2186869,29
35	483435,97	2186889,82
1	483456,04	2186936,59

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данные не приводятся в связи с их отсутствием в границах разработки.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Наименование объекта	Номер зоны на чертеже	Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м	Площадь зоны, кв.м.
1	2	3	4	5	6
Пути железнодорожные	1	-	99	-	43141
Остановочный пункт Левобережная с сопутствующей инфраструктурой	2	15	99	-	21219

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7."Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

Согласно перечню исторических поселений, утвержденному приказом Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ N 339 от 29.07.2010 "Об утверждении перечня исторических поселений" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 21.09.2010 № 18487), границы зоны планируемого размещения объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение». Этап7."Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)" не располагаются в границах территории исторического поселения федерального значения.

В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не представлены.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Требуется проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, либо переустройству таких коммуникаций.

На стадии подготовки проектной документации - проведение соответствующих исследований и при необходимости разработка

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7. "Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

инженерно-технических мероприятий по защите объектов капитального строительства от вибрационного воздействия с целью обеспечения их устойчивости.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, объекты культурного наследия отсутствуют. Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия не требуется.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения Московской области, объекты природного комплекса, а также особо охраняемые зеленые территории отсутствуют;

скотомогильники, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных отсутствуют;

земли лесного фонда присутствуют;

Железная дорога является источником физического воздействия на компоненты окружающей среды и условия проживания населения на прилегающей территории.

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду необходимо проведение комплекса природоохранных мероприятий.

Мероприятия по снижению воздействия физических факторов

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7."Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

В связи со спецификой, техническими и технологическими решениями эксплуатация проектируемого объекта может оказывать негативное воздействие на окружающую среду в основном по факторам акустического и вибрационного и электромагнитного воздействия.

Радиационного и иных видов воздействия физических факторов от строительства и эксплуатации объекта не предполагается.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

На рассматриваемом участке линия электрифицируется, в связи с чем движение поездов не является источником загрязнения атмосферного воздуха. Оценка воздействия на атмосферный воздух при производстве строительных работ и разработка конкретных мероприятий по охране окружающей среды проводится на стадии подготовки проектной документации.

Мероприятия по охране геологической среды, рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

С целью определения условий использования почвогрунтов провести эколого-геохимические исследования почв и грунтов.

Для исключения негативного воздействия на геологическую среду при строительстве предусмотреть:

производство работ осуществлять строго в границах, предназначенных для размещения объекта;

организацию непроницаемых покрытий временных дорог и проездов;

организацию плано-регулярной системы сбора, временного накопления и вывоза отходов производства и потребления с последующей их передачей на переработку, утилизацию, обезвреживание на основании

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7. "Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

договора с организацией, имеющей лицензию на указанный вид деятельности.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

При производстве работ, согласно ст. 65 Водного Кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон запрещается:

размещение отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

размещение складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

С целью исключения косвенного воздействия на водные объекты, при строительстве и эксплуатации объекта предусмотреть водоохранные мероприятия, обеспечивающие охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод:

сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7."Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

При производстве строительных работ предусмотреть водопонижение при строительстве ниже уровня грунтовых вод с учетом требований по охране поверхностных и подземных вод.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Для качественной и количественной оценки растительности провести натурное дендрологическое обследование на всей территории землеотвода.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждений предусмотреть компенсационное озеленение на том же участке земли, где они были уничтожены.

При невозможности выполнения компенсационного озеленения предусмотреть компенсационную стоимость за уничтожаемые зеленые насаждения.

Предусмотреть восстановление травяного покрова и покрытия дорог и тротуаров после окончания строительных работ. При необходимости разработать проект благоустройства и озеленения.

Обеспечение санитарно-эпидемиологических требований

В соответствии с п. 8.20 СП 42.13330.2016 жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарным разрывом, значение которого определяется расчетом с учетом санитарных требований на стадии подготовки проектной документации.

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7."Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

При скорости менее 250 км/час санитарный разрыв устанавливается на основании расчетов (в соответствии с п.2.6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) и составляет расстояние от оси крайнего пути до ближайших нормируемых объектов (даже если они расположены на расстоянии менее 50 м) при условии применения шумозащитных мероприятий (установка экранов, шумозащитное остекление, снижение скорости), которые обеспечат соблюдение требований СН 2.2.4/2.1.8.562-96 и СП 51.13330.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый объект не отнесен к категории по гражданской обороне.

В соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 "Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне" участок проектирования находится:

- в зоне возможных сильных разрушений;
- вне зоны катастрофического затопления;
- вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения).

Учитывая, что проектируемый объект находится в зоне возможных сильных разрушений, он может получить разрушения в результате воздействия на него воздушной ударной волны.

Требования к огнестойкости зданий и сооружений не устанавливаются.

Решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ не разрабатываются.

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7. "Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"

Проектируемый объект не относится к объектам с приоритетом защиты, поэтому специальные мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов при воздействии по ним современных средств поражения не разрабатываются.

Проектом не предусматривается установка системного мониторинга состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта.

В целях недопущения возгорания, предупреждения развития пожаров и минимизации их последствий требуется комплекс технических мероприятий:

1. Автоматические установки водяного пожаротушения
2. Устройство внутреннего противопожарного водопровода
3. Установка системы оповещения о пожаре

Для снижения риска террористических актов предусматривается система физической защиты и охраны проектируемого объекта (ограждение территории).

Проект планировки территории объекта «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».

Этап 7."Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение с реконструкцией существующих железнодорожных путей на участке ст. Химки (искл.)-ст. Ховрино (искл.)"