

от 16.01.2025 № 514

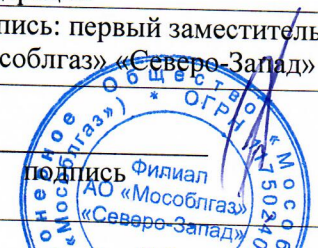
Главе городского округа  
Химки Московской области

Д.В. Волошину

**Ходатайство об установлении публичного сервитута**

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 1.  | <u>Администрация городского округа Химки</u><br>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |  |
| 2.  | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута далее - заявитель):                              |  |
| 2.1 | Полное наименование  | Акционерное общество «Мособлгаз»   |
| 2.2 | Сокращенное наименование   | АО "Мособлгаз"   |
| 2.3 | Наименование филиала   | Филиал акционерного общества «Мособлгаз» «Северо-Запад» (филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»)   |
| 2.4 | Организационно-правовая форма  | Акционерное общество   |
| 2.5 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)  | 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво -Успенское шоссе тер.), д.1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901. |
| 2.6 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)   | 143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д.26  |
| 2.7 | Адрес электронной почты  | severo-zapad@mosoblgaz.ru  |
| 2.8 | ОГРН   | 1175024034734  |
| 2.9 | ИНН  | 5032292612   |
| 3   | Сведения о представителе заявителя:  |  |
| 3.1 | Фамилия  | Домбровский  |
|     | Имя  | Сергей   |
|     | Отчество (при наличии)   | Викторович   |
| 3.2 | Адрес электронной почты  | danilovav@krasnogorsk.mosoblgaz.ru   |

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 3.3 | Телефон  | 8(498)569-03-04 доб.087-70, 8(916)551-34-37 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя   | Доверенность от 11.12.2023 № 12-07/1290     |
| 4   | <p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях размещения линейного объекта: размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).</p>  |   |
| 5   | Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п. 1 ст. 39.45).  |   |
| 6   | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии и разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца.  |   |
| 7   | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>В соответствии с поданной заявкой о технологическом присоединении был подготовлен и заключен договор о подключении (технологическом присоединении) объекта газового хозяйства от 09.12.2022г. №20/11537-К3812-22 (далее – Договор). В соответствии с условиями заключенного Договора, срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) составляет 1,5 года со дня заключения настоящего Договора.</p> <p>Мероприятия по технологическому присоединению газопровода выполняет филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад».</p> <p>Проектируемая трасса газопровода расположена на земельных участках с кадастровыми номерами 50:10:0020703:124 и 50:10:0020703:132, расположенных по адресу: Российская Федерация, Московская область, г Химки.</p> <p>Место расположения проектируемого газопровода было предусмотрено исходя из кратчайшего расстояния от начальной до конечной точки, с учетом застройки и существующих коммуникаций. При выборе варианта прохождения трассы газопровода исключалась возможность размещения трассы газопровода без использования частей земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц.</p> <p>При данных условиях протяженность трассы газопровода по территории вышеуказанных земельных участков составила 420 м. данный вариант прохождения трассы газопровода обеспечивает оптимальное использование территории земельного участка и безопасную эксплуатацию инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.</p> <p>Варианты прокладки трассы газопровода, минуя земельные участки с кадастровыми номерами 50:10:0020703:124 и 50:10:0020703:132, отсутствуют.</p> <p>Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства («Газопровод высокого давления <math>P \leq 0.6</math> Мпа») в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном основании.</p> |   |

|    |  |  |
|----|--|--|
|    | АО «Мособлгаз», как газораспределительная организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании сетью газораспределения, в дальнейшем в соответствии с Правилами, определяет возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства для новых заявителей.   |  |
| 8  | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется.                   |  |
| 9  | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости  | 50:10:0020703:124<br>50:10:0020703:132 |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется.  |  |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:  |  |
|    | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты   | Да                                     |
|    | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления  | Да                                     |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству:<br>1. Графическое описание местоположения границ – на 4 л. в 1 экз.<br>2. Обоснование установления публичного сервитута для строительства линейного объекта - на 2 л. в 1 экз.<br>3. Выписка из ЕГРН на з.у. с кад. № 50:10:0020703:124 - на 23 л. в 1 экз.<br>4. Выписка из ЕГРН на з.у. с кад. № 50:10:0020703:132 - на 15 л. в 1 экз.<br>5. Договор ТП от 09.12.2022 № 20/11537-К3812-22 - на 14 л. в 1 экз.<br>6. Дополнительное соглашение – на 4 л. в 1 экз.<br>7. Доверенность № 1 - на 1 л. в 1 экз.<br>8. Доверенность № 12-07/1290 - на 2 л. в 1 экз.<br>9. Доверенность № 12-07/1289 - на 2 л. в 1 экз. |  |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме  |  |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве; на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации  |  |
| 15 | Подпись: первый заместитель директора филиала АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»  | Дата                                   |
|    | <br>С.В. Домбровский<br>инициалы, фамилия   | «16» 01 2025г                          |