



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося
в собственности городского округа Химки Московской области, расположенного
по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Спартаковская, д. 12, пом. 002
(Аукционная комиссия)

Московская область

27.10.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ХИМ/21-2084 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа
Химки Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, г. Химки, ул. Спартаковская, д. 12, пом. 002

Продавец: Администрация городского округа Химки Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 21.09.2021 (извещение № 200921/6987935/03).

Дата определения Участников: 27.10.2021 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 27.10.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Химки, ул. Спартаковская, д. 12, пом. 002

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:10:0010212:1650

Сведения о правообладателе: городской округ Химки Московской области, собственность № 50-50-10/017/2010-359 от 31.03.2010

Площадь, кв.м: 38,3

Этажность: Этаж № 01

Начальная цена продажи: 2 780 270,00 руб. (Два миллиона семьсот восемьдесят тысяч двести семьдесят руб. 00 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 139 013,50 руб. (Сто тридцать девять тысяч тринадцать руб. 50 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 556 054,00 руб. (Пятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьдесят четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Васильев Михаил Сергеевич
2.	Базиновский Александр Антонович
3.	Сурков Илья Викторович
4.	Шугакин Сергей Михайлович
5.	Юсупзянов Рамиль Савбанович
6.	ИП Юсупзянов Эдуард Рамилевич
7.	Черняев Никита Андреевич
8.	ИП Хамакин Максим Анатольевич
9.	ИП Врадий Дарья Сергеевна
10.	Ашрафулин Александр Альбертович
11.	Красник Глеб Юрьевич
12.	Доронин Сергей Александрович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Черняев Никита Андреевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **5 004 486,00 руб.** (Пять миллионов четыре тысячи четыреста восемьдесят шесть руб. 00 коп.), без учета НДС.

Участник аукциона в электронной форме **Ашрафулин Александр Альбертович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **4 865 472,50 руб.** (Четыре миллиона восемьсот шестьдесят пять тысяч четыреста семьдесят два руб. 50 коп.), без учета НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
