



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2023 № 473

городской округ Химки

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу (с местоположением): Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Клязьма, земельный участок 65 в целях заключения соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности

В соответствии со статьей 39.29. Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом городского округа Химки Московской области, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 24.03.2023 № 52-3, рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить соответствие вида разрешенного использования классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, земельного участка с кадастровым номером 50:10:0020802:136, площадью 1000 кв.м,

расположенного по адресу: обл. Московская, г. Химки, кв-л Клязьма, ОТ «Дружба», уч. № 65 с «для ведения дачного хозяйства в индивидуальном порядке» на «Ведение садоводства».

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадь которого составляет 1500 кв.м, расположенного по адресу (с местоположением): Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Клязьма, земельный участок 65, категория земель – «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования – «Ведение садоводства», в целях заключения соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 500 кв.м и земельного участка, находящегося в частной собственности, площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 50:10:0020802:136.

3. Вновь образованному в результате перераспределения земельному участку, присвоить адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, квартал Клязьма, земельный участок 65.

4. Гиляровой Светлане Валерьевне обеспечить проведение кадастровых работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со схемой расположения согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Установить следующие ограничения в пользовании земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего Постановления: расположен: Водоохранная зона реки Клязьма: 1500.20 кв.м; Расположен: Прибрежная защитная полоса реки Клязьма: 16.26 кв.м; расположен в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143; постановлением Правительства Москвы и Правительства МО от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 (ред. от 30.11.2021); расположен в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 (сведения подлежат уточнению); расположен: Четвертая подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона четвертая Сектор 4.10: 1500.20 кв.м; Шестая подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона шестая: 1500.20 кв.м; Третья подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор 3.3: 1500.20 кв.м.

6. Уполномочить Гиляровскую Светлану Валерьевну обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 (Два) года.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Левочку Р.С.

Глава городского округа

Д.В. Волошин