



## ГЛАВА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.07.2021 № 35

Городской округ Химки

О назначении общественных обсуждений  
по проекту решения предоставления разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции  
объекта капитального строительства на земельных участках  
с кадастровыми номерами 50:10:0020203:248, 50:10:0020203:249,  
50:10:0020203:250, расположенных по адресу: Московская область,  
г. Химки, квартал Вашутино

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Законом Московской области от 04.05.2005 № 110/2005-ОЗ «О защите населения и территории Московской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Московской области от 04.02.2014 № 25/1 «О Московской областной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Московской области», рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере прав потребителей и благополучия человека от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27 по профилактике новой коронавирусной

инфекции (2019-nCoV), решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 28.11.2018 № 23/8 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области» (далее - Положение об организации и проведении общественных обсуждений), Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 28.11.2018 № 23/9, на основании обращений Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 01.07.2021 № 27Исх-14132/05-01, № 27Исх-14131/05-01, № 27Исх-14130/05-01 в целях обеспечения участия граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Химки Московской области, на основании Устава городского округа Химки Московской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения по проектам решений предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:10:0020203:248, 50:10:0020203:249, 50:10:0020203:250, расположенных по адресу: Московская область, г. Химки, квартал Вашутино, с 12.07.2021 по 06.08.2021.

Вид разрешенного использования земельных участков - «для строительства и эксплуатации производственного комплекса с установкой холодильного оборудования».

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешённого строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:10:0020203:248: установление минимальных отступов от границ земельного участка с севера – 0 м, с юга – 0 м, увеличение максимального процента застройки до 65%.

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешённого строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:10:0020203:249: установление минимальных отступов от границ земельного участка с севера – 0 м, с юга – 0 м, увеличение максимального процента застройки до 55%.

Запрашиваемые отклонения от предельных параметров разрешённого строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:10:0020203:250: установление минимальных отступов от границ земельного участка с юга – 0 м.

2. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, является Администрация городского округа

Химки Московской области (далее – уполномоченный орган, Администрация).

3. Создать Комиссию по проведению общественных обсуждений в составе:

Председатель Комиссии:

Попов Дмитрий Иванович - заместитель Главы Администрации;

Члены Комиссии:

Лёвочка Родион Сергеевич - заместитель Главы Администрации;

Панчук Игорь Петрович - заместитель Главы Администрации;

Цуканов Александр Геннадьевич - заместитель Главы Администрации;

Милейшева Татьяна Юрьевна – исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации;

Теслева Ирина Михайловна – заместитель Главы Администрации;

Обухов Андрей Аркадьевич – начальник управления правового обеспечения и судебно-претензионной работы Администрации;

Мадатова Кристина Артуровна – начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации;

Румянцева Юлия Леонидовна – начальник управления земельных отношений Администрации.

Во время отсутствия председателя Комиссии по проведению общественных обсуждений назначить исполняющим обязанности председателя Комиссии Мадатову Кристину Артуровну.

4. Комиссии по проведению общественных обсуждений обеспечить в порядке и сроки, установленные Положением об организации и проведении общественных обсуждений:

4.1. Опубликование настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Химкинские новости», их размещение на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.admhimki.ru](http://www.admhimki.ru) (далее – официальный сайт Администрации).

4.2. Размещение материалов проектов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:10:0020203:248, 50:10:0020203:249, 50:10:0020203:250, расположенных по адресу: Московская область, г. Химки, квартал Вашутино, обеспечить на официальном сайте Администрации, в государственной информационной системе Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (далее - РПГУ).

4.3. Организацию экспозиции проектов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:10:0020203:248, 50:10:0020203:249, 50:10:0020203:250, расположенных по адресу: Московская область,

г. Химки, квартал Вашутино, обеспечить путем размещения её в газете «Химкинские новости» и на официальном сайте Администрации.

4.4. Прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:10:0020203:248, 50:10:0020203:249, 50:10:0020203:250, расположенных по адресу: Московская область, г. Химки, квартал Вашутино, в срок с 12.07.2021 по 20.07.2021.

Предоставление предложений и замечаний участниками общественных обсуждений осуществляется посредством:

- РПГУ в электронном виде;
- официального сайта Администрации;
- почтового отправления в письменной форме в адрес уполномоченного органа: 141402, Московская область, г. Химки, ул. Московская, д.15;
- отправления по адресу электронной почты [himki@mosreg.ru](mailto:himki@mosreg.ru).

4.5. Составление и оформление протокола общественных обсуждений в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений.

4.6. Составление заключения о результатах общественных обсуждений в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, опубликование его в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещение на официальном сайте Администрации, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области.

4.7. Внесение сведений о проведении общественных обсуждений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Московской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений.

4.8. Направление материалов общественных обсуждений в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Попова Д.И.

Глава городского округа

Д.В. Волошин